



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 4 Φεβρουαρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 37818**

Ταχ. Δ/ση	: Πλατεία Ελευθερίας	ΠΡΟΣ:	- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
Ταχ. Κώδικας	: 712 01		
Πληροφορίες	: Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία		
Τηλέφωνο	: 2813 400235	ΚΟΙΝ.:	- Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου - Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ - Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου - Δήμο Αμαρίου
e-mail	: tyso@crete.gov.gr		

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **6/2025** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της υπ' αριθ. **6/2025** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν° 01/27-01-2025**) που αφορά στην Έκφραση άποψης επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), του έργου: «**Έργα διαχείρισης λυμάτων οικισμών Γερακαρίου και Ελένων, Δήμου Αμαρίου, Π.Ε. Ρεθύμνου, με φορέα έργου τον Δήμο Αμαρίου**»

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Βαρδιάμπαση Νίκη

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη ΠΚ
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο 1/27-01-2025
Αριθμός Απόφασης 6/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 27 Ιανουαρίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε δια ζώσης συνεδρίαση η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **3594/08-01-2025** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Κουτεντάκη Θεοδώρα	Περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Αλεξιάκης Γεώργιος	» »	» »
4	Ιερωνυμάκης Πρίαμος	» »	» »
5	Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος)	» »	» »
6	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
7	Χαριτάκη Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
8	Τερζής Λεωνίδα	» »	» »
9	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
10	Τσουδερός Ευάγγελος	» »	» »
11	Βάρδα Μαρία	» »	αντιπρόεδρος της Επιτροπής
12	Βρύσαλης Δημήτριος	» »	τακτικό μέλος
13	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	ως τακτικό μέλος
14	Ματαλλιωτάκης Γεώργιος	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν οι κ.κ.: Μανούσικας Ιωάννης και Χαιρετάκης Μιχαήλ τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.: Κριτωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Βαβαδάκη Αικατερίνη προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Αβραμάκη Χρυσούλα υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ Λαγουδάκης Μανόλης Δημοτικός Σύμβουλος Δήμου Γόρτυνας, (θέματα 1,2,3), Χαραλαμπίκης Γιώργος μελετητής συνεργάτης Δήμου Γόρτυνας (θέματα 1,2,3), Δετοράκη Μαρία μελετήτρια – συνεργάτης Δήμου Αμαρίου (θέματα 5,6), Μαυρίδη Ευγενία εκπρόσωπος ιδιοκτήτη (θέμα 4) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Νικάκη

Δέσποινα υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.: Ρουκουνάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου και Νικολουδάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 06^ο: Έκφραση άποψης επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), του έργου: «**Έργα διαχείρισης λυμάτων οικισμών Γερακαρίου και Ελένων, Δήμου Αμαρίου, Π.Ε. Ρεθύμνου, με φορέα έργου τον Δήμο Αμαρίου**»

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του **Ν. 1650/1986**: «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,

β) Του **Ν. 2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

γ) Του **Ν. 3852/2010**: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

δ) Του **Ν. 4014/2011**: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,

ε) της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ΄ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),

στ) του **Ν 5056/2023**: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010 με θέμα: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β΄/ 26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Την αριθμ. 4/2024 απόφαση σε 2^η ορθή επανάληψη Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν^ο 02/16-01-2022), που αφορά: α) στη Σύσταση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης, β) στον Καθορισμό αριθμού των μελών της και γ) στη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 164 του Ν. 3852/10: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 5056/2023, από τη δημοσίευση της απόφασης στο ΦΕΚ 09-02-2024 έως 30/06/2026.

4. Το ΦΕΚ **949 τ. Β/09-02-2024** που αφορά τη δημοσίευση της αρ. **4/2024** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚ.
5. Την αριθμ. πρωτ. **1730/03-01-2025** απόφαση Περιφερειάρχη, που αφορά στον ορισμό προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας Π.Κ. έως **31-12-2025**.
6. Το με αριθμ. πρωτ.: αριθμ. πρωτ.: **3929/22-11-2024** έγγραφο της **Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ.** Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με το οποίο μας διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο η Μ.Π.Ε. για το αναφερόμενο έργο.
7. Τη με αριθμ. πρωτ. **427900/02-12-2024** ανακοίνωση του **Περιφερειακού Συμβουλίου** στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της **Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου** για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
8. Το με αρ. πρωτ. **436025/06-12-2024** έγγραφο του **Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ.** προς το **Δήμο Αμαρίου** με θέμα: Διαβίβαση ΜΠΕ στο Δήμο σας που αφορά το έργο: «**Έργα διαχείρισης λυμάτων οικισμών Γερακαρίου και Ελένων, Δήμου Αμαρίου, Π.Ε. Ρεθύμνου, με φορέα έργου τον Δήμο Αμαρίου**», για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.
9. Το με αριθμ. πρωτ. **22529/22-01-2025** έγγραφο του **Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου** της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Είδος και μέγεθος του έργου

Το έργο αφορά όλα τα στάδια διαχείρισης των αστικών λυμάτων των οικισμών Γερακαρίου και Ελενών (συλλογή, μεταφορά, επεξεργασία και διάθεση). Η εξυπηρετούμενη περιοχή του έργου βρίσκεται στα ανατολικά της Π.Ε. Ρεθύμνης και διοικητικά ανήκει στον Δήμο Αμαρίου. Το έργο έχει σχεδιαστεί για την εξυπηρέτηση 850 ισοδύναμων κατοίκων της περιοχής μελέτης για χρονικό ορίζοντα 20ετίας (Α΄ φάση) και 1.050 ισοδύναμων κατοίκων για χρονικό ορίζοντα 40ετίας (Β΄ φάση). Η διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων προβλέπεται να πραγματοποιείται με επαναχρησιμοποίηση μέσω της άρδευσης κοντινών στη θέση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ.) καλλιεργειών, σε έκταση περίπου 165 στρ., και ως εναλλακτική λύση, σε περιόδους αδυναμίας άρδευσης, τα επεξεργασμένα λύματα θα διατίθενται στο παρακείμενο ρέμα.

Οι οικισμοί Γερακαρίου και Ελενών βρίσκονται στην ενδοχώρα του Νομού Ρεθύμνης και στα ανατολικά αυτού. Ο πληθυσμός των οικισμών αποτελείται κυρίως από τους μόνιμους κατοίκους (355 για το Γερακάρι και 57 για τις Ελένες αντίστοιχα, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή του 2021), αλλά κατά τη θερινή περίοδο σημειώνεται αύξηση, καθώς διαμένουν σε αυτόν περισσότεροι εργαζόμενοι και άτομα που έχουν καταγωγή από αυτόν και επισκέπτονται τις πατρικές τους κατοικίες. Ο οικισμός Γερακαρίου διαθέτει ξενοδοχειακές μονάδες με συνολικά 113 κλίνες σύμφωνα με τα στοιχεία του ΕΟΤ για το έτος 2019, επομένως δέχεται σημαντικό αριθμό επισκεπτών κυρίως κατά τη θερινή περίοδο. Ο οικισμός Γερακαρίου δε διαθέτει αποχετευτικό δίκτυο και εξυπηρετείται από απορροφητικούς βόθρους. Ο οικισμός Ελενών διαθέτει αποχετευτικό δίκτυο, κατασκευασμένο από αγωγούς PVC, το οποίο οδηγεί τα ανεπεξέργαστα λύματα σε στεγανή δεξαμενή ανατολικά του οικισμού, και έπειτα καταλήγουν σε παρακείμενο ρέμα.

Στην εξεταζόμενη ΜΠΕ σχεδιάζεται η κατασκευή νέων υποδομών ολοκληρωμένης διαχείρισης των λυμάτων. Η προτεινόμενη θέση της Ε.Ε.Λ. βρίσκεται ανατολικά του οικισμού Γερακαρίου και νότια του οικισμού Ελενών σε απόσταση 260μ. και 370μ. περίπου από το όριό τους, αντίστοιχα. Η προτεινόμενη θέση της σηπτικής δεξαμενής – αντλιοστασίου βρίσκεται νότια του δομημένου τμήματος του οικισμού Ελενών, εντός του ορίου του οικισμού. Επίσης σχεδιάζεται δίκτυο άρδευσης για την εκμετάλλευση των επεξεργασμένων λυμάτων σε καλλιέργειες της περιοχής και

αγωγός μεταφοράς και διάθεσης των επεξεργασμένων λυμάτων σε παρακείμενο ρέμα, σε περιόδους αδυναμίας χρήσης τους για αρδευτικούς σκοπούς.

Η Ε.Ε.Λ. θα εγκατασταθεί σε γήπεδο συνολικής έκτασης 2.907,45 τ.μ., η οποία αποτελείται από τέσσερις επιμέρους ιδιωτικές εκτάσεις και η πρόσβαση στο γήπεδο της Ε.Ε.Λ. θα πραγματοποιείται μέσω της επαρχιακής οδού με αρ. 18 «Απόστολοι - Γερακάρη – Νίθαυρις», μέσου πλάτους 6,0 μ. που διέρχεται νότια του γηπέδου της (Εικόνα 2) Το μέσο υψόμετρο στην περιοχή κατασκευής της Ε.Ε.Λ. είναι περίπου 590 μ.

Τα έργα διαχείρισης των λυμάτων αποτελούνται από τα εξής επιμέρους τμήματα:

Α. Δίκτυο συλλογής – μεταφοράς λυμάτων

- Σηπτική δεξαμενή – αντλιοστάσιο εντός οικισμού Ελενών
- Καταθλιπτικός αγωγός μεταφοράς λυμάτων από τη Σηπτική δεξαμενή – αντλιοστάσιο έως την Ε.Ε.Λ., μήκους 2.450μ. περίπου
- Βαρυτικός αγωγός συλλογής και μεταφοράς μέρους των λυμάτων του οικισμού Γερακαρίου (βόρειο τμήμα του οικισμού), μήκους 570μ. περίπου
- Βαρυτικός αγωγός συλλογής και μεταφοράς μέρους των λυμάτων του οικισμού Γερακαρίου (νότιο τμήμα του οικισμού), μήκους 650μ. περίπου

Β. Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ)

Η μέθοδος επεξεργασίας της Ε.Ε.Λ. που προτείνεται είναι η προεπεξεργασία με σηπτική δεξαμενή, βιολογική επεξεργασία με σύστημα προσκολλημένης βιομάζας με πληρωτικά υλικά, προχωρημένη επεξεργασία και απολύμανση με χλωρίωση.

Η σηπτική δεξαμενή – αντλιοστάσιο θα αποτελείται από τα παρακάτω επιμέρους τμήματα:

α) Σηπτική Δεξαμενή

β) Φίλτρα Κόσκινα

γ) Δεξαμενή άντλησης προεπεξεργασμένων λυμάτων

δ) Μονάδα εξουδετέρωσης οσμεριών

ε) Οικίσκος ελέγχου (χώρος ηλεκτρ. πίνακα, ανεμιστήρα απόσμησης, Η/Ζ).

στ) Λοιπά έργα υποδομής (περίφραξη, ύδρευση, ηλεκτροφωτισμός)

Η Ε.Ε.Λ. θα περιλαμβάνει τα παρακάτω επί μέρους τμήματα:

α) Σηπτική Δεξαμενή καθίζησης

β) Δεξαμενή τροφοδοσίας – εξισορρόπησης ροής στο σύστημα βιολογικής επεξεργασίας

γ) Βιολογική επεξεργασία σε αερόβιο σύστημα προσκολλημένης βιομάζας

[με προκατασκευασμένες μονάδες]

δ) Προχωρημένη επεξεργασία με σύστημα πολυστρωματικού φίλτρου άμμου – ανθρακίτη με κροκίδωση

ε) Απολύμανση της εκροής με χλωρίωση

στ) Δεξαμενή αποθήκευσης και άντλησης εκροής

ζ) Οικίσκος ελέγχου (χώρος ηλεκτρ. πίνακα, αποθήκευσης, Η/Ζ)

η) Μονάδα εξουδετέρωσης οσμεριών με χώρο για ανεμιστήρα απόσμησης

θ) Λοιπά έργα υποδομής (διαμόρφωση χώρου, περίφραξη, δένδροφυτεύσεις, άρδευση εντός του γηπέδου της Ε.Ε.Λ. και ηλεκτροφωτισμός)

Γ. Έργα επαναχρησιμοποίησης των επεξεργασμένων λυμάτων μέσω άρδευσης καλλιεργειών της περιοχής (χωρίς περιορισμούς) και έργα διάθεσης σε επιφανειακό αποδέκτη (ρέμα) της περιοχής.

-Αγωγοί άρδευσης της εκροής από την Ε.Ε.Λ. έως την περιοχή άρδευσης (καταθλιπτικοί, συνολικού μήκους 1.100μ. περίπου)

-Αγωγός μεταφοράς εκροής από Ε.Ε.Λ. προς δευτερεύουσα (εναλλακτική) διάθεση στο ρέμα (καταθλιπτικός, μήκους 200μ. περίπου) και αγωγός διασποράς επί του πρηνούς του ρέματος, συνολικού μήκους 50 μ. περίπου.

Μελλοντικά επίσης θα μπορούν να αρδεύονται και άλλες εκτάσεις καλλιεργειών της γύρω περιοχής. Παράλληλα, τμήμα της εκροής θα χρησιμοποιείται για την άρδευση καλλωπιστικών φυτών και δέντρων που θα αναπτυχθούν εντός του γηπέδου της Ε.Ε.Λ. Επίσης, για τις περιόδους που η άρδευση των καλλιεργειών δε δύναται να πραγματοποιηθεί (κυρίως το χειμώνα), προτείνεται ως δευτερεύουσα - εναλλακτική λύση η διάθεση τους σε ρέμα που βρίσκεται στα νοτιοδυτικά της Ε.Ε.Λ..

Σύμφωνα με την ΜΠΕ, η προτεινόμενη μέθοδος επεξεργασίας της Ε.Ε.Λ. διαθέτει τα καλύτερα δυνατά χαρακτηριστικά σε σχέση με τις υπάρχουσες εναλλακτικές λύσεις (σε κόστος κατασκευής, λειτουργίας και συντήρησης, αυτονομία, παραγωγή βιολογικής λάσπης, ποιότητα εκροής, ευκολία μελλοντικής επέκτασης, αισθητικό αποτέλεσμα, οσμές, θόρυβος, κ.λπ.) και με το δεδομένο διαθέσιμο χώρο, καθώς γενικά απαιτεί μικρή έκταση.

Τα υδραυλικά και ρυπαντικά φορτία των λυμάτων παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ	Α' φάση - 20ετία		Β' φάση - 40ετία	
	ΧΕΙΜΩΝΑΣ	ΘΕΡΟΣ	ΧΕΙΜΩΝΑΣ	ΘΕΡΟΣ
ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ (Ι.Κ.)	600	850	750	1.050
ΜΕΣΗ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΛΥΜΑΤΩΝ / ΙΣΟΔ. ΚΑΤΟΙΚΟ (lt/d/Ι.Κ.)	100,00	120,00	100,00	120,00
ΜΕΓΙΣΤΗ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΛΥΜΑΤΩΝ / ΙΣΟΔ. ΚΑΤΟΙΚΟ (lt/d/Ι.Κ.)	150,00	180,00	150,00	180,00
ΜΕΣΟ ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟ ΦΟΡΤΙΟ (m ³ /d)	60,00	102,00	75,00	126,00
ΜΕΓΙΣΤΟ ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟ ΦΟΡΤΙΟ (m ³ /d)	90,00	153,00	112,50	189,00
ΜΕΣΗ ΩΡΙΑΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (m ³ /h)	3,75	6,38	4,69	7,88
ΜΕΓΙΣΤΗ ΩΡΙΑΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (m ³ /h)	11,25	19,13	14,06	23,63
ΟΛΙΚΟ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟ ΦΟΡΤΙΟ (kg ^r BOD ₅ /d)	36,0	51,0	45,0	63,0
ΜΕΓΙΣΤΗ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΦΟΡΤΙΟΥ (gr BOD ₅ /m ³)	400,00	333,33	400,00	333,33

Ενδεικτικές συντεταγμένες του γηπέδου όπου προτείνεται να κατασκευαστεί η Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Οικισμών Γερακαρίου και Ελενών, σε ΕΓΣΑ '87 και WGS 84:

	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87		ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ WGS 84	
	Χ	Υ	φ	λ
Ε.Ε.Λ.	555816	389650 7	35°12'45,45"	24 °36'53,62"

ΣΗΠΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ Η - ΑΝΤΛΙΟΣΤ ΑΣΙΟ	555906	1 389713	35°13'5.70"	24 °36'57.47"
--	--------	-------------	-------------	---------------

Σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 7634/29-4-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Ρεθύμνου, το γεωτεμάχιο στη θέση «Πλαγιάδα» βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού Γερακαρίου Δ.Ε. Συβρίτου Δήμου Αμαρίου, εκτός περιοχών ισχύος ΣΧΟΟΑΠ (Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης) / ΓΠΣ (Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου) / ΖΟΕ (Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου), σε περιοχή όπου δεν υφίστανται καθορισμένες χρήσεις γης.

Επειδή η προτεινόμενη θέση εγκατάστασης βρίσκεται σε περιοχή χωρίς θεσμοθετημένες χρήσεις γης, από την υπηρεσία μας χορηγήθηκε βεβαίωση χωροθέτησης (αρ. πρωτ. 23586/24-1-2023).

Επίσης, η προτεινόμενη θέση εγκατάστασης της ΕΕΛ βρίσκεται εκτός προστατευόμενων περιοχών του Ευρωπαϊκού Δικτύου NATURA 2000, εκτός Καταφυγίων Άγριας Ζωής, εκτός μικρών νησιωτικών υγροτόπων, και εκτός ευαίσθητων οικολογικά ζωνών σε όχθες λιμνών ή λιμνοδεξαμενών, και κοίτες υδατορεμάτων.

Σύμφωνα με τους ανηρτημένους δασικούς χάρτες (<https://gis.ktimanet.gr>) η έκταση 2.907,45 τ.μ. εντός της οποίας προτείνεται να κατασκευαστεί η ΕΕΛ έχει χαρακτηριστεί ως έκταση ΑΑ (Άλλη μορφής / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης – Άλλη μορφής / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & στις αυτοψίες). Η έκταση 321,09τ.μ. εντός της οποίας προτείνεται να κατασκευαστεί η σηπτική δεξαμενή – αντλιοστάσιο βρίσκεται εντός περιοχής εκτός ανάρτησης (εντός ορίου οικισμού).

Οι αγωγοί συλλογής, μεταφοράς και διάθεσης θα οδεύουν από δημόσιο οδικό δίκτυο, εκτός από τον αγωγό διασποράς στο ρέμα που θα τοποθετηθεί επιφανειακά στο πρηνές του ρέματος διάθεσης. Βάσει του προαναφερόμενου δασικού χάρτη και οι αγωγοί ως επί το πλείστον βρίσκονται εντός περιοχών χαρακτηρισμένες ως ΑΑ (Άλλη μορφής / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης – Άλλη μορφής / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & στις αυτοψίες). Τμήματα του καταθλιπτικού αγωγού μεταφοράς λυμάτων του οικισμού Ελενών από τη σηπτική δεξαμενή αντλιοστάσιο έως την Ε.Ε.Λ., διέρχονται εντός περιοχής χαρακτηρισμένης ως ΔΔ (Δάση και Δασικές εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία – Δάση και δασικές εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & στις αυτοψίες) και εντός περιοχής εκτός ανάρτησης. Βάσει της με αριθμ. 30132/2022 Απόφασης (ΦΕΚ 901/28-11-2022) αναφέρεται ότι 'Τα λοιπά τμήματα τού αναρτημένου δασικού χάρτη, για τα οποία είτε ασκήθηκαν αντιρρήσεις είτε εξαιρέθηκαν κατά τα προβλεπόμενα της υπ' αρ.29831/31-10-2022 απόφασης θεώρησης, αποτελούν τον προσωρινό δασικό χάρτη, της παρ. 7 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010.'. Επομένως, στο απόσπασμα του αναρτημένου δασικού χάρτη - ΑΔΑ:ΨΥ6ΠΟΡ1Θ-ΨΒΟ (προσωρινή ισχύς), το τμήμα του καταθλιπτικού αγωγού μεταφοράς λυμάτων οικισμού Ελενών, που βρίσκεται εκτός ανάρτησης βάσει του κυρωμένου δασικού χάρτη, βρίσκεται εν μέρει σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως ΑΔ (Άλλη μορφής / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης - Δάση και δασικές εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & στις αυτοψίες) κι εν μέρει σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως ΑΑ (Άλλη μορφής / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης – Άλλη μορφής / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & στις αυτοψίες).

Το μεγαλύτερο μέρος της εξεταζόμενης περιοχής ανήκει στο Υπόγειο Υδατικό Σύστημα (ΥΥΣ) «Ρωγμώδες Ρεθύμνου» (EL1300210), ενώ ένα τμήμα της περιοχής επαναχρησιμοποίησης μέσω άρδευσης καλλιεργειών εισέρχεται στο ΥΥΣ «Καρστικό Κέδρου» (EL1300043).

Σημειώνεται ότι το ΥΥΣ «Ρωγμώδες Ρεθύμνου» με κωδικό EL1300210 έχει έκταση 307,9 τ.χλμ. και χαρακτηρίζεται από καλή χημική και ποσοτική κατάσταση ενώ παρουσιάζεται τοπική υπερεκμετάλλευση.

Το ΥΥΣ «Καρστικό Κέδρου» με κωδικό EL1300043 έχει έκταση 72,66 τ.χλμ.. Είναι σε καλή ποιοτική και χημική κατάσταση ενώ παρατηρούνται αυξημένες τιμές του στοιχείου SO₄ λόγω φυσικού υποβάθρου.

Το ΥΥΣ με κωδικό EL1300210 δεν έχει οριστεί ως προστατευόμενη περιοχή προοριζόμενη προς άντληση ύδατος για ανθρώπινη κατανάλωση σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης όπως έχει αναθεωρηθεί και ισχύει.

Αντίθετα το ΥΥΣ με κωδικό EL1300043 εντάσσεται στα προστατευόμενα Υπόγεια Υδατικά Συστήματα του Π.Δ. 51/2007 προς άντληση ύδατος για ανθρώπινη κατανάλωση, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης όπως έχει αναθεωρηθεί και ισχύει.

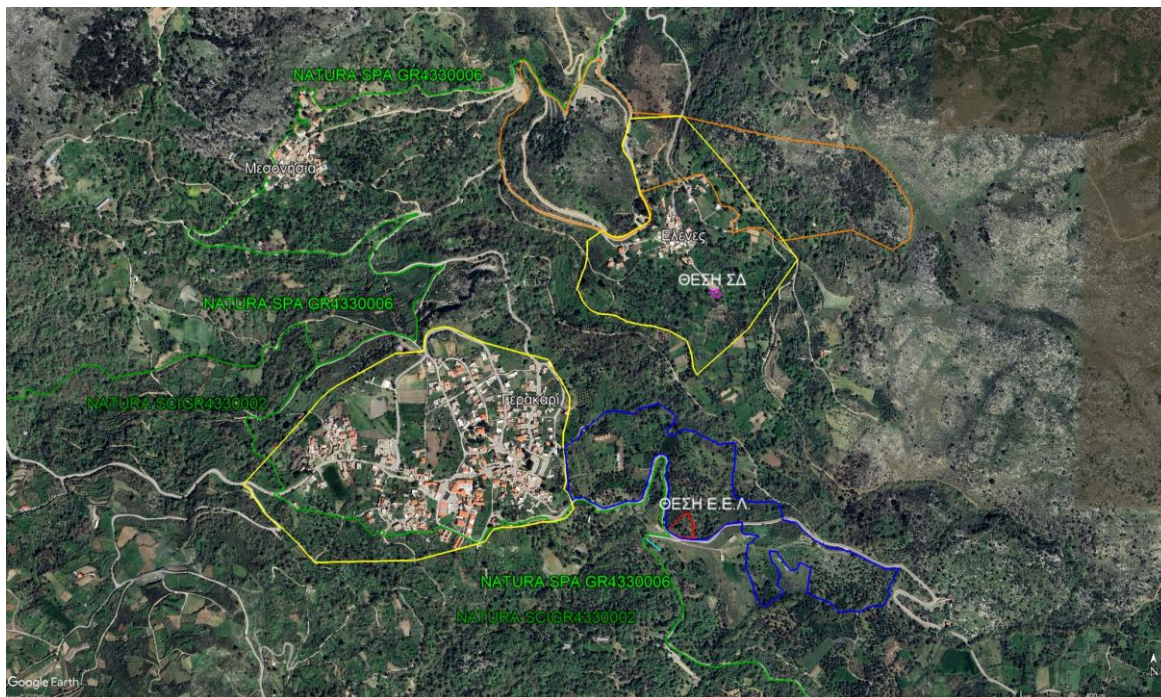
Η εναλλακτική διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων θα πραγματοποιείται σε ρέμα με ονομασία «Λυγιώτης» το οποίο διέρχεται νοτιοδυτικά της θέσης της Ε.Ε.Λ. Έπειτα από 7,6 χλμ. ροής το ρέμα καταλήγει στο τμήμα του Πλατύ ποταμού με κωδικό EL1340R000301029N. Σημειώνεται αρχικά στο Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης (GR13) (ΦΕΚ 570/Β/2015) το τμήμα αυτό του ποταμού είχε χαρακτηριστεί από άγνωστη οικολογική και χημική κατάσταση, ενώ σύμφωνα με τη 2^η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης (θεώρηση 28-5-2024) η οικολογική και χημική κατάσταση χαρακτηρίζεται ως καλή.

Σημειώνεται ότι σε μελλοντική κατασκευή του φράγματος του Πλατύ ποταμού, το σημείο διάθεσης στο ρέμα θα απέχει απόσταση ροής 6 χλμ. από τη λεκάνη κατάκλισης αυτού (Εικόνα 3). Το νερό του φράγματος θα χρησιμοποιείται για την άρδευση εκτάσεων στη γύρω από αυτό περιοχή σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. οικ. 36057/18-07-2016 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας με θέμα «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για το έργο «Φράγμα Πλατύ Νομού Ρεθύμνης και Αγωγός Μεταφοράς Νερού στη Μεσσαρά και Αρδευτικό Δίκτυο στο Πλατύ Νομού Ρεθύμνης».

Στην 1^η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης (ΦΕΚ 4666/Β/2017) αναφέρεται επίσης ότι από το συγκεκριμένο ποτάμιο τμήμα γίνονται απολήψεις με σκοπό την Ύδρευσης & Άρδευση με την ετήσια απολήψιμη ποσότητας να ανέρχεται σε 0,0416*10⁶ κ.μ.

Τέλος, η εξεταζόμενη περιοχή δεν ανήκει στις περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ευπρόσβλητες στη νιτρορύπανση γεωργικής προέλευσης και σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας (Απ. Ε.Γ.: ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41397/335/2018 ΦΕΚ 2687/Β/2018) η εξεταζόμενη περιοχή δεν υπάγεται σε κάποια ζώνη πλημμύρας.

Δεν υπάρχουν άλλες δεσμεύσεις από τις ισχύουσες χωροταξικές και πολεοδομικές ρυθμίσεις στην περιοχή του προτεινόμενου έργου.



Εικόνα 1 : Στη δορυφορική εικόνα διακρίνεται η θέση της Ε.Ε.Λ. (με κόκκινο), η θέση της σηπτικής δεξαμενής – αντλιοστάσιο (με ματζέντα), η αρδευόμενη περιοχή (με μπλε) και η περιοχή διάθεσης στο ρέμα (με γαλάζιο στα νοτιοδυτικά της Ε.Ε.Λ.). Επίσης, διακρίνονται οι οικισμοί Γερακαρίου και Ελενών (με κίτρινο περίγραμμα), τα όρια των προστατευόμενων περιοχών NATURA 2000 της ευρύτερης περιοχής (με σκούρο και ανοιχτό πράσινο) και του αρχαιολογικού χώρου Ελενών (με πορτοκαλί), εκτός των χωροθετείται το εξεταζόμενο έργο.



Εικόνα 2: Άποψη του γηπέδου της Ε.Ε.Λ., με λήψη από δυτικά προς ανατολικά. Η θέση της λήψης είναι το νοτιοδυτικό τμήμα της ιδιοκτησίας Β.

Λόγω της παραμονής των λυμάτων στη σηπτική δεξαμενή της Ε.Ε.Λ. για μεγάλο διάστημα και της κατακράτησης των στερεών και των λιπών σε αυτή, δημιουργείται η ανάγκη εκκένωσής τους κάθε έτος ή και σπανιότερα, αναλόγως της ποσότητας των στερεών που έχουν συγκεντρωθεί. Εξαιτίας της μακροχρόνιας παραμονής των στερεών στη σηπτική δεξαμενή και των αναερόβιων συνθηκών που υφίστανται εκεί, η μάζα που δημιουργείται (που έχει τη μορφή λάσπης) σταθεροποιείται πλήρως και δεν έχει καμία σχέση με τη λυματολάσπη που παράγεται σε συμβατικές Ε.Ε.Λ. ενεργού ιλύος. Η προτεινόμενη λύση για την υπό μελέτη Ε.Ε.Λ. είναι η διάθεση των παραπροϊόντων σε σταθμό παραλαβής και επεξεργασίας βοθρολυμάτων.

Αγωγοί διάθεσης επεξεργασμένων λυμάτων

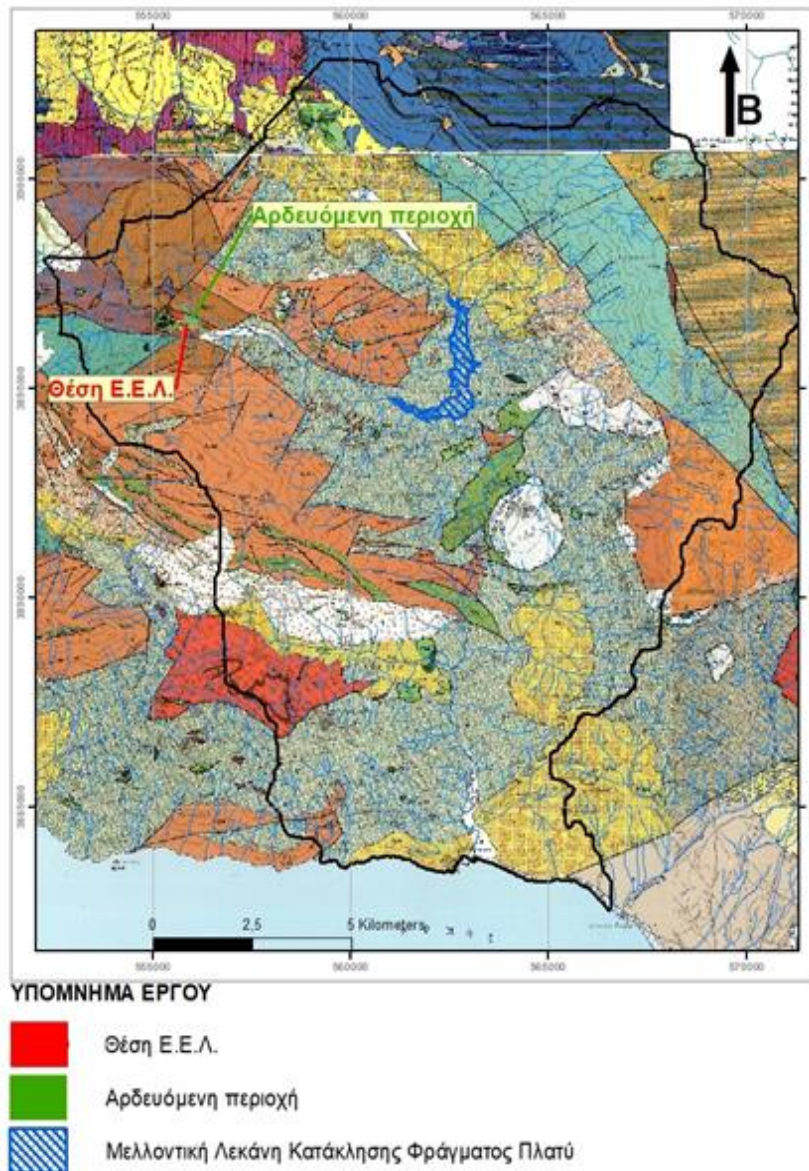
Για τη μεταφορά και διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων για άρδευση αγροτεμαχίων απαιτείται η κατασκευή καταθλιπτικών αγωγών, συνολικού μήκους 1.100μ. περίπου από HDPE 3^{ης} γενιάς, 10 atm., που θα μεταφέρει τα επεξεργασμένα λύματα από την Ε.Ε.Λ. στην περιοχή άρδευσης.

Οι παραπάνω αγωγοί θα είναι υπόγειοι και θα οδεύουν από δημόσιο οδικό δίκτυο. Θα διαθέτουν φρεάτια και εξοπλισμό κατάλληλα για την επαρκή και απρόσκοπτη λειτουργία τους, ενώ θα υπάρξει επίσης πλήρης αποκατάσταση του οδοστρώματος μετά την κατασκευή τους. Επίσης, το δίκτυο άρδευσης θα διαθέτει τις κατάλληλες υδροληψίες (κολλεκτέρ) για την διανομή του αρδευτικού νερού στα αγροτεμάχια.

Για τη μεταφορά των επεξεργασμένων λυμάτων από την Ε.Ε.Λ. έως την περιοχή εναλλακτικής διάθεσης στο παρακείμενο ρέμα προτείνεται η εγκατάσταση καταθλιπτικού αγωγού από HDPE (πολυαιθυλένιο) III γεν., 10 atm, μήκους 200 μ περίπου, ο οποίος θα οδεύει από δημόσιο οδικό δίκτυο.

Ο παραπάνω αγωγός θα είναι υπόγειος στο τμήμα του πριν το ρέμα. Ο αγωγός διάθεσης με διασπορά της εκροής στο πρηνές του ρέματος, συνολικού μήκους 50 μ. περίπου, από HDPE 3^{ης} γενιάς, 10 atm, θα τοποθετηθεί επιφανειακά, ώστε να μην επηρεάσει κατά το δυνατό τη μορφολογία του ρέματος και να είναι απλή η διαδικασία μετακίνησής του σε περίπτωση αναγκαίων επεμβάσεων.

Στις περιπτώσεις που η διαδρομή ενός αγωγού διασταυρώνεται με την κοίτη ενός ρέματος, θα υπάρξει ειδική μέριμνα ώστε η διέλευση του αγωγού να γίνει με τρόπο ασφαλή, τόσο για τον αγωγό όσο και για το ρέμα, από τον αντίστοιχο φορέα του τεχνικού (γέφυρα). Σε περιπτώσεις όπου αυτό δεν είναι εφικτό, θα υπάρξει ειδική μέριμνα ώστε η διέλευση του αγωγού να γίνει με τρόπο ασφαλή, τόσο για τον αγωγό όσο και για το ρέμα, με διέλευση του αγωγού κάτω από την κοίτη του ρέματος, χωρίς να υπάρξουν επιπτώσεις στη ροή του.



Εικόνα 3: Υδρολογική λεκάνη του Πλατύ ποταμού (με μαύρο) και η μελλοντική λεκάνη κατάκλισης του φράγματος του Πλατύ ποταμού.

Η παραγόμενη εκροή της Ε.Ε.Λ. θα πρέπει να τηρεί τα όρια του Πίνακα 2 του Παραρτήματος Ι της ΚΥΑ οικ. 145116/2011 (ΦΕΚ 354-Β-2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων & διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ:

Το Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ΣΠΔ) καθώς και το προτεινόμενο πρόγραμμα παρακολούθησης και ελέγχου για το έργο αφορά τη μεθοδολογία των αναγκών δράσεων, για την εφαρμογή των οποίων δεσμεύεται ο φορέας του έργου, προκειμένου να προστατευτεί ο αποδέκτης των επεξεργασμένων λυμάτων και το φυσικό περιβάλλον της περιοχής, καθώς και για να διασφαλιστεί η εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων που θα καθοριστούν.

Οι παράμετροι, τα στοιχεία και οι δείκτες που παρακολουθούνται, σε συνάρτηση με τον χρόνο και τη συχνότητα καταγραφής συμβάλλουν στην:

- Εξασφάλιση ποιότητας επεξεργασμένης εκροής σύμφωνη με τη ΚΥΑ 145116 (ΦΕΚ 354/Β-2011) και την ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192/Β-14.3.1997)
- Ελαχιστοποίηση δυσοσμίων και άλλων οχλήσεων που προκύπτουν από τη λειτουργία της Ε.Ε.Λ. και των λοιπών έργων διαχείρισης λυμάτων
- Προστασία του αποδέκτη των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων.
- Εξασφάλιση υγειονομικά αποδεκτής θέσης διάθεσης των παραπροϊόντων επεξεργασίας της σηπτικής δεξαμενής.
- Προστασία της δημόσιας υγείας.

Γνωμοδοτήσεις άλλων υπηρεσιών:

1. Η με αρ. πρωτ. 9534/22-6-2022 Βεβαίωση της Δ.Ε.Υ.Α. Ρεθύμνου για την παραλαβή λάσπης, λιπών και λυμάτων της Ε.Ε.Λ.
2. Το με αρ. πρωτ. 7634/29-04-2022 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Ρεθύμνης με θέμα «Χρήσης γης» με το συνημμένο διάγραμμα
3. Η με αρ. πρωτ. 23586/24-1-2023 Βεβαίωση χωροθέτησης για την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων στη θέση «Πλαγιάδα», εκτός ορίων οικισμού, εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ΖΟΕ/ΣΧΟΑΠ, στην Κοινότητα Γερακαρίου Δήμου Αμαρίου της Π.Ε. Ρεθύμνου».
4. Το με αριθμ. πρωτ. 273393/Φ.Πλατύ/7-10-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών Εγγειοβελτιωτικών Έργων (Δ19) της Γ. Δ. Υδραυλικών, Λιμενικών & Κτηριακών Υποδομών της Γ.Γ. Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με θέμα «Χορήγηση στοιχείων της μελέτης «Έργα Φράγματος Πλατύ Νομού Ρεθύμνου με αγωγό μεταφοράς προς Μεσσαρά Νομού Ηρακλείου και αρδευτικά δίκτυα Νομού Ρεθύμνου».
5. Η δήλωση Προέδρου Κοιν. Γερακαρίου περί καταλληλότητας υποδεικνυόμενων εκτάσεων προς άρδευση με τα επεξεργασμένα λύματα της Ε.Ε.Λ.

1. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΗ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (Φ.Ε.Κ.)	ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
1	Νόμος 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010)	«Νέα αρχιτεκτονική Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2	Π.Δ. 149/2010 (Φ.Ε.Κ. 242/Α/2010)	«Οργανισμός Περιφέρειας Κρήτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αρ. 1218/2021 (Φ.Ε.Κ. 762/Β/2021) απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3	Απόφαση Περιφερειάρχη με αρ. πρωτ. 392146/2021 (ΑΔΑ: ΩΞΚ7ΛΚ- Ρ3Ω)	«Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής “Με εντολή Περιφερειάρχη” στους Προϊσταμένους οργανικών μονάδων έδρας Περιφέρειας Κρήτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4	ΚΥΑ 37111/2021/200 3 (Φ.Ε.Κ. 1391/Β/2003)	«Περί καθορισμού τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής κοινού κατά τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων έργων και δραστηριοτήτων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5	Νόμος 4014/2011	«Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου

	(Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011)	και όχι διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
6	Υ.Α. ΔΙΠΑ/17185/106 9/2022 (Φ.Ε.Κ. 841/Β/2022)	«Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με παρ. 4 άρθρ. 1 Νόμου 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει” (Β’ 2471)».
7	Νόμος 4685/2020 (Φ.Ε.Κ. 92/Α/2020)	«Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
8	Νόμος 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/1986)	«Προστασία περιβάλλοντος» και «Εναρμόνιση Νόμου 1650/1986 με Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για υδατορέματα και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9	Νόμος 3937/2011 (Φ.Ε.Κ. 60/Α/2011)	«Διατήρηση βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
10	Κ.Υ.Α. 50743/2017 (Φ.Ε.Κ. 4432/Β/2017)	«Αναθεώρηση Εθνικού καταλόγου περιοχών Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11	Νόμος 4042/2012 (Φ.Ε.Κ. 24/Α/2012)	«Ποινική προστασία περιβάλλοντος – εναρμόνιση με οδηγία 2008/99/ΕΚ – πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – εναρμόνιση με οδηγία 2008/98/ΕΚ – ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
12	Κ.Υ.Α. οικ. 5673/400/1997 (Φ.Ε.Κ. 192/Β/1997)	«Μέτρα και όροι για επεξεργασία αστικών λυμάτων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
13	Κ.Υ.Α. οικ. 145116/2011 (Φ.Ε.Κ. 354/Β/2011)	«Καθορισμός, μέτρων, όρων και διαδικασιών για επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
14	Υ.Α. οικ. 147070/2014 (Φ.Ε.Κ. 3224/Β/2014)	«Τροποποίηση του άρθρου 2 της 19652/1906/1999 κοινής υπουργικής απόφασης “Προσδιορισμός των νερών που υφίστανται νιτρορύπανση γεωργικής προέλευσης – Κατάλογος ευπρόσβλητων ζωνών, σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 2 αντίστοιχα του άρθρου 4 της υπ’ αριθμ. 16190/1335/1997 κοινής υπουργικής απόφασης” (Β’ 519), όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει».
15	Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/Α/1981)	«Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως του περιβάλλοντος εν γένει».

16	Νόμος 4964/2022 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2022)	«Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
----	--	--

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΛΑΒΕ ΧΩΡΑ ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	N ΑΙ	
	Ο ΧΙ	✓

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, όπως αυτές δηλώθηκαν πιο πάνω και κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής αρχής για το έργο του παρόντος, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων έχει ως εξής:

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση και λειτουργία του έργου, με τις προϋποθέσεις:

- Να υπάρχει γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Υδάτων πριν την έκδοση της ΑΕΠΟ, όπως απαιτείται από τον Νόμο 4964/2022, έτσι ώστε να διασφαλιστεί ότι η ποιότητα της εκροής, σε συνδυασμό με την κύρια και εναλλακτική λύση για τη διάθεσή της (άρδευση και διάθεση σε τμήμα ρέματος), καθώς και για να διασφαλιστεί η προστασία των υδροληψιών εντός ακτίνας 1.000 m.

Επισημαίνουμε ότι με τον Νόμο 4964/2022, Άρθρο 5 «Καθορισμός αποδέκτη λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση...» καταργήθηκαν οι αποφάσεις καθορισμού χρήσεως των επιφανειακών υδάτων για τη διάθεση λυμάτων ή βιομηχανικών αποβλήτων, και για την έκδοση ΑΕΠΟ απαιτείται και η γνώμη της οικείας Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, εάν δεν έχει γίνει ήδη ο καθορισμός αποδεκτών στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα.

- **Στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου να συμπεριληφθούν και οι εξής όροι:**

Φάση κατασκευής του έργου:

- Για τις σημειακές εκπομπές στερεών εν αιωρήσει (σκόνης) από εργοτάξια του έργου ισχύει το όριο των 100 mg/m³, που καθορίζεται από το άρθρο 2 παραγ. δ του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών».
- Για τα ανώτατα επιτρεπόμενα όρια θορύβου εργοταξίων και εγκαταστάσεων του έργου ισχύουν τα προβλεπόμενα από το ΠΔ 1180/1981 (ΦΕΚ 293/Α/81).
- Για τη διαμόρφωση του χώρου πρασίνου της Ε.Ε.Λ. να χρησιμοποιηθούν είδη δέντρων και θάμνων της τοπικής χλωρίδας.

Στερεά Απόβλητα από τη λειτουργία

Η παραγόμενη προς απομάκρυνση λάσπη θα πρέπει να είναι σταθεροποιημένη και θα μεταφέρεται προς διάθεση σε υφιστάμενη αδειοδοτημένη Ε.Ε.Λ.

Θόρυβος

- Για τις εκπομπές θορύβου του εξοπλισμού που χρησιμοποιείται στο έργο ισχύουν τα προβλεπόμενα από την ΚΥΑ 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418/Β/1-10-2003) «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ αριθμ. Η.Π. 9272/471/2-03-2007 (ΦΕΚ 286/Β').
- Όλα τα θορυβώδη μηχανήματα (γεννήτριες, φουσητήρες, κλπ) να βρίσκονται εντός ηχομονωμένου οικίσκου.

Μέτρα αντιρρύπανσης

Επιβάλλεται η τακτική συντήρηση των μηχανημάτων της μονάδας βιολογικής επεξεργασίας, όπως και ο έλεγχος καλής λειτουργίας της μονάδας με μετρήσεις ελέγχου της ποιότητας του διατιθέμενου προϊόντος στις εξόδους της μονάδας και πριν τη διάθεση αυτών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Για τα απόβλητα που θα δημιουργούνται κατά τη διαδικασία συντήρησης των εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων θα ισχύουν τα εξής:

- Τα υλικά που θα μπορούν να ανακυκλωθούν θα οδηγούνται σε αδειοδοτημένες μονάδες ανακύκλωσης.
- Τα μη επικίνδυνα απόβλητα θα οδηγούνται σε χώρους υγειονομικής ταφής αποβλήτων.
- Τυχόν επικίνδυνα απόβλητα θα συλλέγονται κατάλληλα και θα οδηγούνται σε ειδικές μονάδες επεξεργασίας.

Προτείνεται επίσης η εφαρμογή των παρακάτω μέτρων:

- συνεχής παρακολούθηση της λειτουργίας της Μονάδας και της ποιότητας εκροής των λυμάτων
- εφαρμογή προγράμματος συντήρησης και ελέγχου κατά τη λειτουργία από το προσωπικό και
- καταγραφή τυχόν αστοχιών, ενημέρωση για τυχόν επεισόδια ρύπανσης των αρμοδίων φορέων της περιοχής, εκτίμηση της ποσότητας που τυχόν έχει διαρρεύσει και των επανορθωτικών μέτρων που εφαρμόστηκαν, καταγραφή τυχόν επιπτώσεων και αναγνώριση αιτιών συμβάντος για την αποφυγή επανάληψης παρόμοιου περιστατικού στο μέλλον.

Ο φορέας του έργου υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που θα τεθούν με την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων και να γνωστοποιήσει τα στοιχεία του στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή.

Από τις πιστώσεις για την κατασκευή και λειτουργία του αναφερόμενου στο θέμα έργου, να εξασφαλίζονται κατά προτεραιότητα οι απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος (έργα φύτευσης, διαμόρφωσης, κλπ.)

Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή και λειτουργία των έργων, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την Κείμενη Νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

Κατά τα λοιπά συμφωνούμε με τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που περιγράφονται στη ΜΠΕ του έργου.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

A. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	<input type="checkbox"/>
B. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ- ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input checked="" type="checkbox"/>
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	<input type="checkbox"/>

10. Την εισήγηση του κ. **Νικολουδάκη Εμμανουήλ** προϊστάμενου τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου.

11. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικόλαου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε «**εισηγούμαι στην Επιτροπή να γνωμοδοτήσει θετικά** επί της **Μελέτης Περιβαλλοντικών**

Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «Έργα διαχείρισης λυμάτων οικισμών Γερακαρίου και Ελέων, Δήμου Αμαρίου, Π.Ε. Ρεθύμνου, με φορέα έργου τον Δήμο Αμαρίου», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 22529/22-01-2025 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ

12. Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «Έργα διαχείρισης λυμάτων οικισμών Γερακαρίου και Ελέων, Δήμου Αμαρίου, Π.Ε. Ρεθύμνου, με φορέα έργου τον Δήμο Αμαρίου», με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 22529/22-01-2025 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:

Ηράκλειο **27-01-2025**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

Τα Μέλη

**Νίκος Ξυλούρης
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**