



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 30 Ιανουαρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 32718**

Ταχ. Δ/ση	:Πλατεία Ελευθερίας	ΠΡΟΣ: - Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
Ταχ. Κώδικας	:712 01	
Πληροφορίες	:Νικάκη Δέσποινα	ΚΟΙΝ.: - Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ
Τηλέφωνο	:2813 400237	- Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ
e-mail	:tyso@crete.gov.gr	- Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ηρακλείου
		- Δήμο Γόρτυνας

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **03/2025** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της υπ' αριθ. **03/2025** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν° 01/27-01-202**) που αφορά στην Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: «**Αποχετευτικό δίκτυο (εσωτερικό και εξωτερικό) ακαθάρτων και Εγκατάσταση Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων οικισμών Βαγιονιάς και Λούκιας, Δήμου Γόρτυνας, Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου το Δήμο Γόρτυνας**».

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Βαρδιάμπαση Νίκη

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη ΠΚ
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν° 01/27-01-2025
Αριθμός Απόφασης 03/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 27 Ιανουαρίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **3594/08-01-2025** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Κουτεντάκη Θεοδώρα	Περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Αλεξάκης Γεώργιος	» »	» »
4	Ιερωνυμάκης Πρίαμος	» »	» »
5	Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος)	» »	» »
6	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
7	Χαριτάκη Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
8	Τερζής Λεωνίδα	» »	» »
9	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
10	Τσουδερός Ευάγγελος	» »	» »
11	Βάρδα Μαρία	» »	αντιπρόεδρος της Επιτροπής
12	Βρύσαλης Δημήτριος	» »	τακτικό μέλος
13	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	ως τακτικό μέλος
14	Ματαλλιωτάκης Γεώργιος	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν οι κ.κ.: Μανούσακας Ιωάννης και Χαιρετάκης Μιχαήλ τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.: Κριτσωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Βαβαδάκη Αικατερίνη προϊστάμενη Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Αβραμάκη Χρυσούλα υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ Λαγουδάκης Μανόλης Δημοτικός Σύμβουλος Δήμου Γόρτυνας, (θέματα 1,2,3), Χαραλαμπίκης Γιώργος μελετητής συνεργάτης Δήμου Γόρτυνας (θέματα 1,2,3), Δετοράκη Μαρία μελετήτρια – συνεργάτης Δήμου Αμαρίου (θέματα 5,6), Μαυρίδη Ευγενία εκπρόσωπος ιδιοκτήτη (θέμα 4) και για την τήρηση των πρακτικών οι:

Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.: Ρουκουνάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου και Νικολουδάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 3^ο: Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: **«Αποχετευτικό δίκτυο (εσωτερικό και εξωτερικό) ακαθάρτων και Εγκατάσταση Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων οικισμών Βαγιονιάς και Λούκιας, Δήμου Γόρτυνας, Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου τον Δήμο Γόρτυνας».**

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του **Ν. 1650/1986:** «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,

β) Του **Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

γ) Του **Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

δ) Του **Ν. 4014/2011:** «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,

ε) της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),

στ) του **Ν 5056/2023:** «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010 με θέμα: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β΄/ 26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Την αριθμ. 4/2024 απόφαση σε 2^η ορθή επανάληψη Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν^ο 02/16-01-2022), που αφορά: α) στη Σύσταση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης, β) στον Καθορισμό αριθμού των μελών της και γ) στη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 164 του Ν. 3852/10: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 5056/2023, από τη δημοσίευση της απόφασης στο ΦΕΚ 09-02-2024 έως 30/06/2026.

4. Το ΦΕΚ 949 τ. Β/09-02-2024 που αφορά τη δημοσίευση της αρ. 4/2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚ.
5. Την αριθμ. πρωτ. 1730/03-11-2025 απόφαση Περιφερειάρχη, που αφορά στον ορισμό προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας Π.Κ. έως 31-12-2025.
3. Το με αριθμ. πρωτ.: 3717/8-11-2024 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με το οποίο μας διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο η Μ.Π.Ε. για το αναφερόμενο έργο.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 409180/19-11-2024 ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
5. Το με αριθμ. πρωτ. 417629/25-11-2024 έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ. προς το Δήμο Γόρτυνας με θέμα: Διαβίβαση ΜΠΕ στο Δήμο σας που αφορά το έργο: «Αποχετευτικό δίκτυο (εσωτερικό και εξωτερικό) ακαθάρτων και Εγκατάσταση Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων οικισμών Βαγιονιάς και Λούκιας, Δήμου Γόρτυνας, Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου τον Δήμο Γόρτυνας», για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.
6. Το με αρ. πρωτ. 21772/22-1-2025 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ηρακλείου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

«Αποχετευτικό δίκτυο (εσωτερικό και εξωτερικό) ακαθάρτων, οικισμών Βαγιονιάς και Λούκιας και Εγκατάσταση Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων Δήμου Γόρτυνας», με φορέα υλοποίησης και λειτουργίας του έργου τον Δήμο Γόρτυνας μέσω της Τεχνικής Υπηρεσίας του.

Σύντομο ιστορικό και συνοπτική περιγραφή:

Ο οικισμός Βαγιονιάς δε διαθέτει υποδομές διαχείρισης των αστικών του λυμάτων και η διάθεσή τους γίνεται ως επί το πλείστον σε απορροφητικούς βόθρους. Ο οικισμός Λούκιας, σε ένα μικρό τμήμα του διαθέτει υφιστάμενο αποχετευτικό δίκτυο, το οποίο συλλέγει τα λύματα και τα οδηγεί σε σύστημα σηπτικού - απορροφητικού βόθρου, δυτικά του οικισμού σε απόσταση 90μ. από το όριό του. Στο υπόλοιπο και μεγαλύτερο τμήμα του οικισμού Λούκιας, δεν υπάρχει αποχετευτικό δίκτυο και εξυπηρετούνται από απορροφητικούς βόθρους.

Με την παρούσα μελέτη σχεδιάζεται η κατασκευή υποδομών ολοκληρωμένης διαχείρισης των λυμάτων δηλαδή του δικτύου συλλογής και μεταφοράς λυμάτων και της Ε.Ε.Λ. Παράλληλα με την εξεταζόμενη μελέτη θα εκπονηθεί και τεχνική μελέτη για την εγκατάσταση του νέου αποχετευτικού δικτύου εντός ορίου των οικισμών.

Η προτεινόμενη Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ.) θα κατασκευαστεί σε γήπεδο έκτασης 1.373,97τ.μ. που βρίσκεται βόρεια του οικισμού Βαγιονιάς, σε απόσταση 715μ. περίπου από το όριό του. Το μέσο υψόμετρο στην περιοχή κατασκευής της Ε.Ε.Λ. είναι περίπου 160μ. (Κεντροβαρικές συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87: Χ=590414, Υ=3875789).

Ο μόνιμος πληθυσμός των οικισμών Βαγιονιάς και Λούκιας ανέρχεται σε 520 και 149 κατοίκους αντίστοιχα, σύμφωνα με την απογραφή πληθυσμού του 2021. Ο συνολικός πληθυσμός της περιοχής μελέτης ανέρχεται σε 669 μόνιμους κατοίκους. Το έργο έχει σχεδιαστεί για την εξυπηρέτηση 1.150 ισοδύναμων κατοίκων της περιοχής μελέτης, για χρονικό ορίζοντα 20ετίας (Α' φάση) και 1.400 ισοδύναμων κατοίκων, για χρονικό ορίζοντα 40ετίας (Β' φάση).

Η ποιότητα εκροής της Ε.Ε.Λ. θα πρέπει να τηρεί τα όρια του Πίνακα 2 του Παραρτήματος Ι της Κ.Υ.Α. οικ.145116/2011 (Φ.Ε.Κ. 354/Β/2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων & διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις».

Η περιοχή επαναχρησιμοποίησης των επεξεργασμένων λυμάτων μέσω της άρδευσης, εντάσσεται στην χερσαία περιοχή της υπολεκάνης Γεροποτάμου Μεσσαράς Κρήτης. Έτσι, για την επαναχρησιμοποίηση μέσω της άρδευσης ελαιοκαλλιεργειών (κατά τους θερινούς μήνες), θα πρέπει να ικανοποιείται η σημείωση ε του Πίνακα 2 της Κ.Υ.Α. οικ. 145116/02-02-2011 (Φ.Ε.Κ. 354/Β//2011), σύμφωνα με την οποία οι συγκεντρώσεις αμμωνιακού αζώτου και ολικού αζώτου, στην εκροή της Ε.Ε.Λ., πρέπει να είναι μικρότερες από 2mg/l και 15mg/l αντίστοιχα, σε περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως ευπρόσβλητες λόγω νιτρορύπανσης.

Η θέση του έργου δεν εμπίπτει σε περιοχή που περιλαμβάνεται στο Εθνικό Σύστημα Προστατευόμενων Περιοχών (Ν. 3937/2011 - Φ.Ε.Κ. 60/Α/2011). Συγκεκριμένα, οι πλησιέστερες προστατευόμενες περιοχές Natura 2000 με κωδικούς: GR4310013 (Ζώνη Ειδικής Προστασίας – ΖΕΠ) «Αστερούσια Όρη (Κόφινας)» και GR4310005 (Ειδική Ζώνη Διατήρησης - ΕΖΔ) «Αστερούσια (Κόφινας)», (ΦΕΚ 4432/Β/2017), βρίσκονται νότια της περιοχής μελέτης, σε απόσταση πάνω από 2χλμ. Ο οικισμός Λούικιας, βρίσκεται στις υπώρειες των Αστερουσίων ορών, σε πολύ μικρή απόσταση από τις παραπάνω προστατευόμενες περιοχές, ωστόσο εκτός των ορίων αυτών.

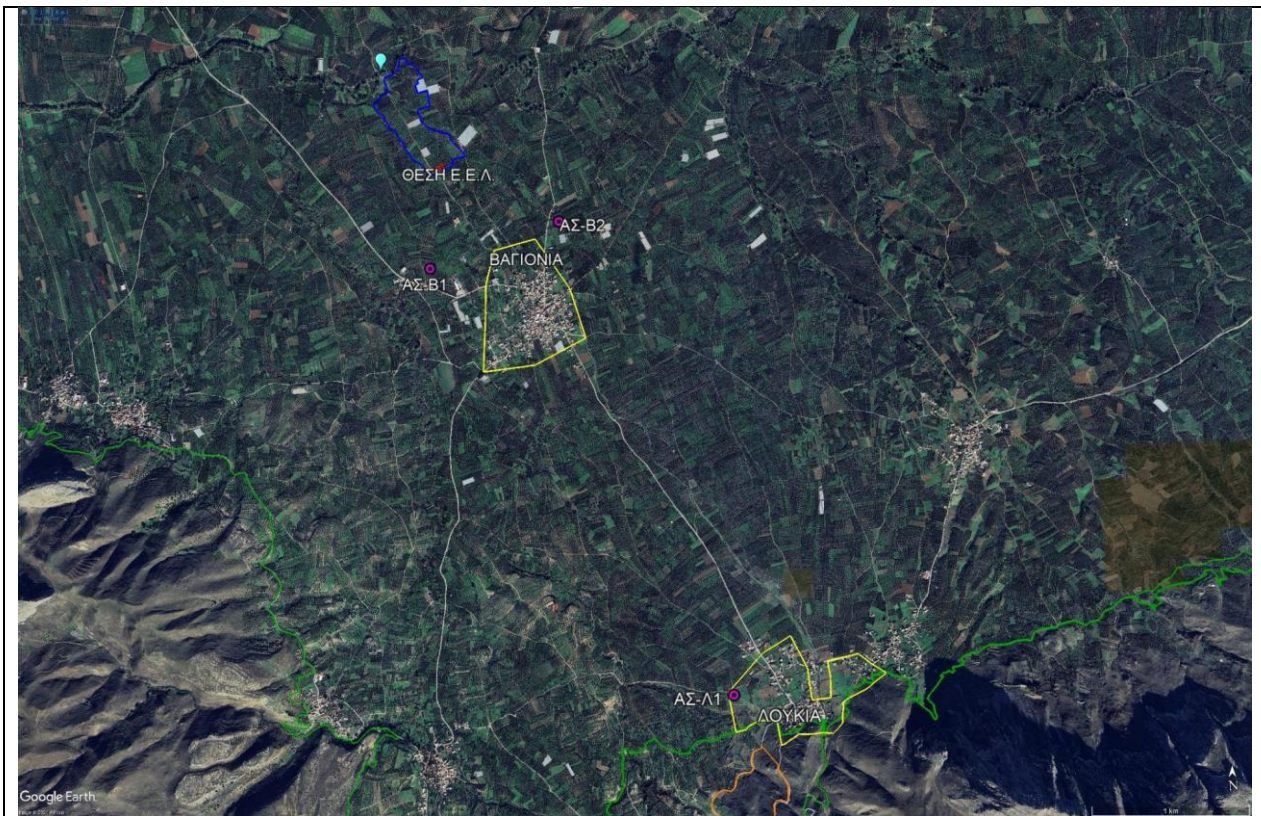
Η εξεταζόμενη περιοχή ανήκει στο ΥΥΣ «Πορώδες Γαλιάς - Βαγιονιάς - Ασημίου» (ΕΛ1300084), το οποίο δεν έχει οριστεί ως προστατευόμενο προς άντληση ύδατος για ανθρώπινη κατανάλωση, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης όπως έχει αναθεωρηθεί και ισχύει.

Βασικά στοιχεία λειτουργίας του έργου - Συνοπτική περιγραφή της Ε.Ε.Λ.

Η μέθοδος επεξεργασίας της Ε.Ε.Λ. που προτείνεται στη μελέτη είναι η προεπεξεργασία με σηπτική δεξαμενή, βιολογική επεξεργασία με σύστημα προσκολλημένης βιομάζας με πληρωτικά υλικά και απολύμανση με χλωρίωση.

Η Ε.Ε.Λ. θα περιλαμβάνει τα παρακάτω επιμέρους τμήματα:

- α) Σηπτική Δεξαμενή καθίζησης
- β) Δεξαμενή απονιτροποίησης
- γ) Δεξαμενή τροφοδοσίας - εξισορρόπησης ροής στο σύστημα βιολογικής επεξεργασίας
- δ) Βιολογική επεξεργασία σε αερόβιο σύστημα προσκολλημένης βιομάζας [με προκατασκευασμένες μονάδες]
- ε) Απολύμανση της εκροής με χλωρίωση
- στ) Δεξαμενή αποθήκευσης και άντλησης εκροής
- ζ) Οικίσκος ελέγχου (χώρος ηλεκτρ. πίνακα, αποθήκευσης, Η/Ζ, ανεμιστήρων απόσμησης)
- η) Μονάδα εξουδετέρωσης οσμερίων
- θ) Λοιπά έργα υποδομής (διαμόρφωση χώρου, περίφραξη, δενδροφυτεύσεις, άρδευση εντός του γηπέδου της Ε.Ε.Λ. και ηλεκτροφωτισμός)



Φωτ. 1: Στη δορυφορική εικόνα διακρίνεται η θέση της Ε.Ε.Λ. (με κόκκινο στα βόρεια), οι θέσεις των αντλιοστασίων (με μωβ), το σημείο διάθεσης στο ρέμα (με γαλάζιο βορειοδυτικά της Ε.Ε.Λ.) και η αρδευόμενη περιοχή (με μπλε περιμετρικά της θέσης της Ε.Ε.Λ.). Επίσης διακρίνονται ο οικισμός Βαγιονιάς και ο οικισμός Λούκιας (με κίτρινο), καθώς και τα όρια των προστατευόμενων περιοχών NATURA 2000 της ευρύτερης περιοχής (με σκούρο πράσινο), εκτός των οποίων βρίσκεται το παρόν έργο. Επίσης, διακρίνεται ο αρχαιολογικός χώρος της Κουμάσας (με πορτοκαλί).



Φωτ. 2: Στη δορυφορική εικόνα διακρίνεται η θέση της Ε.Ε.Λ. (με κόκκινο), το σημείο διάθεσης στο ρέμα (με γαλάζιο) και η αρδευόμενη περιοχή (με μπλε). Επίσης, διακρίνονται οι θέσεις των 2 αντλιοστασίων ΑΣ-Β1 και ΑΣ-Β2 (με μωβ) και τμήμα του οικισμού Βαγιονιάς (με κίτρινο).

Από τα αντλιοστάσια λυμάτων (ΑΣ-Λ1) δυτικά του οικισμού Λούκιας, (ΑΣ-Β1) και (ΑΣ-Β2) βορειοδυτικά και βορειοανατολικά του οικισμού Βαγιονιάς αντίστοιχα, το σύνολο των λυμάτων των δύο οικισμών θα οδηγείται μέσω καταθλιπτικών και βαρυτικών αγωγών μεταφοράς, συνολικού μήκους περίπου 9.500μ., έως την Ε.Ε.Λ. για επεξεργασία.

Η όδευση των παραπάνω αγωγών θα πραγματοποιηθεί κατά μήκος δημόσιου οδικού δικτύου, όπου θα τοποθετηθούν σε κατάλληλο όρυγμα και θα διαθέτουν φρεάτια και όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό για την ομαλή λειτουργία τους (φρεάτια, βαλβίδες, κ.λ.π.).

Τα επεξεργασμένα λύματα θα επαναχρησιμοποιούνται για την άρδευση εκτάσεων ελαιοκαλλιέργειας συνολικής έκτασης περίπου 230στρ., που βρίσκονται βόρεια της Ε.Ε.Λ. και του οικισμού Βαγιονιάς, και θα πραγματοποιείται μέσω καταθλιπτικού αγωγού, συνολικού μήκους περίπου 760μ. Παράλληλα, μέρος της εκροής θα χρησιμοποιείται για την άρδευση καλλωπιστικών φυτών και δέντρων που θα αναπτυχθούν εντός του γηπέδου της Ε.Ε.Λ. Επίσης, για τις περιόδους που η άρδευση των καλλιεργειών δε δύναται να πραγματοποιηθεί (κυρίως τον χειμώνα), προτείνεται ως δευτερεύουσα - εναλλακτική λύση η διάθεσή τους σε ρέμα (Γεροπόταμος) που βρίσκεται βορειοδυτικά της Ε.Ε.Λ., μέσω καταθλιπτικού αγωγού μήκους περίπου 860μ., ο οποίος θα οδεύει από δημόσιο οδικό δίκτυο. Το δίκτυο άρδευσης θα διαθέτει τις κατάλληλες υδροληψίες (κολλεκτέρ), για τη διανομή του αρδευτικού νερού στα αγροτεμάχια.

Το σημείο του ρέματος που προτείνεται να καθοριστεί ως αποδέκτης των επεξεργασμένων λυμάτων της Ε.Ε.Λ., θα έχει τις εξής συντεταγμένες, σύμφωνα με το σύστημα ΕΓΣΑ'87 Χ=589992 και Υ=3876490.

Σύμφωνα με τη με αρ. πρωτ. 3735/8-3-2024 Βεβαίωση του Δήμου Γόρτυνας, η παραγόμενη ιλύς που θα προκύπτει από τη λειτουργία της ΕΕΛ θα στέλνεται για επεξεργασία στην ΕΕΛ Άγιοι Δέκα – Μητρόπολη- Αμπελούζος-Πλάτανος-Πλώρα Δήμου Γόρτυνας και σε περίπτωση δυσλειτουργίας θα υπάρχει δυνατότητα παραλαβής των λυμάτων για επεξεργασία από ΕΕΛ του εν λόγω Δήμου.

Ως σημείο δειγματοληψίας για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών του ανακτημένου νερού, πριν από τη διάθεσή του για άρδευση, θα χρησιμοποιηθεί η δεξαμενή του τελικού αντλιοστασίου του ανακτημένου νερού ή και κρουνός επί του αγωγού διάθεσης της εκροής, στην περιοχή που προτείνεται για άρδευση καλλιεργειών.

Η πρόσβαση στο γήπεδο της Ε.Ε.Λ. θα πραγματοποιείται μέσω αγροτικού δρόμου, μέσου πλάτους 4,5μ., ο οποίος προσεγγίζει το γήπεδο από νοτιοδυτικά.

2.ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (Φ.Ε.Κ.)	ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
1	Νόμος 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010)	«Νέα αρχιτεκτονική Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2	Π.Δ. 149/2010 (Φ.Ε.Κ. 242/Α/2010)	«Οργανισμός Περιφέρειας Κρήτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αρ. 1218/2021 (Φ.Ε.Κ.

		762/Β/2021) απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3	Απόφαση Περιφερειάρχη με αρ. πρωτ. 392146/2021 (ΑΔΑ: ΩΞΚ7ΛΚ-Ρ3Ω)	«Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής “Με εντολή Περιφερειάρχη” στους Προϊσταμένους οργανικών μονάδων έδρας Περιφέρειας Κρήτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4	ΚΥΑ 37111/2021/2003 (Φ.Ε.Κ. 1391/Β/2003)	«Περί καθορισμού τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής κοινού κατά τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων έργων και δραστηριοτήτων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5	Νόμος 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011)	«Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και όχι διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
6	Υ.Α. ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (Φ.Ε.Κ. 841/Β/2022)	«Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με παρ. 4 άρθρ. 1 Νόμου 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει” (Β’ 2471)».
7	Νόμος 4685/2020 (Φ.Ε.Κ. 92/Α/2020)	«Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
8	Νόμος 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/1986)	«Προστασία περιβάλλοντος» και «Εναρμόνιση Νόμου 1650/1986 με Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για υδατορέματα και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9	Νόμος 3937/2011 (Φ.Ε.Κ. 60/Α/2011)	«Διατήρηση βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
10	Κ.Υ.Α. 50743/2017 (Φ.Ε.Κ. 4432/Β/2017)	«Αναθεώρηση Εθνικού καταλόγου περιοχών Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11	Νόμος 4042/2012 (Φ.Ε.Κ. 24/Α/2012)	«Ποινική προστασία περιβάλλοντος – εναρμόνιση με οδηγία 2008/99/ΕΚ – πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – εναρμόνιση με οδηγία 2008/98/ΕΚ – ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
12	Κ.Υ.Α. οικ. 5673/400/1997 (Φ.Ε.Κ. 192/Β/1997)	«Μέτρα και όροι για επεξεργασία αστικών λυμάτων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

13	Κ.Υ.Α. οικ. 145116/2011 (Φ.Ε.Κ. 354/Β/2011)	«Καθορισμός, μέτρων, όρων και διαδικασιών για επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
14	Υ.Α. οικ. 147070/2014 (Φ.Ε.Κ. 3224/Β/2014)	«Τροποποίηση του άρθρου 2 της 19652/1906/1999 κοινής υπουργικής απόφασης “Προσδιορισμός των νερών που υφίστανται νιτρορύπανση γεωργικής προέλευσης – Κατάλογος ευπρόσβλητων ζωνών, σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 2 αντίστοιχα του άρθρου 4 της υπ’ αριθμ. 16190/1335/1997 κοινής υπουργικής απόφασης” (Β’ 519), όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει».
15	Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/Α/1981)	«Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως του περιβάλλοντος εν γένει».
16	Νόμος 4964/2022 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2022)	«Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΛΑΒΕ ΧΩΡΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.	ΝΑΙ	
	ΟΧΙ	X

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι η θέση του έργου δεν εμπίπτει σε περιοχές προστασίας της φύσης ή άλλες περιβαλλοντικά ευαίσθητες περιοχές, και κατόπιν σχετικού αιτήματος της Περιβαλλοντικής αρχής για το έργο του σημείου 1 του παρόντος, **γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση και λειτουργία του έργου, με τις εξής προϋποθέσεις:**

✓ Να υπάρχει γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Υδάτων πριν την έκδοση της ΑΕΠΟ, όπως απαιτείται από τον Νόμο 4964/2022, έτσι ώστε να διασφαλιστεί ότι από την κύρια και την εναλλακτική λύση για τη διάθεση της εκροής (άρδευση και διάθεση σε τμήμα ρέματος) δε θα τεθούν σε κίνδυνο τα ύδατα και τυχόν υδροληψίες στην περιοχή μελέτης.

(Σημείωση: Νόμος 4964/2022 - Φ.Ε.Κ. 150/Α/30-7-2022 «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις»: Με το άρθρο 5 «Καθορισμός αποδέκτη λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση...» καταργήθηκαν οι αποφάσεις καθορισμού χρήσεως των επιφανειακών υδάτων για τη διάθεση λυμάτων ή βιομηχανικών αποβλήτων, και για την έκδοση ΑΕΠΟ απαιτείται και η γνώμη της οικείας Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, εάν δεν έχει γίνει ήδη ο καθορισμός αποδεκτών στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα).

✓ Προτείνεται η κατασκευή περίφραξης και δενδροφύτευση περιμετρικά των τριών αντλιοστασίων, με σκοπό την αποφυγή οχλήσεων όπως οσμές, σταγονίδια και θόρυβος.

✓ Να τηρείται πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης, όπως αυτό θα συμπεριληφθεί στους περιβαλλοντικούς όρους, για τις φυσικοχημικές και μικροβιολογικές παραμέτρους της

εκροής, τόσο για άρδευση, όσο και στο ρέμα και σε περίπτωση που δεν πληρούνται τα απαιτούμενα όρια, τα λύματα να απομακρύνονται με βυτιοφόρο ώστε να επεξεργάζονται σε άλλο αδειοδοτημένο φορέα.

✓ Ο φορέας λειτουργίας του έργου να λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα για την αποφυγή πρόκλησης κινδύνων ή οχλήσεων από την ανάπτυξη εντόμων, δυσοσμίων ή αντιαισθητικών καταστάσεων στην περιοχή της εγκατάστασης, των αρδευόμενων εκτάσεων και του αποδέκτη. Κατά τα λοιπά συμφωνούμε με τους περιβαλλοντικούς όρους που προτείνονται από τη ΜΠΕ. Τέλος, επισημαίνεται ότι ο φορέας του έργου πρέπει μετά την έκδοση της ΑΕΠΟ, να προβεί σε γνωστοποίηση λειτουργίας της μονάδας όπως προκύπτει από το άρθρο 83 του Ν. 4442/2016 και σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στη σχετική νομοθεσία.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

A. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	<input type="checkbox"/>
B. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input checked="" type="checkbox"/>
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΣΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	<input type="checkbox"/>

7. Την εισήγηση της κας **Βαβαδάκη Αικατερίνης**, προϊστάμενης Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ.
8. Τις απόψεις του κ. **Χαραλαμπάκη Γιώργου** μελετητή συνεργάτη Δήμου Γόρτυνας.
9. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικόλαου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε «**εισηγούμαι στην Επιτροπή να γνωμοδοτήσει θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Αποχετευτικό δίκτυο (εσωτερικό και εξωτερικό) ακαθάρτων και Εγκατάσταση Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων οικισμών Βαγιονιάς και Λούκιας, Δήμου Γόρτυνας, Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου τον Δήμο Γόρτυνας»**, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο υπ' αριθμ. πρωτ. **21772/22-1-2025** έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Ηρακλείου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ.
10. **Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για τους Περιβαλλοντικούς όρους της Μ.Π.Ε. του έργου: «Αποχετευτικό δίκτυο (εσωτερικό και εξωτερικό) ακαθάρτων και Εγκατάσταση Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων οικισμών Βαγιονιάς και Λούκιας, Δήμου Γόρτυνας, Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου τον Δήμο Γόρτυνας», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 21772/22-1-2025 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Ηρακλείου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο 27-01-2025

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

Τα Μέλη

**Νίκος Ξυλούρης
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**