



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Θωμά Μισέλ
Τηλέφωνο : 2813400232
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο 4 Φεβρουαρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 36548
Σχετ.: 435976/06.12.2024

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Οικονομικού ΠΚ
Τμήμα Προσόδων & Περιουσίας
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη Κοινωνικής Πολιτικής
- Γενική Δ/ση Δημόσιας Υγείας και
Κοινωνικής Μέριμνας

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **60/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **60/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°02/28-01-2025**), που αφορά στην **Έγκριση Άγονου αποτελέσματος Διακήρυξης Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου** για τη στέγαση αποθήκης για τις ανάγκες του προγράμματος «Επισιτιστική βοήθεια & Υλική στήριξη» του προγράμματος «Ανθρώπινο δυναμικό και κοινωνική συνοχή 2021-2027» ΟΠΣ 6005205 (Διακήρυξη με αρ.443480/ 12-12-2024).

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°02/28-01-2025
Αριθμός Απόφασης: 60/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 28 Ιανουαρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **22950/23-01-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

| | | | |
|----------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Λιονή Μαρία | Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου | Πρόεδρος Επιτροπής |
| 2 | Καμπουράκης Εμμανουήλ | περιφερειακός σύμβουλος | τακτικό μέλος |
| 3 | Σαρρής Μιχαήλ | » » | » » |
| 4 | Μπαλαντίνος Σπυρίδων | » » | » » |
| 5 | Παπαβασιλείου Νεκτάριος | » » | » » |
| 6 | Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη | » » | » » |
| 7 | Σμπώκος Βασίλειος | » » | Αντιπρόεδρος Επιτροπή |
| 8 | Μανουσάκης Νικόλαος | » » | τακτικό μέλος |

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε το μέλος της επιτροπής κ. Δανέλλης Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Ξυλούρης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ, Αλεξάκης Γεώργιος εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Κληματσίδα Δέσποινα, προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού Π.Ε. Λασιθίου, Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Ρουσάκη Κατερίνα προϊσταμένη Τμήματος Ανάπτυξης Επιχειρηματικότητας και Καινοτομίας της Δ/σης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας ΠΚ, Μπίλιος Χρήστος υπάλληλος Τμήματος Ανάπτυξης Επιχειρηματικότητας και Καινοτομίας της Δ/σης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας ΠΚ, Αλεξάκη Ηρώ, Καλυκάκη Αρετή και Βασιλάκη Ειρήνη υπάλληλοι Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και

Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 28ο: Έγκριση Άγονου αποτελέσματος Διακήρυξης Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για τη στέγαση αποθήκης για τις ανάγκες του προγράμματος «Επισιτιστική βοήθεια & Υλική στέριση» του προγράμματος «Ανθρώπινο δυναμικό και κοινωνική συνοχή 2021-2027» ΟΠΣ 6005205 (Διακήρυξη με αρ.443480/ 12-12-2024).

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει

τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το αρ. πρωτ. **14356/16-01-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις :

α) του **Π.Δ. 242/96** «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων», καθώς και της αριθμ.5930/15-04-1997 ερμηνευτικής εγκυκλίου του.

β) του **Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87 Α΄) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης*» (ΦΕΚ 87/τ. Α΄/7-6-10) και συγκεκριμένα του άρθρου 273 που ορίζει ότι εφαρμοστέες διατάξεις για τα θέματα ακίνητης περιουσίας των περιφερειών είναι αυτές του Π.Δ.30/1996 και του Π.Δ. 242/1996, καθώς και των άρθρων 175^Α και 176 περί αρμοδιοτήτων της Περιφερειακής Επιτροπής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ) της με αριθμό **1218/16.2.2021** (ΦΕΚ 762 τ.Β.) απόφασης της συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «*Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης*»,

2. Το με αρ. πρωτ. **364547/17-10-2024** έγγραφο της Δ/σης Κοινωνικής Μέριμνας με το οποίο ζητείται η διενέργεια Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για τη στέγαση αποθήκης για τις ανάγκες του προγράμματος «*Επισιτιστική βοήθεια & υλική στέρηση*» του προγράμματος «*Ανθρώπινο δυναμικό και κοινωνική συνοχή 2021-2027*» ΟΠΣ 6005205.

3. Το γεγονός:

Ότι η Δημοπρασία Μίσθωσης Ακινήτου για τη στέγαση αποθήκης θα εξυπηρετήσει τις ανάγκες των ωφελούμενων του παραπάνω προγράμματος εντός της πόλης του Ηρακλείου του Δήμου Ηρακλείου.

ΓΕΝΙΚΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σύμφωνα με την αρ. πρωτ. **443480/12-12-2024** σχετική διακήρυξη η συνολική επιφάνεια του ακινήτου να είναι 240 τμ. Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει:

α. Να είναι ισόγειο, αυτόνομο, αυτοτελές και ανεξάρτητο.

β. Να διαθέτει άδεια οικοδομής με χρήση ανάλογη του σκοπού για την οποία προορίζεται (αποθήκη).

γ. Η συνολική επιφάνειά του να είναι περίπου 240τ.μ., ελάχιστου ύψους 4μ. ώστε να διευκολύνεται η φορτοεκφόρτωση από και σε φορτηγά αυτοκίνητα, να βρίσκεται εντός του πολεοδομικού συγκροτήματος του Δήμου Ηρακλείου και να διαθέτει δύο (2) εισόδους.

δ. Το κτίσμα πρέπει να διαθέτει επαρκές σύστημα πυρόσβεσης και πυρασφάλειας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις πυρασφάλειας.

ε. Η αποθήκη πρέπει να διαθέτει τουαλέτα και δυνατότητα παροχής νερού με πίεση καθώς και να είναι βαμμένη εσωτερικά και εξωτερικά.

στ. Το ακίνητο πρέπει να είναι έτοιμο για χρήση (κατάλληλο και σύμφωνα προς τους όρους της διακήρυξης, της απόφασης κατακύρωσης και της σύμβασης).

2. Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφορών, δεν κατατέθηκε καμία προσφορά για τη στέγαση αποθήκης για τις ανάγκες του προγράμματος «*Επισιτιστική βοήθεια & Υλική στέρηση*» του προγράμματος «*Ανθρώπινο δυναμικό και κοινωνική συνοχή 2021-2027*» ΟΠΣ 6005205.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την Έγκριση του άγονου αποτελέσματος της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου στέγασης αποθήκης για τις ανάγκες του προγράμματος «Επισιτιστική βοήθεια & Υλική στέρηση» του προγράμματος «Ανθρώπινο δυναμικό και κοινωνική συνοχή 2021-2027» ΟΠΣ 6005205 (διακήρυξη με αρ. 443480/12-12-2024), λόγω ότι δεν κατατέθηκε καμία προσφορά έως την ημερομηνία λήξεως της προθεσμίας υποβολής προσφορών.»

7. Την εισήγηση της κας Σουλτάτου Ιωάννας, προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ
8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κρίνει άγονο το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου στέγασης αποθήκης για τις ανάγκες του προγράμματος «Επισιτιστική βοήθεια & Υλική στέρηση» του προγράμματος «Ανθρώπινο δυναμικό και κοινωνική συνοχή 2021-2027» ΟΠΣ 6005205 (διακήρυξη με αρ. 443480/12-12-2024), λόγω ότι δεν κατατέθηκε καμία προσφορά έως την ημερομηνία λήξεως της προθεσμίας υποβολής προσφορών, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **28-01-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**