



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μάρκου Μουσούρου 15  
Τ.Κ.: 71201, Ηράκλειο  
email: [d.pexws@crete.gov.gr](mailto:d.pexws@crete.gov.gr)  
Πληροφορίες: Μαρία Κουτάντου  
email: [koutantou@crete.gov.gr](mailto:koutantou@crete.gov.gr)  
Τηλ.: 2813 410133

**ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ  
ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Ηράκλειο, 16/1/2025  
Αρ. Πρωτ.: 15084  
Σχετ.: 161317, 172960, 249679,  
283584, 387023, 387739,  
407063/2024

**ΠΡΟΣ:**  
**ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΤΕΧΝΙΚΟΣ  
ΓΥΝΑΙΚΕΙΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ  
ΑΣΙΤΩΝ «ΤΟ ΓΟΡΓΟΛΑΪΝΙ»  
ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ  
ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**  
Κάτω Ασίτες, Τ.Κ. 70013, Ηράκλειο

**ΚΟΙΝ.:**  
**Δ/ση Δημόσιας Υγείας &  
Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.  
Ηρακλείου, Τμήμα Υγειονομικού  
Ελέγχου & Περιβαλλοντικής  
Υγιεινής**

**ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ**

τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας της δραστηριότητας του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΤΟ ΓΟΡΓΟΛΑΪΝΙ», που βρίσκεται στον οικισμό Κάτω Ασίτες, Δήμου Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης.

**Σχετικά:**

- 1) Ο Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
- 2) Το Π.Δ. 149/2010 (Φ.Ε.Κ. 242/Α/2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Κρήτης», όπως ισχύει.
- 3) Η με αρ. πρωτ. 392146/2021 απόφαση Περιφερειάρχη (Φ.Ε.Κ. 6275/Β/2021) «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής “Με εντολή Περιφερειάρχη” στους Προϊσταμένους οργανικών μονάδων έδρας Περιφέρειας Κρήτης», όπως ισχύει.
- 4) Ο Ν. 4685/2020 (Φ.Ε.Κ. 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει.
- 5) Ο Ν. 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
- 6) Ο Ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011) για την «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων & δραστηριοτήτων Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
- 7) Το Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/Α/1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσης μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει», όπως ισχύει.
- 8) Ο Ν. 4843/2021 (Φ.Ε.Κ. 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 “σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση”, προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και Δράσης για το κλίμα και στον κατ’ εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, “για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του

δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης” και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως ισχύει.

9) Ο Ν. 4964/2022 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει.

10) Ο Ν. 5037/2023 (Φ.Ε.Κ. 78/Α/2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα το άρθρο 180 του Κεφαλαίου Β' "Έλεγχος και εφαρμογή κυρώσεων και ειδικότερα μέτρα περιβαλλοντικής προστασίας"», όπως ισχύει.

11) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (Φ.Ε.Κ. 1530/Β/2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», όπως ισχύει.

12) Η αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (Φ.Ε.Κ. 3833/Β/2020) «Κατάταξη στις κατηγορίες παρ. 1 άρθρ. 1 Ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011) μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/2012 (Φ.Ε.Κ. 1048/Β/2012) Κοινής Υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις παρ. 9α άρθρ. 20 Ν. 3982/2011 (Φ.Ε.Κ. 143/Α/2011)», όπως ισχύει.

13) Η με αρ. πρωτ. 161317/14-5-2024 καταγγελία.

14) Η με αρ. πρωτ. 172960/22-5-2024 Διαβίβαση του σχετικού (13).

15) Η με αρ. πρωτ. 249679/17-7-2024 συμπληρωματική καταγγελία.

16) Η με αρ. πρωτ. 283584/16-8-2024 Διενέργεια αυτοψίας του Τμήματος Υγειονομικού Ελέγχου & Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Δ/νσης Δημ. Υγείας & Κοιν. Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης.

17) Η αρ.1125/1-11-2024 (Σειρά: 2/Κ) Έκθεση Αυτοψίας της υπηρεσίας μας.

18) Το από 18 Νοεμβρίου 2024 απολογητικό υπόμνημα του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα, με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, που έλαβε αρ. πρωτ. 407063/18-11-2024 από την υπηρεσία μας.

#### **A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Στο πλαίσιο διερεύνησης της παραπάνω καταγγελίας (σχετικό 13), για έλεγχο πιθανής πρόκλησης ηχορύπανσης από τη λειτουργία του απαγωγικού συστήματος, της δραστηριότητας του οικονομικού φορέα με την επωνυμία ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΓΥΝΑΙΚΕΙΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΑΣΙΤΩΝ «ΤΟ ΓΟΡΓΟΛΑΪΝΙ» - ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, που βρίσκεται στον οικισμό Κάτω Ασίτες, Δήμου Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης, η Υπηρεσία μας προέβη στις παρακάτω ενέργειες:

Με το σχετικό (14) διαβιβάστηκε η σχετική (13) καταγγελία:

α) Στη Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, για να προβεί στον έλεγχο απαγωγής των καπνών, της αιθάλης και των αερίων καύσεως της καύσιμης ύλης, καθώς και των αερίων και οσμών που παράγονται κατά την παρασκευή και το ψήσιμο φαγητών κ.λπ. λόγω αρμοδιότητας και

β) Στη Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου, για να προβεί στον έλεγχο της καπνοδόχου και της ορθής τοποθέτησής της, λόγω αρμοδιότητας.

Ακολούθως, και σε συνδυασμό με τη (15) σχετική συμπληρωματική καταγγελία, για έλεγχο πιθανής πρόκλησης ηχορύπανσης και από τη λειτουργία της μίας κλιματιστικής μονάδας, ιδιοκτησίας του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΤΟ ΓΟΡΓΟΛΑΪΝΙ», η Υπηρεσία μας προέβη στις παρακάτω ενέργειες:

Την Παρασκευή 1 Νοεμβρίου 2024, οι υπάλληλοι της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κρήτης Μαρία Κουτάντου και Χρυσούλα Αβραμάκη, διενήργησαν αυτοψία, ώστε να πραγματοποιηθεί ηχομέτρηση, για να ελεγχθεί εάν προκαλείται ηχορύπανση από τη λειτουργία του απαγωγικού συστήματος και της μίας κλιματιστικής μονάδας της δραστηριότητας.

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

A) Η δραστηριότητα κατά τον έλεγχο βρισκόταν σε λειτουργία.

B) Δεν υπάρχει ιστορικό προηγούμενων ελέγχων.

Κατά την αυτοψία πραγματοποιήθηκε ηχομέτρηση και τα αποτελέσματα των μετρήσεων συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα:

<u>Με αναλυτικό τρόπο αφαίρεσης</u>	<u>μέτρηση</u> dBA	<u>αλγεβρική</u> <u>διαφορά</u>	<u>διορθωτικός</u> <u>παράγοντας</u>	<u>τελική στάθμη</u> <u>πηγής</u>
Θόρυβος βάθους: χωρίς τα μηχανήματα - - Ln	42,2			
<u>Μέτρηση 1:</u> Με τη λειτουργία του απαγωγικού συστήματος και του κλιματιστικού (εντός της οικίας της καταγγέλλουσας, με ανοικτό το παράθυρο)	46,8			45,0
<u>Μέτρηση 2:</u> Με τη λειτουργία του απαγωγικού συστήματος και του κλιματιστικού (στην ταράτσα, στο όριο της δραστηριότητας, στην πλευρά που βρίσκεται η οικία της καταγγέλλουσας)	57,2			<b>57,1</b>

Η ανάλυση των τιμών των μετρήσεων πραγματοποιήθηκε με τον λογαριθμικό τύπο:

$$L_S = L_{tot} \ominus L_N = 10 \log(10^{0,1L_{tot}} - 10^{0,1L_N})$$

Συντάχθηκε επιτόπου Έκθεση Αυτοψίας (σχετικό 16), την οποία παρέλαβε η υπεύθυνη της δραστηριότητας κα Ειρήνη Καραγιαννάκη.

Από τις παραπάνω μετρήσεις διαπιστώθηκε μια μη συμμόρφωση:

**Υπέρβαση του ανώτατου θεσμοθετημένου ορίου θορύβου των 50 dBA, στο όριο της δραστηριότητας, κατά παράβαση του Π.Δ. 1180/1981 και του Νόμου 1650/1986**, η οποία αξιολογήθηκε ως: Μη ασήμαντη (χαμηλής σοβαρότητας) (περ. γ της παρ. 11 του άρθρ. 20 του Ν. 4014/2011, όπως ισχύει), για την οποία προβλέπεται η κλήση του ελεγχόμενου σε απολογία.

Με τη σχετική (16) Έκθεση Αυτοψίας της υπηρεσίας μας, η οποία επέχει θέση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου και Κλήσης σε Απολογία, κλήθηκε ο ελεγχόμενος οικονομικός φορέας να υποβάλει εντός 10 ημερών τις απόψεις του.

Στη συνέχεια, με το σχετικό (18) απολογητικό υπόμνημα, ο ελεγχόμενος οικονομικός φορέας δήλωσε ότι εντός 6 μηνών, η εξωτερική κλιματιστική μονάδα θα μετακινηθεί σε άλλη θέση.

Κατά την αυτοψία και από τον έλεγχο των συλλεχθέντων στοιχείων, και λαμβάνοντας υπόψη την υποβολή απόψεων του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα, διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

## **B. ΠΑΡΑΒΑΣΗ**

Υπέρβαση του ανώτατου θεσμοθετημένου ορίου θορύβου των 50 dBA, κατά τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού της δραστηριότητας, κατά παράβαση του Π.Δ. 1180/1981 και του Ν. 1650/1986.

Η ανωτέρω παράβαση αξιολογείται ως ΧΑΜΗΛΗΣ σοβαρότητας, για την οποία ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) που ακολουθεί, σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρ. 20 του Ν. 4014/2011, όπως ισχύει.

### Γ. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (Π.Δ.Ε.)

Προσαρτάται Πίνακας του Π.Δ.Ε. της παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως ισχύει, όπου η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

**Πίνακας 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ**

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
Γ.1	Υπέρβαση του ανώτατου επιτρεπόμενου ορίου θορύβου των 50dBA, από τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού της δραστηριότητας	Να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα για την εξάλειψη της διαπιστωθείσας υπέρβασης, ώστε ο θόρυβος από τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού της δραστηριότητας, να μην υπερβαίνει τα 50dBA	Χαμηλή	18-5-2025

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του Π.Δ.Ε., ο ελεγχόμενος φορέας οφείλει να υποβάλει στην Υπηρεσία μας, τη Δήλωση Συμμόρφωσης της παρ. 15 του άρθρ. 20 του Νόμου 4014/2011, όπως ισχύει. Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση της υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο Π.Δ.Ε. (όπως φωτογραφίες, έγγραφα υπηρεσιών/άδειες, παραστατικά διακίνησης, κ.λ.π.).

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15α του ανωτέρω άρθρου. Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, θα επιβληθούν κυρώσεις, σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ. 15α του άρθρ. 20 του Ν. 4014/2011, όπως ισχύει, και την ενότητα (Ε) του Παραρτήματος της (11) σχετικής Υ.Α.

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) **δεν απαλλάσσει** την ελεγχόμενη δραστηριότητα από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσης.

### Δ. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Λαμβάνοντας υπόψη την αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης της δραστηριότητας που προκύπτει, σύμφωνα με τις διατάξεις της (11) σχετικής Υ.Α. είναι: **ΥΨΗΛΟ**.

#### Εσωτερική Διανομή:

1. Αν. Προϊσταμένη Διεύθυνσης
2. Αν. Προϊσταμένη Τμήματος
3. Μαρία Κουτάντου
4. Αρχείο (Φ8)

Η αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης
Άννα Καγιαμπάκη ΠΕ Περιβάλλοντος με Α' β.