



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**Ταχ. Διευθ.:** Μάρκου Μουσούρου 15  
**Τ.Κ.:** 712 01 Ηράκλειο  
**Email:** [d.pexws@crete.gov.gr](mailto:d.pexws@crete.gov.gr)  
**Πληροφορίες:** Δαφνομήλη Δήμητρα  
Κατσαβέλη Αικατερίνη  
**Email:** [dafnomili@crete.gov.gr](mailto:dafnomili@crete.gov.gr)  
[kkatsaveli@crete.gov.gr](mailto:kkatsaveli@crete.gov.gr)  
**Τηλέφωνο:** 2813410118, 129

**ΠΡΟΣ:** «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΕΒΕ»  
Περιοχή «ΑΜΜΟΣ», Τ.Κ.71500  
Καλλιθέα, ΔΕ Νέας Αλικαρνασσού,  
Ηράκλειο  
(υπόψιν κου. Μαρούλη Γεωργίου και  
Κωστόγιαννη Γεωργίου)

**Κοιν.:** Δ/ση Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου

**ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Ηράκλειο 11/12/2024

Αρ. πρωτ.: 441503

Σχετ: 72924/2024, 84328/2024

**ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - Παύση διαδικασίας ελέγχου**

τήρησης των περιβαλλοντικών όρων και της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας για τη λειτουργία της δραστηριότητας «Μονάδα αρτοποιείου παραγωγής παξιμαδιών, φρυγανιών και μπισκότων της «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», που βρίσκεται στη θέση «Άμμος» στην Καλλιθέα, Δημοτικής Ενότητας Ν. Αλικαρνασσού του Δήμου Ηρακλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου.

**Σχετικά:**

1. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Η με αρ. πρωτ. 392146/22-12-2021 Απόφαση Περιφερειάρχη (ΑΔΑ: ΩΞΚ7ΛΚ-Ρ3Ω) «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων της έδρας της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ Β'627529-12-2021).
4. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α/2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για την διαχείριση Αποβλήτων – Ενσωμάτωση των οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ης Μάϊου 2018 για την τροποποίηση της οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί Αποβλήτων και της οδηγίας 94/62/ΕΚ» (άρθρο 48).
6. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α') «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Ο Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) για την "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων & δραστηριοτήτων Υπουργείου Περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α'/13-02-12) «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/198/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» όπως ισχύει .

9. Η ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21-02-2022(ΦΕΚ 841/Β/24-02-2022) Απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας: «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27-07-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 άρθρου 1του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει (Β'2471)» όπως τροποποιήθηκε με την αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464/23-06-2022 (ΦΕΚ 3636/Β/11-07-2022) και την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/53510/3616/2023 (ΦΕΚ 3327/Β' 19.5.2023) Υ.Α και ισχύει.

10. Ο Ν. 4843/20-10-2021 (ΦΕΚ 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις».

11. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/21-02-2022 (ΦΕΚ 776/Β/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» και η Η Υ.Α. υπ'αρ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/28.02.2024 (ΦΕΚ 1530 Β' / 08.03.2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις.

12. Ο Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών και επαγγελματικών μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

13. Η Υγειονομική διάταξη Ε1β/221/65 (ΦΕΚ 138/Β/1965) «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως ισχύει.

14. Ο Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78 Α' /28-3-2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικείμενου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος».

15. Ο Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α/17.1.2018) Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

16. Η Υ.Α. Α.Π. 136860/1673/Φ15/2018 (ΦΕΚ 6210/Β/31.12.2018) Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

18. Η Υ.Α. 189533/07-11-2011 (ΦΕΚ 2654 /Β/ 09-11-2011) Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού».

19. Η Υ.Α. οίκοθεν 11294/93 (ΦΕΚ 264/Β/15-4-93) « Όροι λειτουργίας και επιτρεπόμενα όρια εκπομπών αερίων αποβλήτων από βιομηχανικούς λέβητες ατμογεννήτριες, ελαϊόθερμα και αερόθερμα που λειτουργούν με καύσιμο μαζούτ, ντήζελ ή αέριο».

20. Η με αρ. πρωτ. 131/27-01-2015 (ΑΔΑ:6Θ9ΙΟΡ1Θ-ΧΧΛ) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα “Παράταση ισχύος της με αρ. πρωτ. 5706/25-08-2009 Απόφασης του Γενικού

Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, για Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων (για εκσυγχρονισμό-επέκταση) μονάδας παραγωγής φρυγανιών, μπισκότων και διατηρούμενων νωπών ειδών ζαχαροπλαστικής ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΕΒΕ» στην θέση Άμμος ή Στειρομάνδρα Καλλιθέας, Δ.Ε. Νέας Αλικαρνασσού, Δ. Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου».

21. Η με αρ. πρωτ. 4820/Φ17.322/18-09-2019 Απόφαση με θέμα «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων».

22. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/21903/1126/01-03-2023 έγγραφο του Σώματος Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδας με θέμα «Ετήσιες τακτικές επιθεωρήσεις για το Α' εξάμηνο του 2023» (αρ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩΣ 71328/07-03-2023).

23. Η από 23-10-2023 Έκθεση Αυτοψίας της υπηρεσίας μας που συντάχθηκε επιτόπου κατά το χρόνο διενέργειας του περιβαλλοντικού ελέγχου της δραστηριότητας με την επωνυμία «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΕΒΕ».

24. Η από 25-10-2023 (αρ. κατάθεσης ΔΙΠΕΧΩΣ 356288/25-10-2023) κατάθεση α) φύλλων συντήρησης καυστήρων με καταγραφή των αερίων ρύπων β) άδεια συντηρητή, γ) διακρίβωση οργάνων μέτρησης, Δ) ΤΠΥ 16/16-06-2023 συντήρησης καπνοδόχου.

25. Η με αρ. πρωτ. 434512/20-12-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου – Κλήση σε απολογία, η οποία στάλθηκε με συστημένη επιστολή με απόδειξη παραλαβής (RE 266404385) στην ελεγχόμενη εταιρεία καθώς και με ηλεκτρονικό μήνυμα (16-02-2024).

26. Το μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (29-02-2024) με αρ. πρωτ. 72924/29-02-2024 με το οποίο μας προσκομίστηκε φωτογραφική τεκμηρίωση απομάκρυνσης παλιού μηχανολογικού εξοπλισμού ενώ με νεότερο μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (1/3/2024) μας εστάλησαν τα Δελτία Αποστολής του παλαιού μηχανολογικού εξοπλισμού προς CRETA ECO PHOENIX για ανακύκλωση.

27. Το μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (29-02-2024) με συνημμένα τα Φύλλα για τη Συντήρηση των 18 Καυστήρων Φούρνων με ημερομηνίες 18/4/2023, 14/8/2023 και στις 30/12/2023.

28. Το με αρ. πρωτ. 84328/2024 αίτημα για θεώρηση των βιβλίων των 18 καυστήρων που κατατέθηκε στην υπηρεσία μας.

## **A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Ημερομηνία ελέγχου:** 23/10/2023

**Ελεγχόμενη δραστηριότητα- Περιβαλλοντική κατάσταση και υπαγωγή σε ειδικές διατάξεις:**

«Μονάδα αρτοποιείου παραγωγής παξιμαδιών, φρυγανιών και μπισκότων της «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» στη θέση «Άμμος» στην Καλλιθέα Δημοτικής Ενότητας Ν. Αλικαρνασσού του Δήμου Ηρακλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου.

Κατηγορία Β του Πίνακα 1: Ομάδα 9<sup>η</sup> – Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες της ΚΥΑ υπ αρ. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 – Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 άρθρου 1 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 Κ.Υ.Α. όπως ισχύει σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9<sup>α</sup> αριθ. 20 Ν.3982/2011, α/α 23 «Παρασκευή παξιμαδιών φρυγανιών και μπισκότων παραγωγή διατηρούμενων ειδών ζαχαροπλαστικής».

**Φορέας δραστηριότητας:** Η εταιρεία «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» με ΑΦΜ: 999677193 ΔΟΥ Ηρακλείου και έδρα περιοχή «Άμμος» στην Καλλιθέα, Δημοτικής Ενότητας Ν. Αλικαρνασσού του Δήμου Ηρακλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου.

**Υπάλληλοι που διενήργησαν την αυτοψία:** Δαφνομήλη Δήμητρα και Κατσαβέλη Αικατερίνη.

**Είδος Ελέγχου:** Τακτικός Περιβαλλοντικός έλεγχος

Ο έλεγχος διενεργήθηκε στις 23-10-2023 στα πλαίσια των ετήσιων περιβαλλοντικών τακτικών επιθεωρήσεων έτους 2023 (σχετ.21). Κατά τον χρόνο του ελέγχου συντάχθηκε επιτόπου Έκθεση αυτοψίας (σχετ. 22), η οποία υπεγράφη από τους υπαλλήλους που τη διενήργησαν και τον κ. Κωστόγιαννη Γεώργιο στον οποίο επιδόθηκε αντίγραφο. Συντάχθηκε η προσωρινή έκθεση ελέγχου-κλήση σε απολογία (σχετ. 25) και δόθηκε προθεσμία είκοσι (20) εργάσιμων ημερών για απολογία με δυνατότητα παράτασης έως δέκα (10) εργάσιμες ημέρες σύμφωνα με το άρθρο 50 παρ. 11γ. του Ν.4843/21. Η ελεγχόμενη δραστηριότητα μας υπέβαλε με τα σχετ. 26 και 27 στοιχεία, ως απολογητικό υπόμνημα στην κλήση σε απολογία της προσωρινής έκθεσης.

Από την αυτοψία, τον έλεγχο των συλλεχθέντων στοιχείων και λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που κατατέθηκαν με τα 26 και 27 σχετικά μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

## **Δ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

### **Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ**

Διαπιστώθηκαν οι κάτωθι παραβάσεις των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας και των εγκεκριμένων Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) του έργου, οι οποίες αξιολογήθηκαν ως προς τη σοβαρότητά τους σύμφωνα με τα κριτήρια του τρίτου εδαφίου της παρ. 15β. του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 και τις διατάξεις της (14) σχετικής, ως εξής:

**Παραβάσεις της παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 (ΧΑΜΗΛΗΣ / ΜΕΤΡΙΑΣ σοβαρότητας).**

#### **Παράβαση 1<sup>η</sup>:**

1. Μη τήρηση βιβλίου καταγραφής συντήρησης καυστήρα θεωρημένου από την αρμόδια υπηρεσία κατά παράβαση της Υ.Α. οίκοθεν 11294/93 (ΦΕΚ 264/Β/15-4-93) και των Π.Ο. Δ4.

**Αξιολόγηση σοβαρότητας παράβασης:** Η αξιολόγηση της σοβαρότητας της παραπάνω παράβασης έγινε σύμφωνα με την Ενότητα (Δ) (σχετ. 11) και τον Ν. 4014/2011 όπως ισχύει, και κατατάσσεται ως **ΧΑΜΗΛΗ** περιβαλλοντική παράβαση.

**Ενέργειες του ελεγχόμενου:** Η Εταιρεία με το (28) σχετικό θεώρησε τα βιβλία των 18 καυστήρων, από το οποίο τεκμαίρεται ότι υλοποίησε όλες τις απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες για την άρση της διαπιστωθείσας κατά τον έλεγχο παράβασης.

#### **Παράβαση 2<sup>η</sup>:**

2. Μη τήρηση της συχνότητας μετρήσεων.

**Αξιολόγηση σοβαρότητας παράβασης:** Η αξιολόγηση της σοβαρότητας της παραπάνω παράβασης έγινε σύμφωνα με την Ενότητα (Δ) (σχετ. 11) και τον Ν. 4014/2011 όπως ισχύει, και κατατάσσεται ως **ΧΑΜΗΛΗ** περιβαλλοντική παράβαση.

**Ενέργειες του ελεγχόμενου:** Η Εταιρεία με το σχετ.27 κατέθεσε τη Συντήρηση των 18 καυστήρων φούρνων, από το οποίο τεκμαίρεται ότι υλοποίησε όλες τις απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες για την άρση της διαπιστωθείσας κατά τον έλεγχο παράβασης.

Σύμφωνα με τα προεκτεθέντα, η υπηρεσία μας αποδέχεται ότι η διαπιστωθείσα κατά τον έλεγχό μας παράβαση έχει αρθεί, δεν απαιτούνται περαιτέρω ενέργειες (υλοποίηση ΠΔΕ) από τον φορέα και ως εκ τούτου παύει η διαδικασία του τρέχοντος περιβαλλοντικού ελέγχου, σύμφωνα με το άρθρο 3 και την Ενότητα Η του Παραρτήματος Ι της (11) σχετικής Υπουργικής Απόφασης και το άρθρο 20 του Ν. 4014/2011 (σχετ. 7), όπως ισχύει σήμερα.

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 (ΦΕΚ 150 Α΄).

Η αναπληρώτρια Προϊσταμένη Δ/νσης  
Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού

Δρ. Άννα Καγιαμπάκη  
ΠΕ Περιβάλλοντος με Α΄ βαθμό

Εσωτ. Διανομή: Φ8/2024