



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ηράκλειο 12 Δεκεμβρίου 2024  
Αρ. πρωτ.: 444224

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΑΠΟΘΗΚΗΣ Τ.Ε.Β.Α. ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**  
**ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ**

Ο Περιφερειάρχης Κρήτης κατόπιν της αριθμ. 1351/06-12-2024 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής διακηρύσσει ότι θα διενεργηθεί δημόσια φανερή μειοδοτική δημοπρασία για τη μίσθωση κατάλληλου ακινήτου (χώρος Αποθήκης) για την κάλυψη των αναγκών του προγράμματος «ΕΠΙΣΤΙΣΤΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ & ΥΛΙΚΗ ΣΤΕΡΗΣΗ» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Ανθρώπινο Δυναμικό και Κοινωνική Συνοχή 2021-2027» ΟΠΣ 6005205., της Δ/σης Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ., σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 242/1996 και την αριθμ. **443480** διακήρυξη.

Το ακίνητο πρέπει να έχει συνολική επιφάνειά 240 τ. μ. , ελάχιστου ύψους 4 μ. ώστε να διευκολύνεται η φορτοεκφόρτωση από και σε φορτηγά αυτοκίνητα και να βρίσκεται εντός του πολεοδομικού συγκροτήματος του Δήμου Ηρακλείου και να διαθέτει δύο (2) εισόδους.

Να είναι ισόγειο, αυτόνομο, αυτοτελές και ανεξάρτητο.

Να διαθέτει άδεια οικοδομής με χρήση ανάλογη του σκοπού για την οποία προορίζεται (αποθήκη).

Το κτίσμα πρέπει να διαθέτει επαρκές σύστημα πυρόσβεσης και πυρασφάλειας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις πυρασφάλειας.

Η αποθήκη πρέπει να διαθέτει τουαλέτα και δυνατότητα παροχής νερού με πίεση καθώς και να είναι βαμμένη εσωτερικά κι εξωτερικά.

Να είναι έτοιμο για χρήση (κατάλληλο και σύμφωνα προς τους όρους της διακήρυξης, της απόφασης κατακύρωσης και της σύμβασης) μέσα στην προθεσμία που θα ορισθεί στην απόφαση κατακύρωσης και θα αναγράφεται στη σύμβαση μίσθωσης.

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για **τρία (3) χρόνια** με δυνατότητα παράτασης για χρόνο το πολύ ίσο προς τον αρχικώς προβλεπόμενο, με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 21 του ΠΔ 242/96 ήτοι **έως τρία (3) έτη**.

Η Περιφέρεια μπορεί να προβεί σε μονομερή λύση της σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 9 παρ.3 της διακήρυξης.

Έκαστος συμμετέχων οφείλει να προσκομίσει εγγυητική επιστολή, **ποσού διακοσίων ευρώ (500 €)**, η οποία θα καταπέσει σε περίπτωση μη προσέλευσης του καλούμενου προς υπογραφή της σύμβασης.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να πάρουν πληροφορίες (κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες τηλ. 2813400336) για τους όρους της διακήρυξης και τις λοιπές προϋποθέσεις συμμετοχής, καθώς και να υποβάλλουν τις προσφορές τους εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας, **δηλαδή το αργότερο μέχρι τις 07/01/2025 και ώρα 14:00 μ.μ.** στο Τμήμα Προσόδων και Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικού, γραφείο ΙΕ3 (ισόγειο), στο κατάστημα της Περιφέρειας Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας 1, Τ.Κ.: 71201

Το κείμενο της διακήρυξης θα τοιχοκολληθεί στο κεντρικό κατάστημα της Περιφέρειας Κρήτης (πλ. Ελευθερίας) και θα είναι διαθέσιμο στο δικτυακό κόμβο της Περιφέρειας Κρήτης ([www.crete.gov.gr](http://www.crete.gov.gr)).

**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ**