



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο, 8 Ιανουαρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 4767

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνο : 2813 400237
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης
- Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας
ΠΕ Χανίων

ΚΟΙΝ.: - Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων
- Δ/ση Περιβάλλοντος &
Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ
- Δήμο Γαύδου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **60/2024** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της υπ' αριθμ. **60/2024** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν° 12/20-12-2024**) που αφορά στην **Αναβολή Έκφρασης άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: «Έργα διαχείρισης λυμάτων περιοχής Κόρφου, Δήμου Γαύδου, με φορέα έργου τον Δήμο Γαύδου».**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Βαρδιάμπαση Νίκη

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη ΠΚ
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν° 12/20-12-2024
Αριθμός Απόφασης 60/2024**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 20 Δεκεμβρίου 2024** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **418209/26-11-2024** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Κουτεντάκη Θεοδώρα	Περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Ιερωνυμάκης Πρίαμος	» »	» »
4	Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος)	» »	» »
5	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
6	Χαριτάκη Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
7	Μανούσακας Ιωάννης	» »	» »
8	Τερζής Λεωνίδας	» »	» »
9	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
10	Βάρδα Μαρία	» »	αντιπρόεδρος της Επιτροπής
11	Βρύσαλης Δημήτριος	» »	τακτικό μέλος
12	Τζεδάκης Σταύρος	» »	Ως τακτικό μέλος
13	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος, Τσουδερός Ευάγγελος και Χαιρετάκης Μιχαήλ τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.: Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Κριτωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, Πανατζόγλου Φώτιος Προϊστάμενος Τμήματος Υδροοικονομίας Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μαργέτα Σγουρώ Προϊσταμένη Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Στεφανάκη Μαρία Υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ, Παρασύρης Ιωάννης και Ρέμπης Νικόλαος μελετητές θέματος 2, Πιταροκοίλης Κωνσταντίνος Πρόεδρος Οικοδομικού

Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Δ.Ο.Υ. Ανατολικής Κρήτης (θέμα 2), Γιαχνάκης Εμμανουήλ Αντιπρόεδρος Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Δ.Ο.Υ. Ανατολικής Κρήτης (θέμα 2), Μαριδάκης Νικόλαος μέλος Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Δ.Ο.Υ. Ανατολικής Κρήτης (θέμα 2), Σχινάς Ιωάννης μελετητής θέματος 1 και 3, και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.: Νικολουδάκης Εμμανουήλ Προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου, Αγγελογιαννάκη Ελένη Υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων, Ερμίδου Ανδρονίκη υπάλληλος Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ρεθύμνου, Γούναρης Βασίλειος μελετητής θέματος 1 και Νάσση Άννα εκπρόσωπος από ΟΑΚ ΑΕ.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 4^ο: Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: «**Έργα διαχείρισης λυμάτων περιοχής Κόρφου, Δήμου Γαύδου, με φορέα έργου τον Δήμο Γαύδου**».

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του **N. 1650/1986**: «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,

β) Του **N. 2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

γ) Του **N. 3852/2010**: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

δ) Του **N. 4014/2011**: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,

ε) της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ΄ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),

στ) του **N 5056/2023**: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010 με θέμα: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β΄ / 26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**

3. Την αριθμ. 4/2024 απόφαση σε 2^η ορθή επανάληψη Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν^ο 02/16-01-2022), που αφορά: **α) στη Σύσταση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης, **β)** στον Καθορισμό αριθμού των μελών της και **γ)** στη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 164 του Ν.**

3852/10: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 5056/2023, από τη δημοσίευση της απόφασης στο ΦΕΚ 09-02-2024 έως 30/06/2026.

4. Το ΦΕΚ 949 τ. Β/09-02-2024 που αφορά τη δημοσίευση της αρ. 4/2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚ.
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 52177/14-02-2024 απόφαση Περιφερειάρχη, που αφορά στον ορισμό προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας Π.Κ. έως 04-01-2025.
6. Το με αριθμ. πρωτ.: 3586/25-10-2024 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με το οποίο μας διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο η Μ.Π.Ε. για το αναφερόμενο έργο.
7. Τη με αριθμ. πρωτ. 387112/05-11-2024 ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
8. Το με αριθμ. πρωτ. 404476/15-11-2024 έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ. προς το Δήμο Γαύδου με θέμα: Διαβίβαση ΜΠΕ στο Δήμο σας που αφορά το έργο: «Έργα διαχείρισης λυμάτων περιοχής Κόρφου, Δήμου Γαύδου, με φορέα έργου τον Δήμο Γαύδου», για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.
9. Το με αριθμ. πρωτ. 2775/27-11-2024 έγγραφο του Δήμου Γαύδου που αφορά στη διαβίβαση προς την Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας ΠΚ την υπ' αριθμ. 46/2024 Απόφαση ΔΣ Γαύδου με θέμα τη Γνωμοδότηση επί της ΜΠΕ του έργου «Διαχείριση λυμάτων περιοχής Κόρφου»
10. Το με αρ. πρωτ. 435848/06-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	
Γνωμοδότηση για την Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων του έργου «Έργα διαχείρισης λυμάτων περιοχής Κόρφου, Δήμου Γαύδου» Π.Ε. Χανίων, με φορέα υλοποίησης και λειτουργίας του έργου τον Δήμο Γαύδου.	
2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) - ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
1	Ο Ν. 4014/2011(ΦΕΚ209/Α/2011) «Περιβαλλοντική Αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.»
2	Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/07-05-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις»
3	Η Υ.Α 167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964/Β/19-04-2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3,4,5,6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος.»

4	Η Κ.Υ.Α. 170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β/2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β΄ 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.» όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 1915/2018 (ΦΕΚ 304/Β/2-02-2018)
5	Η Κ.Υ.Α. 1649/45/2014 (ΦΕΚ45/Β/45-01-2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ΄ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.
6	Η Υ.Α. με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/53510/3616 /2023 (ΦΕΚ 3327/Β/19-05-2023) «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α΄ 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει” (Β΄ 2471)» (Β΄ 841), όπως τροποποιημένη ισχύει.
7	Η με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836/2019 (ΦΕΚ 436/Β/14-02-2019) «Καθορισμός διαδικασίας και δικαιολογητικών για την εγκατάσταση και τη λειτουργία έργων και δραστηριοτήτων «Συστημάτων Περιβαλλοντικών Υποδομών», όπως έχει τροποποιηθεί με την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/50844/2992/2020 (ΦΕΚ 2316/Β /15-06-2020)
8	Η Πράξη 25 της 15.6.2024 Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 112/Α/23-07-2024) «Έγκριση της 2ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων»
9	Η με αρ. πρωτ. 25900/13-05-2024 Βεβαίωση Χρήσης γης της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Χανίων
10	Η με αρ. πρωτ. 212756/19-06-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης για την βεβαίωση χωροθέτησης
11	Το με αρ. πρωτ. 3586/25-10-2024 έγγραφο της ΔΙΠΕΧΩΣΧΕ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με το οποίο έγινε η έναρξη διαβούλευσης της ΜΠΕ (αρ. πρωτ. 376254/29-10-2024 Περιφέρεια Κρήτης)
12	Το με αρ. πρωτ. 402605/14-11-2024 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου για την έκφραση απόψεων της Υπηρεσία μας στην Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΛΑΒΕ ΧΩΡΑ ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΝΑΙ	
	ΟΧΙ	X

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

4.1 Σύνοψη περιγραφή του έργου

Το έργο αφορά όλα τα στάδια διαχείρισης των αστικών λυμάτων της ευρύτερης παραλιακής περιοχής του Κόρφου (συλλογή, μεταφορά, επεξεργασία και διάθεση). Η εξυπηρετούμενη περιοχή του έργου βρίσκεται στα ανατολικά της νήσου Γαύδου και διοικητικά υπάγεται στον Δήμο Γαύδου. Το έργο έχει σχεδιαστεί για την εξυπηρέτηση 200 ισοδύναμων κατοίκων της περιοχής μελέτης για χρονικό ορίζοντα 20ετίας (Α΄ φάση). Μελλοντικά, προβλέπεται η επέκταση των εγκαταστάσεων για την εξυπηρέτηση 300 ισοδύναμων κατοίκων

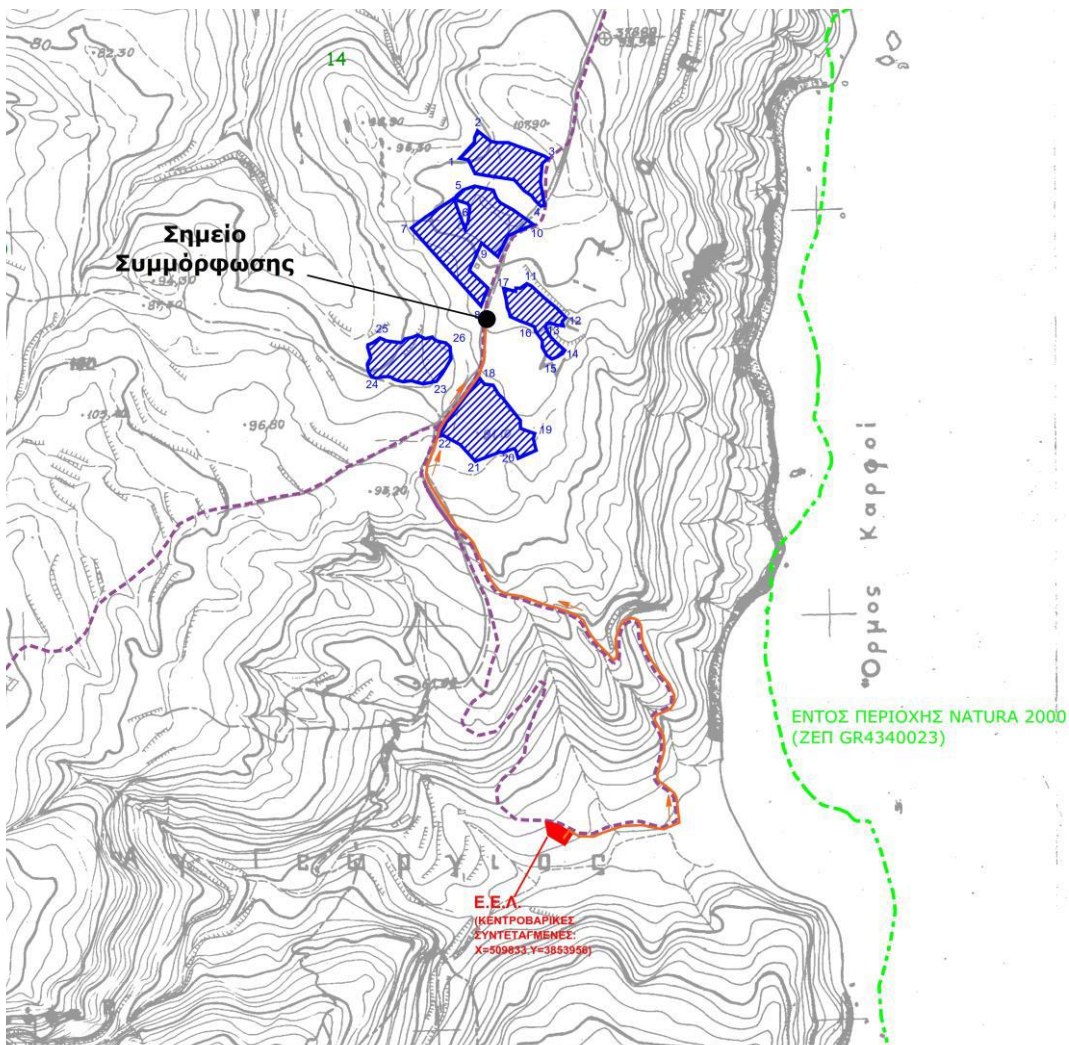
(Β' φάση – 40ετία). Η διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων προβλέπεται να πραγματοποιείται με επαναχρησιμοποίηση μέσω της άρδευση κοντινών στη θέση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ.) καλλιεργειών, συνολικής έκτασης 27 στρεμμάτων και ως εναλλακτική λύση (κυρίως τον χειμώνα), τα επεξεργασμένα λύματα θα διατίθεται σε κλάδο του Σαρακήνικου ποταμού.

Η Ε.Ε.Λ. προτείνεται να εγκατασταθεί σε γήπεδο έκτασης 416,65 τ.μ., δυτικά της παραλιακής περιοχής Κόρφου και σε απόσταση περίπου 80 μ. από την πλησιέστερη κατοικία. Οι συντεταγμένες κεντροβαρικά για το προτεινόμενο γήπεδο της ΕΕΛ είναι $X= 509833$, $Y=3853956$. Η πρόσβαση στο γήπεδο θα πραγματοποιείται μέσω χωμάτινου αγροτικού δρόμου μέσου πλάτους 8,0μ., ο οποίος διέρχεται βόρεια του γηπέδου. Το μέσο υψόμετρο στην περιοχή κατασκευής της Ε.Ε.Λ. είναι περίπου 15 μ.. Το προκατασκευασμένο αντλιοστάσιο θα εγκατασταθεί σε γήπεδο έκτασης 20,32 τ.μ., σε απόσταση 145μ. περίπου από το βορειοανατολικό όριο του γηπέδου της Ε.Ε.Λ.. Η πρόσβαση στον χώρο του προκατασκευασμένου αντλιοστασίου θα πραγματοποιείται μέσω της χωμάτινης αγροτικής οδού πλάτους 8μ. περίπου, η οποία προσεγγίζει το γήπεδο από δυτικά.

Τα έργα διαχείρισης των λυμάτων αποτελούνται από τα εξής επιμέρους τμήματα:

A. Δίκτυο συλλογής – μεταφοράς λυμάτων

- Βαρυτικοί αγωγοί συλλογής και μεταφοράς λυμάτων της παραλιακής περιοχής έως τη θέση του αντλιοστασίου λυμάτων μήκους 350μ. περίπου
- Προκατασκευασμένο αντλιοστάσιο λυμάτων Α/Σ
- Καταθλιπτικός αγωγός μεταφοράς λυμάτων από το αντλιοστάσιο λυμάτων έως την Ε.Ε.Λ., συνολικού μήκους 180μ. περίπου



Εικόνα 1. Απόσπασμα χάρτη με την θέση της ΕΕΛ και τους χώρους διάθεσης των λυμάτων για άρδευση (Πηγή: Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνου Επαναχρησιμοποίησης Υδάτων, σελ. 6)

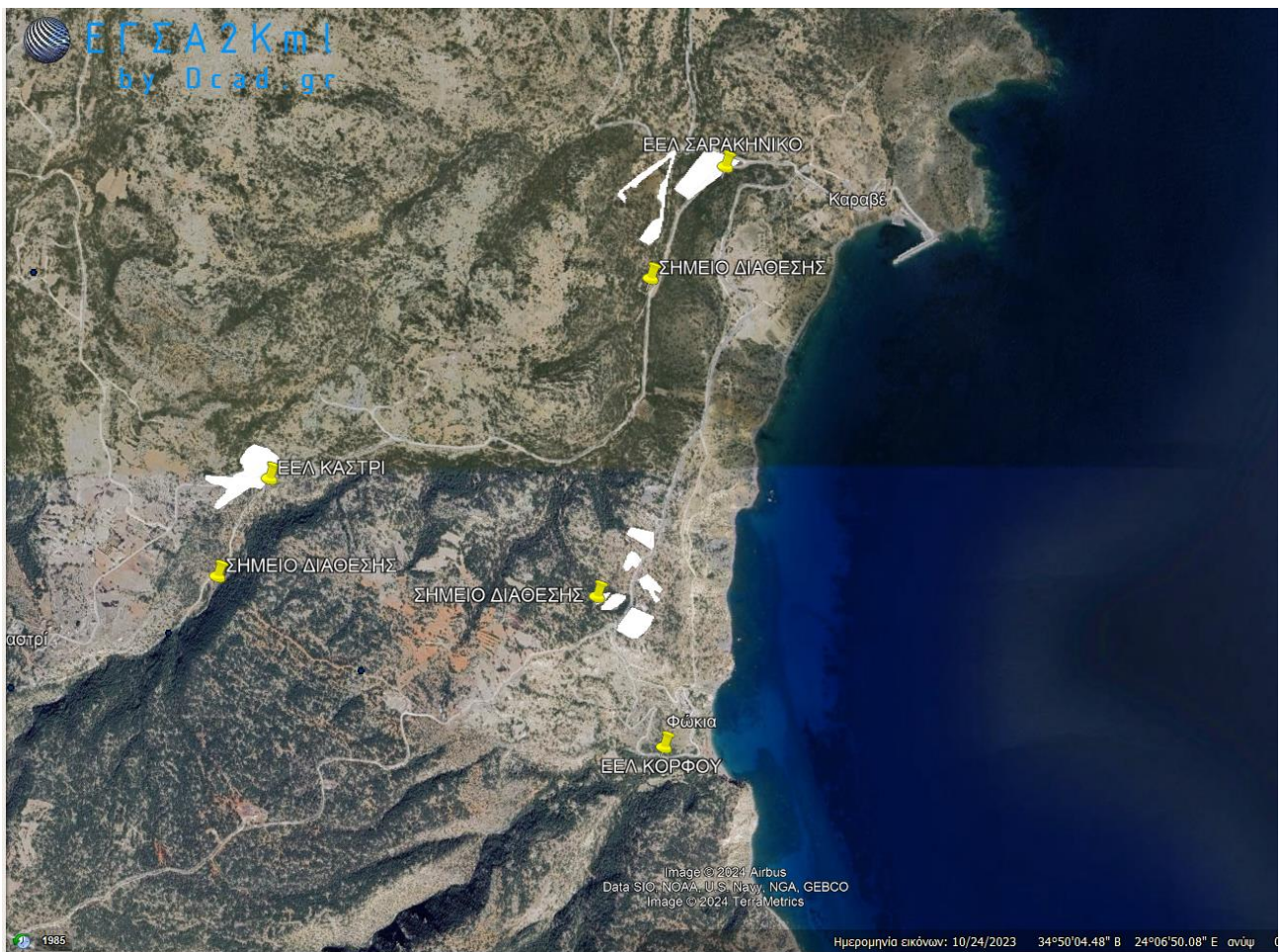
Β. Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ)

Η μέθοδος επεξεργασίας της Ε.Ε.Λ. που προτείνεται στην εξεταζόμενη μελέτη είναι η προεπεξεργασία με σηπτική δεξαμενή, βιολογική επεξεργασία με σύστημα προσκολλημένης βιομάζας με πληρωτικά υλικά και απολύμανση με χλωρίωση. Η Ε.Ε.Λ. θα περιλαμβάνει τα παρακάτω επί μέρους τμήματα:

- α) Σηπτική Δεξαμενή καθίζησης
- β) Δεξαμενή τροφοδοσίας – εξισορρόπησης ροής στο σύστημα βιολογικής επεξεργασίας
- γ) Βιολογική επεξεργασία σε αερόβιο σύστημα προσκολλημένης βιομάζας [με προκατασκευασμένες μονάδες]
- δ) Απολύμανση της εκροής με χλωρίωση
- ε) Δεξαμενή αποθήκευσης και άντλησης εκροής
- στ) Οικίσκος ελέγχου (χώρος ηλεκτρ. πίνακα, αποθήκευσης, Η/Ζ)
- ζ) Μονάδα εξουδετέρωσης οσμεαρίων με χώρο για ανεμιστήρα απόσμησης
- η) Λοιπά έργα υποδομής (διαμόρφωση χώρου, περίφραξη και ηλεκτροφωτισμός)

Γ. Έργα επαναχρησιμοποίησης των επεξεργασμένων λυμάτων και έργα διάθεσης σε επιφανειακό αποδέκτη.

- Αγωγός άρδευσης για την εκροή από την Ε.Ε.Λ. έως την περιοχή άρδευσης (καταθλιπτικός, συνολικού μήκους 1.100μ. περίπου)
- Αγωγός μεταφοράς εκροής από Ε.Ε.Λ. προς δευτερεύουσα (εναλλακτική) διάθεση στο ρέμα (καταθλιπτικός, μήκους 1.080μ. περίπου)



Εικόνα 2. Οι θέσεις των τριών προτεινόμενων ΕΕΛ, των αρδευόμενων εκτάσεων και σημείων διάθεσης στο Σαρακήνικο ποταμό.

4.2 Συσχέτιση με άλλα έργα

Παράλληλα με την υπό εξέταση Μ.Π.Ε., έχουν λάβει αποφάσεις χωροθέτησης και βρίσκονται σε διαδικασία διαβούλευσης συνολικά τρεις Μ.Π.Ε. για εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων στη Γαύδο: μία για την περιοχή του Κόρφου, μία για το Καστρί και μία το Σαρακήνικο-Καραβέ. Η συγκέντρωση των λυμάτων σε μία εγκατάσταση (ομαδοποίηση) έχει εξετασθεί από την ΜΠΕ στο κεφάλαιο 7.2.2. επιγραμματικά και έχει απορριφθεί κρίνοντας ότι το κατασκευαστικό αλλά και το λειτουργικό κόστος σε αυτή την περίπτωση θα ήταν μεγαλύτερο λόγω των απαιτήσεων άντλησης. Αντίστοιχα η ΜΠΕ κρίνει ότι οι επεμβάσεις στο περιβάλλον από την όδευση αγωγών, αντλιοστασίων κ.λ.π, λόγω του έντονου αναγλύφου του νησιού θα είναι περισσότερες στην περίπτωση της ομαδοποίησης των λυμάτων. Ως αντίλογο στα συγκεκριμένα επιχειρήματα θα θέλαμε να επισημάνουμε ότι και στον προτεινόμενο σχεδιασμό για το σύνολο των επεξεργασμένων λυμάτων απαιτείται ανύψωσή τους, από τα περίπου 15μ που είναι το υψόμετρο της θέσης της ΕΕΛ, στα περίπου 100μ όπου βρίσκονται οι εκτάσεις άρδευσης με αγωγούς της τάξης του 1λ=χλμ. Οι εκτάσεις άρδευσης βρίσκονται στο υψηλότερο σημείο κατά μήκος του δρόμου Κόρφος- Καραβέ, σε απόσταση 1.5 χλμ περίπου από την θέση της εκεί προτεινόμενης ΕΕΛ (30μ υψόμετρο). Επομένως, τα λύματα θα μπορούσαν να οδηγούνται στην ΕΕΛ του Σαρακήνικου, συνεχίζοντας χωρίς επιπλέον άντληση, σε αγωγό κατά μήκος του δρόμου.

4.3 Παρατηρήσεις

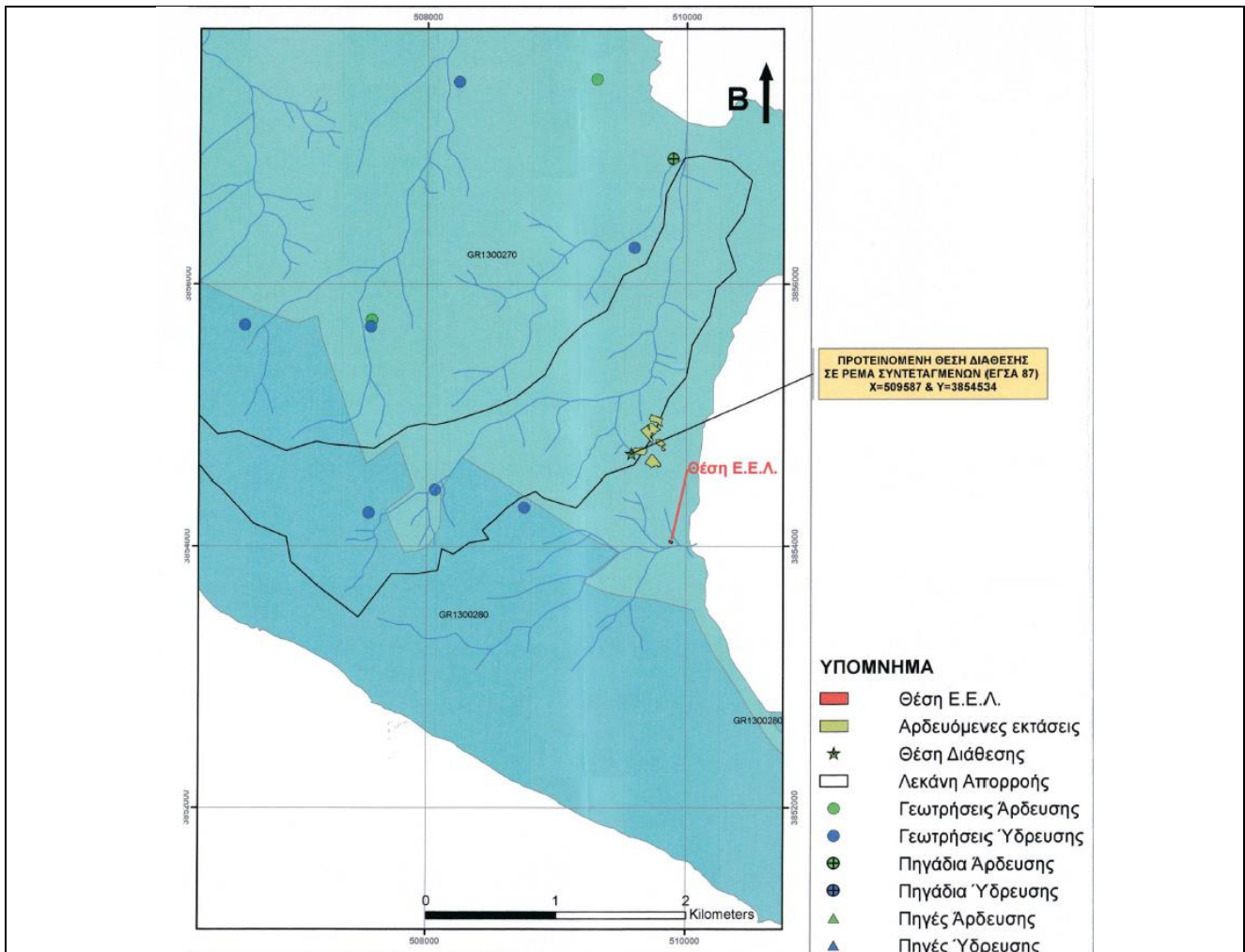
- I. Όπως αναφέρεται στην ΜΠΕ η τωρινή κατάσταση πληθυσμού στην περιοχή του Κόρφου (Πίνακας 6.1. σελ. 31) αριθμεί 15 ισοδύναμους κατοίκους το καλοκαίρι, ως μόνιμο πληθυσμό που εργάζεται στις επιχειρήσεις της περιοχής, και συνολικά 140 ισοδύναμους κατοίκους μαζί με τους επισκέπτες (κλίνες, κατασκηνωτές κλπ). Για τον χειμώνα στην παρούσα φάση δεν γίνεται αναφορά σε μόνιμο πληθυσμό και είναι πολύ πιθανό να είναι πολύ λιγότεροι από τους 15 ι.κ. (Ορισμένοι κάτοικοι διαμένουν αλλού, όπως π.χ. στην Παλαιόχωρα τον χειμώνα). Η δυναμικότητα σχεδιασμού της ΕΕΛ σε βάθος 20ετίας είναι για 50 ι.κ. το χειμώνα και 200 ι.κ. το καλοκαίρι. Κατά την άποψή μας ο αριθμός των 50 ι.κ. τον χειμώνα δεν είναι ρεαλιστικό νούμερο για την περιοχή του Κόρφου και σίγουρα κατά την έναρξη λειτουργίας της ΕΕΛ ο αριθμός αυτός θα είναι πολύ λιγότερα άτομα και πιθανόν να μην επιτρέπει την ορθή λειτουργία της εγκατάστασης. η έντονη διαφοροποίηση μεταξύ χειμώνα και καλοκαιριού θα πρέπει να αξιολογηθεί αν επηρεάζει τη λειτουργία της εγκατάστασης (πιθανή παύση τροφοδότησης). Για παράδειγμα, η προτεινόμενη σηπτική δεξαμενή των 68,2m³ επαρκεί για να παραμείνουν τα λύματα 5 ι.κ. για 90 περίπου ημέρες, και επομένως η εγκατάσταση πιθανόν να μην χρειάζεται να λειτουργήσει για κάποια χρονικά διαστήματα το χειμώνα, με ό,τι συνεπάγεται αυτό για τη διατήρηση της βιομάζας. Επομένως, χρειάζεται διαφοροποίηση στις συνθήκες λειτουργίας κατά τους χειμερινούς μήνες αλλά και διαφορετικό πρόγραμμα παρακολούθησης, ώστε η εγκατάσταση να μην βρεθεί ανακόλουθη ως προς τις απαιτήσεις λειτουργίας της, σε τυχόν έλεγχο, αλλά και να μην γίνεται διάθεση στο ρέμα λυμάτων που δεν έχουν υποστεί επαρκή επεξεργασία (απευθείας από τη σηπτική). Προτείνεται, επίσης στην ΑΕΠΟ να συμπεριληφθεί ο ελάχιστος εξυπηρετούμενος πληθυσμός (ή ημερήσια παροχή) πάνω από τον οποίο μπορεί να λειτουργήσει η μονάδα και, εφόσον δεν υπάρχει η ελάχιστη αυτή παροχή, τα λύματα να μεταφέρονται σε κάποια από τις άλλες ΕΕΛ.
- II. Δεδομένου ότι από την ΕΕΛ ξεκινούν δύο αγωγοί, ένας προς το πεδίο άρδευσης και ένας προς την εναλλακτική διάθεση στο ρέμα, θα πρέπει να προβλεφθεί φρεάτιο δειγματοληψίας και στους δύο και επίσης να συμπεριληφθεί η υποχρέωση καταγραφής της ποσότητας επεξεργασμένων λυμάτων που οδηγείται προς τις δύο κατευθύνσεις με υδρόμετρο και να υπάρχει καταγραφή των m³ που αντλούνται, π.χ. σε μηνιαία βάση.
- III. Τα αναφερόμενα στην Μ.Π.Ε. και στις σχετικές βεβαιώσεις της ΔΕΥΑΧ και της ΔΕΔΙΣΑ για την παραλαβή βοθρολυμάτων και ιλύος αντίστοιχα από τις ΕΕΛ της Γαύδου, πρακτικά αντιμετωπίζουν τις δυσκολίες της ακτοπλοϊκής σύνδεσης του νησιού. Επομένως, θα ήταν ρεαλιστικότερο, για τα λύματα να προβλέπεται η μεταφορά τους σε μία από τις άλλες ΕΕΛ του νησιού. Για τη διαχείριση της ιλύος από την ΕΕΛ του Κόρφου, προβλέπεται αρχικά η αφυδάτωσή της στην αντίστοιχη ΕΕΛ του Σαρακήνικου και μετά η

μεταφορά της στη ΔΕΔΙΣΑ. Προτείνουμε, επομένως, να εξεταστεί η ξήρανση της ιλύος από όλες τις ΕΕΛ της Γαύδου και τελική διάθεσή της στο νησί (υποβολή με ΤΕΠΕΜ).

- IV. Η δυσκολία προσέγγισης του νησιού αλλά και η υποστελέχωση του Δήμου, που δεν διαθέτει το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό για τη λειτουργία τριών εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων, επιβάλλει ιδιαίτερες συνθήκες για τη λειτουργία και την παρακολούθησή τους. Επομένως, θα πρέπει να υπάρχουν συστήματα τηλεδιαχείρισης, που θα επιτρέπουν όχι μόνο την τηλεειδοποίηση αλλά και την επέμβαση για διορθωτικές ενέργειες από απόσταση.
- V. Ομοίως για τη φάση κατασκευής θα πρέπει σε ΤΕΠΕΜ να προβλεφθούν συγκεκριμένοι αποθεσιοθάλαμοι εντός του νησιού, ακολουθώντας την προβλεπόμενη διαδικασία του άρθρου 30 του Ν. 4819/2020 για συμμετοχή σε Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΣΣΕΔ ΑΕΚΚ). Επισημαίνεται επίσης ότι στο νησί δεν υπάρχουν εγκεκριμένα λατομεία αδρανών και επομένως τα υλικά θα πρέπει είτε να προέρχονται από λατομεία εκτός νησιού είτε να εγκριθούν τοπικοί διανεοθάλαμοι (επίσης σε ΤΕΠΕΜ), για τους οποίους θα πρέπει προβλεφθούν όροι χρήσης και αποκατάστασης για την αποφυγή υποβάθμισης του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου.
- VI. Τμήματα των έργων κατασκευάζονται εντός των οικοτόπων 5210 «Δενδροειδή matorral με *Juniperus* spp.», 5420 «Φρύγανα με *Sarcopoterium spinosum*» και 9540 «Μεσογειακά πευκοδάση με ενδημικά είδη πεύκων της Μεσογείου». Οι ανωτέρω τύποι δεν αποτελούν οικοτόπους προτεραιότητας, αλλά συμπεριλαμβάνονται στους τύπους οικοτόπων που προστατεύονται στο Παράρτημα Ι της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ και βάσει της Υ.Α. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΔΦΠΒ/24776/985 (ΦΕΚ Β' 1807/22-3-2023) η διατήρησή των εκτάσεών τους συμπεριλαμβάνεται στους εθνικούς στόχους. Δεδομένης όμως της μικρής έκτασης των εγκαταστάσεων και του γεγονότος ότι η όδευση των κεντρικών αγωγών θα γίνει από υφιστάμενους δρόμους και μονοπάτια, θεωρούμε ότι από τα υπό μελέτη έργα, δεν αναμένεται να επηρεαστεί η ακεραιότητα των οικοτόπων.
- VII. Σύμφωνα με τη 2η αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης (ΣΔΛΑΠ), σχετ. (8), η περιοχή των έργων ανήκει στο Υπόγειο Υδατικό Σύστημα με κωδικό EL1300270 «Πορώδες Γαύδου», το οποίο δεν έχει οριστεί ως προστατευόμενο προς άντληση ύδατος για ανθρώπινη κατανάλωση. Επίσης η θέση της ΕΕΛ βρίσκεται εκτός της ζώνης προστασίας II της εγγύτερης γεώτρησης ύδρευσης (1.000μ). Αντίθετα ορισμένα τμήματα από τα 28 στρέμμ. όπου θα πραγματοποιείται η άρδευση με τα επεξεργασμένα λύματα καθώς και το σημείο της εναλλακτικής διάθεσης στο ρέμα, βρίσκονται σε απόσταση μικρότερη των 1.000μ από την υδρευτική γεώτρηση στη θέση ΛΙΒΑΝΕ ΣΓΟΥΔΙΑΝΑ (X=508749, Y= 3854297, Z=145μ). Με βάση το Μέτρο M13B0401 του ΣΔΛΑΠ, για την Ζώνη II των 1.000μ:

«Στη ζώνη αυτή δεν επιτρέπονται η εγκατάσταση και λειτουργία δραστηριοτήτων που συνδέονται με ρυπαντικά φορτία, που δύνανται να επηρεάσουν τα ΥΥΣ και δραστηριότητες για τις οποίες ακόμη και μετά την επεξεργασία των αποβλήτων τους υπάρχει κίνδυνος για μικροβιακή μόλυνση ή/και για ρύπανση από άλλες κατηγορίες ρυπαντικών φορτίων».

Κατ' εξαίρεση μπορούν να επιτραπούν δραστηριότητες που συνδέονται με ρυπαντικά φορτία κατόπιν αξιολόγησης ειδικής υδρογεωλογικής μελέτης που θα περιλαμβάνει και ανάλυση τρωτότητας του τοπικού υδροφορέα (υπογεγραμμένη από μελετητή με σχετική αρμοδιότητα). Στην σελίδα 128 της ΜΠΕ γίνεται προσπάθεια υπολογισμού της πραγματικής ζώνης ασφαλείας για τη συγκεκριμένη γεώτρηση, η οποία υπολογίζεται στα 54μ, χωρίς ωστόσο να υπάρχει επαρκής τεκμηρίωση των παραμέτρων υπολογισμού που επιλέγονται. Δεδομένης και της περιορισμένης υδροφορίας για ύδρευση στη Γαύδο, κρίνεται σκόπιμο να μη διακυβευθεί η ποιότητα του πόσιμου ύδατος και επομένως να προταθεί εναλλακτική θέση διάθεσης των επεξεργασμένων λυμάτων. Επίσης, η αρδευόμενη έκταση θα πρέπει να περιοριστεί σε περιοχές όπου πληρείται η ελάχιστη απόσταση των 1.000μ από τη γεώτρηση (όπως αναφέρεται στη μελέτη εφαρμογής της επαναχρησιμοποίησης τα 28 στρέμμ. υπερβαίνουν την απαιτούμενη έκταση για τη διάθεση της παροχή αιχμής της 40 ετίας).



Εικόνα 3. Θέση ΕΕΛ Κόρφου και περιοχών διάθεσης σε σχέση με τις υφιστάμενες υδροληψίες

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Υπηρεσία μας κρίνει ότι οι πιθανότητες δυσλειτουργιών, αστοχιών και οι λειτουργικές δυσκολίες (διεξαγωγή αναλύσεων, απομακρυσμένη παρακολούθηση, επεξεργασία ιλύος κλπ) υπερτερούν των πλεονεκτημάτων της διαχείρισης των λυμάτων τοπικά στην περιοχή του Κόρφου και προτείνεται να εξετασθεί εκ νέου η ομαδοποίηση σε μία από τις δύο άλλες ΕΕΛ που προγραμματίζονται να υλοποιηθούν στο νησί της Γαύδου.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ	
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ – ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	Χ
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	

11. Το με αρ. πρωτ. **2962/16-12-2024 έγγραφο του Δήμου Γαύδου**, με το οποίο αιτείται την αναβολή εξέτασης του εν λόγω θέματος από την Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας ΠΚ.
12. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικόλαου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε «**εισηγούμαι στην Επιτροπή την αναβολή έκφρασης άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για τα «Έργα διαχείρισης λυμάτων περιοχής Κόρφου, Δήμου Γαύδου, με φορέα έργου τον Δήμο Γαύδου**», προκειμένου να αξιολογηθούν από τον Φορέα του έργου οι παρατηρήσεις και οι προτάσεις του με αρ. πρωτ. **435848/06-12-2024** εγγράφου του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων **της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ** σε ό,τι αφορά στην προτεινόμενη τροποποίηση του σχεδιασμού με μεταφορά των λυμάτων της περιοχής σε άλλη υπό μελέτη ΕΕΛ, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο με αρ. πρωτ. **2962/16-12-2024 έγγραφο του Δήμου Γαύδου.**»
13. **Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλλει την έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για τα «Έργα διαχείρισης λυμάτων περιοχής Κόρφου, Δήμου Γαύδου, με φορέα έργου τον Δήμο Γαύδου», προκειμένου να αξιολογηθούν από τον Φορέα του έργου οι παρατηρήσεις και οι προτάσεις του με αρ. πρωτ. **435848/06-12-2024** εγγράφου του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων **της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ** σε ό,τι αφορά στην προτεινόμενη τροποποίηση του σχεδιασμού με μεταφορά των λυμάτων της περιοχής σε άλλη υπό μελέτη ΕΕΛ, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο με αρ. πρωτ. **2962/16-12-2024 έγγραφο του Δήμου Γαύδου**, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο **20-12-2024**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

Τα Μέλη

**Νίκος Ξυλούρης
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**