

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο 26 Μαρτίου 2025
Αρ. πρωτ.: 93284**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνα : 2813400237
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού
Π.Ε. Ρεθύμνου
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Δ/σης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου
- Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης
Π.Ε. Ρεθύμνου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση σε ορθή επανάληψη της αριθ. 241/2025 απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα σε ορθή επανάληψη (ως προς το με αρ. πρωτ. 75381/10-03-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοικητικού – Οικονομικού ΠΕ Ρεθύμνου σημείο 10, από το λανθασμένο Β1 στο ορθό Α1), για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. 241/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν°06/18-03-2025), που αφορά στην Διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ρεθύμνου.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.

Ορθή Επανάληψη (ως προς το με αρ. πρωτ. 75381/10-03-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοικητικού – Οικονομικού ΠΕ Ρεθύμνου σημείο 10, από το λανθασμένο Β1 στο ορθό Α1).



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ: 6ΦΗ47ΛΚ-Ξ2Λ**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°06/18-03-2025
Αριθμός Απόφασης:241/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 18 Μαρτίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **80153/13-03-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
6	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
7	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Διεύθυνσης Οικονομικού Κρήτης, Βουγιουκαλάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Τουρισμού ΠΕ Ηρακλείου, Μπαρτολότσι Τζούλια προϊσταμένη τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Κρήτης, Φραγκιουδάκη Μαρία προϊσταμένη τμήματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.

Ηρακλείου, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Αποστολάκη Μαρία υπάλληλος τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος τμήματος γραφείου διοικητικής υποστήριξης Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Φασουλά Ζαφειρένια υπάλληλος τμήματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Καλημεράκης Γεώργιος, Καλημεράκη Χρυσή, Τσουπάκης Ζαχαρίας ιδιοκτήτες προσφερόμενων για μίσθωση ακινήτων και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 56^ο: Διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ρεθύμνου.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας

Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **75381/10-03-2025** σε ορθή επανάληψη έγγραφο της **Διεύθυνσης Διοικητικού – Οικονομικού ΠΕ Ρεθύμνου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω: Έχοντας υπόψη:
 1. Τις διατάξεις του αρθρ. 186, του άρθρ. 273, του άρθρ. 282 παρ. 1 περ. α και του άρθρ. 283 παρ. 2 και 3 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ Α' 87).
 2. Τις διατάξεις των άρθρ. 16 επ. του π.δ. 242/1996 «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, την δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πράγματος των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» (ΦΕΚ Α' 179).
 3. Την αριθμ. 1218/2021 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ Β' 762).
 4. Την υπ' αρ. 702/02-01-2024 απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης «Ορισμός Χωρικών Αντιπεριφερειάρχων στην Περιφέρεια Κρήτης» (ΑΔΑ: ΨΠΞΕ7ΛΚ-ΓΨ2).
 5. Την αριθμ. 10610/2024 απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης «Μεταβίβαση και ανάθεση αρμοδιοτήτων στους χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες Κρήτης» (ΦΕΚ Β' 460).
 6. Την αριθμ. 5930/15.4.1997 ερμηνευτική εγκύκλιο του π.δ. 242/1996 του Υπουργείου Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης.
 7. Την **927/2024** (Α.Δ.Α.: ΨΧΞ17ΛΚ-0ΔΨ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία:
 - α) Εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης για τη διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας, με σκοπό τη μίσθωση οικημάτων για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ρεθύμνου και
 - β) Παρατάθηκε η ισχύουσα μίσθωση για έξη (6) μήνες από την ημερομηνία λήξης της, στις 3/10/2024.
 8. Τη με αριθμ. πρωτ. **295351/28-8-2024** διακήρυξη για τη διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας με σκοπό τη μίσθωση οικημάτων για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕΔΑΣΥ) Ρεθύμνου.
 9. Την από 23-9-2024 Έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996, η οποία απεστάλη στην Υπηρεσία μας με το αριθ. 70332/5-3-2025 έγγραφό της και κοινοποιήθηκε στους προσφέροντες κ. Καλημεράκη Γεώργιο, Καλημεράκη Χρυσή, Καλημεράκη Ειρήνη, κ. Τσουπάκη Ζαχαρία.
 10. Τις τρεις (3) προσφορές εκδήλωσης ενδιαφέροντος της Επιτροπής της παρ. 4 του αρθρ. 13 του π.δ. 242/1986 που κατατέθηκαν:
 - από τον Καλημεράκη Γεώργιο και την Καλημεράκη Χρυσή οι οποίοι προσφέρουν **την υπό στοιχεία Α1 οριζόντια** ιδιοκτησία (διαμέρισμα) πρώτου ορόφου, επιφανείας 70,94 τ.μ. και την υπό στοιχεία ΑΠ2 οριζόντια ιδιοκτησία (αποθήκη) του υπογείου ορόφου, επιφανείας 14,77 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Ν. Ψαρρού 50 στο Ρέθυμνο,
 - από την Καλημεράκη Ειρήνη η οποία προσφέρει την υπό στοιχεία Β1 οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) δευτέρου ορόφου, επιφανείας 70,94 τ.μ. και την υπό στοιχεία ΑΠ2 οριζόντια ιδιοκτησία (αποθήκη) του υπογείου ορόφου, επιφανείας 14,77 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Ν. Ψαρρού 50 στο Ρέθυμνο

- από τον Τσουπάκη Ζαχαρία που προσφέρει την υπό στοιχεία Δ1 οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) ισογείου, επιφανείας 79,60 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού **Γ. Παπανδρέου 8** στο Ρέθυμνο.

11. Το γεγονός ότι τα υπό στοιχεία ένα (1) και δύο (2) ανωτέρω ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα από την Επιτροπή του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕΔΑΣΥ) Ρεθύμνου, με βάση τα αναφερόμενα στη σχετική έκθεση της παραπάνω επιτροπής.

12. Το γεγονός ότι το υπό στοιχείο (3) ακίνητο κρίθηκε ότι πληροί τους όρους καταλληλότητας, εφόσον αποκατασταθούν οι παρακάτω ελλείψεις που παρατηρήθηκαν σε αυτό κατά την αυτοψία της εν λόγω Επιτροπής και συγκεκριμένα:

Α) Να προσκομισθεί υπεύθυνη δήλωση αδειούχου Ηλεκτρολόγου – Εγκαταστάτη για τις υφιστάμενες ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις που επιπλέον, θα βεβαιώνει ότι δύναται να τοποθετηθούν τα συνήθη συστήματα κλιματισμού (air condition).

Β) Να προσκομισθεί πιστοποιητικό πυρασφάλειας.

Γ) Να τοποθετηθεί φωτισμός ασφαλείας και σήμανση ασφαλείας και πυροσβεστήρες σύμφωνα με τη μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας του κτιρίου.

Δ) Να προσκομιστεί αναλυτική Τεχνική Έκθεση Μηχανικού όπου θα βεβαιώνει, ότι πληροί τις προδιαγραφές φωτισμού, αερισμού, υγραμόνωσης, ηχομόνωσης για χρήση γραφείων Δημοσίου, καθώς και ότι πληρούνται οι προδιαγραφές για την πλήρη και ανεμπόδιστη πρόσβαση ΑμΕΑ, να βεβαιωθεί ότι η ύδρευση-αποχέτευση λειτουργούν καλώς. Να βεβαιωθεί η στατική επάρκεια, να βεβαιωθεί η αλλαγή χρήσης, να βεβαιωθεί η νομιμότητα σύμφωνα με το Ν. 4495/2027. Να ζητηθεί Σχέδιο Κάτοψης, σχέδιο ταράτσας των χώρων ως υφίστανται σήμερα. Να αναφερθεί στην τεχνική έκθεση αν υπάρχει υγραμόνωση-θερμομόνωση στην ταράτσα.

Ε) Να εξεταστεί η δυνατότητα έμμεσου φωτισμού σε ένα κύριο χώρο εργασίας (γραφεία), δεδομένου ότι δε διαθέτει επαρκή φυσικό φωτισμό ως ορίζει η νομοθεσία, καθώς το υφιστάμενο παράθυρο δεν επαρκεί.

ΣΤ) Να ανακατασκευασθεί το ένα (1) WC.

Ζ) Να εξαλειφθεί η ανισοσταθμία και στις τρεις εισόδους (αυλής και κτιρίου) με ράμπες κλίσης 5-6%.

Η) Να εξεταστεί η δυνατότητα να τοποθετηθεί σκίαστρο στη μία (1) κεντρική είσοδο για προστασία των χρηστών από βροχή και ήλιο.

13. Το γεγονός ότι στα ανώτερα τρία αναφερόμενα ακίνητα στεγάζεται ήδη το Κέντρο Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕΔΑΣΥ) Ρεθύμνου, έναντι:

- συνολικού μηνιαίου μισθώματος των εξακοσίων ευρώ (600,00 €) σύμφωνα με το αριθμ. 244397/03-10-2019 μισθωτήριο
- συνολικού μηνιαίου μισθώματος των εξακοσίων ευρώ (600,00 €) σύμφωνα με το αριθμ. 244404/03-10-2019 μισθωτήριο
- συνολικού μηνιαίου μισθώματος των πεντακοσίων δεκαοχτώ ευρώ (€518,00) σύμφωνα με το αριθμ. 324125 /02-10-2023 μισθωτήριο, αντίστοιχα.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:

σε προσεχή συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής να κληθούν οι:

- κ. Καλημεράκης Γεώργιος και κα. Καλημεράκη Χρυσή τηλ.6906685559, 6907003312

- κα. Καλημεράκη Ειρήνη τηλ.6907672125

- κ. Τσουπάκης Ζαχαρίας τηλ.6937444772

για τη διεξαγωγή της προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτων για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ρεθύμνου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του

Π.Δ. 242/1996, προσκομίζοντας και την απαιτούμενη εγγύηση συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στην οικεία διακήρυξη.

7. Τη διαπραγμάτευση:

Α. με τον κ. Καλημεράκη Γεώργιο και την κα. Καλημεράκη Χρυσή ιδιοκτήτες προσφερόμενου για μίσθωση ακινήτου, **για τον καθορισμό μηνιαίου μισθώματος.** Οι οποίοι προσφέρουν την υπό στοιχεία Β1 οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) πρώτου ορόφου, επιφανείας 70,94 τ.μ. και την υπό στοιχεία ΑΠ2 οριζόντια ιδιοκτησία (αποθήκη) του υπογείου ορόφου, επιφανείας 14,77 τ.μ., και τα οποία κρίνονται κατάλληλα για μίσθωση για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕΔΑΣΥ) Ρεθύμνου. Τα ακίνητα βρίσκονται στο Ρέθυμνο επί της οδού Ν. Ψαρρού 50,

Β. με τον κ. Καλημεράκη Γεώργιο και την κα. Καλημεράκη Χρυσή νομίμως εξουσιοδοτημένοι από την Καλημεράκη Ειρήνη η οποία προσφέρει την υπό στοιχεία Β1 οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) δευτέρου ορόφου, επιφανείας 70,94 τ.μ. και την υπό στοιχεία ΑΠ2 οριζόντια ιδιοκτησία (αποθήκη) του υπογείου ορόφου, επιφανείας 14,77 τ.μ. Τα ακίνητα βρίσκονται επί της οδού Ν. Ψαρρού 50 στο Ρέθυμνο,

οι οποίοι συμφώνησαν **ως μηνιαίο μίσθωμα, το ποσό των εννιακοσίων πενήντα (950) ευρώ**, από το ποσό των χιλίων (1.000) ευρώ που ήταν η αρχική οικονομική προσφορά τους.

Γ. Με τον κ. Τσουπάκη Ζαχαρία που προσφέρει την υπό στοιχεία Δ1 οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) ισόγειου, επιφανείας 79,60 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Γ. Παπανδρέου 8 στο Ρέθυμνο,

ο οποίος συμφώνησε **ως μηνιαίο μίσθωμα, το ποσό των εννιακοσίων πενήντα (950) ευρώ**, από το ποσό των χιλίων (1.000) ευρώ που ήταν η αρχική οικονομική προσφορά του.

8. Τis με αρ. 8002053429, 8002053432 εγγυητικές επιστολές.
9. Την από 15-3-2025 εξουσιοδότηση της κας Καλημεράκη Ειρήνης.
10. Την υπογραφή των Πρακτικών Δημοπρασίας από τους κ.κ. Καλημεράκη Γεώργιο, Καλημεράκη Χρυσή και Τσουπάκη Ζαχαρία
11. Τis απόψεις της Προέδρου και των μελών της Επιτροπής με τις οποίες πρότειναν να κατακυρωθεί το αποτέλεσμα της δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου ιδιοκτησίας κ.κ Καλημεράκη Γεώργιου, Καλημεράκη Χρυσής και Καλημεράκη Ειρήνης για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ρεθύμνου με μηνιαίο μίσθωμα, το ποσό των εννιακοσίων πενήντα (950) ευρώ και ιδιοκτησίας Τσουπάκη Ζαχαρία για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ρεθύμνου με μηνιαίο μίσθωμα, το ποσό των εννιακοσίων πενήντα (950) ευρώ, με την προϋπόθεση ότι αποδέχεται να αποκαταστήσει τις ελλείψεις του ακινήτου του όπως αναφέρονται στην από 23-09-2024 έκθεση καταλληλότητας της επιτροπής του άρθρου 13 ΠΔ 242/1996, Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**Εγκρίνει**

Α. Τη μίσθωση ακινήτου των **κ.κ. Καλημεράκη Γεώργιου, Καλημεράκη Χρυσής** με στοιχεία **Β1** οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) πρώτου ορόφου, επιφανείας **70,94** τ.μ. και την υπό στοιχεία **ΑΠ2** οριζόντια ιδιοκτησία (αποθήκη) του υπογείου ορόφου, επιφανείας **14,77** τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού **Ν. Ψαρρού 50** στο **Ρέθυμνο**,

Β. Τη μίσθωση ακινήτου της **κας Καλημεράκη Ειρήνης** με στοιχεία **Β1** οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) δευτέρου ορόφου, επιφανείας **70,94** τ.μ. και την υπό στοιχεία **ΑΠ2** οριζόντια ιδιοκτησία (αποθήκη) του υπογείου ορόφου, επιφανείας **14,77** τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού **Ν. Ψαρρού 50** στο **Ρέθυμνο**

για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ρεθύμνου με μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των εννιακοσίων πενήντα (950) ευρώ και

Β. Τη μίσθωση ακινήτου ιδιοκτησίας **κ. Τσουπάκη Ζαχαρία** με στοιχεία **Δ1** οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) ισόγειου, επιφανείας **79,60** τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού **Γ. Παπανδρέου 8** στο **Ρέθυμνο**

για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής και Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ρεθύμνου με μηνιαίο μίσθωμα, το ποσό των εννιακοσίων πενήντα (950) ευρώ και με την προϋπόθεση ότι αποδέχεται να αποκαταστήσει τις ελλείψεις του ακινήτου του όπως αναφέρονται στην από 23-09-2024 έκθεση καταλληλότητας της επιτροπής του άρθρου 13 ΠΔ 242/1996, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
 Ηράκλειο, **18-03-2025**

**Η πρόεδρος
 της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
 Αντιπεριφερειάρχης
 Π.Ε. Ρεθύμνου**