



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας : 712 01  
Πληροφορίες : Άννα Μιχελινάκη  
Τηλέφωνα : 2813 400228  
e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 23 Οκτωβρίου 2024  
Αρ. πρωτ.: 370980**

**ΠΡΟΣ:** - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου

**ΚΟΙΝ:** - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού  
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **1153/2024** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1153/2024** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°29/21-10-2024**), που αφορά στην **α)** Ανάκληση της αριθ. 795/2024 (πρακτικό Νο19/17-07-2024) απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής **β)** Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και του Πολυτεχνείου Κρήτης για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ»**.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Νίκη Βαρδιάμπαση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°29/21-10-2024  
Αριθμός Απόφασης: 1153/2024**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 21 Οκτωβρίου 2024 και ώρα 11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **363716/17-10-2024** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

<b>1</b>	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
<b>2</b>	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
<b>3</b>	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
<b>4</b>	Μπαλαντίνος Σπυρίδων	» »	» »
<b>5</b>	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
<b>6</b>	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
<b>7</b>	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
<b>8</b>	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπή
<b>9</b>	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

**Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.:** Δασκαλάκη Χρυσούλα προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού ΠΚ, Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Γιακουμάκη Ουρανία προϊσταμένη Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα, προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Γεροντή Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λασιθίου, Μαδούλκα Βασιλική προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος Ευρωπαϊκών, Διεθνών θεμάτων & Ανάπτυξης Συνεργασιών ΠΚ, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Μηλιώνη Όλγα προϊσταμένη τμήματος Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Κρασαδάκης Γεώργιος προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών, Προσόδων και Περιουσίας Διεύθυνσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Λασιθίου, Τσαπαρίδου Μαρίνα υπάλληλος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος

Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Κορκακάκης Φώτιος (πολίτης) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 09<sup>ο</sup>:** α) Ανάκληση της υπ' αριθ. 795/2024 (πρακτικό Νο19/17-07-2024) απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής β) Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και του Πολυτεχνείου Κρήτης για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ**».

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

- α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
  - β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
  - γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
  - δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,
  - ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
  - στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147<sup>Α</sup>) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),
  - ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,
  - η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,  
όπως ισχύουν.
2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.
4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 9509/10-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).
5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν° 1/19-01-2024), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει

τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

**6. Το με αρ. πρωτ. 366581/18-10-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:**

«Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.
- 2) Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α΄/27.12.10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης».
- 3) Τη με αρ. πρωτ. 1218/26-02-2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
- 4) Το ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α/19-01-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 33 «Αρμοδιότητες του περιφερειακού συμβουλίου - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 163 ν. 3852/2010».
- 5) Το ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα το άρθρο 20 αυτού «Αρμοδιότητες Περιφερειακής Επιτροπής Προσθήκη άρθρου 175Α στον ν. 3852/2010».
- 6) Το ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/Ε)».
- 7) Τη με αριθ. πρωτ. 243364/12-07-2024 (ΑΔΑ: 995Τ7ΛΚ-ΩΥΛ) Πρόσκληση της Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης (με κωδικό πρόσκλησης Π78-316 και Α/Α ΟΠΣ: 7800), για την υποβολή προτάσεων στο «ΠΠΑ Περιφέρειας Κρήτης», άξονας προτεραιότητας 5.5 «Μουσεία και Πολιτιστικά Κέντρα» δημόσιας δαπάνης 364.870,00 €, με δυνητικό δικαιούχο την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου.
- 8) Τη με αριθ. 795/2024 | πρακτικό Ν° 19/17-07-2024 (ΑΔΑ: Ψ1627ΛΚ-ΦΚΣ) | απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης.
- 9) Τη με αριθ. πρωτ. 302598/03-09-2024, (ΑΔΑ: ΨΩΝ77ΛΚ-ΙΗΥ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης περί έγκρισης διάθεσης πίστωσης ποσού τριακόσια εξήντα τέσσερις χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα ευρώ και μηδέν λεπτά (364.870,00 €), για την εκτέλεση και σε βάρος των πιστώσεων του έργου με τίτλο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ» και με Κ.Α 2024ΝΠ50200006 και κωδικό MIS 5224417 της ΝΠ502 Περιφέρειας Κρήτης.
- 10) Το με αριθ. πρωτ. 309582/09-09-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου προς τη 2<sup>η</sup> Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου Ηρακλείου με το οποίο διαβιβάστηκε το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης του θέματος προς έλεγχο νομιμότητας.
- 11) Το με αριθ. πρωτ. 51686/20-09-2024 έγγραφο της 2<sup>ης</sup> Υπηρεσίας Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου Ηρακλείου με το οποίο κοινοποιήθηκε στην Υπηρεσία μας (αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Η. 327954/20-09-2024) η υπ’ αριθ. 44/2024 Πράξη της Επιτροπής.

**Ιστορικό:**

Με το από 23-04-2023 Μνημόνιο Συνεργασίας μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων επικυρώθηκε η έναρξη της συνεργασίας των ως άνω συμβαλλόμενων για την ίδρυση του νέου «Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών» στο παλαιό εμφιαλωτήριο οίνου στις Άνω Αρχάνες. Στο πλαίσιο των ενεργειών προόδου και υλοποίησης της δημιουργίας του εν λόγω μουσείου, έχει ληφθεί η υπ' αριθ. 85/2024 (ΑΔΑ: Ψ2ΧΜΩΨΜ-34Ε) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού της χρήσης τμήματος του κτιρίου παλαιού εμφιαλωτηρίου Αρχανών για την ίδρυσή του.

Με την Πρόσκληση της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης με κωδικό Π78-316, Α/Α ΟΠΣ: 7800 (ΑΔΑ: 995Τ7ΛΚ-ΩΥΛ), ανακοινώνεται η πρόθεση χρηματοδότησης της πράξης με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ» και καλείται η Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου ως δυνητικός δικαιούχος για την υποβολή πρότασης στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 5.5 «Μουσεία και Πολιτιστικά Κέντρα», με σκοπό την χρηματοδότηση και την υλοποίηση του εν λόγω έργου. Η δημόσια δαπάνη (ΕΠΑ) που διατίθεται με την εν λόγω πρόσκληση/ανακοίνωση πρόθεσης χρηματοδότησης ανέρχεται σε 364.870,70 €.

Η πράξη αφορά στην εκπόνηση ερευνητικού προγράμματος με σκοπό τη δημιουργία ενός νέου καινοτόμου Αρχαιολογικού Μουσείου στις Αρχάνες, στο χώρο του παλαιού εμφιαλωτηρίου οίνου στις Άνω Αρχάνες. Περιλαμβάνει τη διεξαγωγή μιας σειράς διαγνωστικών τεχνικών και ερευνητικών διαδικασιών οι οποίες θα αναδείξουν τα προβλήματα που θα πρέπει να αντιμετωπιστούν και θα εξετάσουν διάφορες επιλογές για τον επανασχεδιασμό του υφιστάμενου κτιριακού συγκροτήματος, ώστε να μετατραπεί με αποτελεσματικό τρόπο σε ένα ασφαλές και σύγχρονο χώρο ικανό να φιλοξενήσει τις λειτουργίες ενός νεωτεριστικού μουσείου.

Λόγω του πολιτιστικού χαρακτήρα του εγχειρήματος, σε συνδυασμό με την απαίτηση επίτευξης καινοτομίας κατά το σχεδιασμό και μετέπειτα κατά την υλοποίηση, των υψηλής εξειδίκευσης απαιτούμενων τεχνικών ανάλυσης αλλά και των επιμέρους αρμοδιοτήτων των εμπλεκόμενων φορέων, για την υλοποίηση του έργου στο πλαίσιο κοινώς εξυπηρετούμενου δημόσιου σκοπού, αποφασίστηκε η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και του Πολυτεχνείου Κρήτης.

Η σύναψη προγραμματικής σύμβασης κρίνεται ως ο πλέον πρόσφορος τρόπος συνεργασίας μεταξύ των συμβαλλόμενων μελών για την ορθή υλοποίηση του Έργου.

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του έργου ανέρχεται στο ποσό των επτακοσίων είκοσι εννέα χιλιάδων επτακοσίων σαράντα ευρώ (729.740,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και θα χρηματοδοτηθεί από πιστώσεις του Υπουργείου Πολιτισμού (ποσό ύψους 364.870,00 €) και της Περιφέρειας Κρήτης (ποσό ύψους 364.870,00 €).

**Κύριος του Έργου:** είναι το **Υπουργείο Πολιτισμού (ΥΠ.ΠΟ.)**

**Φορέας Υλοποίησης:** ορίζεται το **Πολυτεχνείο Κρήτης / Εργαστήριο Ψηφιακών Μέσων Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών**

**Φορέας Χρηματοδότησης:** είναι το **Υπουργείο Πολιτισμού (ΥΠΠΟ) και η Περιφέρεια Κρήτης**

**Φορέας Εποπτείας:** είναι το **Υπουργείο Πολιτισμού (ΥΠ.ΠΟ.)**

Ο Δήμος Αρχανών Αστερουσίων, φέρει το ρόλο του **φορέα παραχώρησης**, παραχωρώντας τη χρήση τμήματος ακινήτου του οποίου έχει τη πλήρη κατοχή, νομή και κυριότητα, στο ΥΠ.ΠΟ., αποκλειστικά για την ίδρυση, τη στέγαση και τη μόνιμη λειτουργία του νέου Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών ενώ ταυτόχρονα αναλαμβάνει το ρόλο του **συμμετέχοντος φορέα** σύμφωνα με τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα που ανακύπτουν για αυτόν μέσα από την προς υπογραφή προγραμματική σύμβαση.

Με την υπ' αριθ. **795/2024** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης (πρακτικό Ν° 19/17-07-2024, ΑΔΑ: Ψ1627ΛΚ-ΦΚΣ), εγκρίθηκε α) η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και του Πολυτεχνείου Κρήτης για την υλοποίηση της πράξης που αφορά στην εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ», συνολικού προϋπολογισμού 729.740,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) με χρηματοδότηση (i) με το ποσό των 364.870,00 € από την Περιφέρεια Κρήτης και (ii) με το ποσό των 364.870,00 € από το Υπουργείο Πολιτισμού και β) ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, σύμφωνα με το άρθρο 8 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Στη συνέχεια, στα πλαίσια του προσυμβατικού ελέγχου του σχεδίου της προς υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης για την υλοποίηση της πράξης του θέματος και ειδικότερα με την υπ' αριθ. 44/2024 Πράξη της Επιτρόπου της 2ης Υπηρεσίας Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου Ηρακλείου, έγιναν επισημάνσεις ως προς τους επιμέρους όρους του σχεδίου της που χρήζουν διευκρινήσεων, αναμόρφωσης και συμπληρώσεων και ζητήθηκε η προσκόμιση του επικαιροποιημένου σχεδίου.

Συγκεκριμένα, επισημαίνεται ότι θα πρέπει να καταστεί ευδιάκριτος ο ρόλος έκαστου συμβαλλόμενου στη εν λόγω Προγραμματική Σύμβαση προς αποφυγή σύγκρουσης ρόλων, ο οποίος θα εγκρίνεται μέσω σχετικών αποφάσεων των αρμόδιων οργάνων, καθώς και να περιληφθεί αναλυτικότερη τεκμηρίωση του προϋπολογισμού στο παράρτημα αυτής.

Σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες των συμβαλλόμενων μερών, τροποποιήθηκε το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, το οποίο επισυνάπτεται, αποτελώντας αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Κατόπιν των ανωτέρω:

### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

**Α) Την ανάκληση της υπ' αριθ. 795/2024 (πρακτικό Ν° 19/17-07-2024) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής με σκοπό την επανάληψη της διαδικασίας λήψης απόφασης, για το λόγο ότι διαπιστώθηκαν ασάφειες και παραλείψεις που χρήζουν επιμέρους διορθώσεων και συμπληρώσεων.**

**Β) Την εκ νέου έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης** μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και του Πολυτεχνείου Κρήτης για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ» για τη μετέπειτα δημιουργία αυτού σε έκταση εμβαδού 8.247,22 τ.μ., που αποτελεί τμήμα ευρύτερης ιδιοκτησίας του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, παραχωρούμενο προς χρήση στο ΥΠ.ΠΟ. αποκλειστικά και μόνο για την ίδρυση, τη στέγαση και τη μόνιμη λειτουργία του νέου Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών, διατηρώντας το αποκλειστικό δικαίωμα, της

εκμετάλλευσης, της λειτουργίας και εκμίσθωσης των χώρων της παραχωρούμενης έκτασης και των κτιρίων που προορίζονται για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών και των λειτουργιών του Μουσείου, η θέση των οποίων θα προσδιοριστεί από την αρχιτεκτονική μελέτη.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του ερευνητικού προγράμματος ανέρχεται σε 729.740,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) με χρηματοδότηση (i) με το ποσό των 364.870,00 € από την Περιφέρεια Κρήτης και (ii) με το ποσό των 364.870,00 € από το Υπουργείο Πολιτισμού.

**Γ. Τον ορισμό** ως εκπροσώπου της Περιφέρειας Κρήτης τον κ. Συριγωνάκη Νικόλαο, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου Περιφέρειας Κρήτης με τον αναπληρωτή του τον κ. Φασουλάκη Κωνσταντίνο, Περιφερειακό Σύμβουλο της Π.Ε. Ηρακλείου Περιφέρειας Κρήτης στην «Επιτροπή Παρακολούθησης», σύμφωνα με το άρθρο 8 του σχεδίου της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης.

Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.»

**7. Την εισήγηση της κας Τριαματάκης Χαράς, Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου.**

**8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α) Ανακαλεί την υπ' αριθ. 795/2024 (πρακτικό Ν° 19/17-07-2024) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής** για το λόγο ότι διαπιστώθηκαν ασάφειες και παραλείψεις που χρήζουν επιμέρους διορθώσεων και συμπληρώσεων.

**Β) Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης** μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και του Πολυτεχνείου Κρήτης για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ»** για τη μετέπειτα δημιουργία αυτού σε έκταση εμβαδού 8.247,22 τ.μ., που αποτελεί τμήμα ευρύτερης ιδιοκτησίας του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, παραχωρούμενο προς χρήση στο ΥΠ.ΠΟ. αποκλειστικά και μόνο για την ίδρυση, τη στέγαση και τη μόνιμη λειτουργία του νέου Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών, διατηρώντας το αποκλειστικό δικαίωμα, της εκμετάλλευσης, της λειτουργίας και εκμίσθωσης των χώρων της παραχωρούμενης έκτασης και των κτιρίων που προορίζονται για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών και των λειτουργιών του Μουσείου, η θέση των οποίων θα προσδιοριστεί από την αρχιτεκτονική μελέτη.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του ερευνητικού προγράμματος ανέρχεται σε 729.740,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) με χρηματοδότηση (i) με το ποσό των 364.870,00 € από την Περιφέρεια Κρήτης και (ii) με το ποσό των 364.870,00 € από το Υπουργείο Πολιτισμού.

**Γ) Εγκρίνει τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης** μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και του Πολυτεχνείου Κρήτης για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ»**, ως παρακάτω:

«Στην Αθήνα σήμερα ..... /..... /2024, ημέρα ....., οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το **Υπουργείο Πολιτισμού**, εκπροσωπούμενο νόμιμα από την Υπουργό κα. Λίνα Μενδώνη,
2. Η **Περιφέρεια Κρήτης**, με έδρα το Ηράκλειο και νόμιμο εκπρόσωπο τον Περιφερειάρχη κ. Σταύρο Αρναουτάκη,
3. Ο **Δήμος Αρχανών Αστερουσίων**, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο, κ. Εμμανουήλ Κοκοσάλη, και
4. Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία **«ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ»**, με έδρα την Πολυτεχνειούπολη, Κουνουπιδιανά Δήμου Χανίων (Κτίριο Επιστημών), ΑΦΜ 090034024, Δ.Ο.Υ. Χανίων, εκπροσωπούμενο νόμιμα από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ερευνών του ΕΛΚΕ ΠΚ κ. Κων/νο Αλκέτα Ουγγρίνη.

Λαμβάνοντας υπόψη την ισχύουσα εθνική και κοινοτική νομοθεσία, καθώς και τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 225 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114/8.6.2006) για τη κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.
2. Τον Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 100 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει (άρθρο 8, παράγραφοι 9 και 10 του Ν. 4071 / 2012, άρθρο 74 του Ν. 4483 / 2017 και άρθρο 179 του Ν. 4555 / 2018), αλλά και τις διατάξεις των άρθρων 94, 225 και 278 του ίδιου Νόμου, όπως και αυτά τροποποιήθηκαν και πλέον ισχύουν.
3. Το Ν. 4858/2021 (Α' 220) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».
4. Τον Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/Α'/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του Θεσμικού Πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της Οικονομικής και Αναπτυξιακής Λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι)».
5. Το Άρθρο 21 «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», του Ν. 4690/2020 (Φ.Ε.Κ. 104/Α'/30.05.2020), όπως αυτό ισχύει.
6. Το Άρθρο 132 «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού» του Ν. 4714/2020 (Φ.Ε.Κ. 148/Α'/31.07.2020), με το οποίο τροποποιείται η παράγραφο 9 του άρθρου 21 του Ν. 4690/2020 (Φ.Ε.Κ. 104/Α'/30.05.2020) και αντικαθίσταται ως εξής: «9. Η σύναψη των προγραμματικών συμβάσεων των ΟΤΑ α' και β' βαθμού αποφασίζεται από τις οικείες Οικονομικές Επιτροπές».
7. Το Άρθρο 40 (Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής ΟΤΑ α' και β' βαθμού και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ΟΤΑ α' βαθμού – παράγραφος [1], περίπτωση [θ]) του Ν. 4735 / 2020 (Φ.Ε.Κ. 197/Α'/2020) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις».
8. Το Άρθρο 324 (Υπαγωγή στον Προσυμβατικό Έλεγχο) του Ν. 4700/2020 (Φ.Ε.Κ.127/Α'/ 29.06.2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις».
9. Τον Ν. 4622/2019 (Φ.Ε.Κ. 133/Α'/07.08.2019) «Επιτελικό κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης», και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 82–103, 118 και 119, όπως τροποποιήθηκε και πλέον ισχύει, βάσει του άρθρου 174 του Ν. 4635/2019 (Φ.Ε.Κ. 167/ Α' / 30.10.2019).



10. Τον Ν. 4270/2014 (Φ.Ε.Κ. 143/Α/28.06.2014) «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/Ε.Ε. – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις)» και ειδικότερα τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 14.
11. Τα άρθρα 75-80 του Ν. 4727/2020 “Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.” (Α’ 184).
12. Τον Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ. 112/Α’/13.07.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ. 147/Α’/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Ε.Ε. και 2014 / 25 / Ε.Ε.)», όπως ισχύει.
14. Τον Ν. 4782/2021 (Φ.Ε.Κ. 36/Α’/09.03.2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
15. Το Ν. 545/1977 (ΦΕΚ Α 46/17-2-1977) «Περί ιδρύσεως Τεχνολογικού Πανεπιστημίου με την επωνυμία Πολυτεχνείο Κρήτης και άλλων τινών διατάξεων», τις διατάξεις του π.δ. 73/2013 (ΦΕΚ Α 119/28-5-2013) «Κατάργηση τμημάτων και ίδρυση Σχολών στο Πολυτεχνείο Κρήτης», καθώς και τις διατάξεις του Π.Δ. 67/2016 (ΦΕΚ Α 123/1-7-2016) «Μετονομασία της Σχολής Ηλεκτρονικών Μηχανικών και Μηχανικών Ηλεκτρονικών Υπολογιστών και του ομώνυμου Τμήματος στο Πολυτεχνείο Κρήτης».
16. Το Ν. 4957/2022 «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις», ως ισχύει μετά την τροποποίηση του με το 594/2024.
17. Το άρθρο 81 του ν. 1958/1991 «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων» (Α’ 122), όπως ισχύει σήμερα.
18. Το π.δ. 24/2019 «Μελέτη και Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων» (Α’ 39).
19. Το Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α/22.1.2018), όπως ισχύει.
20. Το Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α/27.6.2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
21. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27.6.2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων».
22. Τη συστατική πράξη του Εργαστηρίου Ψηφιακών Μέσων του Πολυτεχνείου Κρήτης.
23. Το ΦΕΚ υπ’ αριθμ.4142/τ.Β’/20-9-2018 για την ίδρυση και θεσμοθέτηση Εργαστηρίου με τίτλο «Εργαστήριο Ψηφιακών Μέσων», στη Σχολή Αρχιτεκτόνων Μηχανικών.
24. Τη συνάφεια του αντικειμένου του Πολυτεχνείου Κρήτης και ειδικά του Εργαστηρίου Ψηφιακών Μέσων με την παραπάνω προγραμματική και τα πολύτιμα συμπεράσματα που αναμένεται να προκύψουν από την εφαρμογή, στην πράξη, των πορισμάτων των σχετικών ερευνών.
25. Την υπ’ αριθ. 241286/7.06.2024 (ΑΔΑ: 9ΛΤ046ΝΚΟΤ-ΗΔΘ) έγκριση ανάληψης υποχρέωσης συνολικού ποσού 364.870,00 για τα έτη 2024, 2025 σε βάρος των πιστώσεων του ΑΛΕ 2420989001 του Φορέα/Ειδικού Φορέα 1022.204.00.000.00 του προϋπολογισμού εξόδων του Υπουργείου Πολιτισμού.

26. Τη με αριθ. πρωτ.: 302598/03-09-2024, (ΑΔΑ: ΨΩΝ77ΛΚ-ΙΗΥ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης περί έγκρισης διάθεσης πίστωσης ποσού τριακόσια εξήντα τέσσερις χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα ευρώ και μηδέν λεπτά (364.870,00 €), για την εκτέλεση και σε βάρος των πιστώσεων του έργου με τίτλο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ» και με Κ.Α 2024ΝΠ50200006 και κωδικό ΜΙΣ 5224417 της ΝΠ502 Περιφέρειας Κρήτης.
27. Το από 23.4.2023 Μνημόνιο Συνεργασίας μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων για την ίδρυση του νέου Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών στο παλαιού εμφιαλωτηρίου οίνου στις Άνω Αρχάνες.
28. Την υπ' αριθ. 24/2024 σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Διοίκησης του Πολυτεχνείου Κρήτης (Α.Δ.Α. Ψ89Γ469Β6Ν-Η3Ο).
29. Την υπ' αριθ. 9536/11-04-2024 απόφαση της Επιτροπής Διαχείρισης του ΕΛΚΕ Πολυτεχνείου Κρήτης.
30. Τη με αριθ. πρωτ. 30190/16-10-2023 Βεβαίωση του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας του Πολυτεχνείου Κρήτης σύμφωνα με την παρ. 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α).
31. Την υπ. αριθ. 85/2024 (ΑΔΑ: Ψ2ΧΜΩΨΜ-34Ε) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αρχανών Αστερουσίων για την «Έγκριση παραχώρησης στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού χρήσης τμήματος του κτιρίου παλαιού εμφιαλωτηρίου Αρχανών για την ίδρυση του νέου «Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών».
32. Τη με αριθ. 34/03-09-2024 γνωμοδότηση (θέμα 2ο) του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διαβιβάστηκε με το αρ. πρωτ. 406597/19-9-2024 έγγραφο της Δ/σης Αρχαιολογικών Μουσείων, Εκθέσεων και Εκπαιδευτικών Προγραμμάτων, με θέμα "Έγκριση ή μη αποδοχής δωρεάν παραχώρησης από τον Δήμο Αρχανών – Αστερουσίων στο Υπουργείο Πολιτισμού της χρήσης του κτηρίου και του περιβάλλοντος χώρου του παλαιού εμφιαλωτηρίου οίνου, τμήματος των εγκαταστάσεων του πρώην Αγροτικού Συνεταιρισμού Αρχανών για την ίδρυση, στέγαση και λειτουργία του νέου Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών".
33. Τη με αριθ. πρωτ. 406597/2024 (ΑΔΑ: 6Η0Φ46ΝΚΟΤ-ΝΔ9) απόφαση του Προϊστάμενου της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού περί αποδοχής της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του παλαιού εμφιαλωτηρίου οίνου, τμήματος των εγκαταστάσεων του πρώην Αγροτικού Συνεταιρισμού Αρχανών από τον Δήμο Αρχανών-Αστερουσίων ΠΕ Ηρακλείου στο Υπουργείο Πολιτισμού.
34. Το με αριθ. πρωτ. 72/18-10-2024 έγγραφο του Πολυτεχνείου Κρήτης προς την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου σχετικά με την τεκμηρίωση του ερευνητικού και καινοτόμου χαρακτήρα του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
35. Την υπ' αριθ. .... /2024 (ΑΔΑ: ..... ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας Προγραμματικής.
36. Την υπ' αριθ. .... σύμφωνη γνώμη του ΥΠ.ΠΟ. για την σύναψη της παρούσας Προγραμματικής.
37. Την υπ' αριθ. .... (ΑΔΑ: ..... ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας Προγραμματικής.
38. Την υπ' αριθ. .... Πράξη Επιτρόπου της 2<sup>ης</sup> Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Π.Ε. Ηρακλείου σχετικά με προσυμβατικού ελέγχου του σχεδίου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

συμφωνούν και κάνουν αμοιβαίως αποδεκτά τα εξής:

## **ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση συνάπτεται στο πλαίσιο της ανάγκης συνεργασίας και συντονισμού μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και του Πολυτεχνείου Κρήτης για την υλοποίηση της πράξης του θέματος η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας **«το Έργο»**.

Το έργο αφορά στην εκπόνηση ερευνητικού προγράμματος με απώτερο σκοπό την δημιουργία ενός νέου καινοτόμου μουσείου στη περιοχή των Αρχανών της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου και συγκεκριμένα στο χώρο του παλαιού εμφιαλωτηρίου του πρώην Αγροτικού Συνεταιρισμού Αρχανών ΣΥΝΠΕ στις Αρχάνες.

Περιλαμβάνει την εκπόνηση μιας σειράς ερευνών οι οποίες αποτελούν το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης και οι οποίες είναι απαραίτητες για την υλοποίηση του στόχου αυτού για πολλούς λόγους.

Καταρχάς, είναι απαραίτητο για την κατανόηση των πολυδιάστατων τεχνολογικών και πολιτιστικών προκλήσεων που συνδέονται με τη δημιουργία ενός καινοτόμου μουσειακού χώρου, που θα λειτουργήσει ως κέντρο έλξης επισκεπτών και θα συμβάλει στην βιώσιμη ανάπτυξη και προβολή του πολιτιστικού πλούτου της περιοχής, ενισχύοντας τη θέση της ως τουριστικού και αρχαιολογικού προορισμού. Μέσω αυτού του ερευνητικού προγράμματος μπορούν να αναδειχθούν οι προκλήσεις που πρέπει να αντιμετωπιστούν και να εξεταστούν οι διάφορες επιλογές για τον επανασχεδιασμό του υφιστάμενος κτιριακού συγκροτήματος. Αυτό θα προσφέρει τη δυνατότητα έκθεσης, όχι μόνο των αρχαιολογικών θησαυρών των Αρχανών που εκτίθενται προς το παρόν στο μικρό κτίριο της Αρχαιολογικής Συλλογής Αρχανών, αλλά και του σημαντικού αρχαιολογικού υλικού από την ευρύτερη περιοχή. Ταυτόχρονα, θα ικανοποιήσει τις ανάγκες συντήρησης, επιστημονικής μελέτης και προστασίας των αρχαιοτήτων της περιοχής.

### **Δεδομένου ότι:**

1. Το **Υπουργείο Πολιτισμού (ΥΠ.ΠΟ.)** είναι ο αρμόδιος φορέας για την προαγωγή της επιστημονικής έρευνας, την ανεύρεση, τη διάσωση, την προστασία, την ανάδειξη και την προβολή του συνόλου της πολιτιστικής κληρονομιάς (υλικής και άυλης, κινητής και ακίνητης, καθώς και για την μέριμνα εφαρμογής της ισχύουσας νομοθεσίας περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς και προστατεύει τα κηρυγμένα μνημεία που περιλαμβάνονται στην παρούσα προγραμματική σύμβαση. Η ίδρυση του νέου Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών υπάγεται στην αρμοδιότητα του ΥΠΠΟ και οι μελέτες για την κατασκευή του εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα του ΥΠΠΟ, κατά τις διατάξεις του ν. 4858/2021.

2. Η **Περιφέρεια Κρήτης** σχεδιάζει, προγραμματίζει και υλοποιεί πολιτικές σε περιφερειακό επίπεδο στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και σε συνεργασία με άλλους φορείς, σύμφωνα με τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς, καθώς και της κοινωνικής συνοχής της χώρας, λαμβάνοντας υπόψη και τις εθνικές και ευρωπαϊκές πολιτικές. Για το σκοπό αυτό, ενέκρινε με σχετική της απόφαση τη συμβολή της στο παρόν ερευνητικό έργο με τη χρηματοδότηση του ανωτέρω ερευνητικού προγράμματος,

3. Ο **Δήμος Αρχανών Αστερουσίων**, έχει την πλήρη κυριότητα του ακινήτου που στεγάζει το **Παλιό εμφιαλωτήριο του πρώην Αγροτικού Συνεταιρισμού Αρχανών ΣΥΝΠΕ στις Αρχάνες**, τμήμα του οποίου έκτασης 8.247,22 τ.μ., παραχωρεί προς χρήση στο ΥΠ.ΠΟ. για 99 χρόνια αποκλειστικά και μόνο για την ίδρυση, τη στέγαση και τη μόνιμη λειτουργία του νέου Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών και ειδικότερα για τη λειτουργία μόνιμης έκθεσης των

αρχαιολογικών ευρημάτων στο ισόγειο κτίσμα εμβαδού 2.154,28 τ.μ., τη δημιουργία εργαστηρίου συντήρησης των αρχαιολογικών ευρημάτων στο υπόγειο κτίσμα εμβαδού 2.529 τ.μ., το οποίο λόγω του επικλινούς του εδάφους είναι ισόγειο από την δυτική πλευρά και αποθηκευτικών χώρων στο δεύτερο υπόγειο κτίσμα εμβαδού 1.816 τ.μ., διατηρώντας το αποκλειστικό δικαίωμα, της εκμετάλλευσης, της λειτουργίας και εκμίσθωσης των χώρων της παραχωρούμενης έκτασης και των κτιρίων, η θέση των οποίων θα προσδιοριστεί από την αρχιτεκτονική μελέτη και ο τρόπος λειτουργίας τους θα πρέπει να προσδιοριστεί σε δεύτερο χρόνο μεταξύ του ΥΠ.ΠΟ. και του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων προς εξυπηρέτηση των επισκεπτών και των λειτουργιών του Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών.

4. Το **Πολυτεχνείο Κρήτης**, ιδρύθηκε με το Νόμο 545/17.02.1977 «Περί ιδρύσεως Τεχνολογικού Πανεπιστημίου υπό την επωνυμία Πολυτεχνείο Κρήτης και άλλων τινών διατάξεων». Είναι ανώτατο εκπαιδευτικό ίδρυμα και διαθέτει το απαραίτητο επιστημονικό προσωπικό με την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία για την υλοποίηση του έργου. Το αντικείμενο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης που θα υλοποιηθεί εμπίπτει στους σκοπούς ίδρυσης του Πολυτεχνείου Κρήτης, που εκτός του παρεχόμενου διδακτικού του έργου, αποτελεί φορέα έρευνας και καινοτομίας στην προοπτική της ανάπτυξης νέων μεθοδολογικών εργαλείων, της εξωστρέφειας και της δημιουργίας νέας γνώσης, γεγονός που με την σειρά του τροφοδοτεί την οικονομική και κοινωνική ευστάθεια, και επιπλέον

το **Εργαστήριο Ψηφιακών Μέσων (Dmlab)** της Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, του Πολυτεχνείου Κρήτης (ΦΕΚ υπ' αριθμ.4142/τ.Β'/20-9-2018), εξυπηρετεί εκπαιδευτικές και ερευνητικές ανάγκες στο γνωστικό αντικείμενο «Ψηφιακές Τεχνολογίες στον Αρχιτεκτονικό Σχεδιασμό» και ειδικότερα στην έρευνα και εφαρμογή καινοτόμων τεχνολογιών, μέσων, μεθόδων και τεχνικών που αφορούν στον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό και την αρχιτεκτονική σύνθεση, την απεικόνιση και κατανόηση εν γένει του τρισδιάστατου χώρου και την πειραματική διασύνδεση της αρχιτεκτονικής με τον Πολιτισμό υπό το ανθρωποκεντρικό πρίσμα. Στα πλαίσια αυτά, το Εργαστήριο δραστηριοποιείται στον τομέα της Προστασίας και Ανάδειξης της Πολιτιστικής Κληρονομιάς με την βοήθεια προηγμένων ψηφιακών μέσων και τεχνολογιών. Ειδικότερα, σημαντικό κομμάτι της εκπαιδευτικής του δραστηριότητας αφορά το σχεδιασμό μουσειακών χώρων σε προπτυχιακό επίπεδο καθώς και την ανάπτυξη σύγχρονων τεχνολογιών για την διαχείριση, χρήση, προβολή και ανάδειξη παντός τύπου μνημειακών χώρων σε μεταπτυχιακό επίπεδο. Σε αυτό το σημείο αξίζει να τονιστεί η εργασία 5 υποψηφίων διδασκόντων του Εργαστηρίου στον τομέα αυτό. Τέλος, σημαντικό κομμάτι της εκπαιδευτικής και ερευνητικής δραστηριότητας του Εργαστηρίου εστιάζει στην θεματική των έξυπνων κτιρίων και των έξυπνων πόλεων αξιοποιώντας την δυναμική της Τεχνολογίας της Πληροφορίας και των BigData, στοχεύοντας σε βιώσιμες και ανθρωποκεντρικές, καινοτόμες στρατηγικές σχεδιασμού σε όλες τις κλίμακες,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του Ερευνητικού Έργου "**Δημιουργία Νέου Καινοτόμου Μουσείου Αρχανών**".

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση (Π.Σ.) περιέχει:

- Το Προοίμιο και τα Περιεχόμενα της Σύμβασης
- Τον Σκοπό της Σύμβασης (άρθρο 1)
- Το Αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 2)
- Τους Φορείς Υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης (άρθρο 3)
- Τον προϋπολογισμό, τους πόρους – χρηματοδότηση του έργου (άρθρο 4)

- Τη διάρκεια της σύμβασης – χρονοδιάγραμμα (άρθρο 5)
- Το ιδιοκτησιακό Καθεστώς – χρήση του χώρου (άρθρο 6)
- Τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των συμβαλλομένων (άρθρο 7)
- Την Επιτροπή Παρακολούθησης και τις αρμοδιότητές της (άρθρο 8)
- Αντισυμβατική συμπεριφορά – Ρήτρες (άρθρο 9)
- Ειδικοί όροι (άρθρο 10)
- Τροποποιήσεις της σύμβασης (άρθρο 11)
- Μεταφορά – απασχόληση προσωπικού και χρήση υποδομών (άρθρο 12)
- Τελικές Διατάξεις (άρθρο 13)

## **ΑΡΘΡΟ 1 ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

**Σκοπός** της παρούσας σύμβασης είναι ο καθορισμός του πλαισίου συνεργασίας μεταξύ των συμβαλλομένων μερών με σκοπό την προώθηση του συνόλου των ενεργειών που απαιτούνται για την έρευνα ως προς το πλαίσιο δημιουργίας ενός νέου καινοτόμου Αρχαιολογικού Μουσείου στις Αρχάνες στο χώρο του παλαιού εμφιαλωτηρίου οίνου στις Άνω Αρχάνες. Μέσω της διεξαγωγής μιας σειράς διαγνωστικών τεχνικών και ερευνητικών διαδικασιών θα αναδειχθούν οι προκλήσεις που πρέπει να αντιμετωπιστούν και θα εξεταστούν οι διάφορες επιλογές για τον επανασχεδιασμό του υφιστάμενου κτιριακού συγκροτήματος, ώστε να υποστηριχθεί αποτελεσματικά το Μουσείο. Αυτό θα προσφέρει τη δυνατότητα έκθεσης όχι μόνο των αρχαιολογικών θησαυρών των Αρχανών, μέρος των οποίων εκτίθεται προς το παρόν στο μικρό κτίριο της Αρχαιολογικής Συλλογής Αρχανών, αλλά και του σημαντικού αρχαιολογικού υλικού από την ευρύτερη περιοχή. Ταυτόχρονα, ένας τέτοιος χώρος θα ικανοποιήσει τις ανάγκες συντήρησης, επιστημονικής μελέτης και προστασίας των αρχαιοτήτων της περιοχής.

Ειδικότερα, η Προγραμματική Σύμβαση αποτελεί το πλαίσιο καθορισμού των όρων συνεργασίας των φορέων που συμμετέχουν σε αυτήν για την απρόσκοπτη υλοποίηση του έργου.

Σημειώνεται, ότι έχουν ληφθεί υπ' όψιν οι διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 4 και 5 του ν. 4412/2016, λαμβανομένου υπ' όψιν ότι η παρούσα εγκαθιδρύει συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων φορέων, η οποία αποσκοπεί να εξασφαλίσει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες που οφείλουν να εκτελούν οι εν λόγω αρχές παρέχονται για την επίτευξη των κοινών τους στόχων, β) η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και γ) οι συμμετέχοντες φορείς εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία. Για το λόγο αυτό η σύναψη της παρούσης εξαιρείται των διατάξεων του Ν. 4412/16.

## **ΑΡΘΡΟ 2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η εκπόνηση ερευνητικού προγράμματος για την αποτίμηση, τον ανασχεδιασμό και την ανακατασκευή του υφιστάμενου κτιρίου αλλά και για την διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου ώστε να καταστούν κατάλληλα για την μελλοντική ίδρυση και λειτουργία του Νέου Καινοτόμου Μουσείου Αρχανών.

Το ερευνητικό πρόγραμμα θα εκπονηθεί από το Πολυτεχνείο Κρήτης σε συνεργασία με το Υπουργείο Πολιτισμού, την Περιφέρεια Κρήτης και τον Δήμο Αρχανών Αστερουσίων.

Στο πλαίσιο υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης θα πραγματοποιηθούν οι ακόλουθες εργασίες με υποβολή του αντίστοιχου παραδοτέου (ανά δράση):

1. **Τοπογραφική - εικονοληπτική και αρχιτεκτονική αποτύπωση:** θα γίνει λεπτομερής αποτύπωση των υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων, των δεξαμενών και των στοιχείων του περιβάλλοντα χώρου με μη επανδρωμένα ιπτάμενα οχήματα (drones), τρισδιάστατη σάρωση του εσωτερικού χώρου με απόδοση των λεπτομερειών πεδίου μέσω της δημιουργίας έγχρωμων σύννεφων σημείων καθώς και τοπογραφικού διαγράμματος.
2. **Πολοδομική - Αστική Ανάλυση:** θα διερευνηθεί και θα αποτυπωθεί η σχέση του συγκροτήματος, τόσο με τον ευρύτερο χώρο του πρώην Αγροτικού Συνεταιρισμού αλλά και με τον παραδοσιακό οικισμό και τους αρχαιολογικούς χώρους της περιοχής των "Άνω Αρχανών" του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων. Αναλύοντας τον αστικό και πολοδομικό χώρο όπου θα αναπτυχθεί το μουσείο, μπορεί να εξεταστεί η συσχέτιση του κτιρίου με τον περιβάλλοντα χώρο, να οριστεί προσβάσιμος σχεδιασμός και διερεύνηση ενίσχυσης ροών, στρατηγικών ένταξης και συμβατότητας του με το περιβάλλον, με τους γειτονικούς αρχαιολογικούς χώρους και την πολιτιστική διαδρομή διασύνδεσης των Αρχανών με τον αρχαιολογικό χώρο της Κνωσού μέσω του Κνωσανού φαραγγιού.
3. **Πρόταση σύνδεσης του κτιρίου με τον άμεσο περιβάλλοντα χώρο και διασύνδεσης των κτιρίων μεταξύ τους.** Σχεδιασμός κυκλοφορίας, πρόσβασης οχημάτων, πεζών και χώρων στάθμευσης με στόχο την ανάδειξη του συγκροτήματος σε σχέση με τον ευρύτερο ιστό.
4. **Οικολογική διαφύλαξη και αειφορία:** Αποτύπωση παρούσας βιοποικιλότητας της περιοχής και προτάσεις **διατήρησης της με καινοτόμους τρόπους. Ενσωμάτωση Πράσινου Χώρου:** Δημιουργία πράσινων χώρων γύρω από το μουσείο, εγκατάσταση πράσινων οροφών και κήπων όπου χρειάζεται για την αύξηση της βιοποικιλότητας και την προώθηση της αειφορίας.
5. **Γεωλογική αναγνώριση, ολοκληρωμένη έρευνα στατικής επάρκειας και επεμβάσεων, και διερεύνηση θεμελίωσης** και αποτύπωση για την στατική επάρκεια και επιλογή δομητικών επεμβάσεων στερέωσης (τεχνική έκθεση, μοντελοποίηση στοιχείων, διάγνωση) υποστηριζόμενη από σύνθετη γεωδαιτική - εικονοληπτική αποτύπωση - πρόταση στατικής ενίσχυσης σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και τον Κανονισμό Επεμβάσεων (ΚΑΝΕΠΕ - ΦΕΚ 42/Β/20-01-2012) όπως αναθεωρήθηκε με το (ΦΕΚ 3197/Β/22-06- 2022).
6. **Ανάλυση του χώρου και των αναγκών του χρήστη με ανθρωποκεντρικές μεθόδους και ενσωμάτωση καινοτόμων ψηφιακών διαδικασιών.** Εκπόνηση έρευνας χρηστών, δημιουργία πολλαπλών σεναρίων και διερεύνηση αναγκών, προτιμήσεων και περιορισμών.
7. **Αρχιτεκτονικός Σχεδιασμός** μέσω της δημιουργίας προτάσεων εσωτερικού χώρου, κτιριακού κελύφους και εναλλακτικές προτάσεις χρήσεων που θα στοχεύουν στην ανάδειξη του καινοτόμου ψηφιακού χαρακτήρα του μουσείου και της ανθρωποκεντρικής προσέγγισης της σύνθεσής του.
8. **Δημιουργία εναλλακτικών σεναρίων** και επικαιροποίηση του Κτιριολογικού Προγράμματος σχετικά με τις χρήσεις, τη λειτουργία και εν γένει το ύφος του υπό δημιουργία μουσείου μέσα από τη διαγραμματική αναπαράσταση και οπτικοποίηση των σεναρίων και σε συνδυασμό με την επικοινωνία και ανταλλαγή ιδεών με εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μελών. Κρίνεται ως αναγκαία η διαδικασία αυτή καθώς το σύνολο του σχεδιασμού επηρεάζεται από καινοτόμες μεθοδολογίες ανάλυσης και ανάπτυξης των νέων χώρων πριν τελικώς εγκριθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΠΟ.
9. **Πρόταση ενσωμάτωσης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων** με στόχο τη δημιουργία ενός βιώσιμου, μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης κτιρίου με καινοτόμα ψηφιακά συστήματα παρακολούθησης ενέργειας και διαχείρισης ενεργειακής κατανάλωσης (BMS).

10. **Πρόταση εφαρμογής σε κλίμακα 1:20 με λεπτομέρειες του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού**, των προτάσεων μικρής κλίμακας και των λεπτομερειών αποκατάστασης του κελύφους.  
Διερεύνηση ακουστικής του χώρου ανά χρήση και χώρο.
11. Δημιουργία **διαδραστικού μοντέλου εκτεταμένης πραγματικότητας (XR)** για την ανάδειξη του καινοτόμου σχεδιασμού στο ευρύ κοινό. Το μοντέλο XR συνδυάζει την εικονική πραγματικότητα (VR), την επαυξημένη πραγματικότητα (AR) και την επαυξημένη πραγματικότητα (MR) για να δημιουργήσει ένα περιβάλλον που θα επιτρέπει στους χρήστες να αλληλεπιδράσουν με τον χώρο του μουσείου, τον φωτισμό, τα υλικά και την εσωτερική διαρρύθμιση του χώρου.
12. **Πρόταση μουσειογραφικής επίλυσης σε επίπεδο εφαρμογής** που θα περιλαμβάνει: α) αρχιτεκτονικές προτάσεις με λεπτομέρειες, β) στατική επίλυση στηρίξεων εκθεμάτων για τα ογκώδη, γ) προτάσεις φωτισμού εκθεμάτων.
13. **Ημερίδα διάχυσης** των αποτελεσμάτων με στόχο τον διάλογο με μέλη της επιστημονικής κοινότητας και εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών.  
Σε κάθε περίπτωση, οι προτάσεις για τον σχεδιασμό του μουσείου οφείλουν: α) να είναι εφαρμόσιμες κατά το ισχύον νομικό πλαίσιο, να μην προσκρούουν σε νομικές διατάξεις, ούτε και να απαιτούν ειδικές νομοθετικές ρυθμίσεις, β) να ανταποκρίνονται στο πλαίσιο των απαιτήσεων που θέτουν οι αρμόδιες υπηρεσίες – αδειοδοτούσες αρχές και γ) να έχουν τη σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων Υπηρεσιών του ΥΠΠΟ, για όλες τις επιμέρους εργασίες που προβλέπονται στην παρούσα προγραμματική σύμβαση.  
Τα παραδοτέα των επιμέρους δράσεων παραπέμπουν στην εκπόνηση ειδικών μελετών ερευνητικού επιπέδου παραγωγής νέας γνώσης, οι οποίες αποκλίνουν σε μεγάλο βαθμό από τυπικές μελέτες.  
Επιπλέον, πρόκειται για δράσεις καινοτόμου χαρακτήρα ο οποίος προκύπτει από την εφαρμογή ειδικών υπολογιστικών και εργαλείων που έχουν αναπτυχθεί στα πλαίσια ερευνητικών προγραμμάτων.  
Από το ερευνητικό αυτό έργο αναμένεται να προκύψουν δημοσιεύσεις σε διεθνή επιστημονικά περιοδικά και διεθνή συνέδρια, τα οποία καταδεικνύουν τον ερευνητικό χαρακτήρα του έργου.  
Ο ερευνητικός και καινοτόμος χαρακτήρας του έργου αναπτύσσεται λεπτομερώς στο με αριθ. πρωτ. 72/18-10-2024 έγγραφο του Πολυτεχνείου Κρήτης προς την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, το οποίο έχει ληφθεί υπόψη στη σύναψη της παρούσας.

### ΑΡΘΡΟ 3

#### ΦΟΡΕΙΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Κύριος του Έργου: είναι το **Υπουργείο Πολιτισμού (ΥΠ.ΠΟ.)**

Φορέας Υλοποίησης: ορίζεται το **Πολυτεχνείο Κρήτης / Εργαστήριο Ψηφιακών Μέσων Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών**

Φορέας Χρηματοδότησης: είναι το **Υπουργείο Πολιτισμού (ΥΠΠΟ) και η Περιφέρεια Κρήτης**

Φορέας Εποπτείας: είναι το **Υπουργείο Πολιτισμού (ΥΠ.ΠΟ.)**

Ο Δήμος Αρχανών Αστερουσίων, φέρει το ρόλο του **φορέα παραχώρησης**, παραχωρώντας τη χρήση τμήματος ακινήτου του οποίου έχει τη πλήρη κατοχή, νομή και κυριότητα, στο ΥΠ.ΠΟ., αποκλειστικά για την ίδρυση, τη στέγαση και τη μόνιμη λειτουργία του νέου Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών ενώ ταυτόχρονα αναλαμβάνει το ρόλο του **συμμετέχοντος φορέα** σύμφωνα με τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα που ανακύπτουν για αυτόν μέσα από το άρθρο 7 της παρούσας.

Το Υπουργείο Πολιτισμού αναλαμβάνει να ελέγχει με συνεχή εποπτεία την υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, δια των αρμόδιων υπηρεσιών του και σύμφωνα με τις αρμοδιότητες που απορρέουν από τις διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία και αποκατάσταση των μνημείων (Ν. 4858/2021).

Φορέας Υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται το Πολυτεχνείο Κρήτης και συγκεκριμένα Εργαστήριο Ψηφιακών Μέσων του Πολυτεχνείου Κρήτης. Η μεγάλη εμπειρία και η σημαντική τεχνογνωσία που διαθέτει το Εργαστήριο στον σχεδιασμό χώρων πολιτιστικού ενδιαφέροντος, η πλούσια τεχνογνωσία του και ο εξοπλισμός για τη χρήση καινοτόμων τεχνολογιών για τη λεπτομερή αποτύπωση υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων χώρων πολιτισμού και του περιβάλλοντα χώρου, η πολυετής εμπειρία του σε ιστορική τεκμηρίωση, ψηφιακή αναπαράσταση και καινοτόμος διαχείριση χώρων και εκθεμάτων πολιτιστικής κληρονομιάς, μπορούν να είναι ιδιαίτερα χρήσιμα και να δημιουργήσουν ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στον σχεδιασμό του μουσειακού χώρου, στην τρισδιάστατη αποτύπωση εκθεμάτων και στην αναδημιουργία του μουσείου, των εκθεμάτων του και της ιστορίας του στον ψηφιακό κόσμο. Επίσης, στα εν εξελίξει ερευνητικά έργα που συμμετέχει, στους κλάδους του καινοτόμου ανθρωποκεντρικού και συμπεριληπτικού σχεδιασμού, στη χρήση ψηφιακών μέσων για την ανάδειξη και χρήση κτιρίων πολιτισμού και στην εφαρμογή στρατηγικών έξυπνων πόλεων για τη διασύνδεση κτιρίου με κατοίκους και πόλη, έχει συστήσει πολυετείς και σημαντικές συνεργασίες με διαφορετικούς επιστημονικούς κλάδους, όπως αρχαιολόγους, αρχιτέκτονες, πολιτικούς μηχανικούς, μηχανικούς πληροφορικής, μηχανικούς περιβάλλοντος κ.λπ., ενώνοντας και συνδέοντας όλους τους κλάδους υπό το πρίσμα της ευφυΐας.

#### ΑΡΘΡΟ 4

##### ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του «Έργου» ανέρχεται στο ποσό των **729,740,00 €** (επτακοσίων είκοσι εννέα χιλιάδων επτακοσίων σαράντα ευρώ) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, όπως προκύπτει λεπτομερώς από το συνημμένο στην παρούσα Παράρτημα 1 με τίτλο “Προϋπολογισμός Έργου”, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η Πράξη θα χρηματοδοτηθεί από πιστώσεις του ΥΠ.ΠΟ. και της Περιφέρειας Κρήτης ως ακολούθως:

α) Το ποσό των **364,870,00 €** από εθνικούς πόρους του Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης, όπου είναι εγγεγραμμένο με **Κ.Α. 2024ΝΠ50200006 της ΝΠ502 Περιφέρειας Κρήτης**, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 302598/03-09-2024, (ΑΔΑ: ΨΩΝ77ΛΚ-ΙΗΥ) απόφαση έγκρισης διάθεσης πίστωσης του Περιφερειάρχη Κρήτης.

β) Το ποσό των **364,870,00 €** για τα έτη 2024, 2025 σε βάρος των πιστώσεων του ΑΛΕ 2420989001 του Φορέα/Ειδικού Φορέα 1022.204.00.000.00 του προϋπολογισμού εξόδων του Υπουργείου Πολιτισμού (υπ' αριθ. 241286/7.06.2024 Απόφαση - ΑΔΑ: 9ΛΤ046ΝΚΟΤ-ΗΔΘ).

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Οι πληρωμές του Έργου θα γίνονται τμηματικά από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης και το ΥΠΠΟ προς το Πολυτεχνείο Κρήτης (ΕΛΚΕ), με βάση τους πιστοποιημένους λογαριασμούς και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Ο προϋπολογισμός αυτός καλύπτει δαπάνες, όπως αμοιβές προσωπικού, εξοπλισμό, μετακινήσεις, αναλώσιμα, λοιπά έξοδα και όποια άλλη δαπάνη θεωρήσει απαραίτητη ο επιστημονικός υπεύθυνος για την υλοποίηση του προγράμματος και όπως αυτές αναλύονται στο Παράρτημα Ι.



Για τη διενέργεια όλων των πληρωμών θα προσκομίζονται από το Πολυτεχνείο Κρήτης (ΕΛΚΕ) στην Περιφέρεια και το ΥΠ.ΠΟ. τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, ενώ για κάθε πληρωμή θα απαιτείται η έκδοση πρακτικού της επιτροπής του άρθρου 8 της παρούσας, που θα πιστοποιεί ότι η εκτέλεση της σύμβασης και τα παραδοτέα ανταποκρίνονται πλήρως στις τεθείσες προδιαγραφές, απαιτήσεις και το χρονοδιάγραμμα του άρθρου 5 της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Τα παραπάνω χρηματικά ποσά θα καταβάλλονται σε τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο Ε.Λ.Κ.Ε. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ, ο οποίος θα εισπράξει το κονδύλιο της χρηματοδότησης του Πολυτεχνείου Κρήτης. Τα στοιχεία του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας του Πολυτεχνείου Κρήτης προς τον οποίο θα εκδίδονται τα νόμιμα παραστατικά πληρωμής είναι τα παρακάτω:

Ειδικός Λογαριασμός Πολυτεχνείου Κρήτης

Έδρα: ΧΑΝΙΑ

Διεύθυνση: ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ - ΚΤΙΡΙΟ Ε4 – ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ Τ.Κ.73100.

Α.Φ.Μ.: 090087411 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ

Πλήρες αρχείο των εγγράφων του έργου (αποφάσεις, πρακτικά, τιμολόγια, εντάλματα πληρωμής κλπ) θα τηρείται και στην Περιφέρεια Κρήτης, και τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠ.ΠΟ. Το αρχείο θα φυλάσσεται και θα επιδεικνύεται σε ενδεχόμενους ελέγχους.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ				ΡΟΕΣ ΠΛΗΡΩΜΩΝ
	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ	ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΩΝ	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ	Η/Μ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ	
ΕΝΑΡΞΗ ΕΡΓΟΥ					15%
ΔΡΑΣΗ Α	Αναλυτική αποτύπωση υφιστάμενου κελύφους και περιβάλλοντα χώρου/δημιουργία ψηφιακού τρισδιάστατου μοντέλου υφιστάμενου κτιρίου με τη μέθοδο φωτογραμμετρίας Τεύχος πολεοδομικής - αστικής ανάλυσης Έκθεση εναλλακτικών σεναρίων και επικαιροποίηση κτιριολογικού προγράμματος	Αναλυτική αποτύπωση του φέροντος οργανισμού Τεύχος αποτελεσμάτων εργαστηριακών ελέγχων	Αναλυτική αποτύπωση υφιστάμενης θεμελίωσης	Αναφορά αποτύπωσης κελύφους και καταγραφή υλικών Μοντελο αναφοράς με χρήση εξειδικευμένων λογισμικών	15%
ΔΡΑΣΗ Β	Τεύχος σχεδίων αρχικής διερεύνησης αρχιτεκτονικής επίλυσης	Τεύχος στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας Τεχνική Έκθεση αξιολόγησης των ερευνητικών αποτελεσμάτων του ελέγχου επάρκειας Σύνταξη ξυλοτύπων όλων των επιπέδων του κτιρίου	Τεύχος γεωτεχνικής μελέτης	Αναφορά ανάλυσης ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού Διαστασιολόγηση συστημάτων παραγωγής ενέργειας με ανανεώσιμες πηγές	35%
ΔΡΑΣΗ Γ	Τεύχος σχεδίων αρχιτεκτονικής πρότασης		Αναλυτικά σχέδια νέας θεμελίωσης	Αναφορά διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και βελτίωσης των μικροκλιματικών συνθηκών με λύσεις με βάση τη φύση και ευφυή υλικά	
ΔΡΑΣΗ Δ	Διαδραστικό μοντέλο εκτεταμένης πραγματικότητας (XR)	Τελικοί ξυλοτύποι όλων των επιπέδων του κτιρίου μετά τις πιθανές ενισχύσεις Τεύχη δημοπράτησης του έργου		Αναφορά για την οικονομοτεχνική ανάλυση των προτεινόμενων σεναρίων. Εξαγωγή δεικτών περιβαλλοντικής απόδοσης (μείωση εκπομπών διοξειδίου άνθρακα, κλπ).	35%
ΔΡΑΣΗ Ε	Τεύχος σχεδίων εφαρμογής σε κλίμακα 1:20 με λεπτομέρειες του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού Τεύχη δημοπράτησης του έργου			Μελέτες εφαρμογής και τεύχη δημοπράτησης	

## ΑΡΘΡΟ 5

### ΙΣΧΥΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η ισχύς της παρούσας Προγραμματικής εκκινεί από την ημερομηνία υπογραφής της και η συνολική διάρκεια της προσδιορίζεται σε **εικοσιτέσσερις (24) μήνες**.

Στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 παρουσιάζεται αναλυτικό χρονοδιάγραμμα του Έργου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

## ΑΡΘΡΟ 6

### ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ - ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

Η έρευνα που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αφορά στην δημιουργία Καινοτόμου Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών, που

υπάγεται στην αρμοδιότητα του ΥΠ.ΠΟ. (αρμόδιες Υπηρεσίες: η Διεύθυνση Μελετών και Εκτέλεσης Έργων Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων, η Διεύθυνση Αρχαιολογικών Μουσείων και για την οργάνωση και τη λειτουργία του μουσείου η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηρακλείου).

Το κτήριο και ο περιβάλλων χώρος του παλαιού εμφιαλωτηρίου οίνου στις Αρχάνες, που προορίζεται για την ίδρυση Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών, έκτασης 8.247,22 τ.μ., αποτελεί τμήμα ευρύτερης ιδιοκτησίας του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και παραχωρείται προς χρήση στο ΥΠ.ΠΟ. για 99 χρόνια αποκλειστικά και μόνο για την ίδρυση, τη στέγαση και τη μόνιμη λειτουργία του νέου Αρχαιολογικού Μουσείου Αρχανών (σχετική η υπ. αριθ. 85/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αρχανών Αστερουσίων, ΑΔΑ: Ψ2ΧΜΩΨΜ-34Ε και η με αριθ. πρωτ. 406597/2024 Απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού, ΑΔΑ: 6Η0Φ46ΝΚΟΤ-ΝΔ9).

## ΑΡΘΡΟ 7

### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

1. Το Υπουργείο Πολιτισμού, ως Κύριος του Έργου, Φορέας Χρηματοδότησης και Εποπτείας, αναλαμβάνει:

- α. Την ανάθεση του ερευνητικού προγράμματος της παρούσης στο Πολυτεχνείο Κρήτης και την χρηματοδότησή του σύμφωνα με το ως άνω άρθρο 4.
- β. Να παρέχει την υποστήριξη του κατά την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης ώστε να διασφαλίζεται η τήρηση των διατάξεων του ν. 4858/2021. Να εποπτεύει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης δια των αρμόδιων υπηρεσιών του, σύμφωνα με τις αρμοδιότητες που απορρέουν από τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
- γ. Να παρέχει στους άλλους συμβαλλόμενους τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
- δ. Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τους άλλους συμβαλλόμενους στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.
- ε. Την εξασφάλιση των εγκρίσεων που τυχόν θα απαιτηθούν.
- στ. Να ορίσει **δύο (2)** εκπροσώπους του για τη συμμετοχή τους στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 8 της παρούσης και να συμμετέχει ενεργά σε αυτήν.

Αναφορικά με την Μουσειογραφική μελέτη, ρητά συμφωνείται ότι το ΥΠ.ΠΟ. θα ελέγχει τις απαιτούμενες προδιαγραφές, που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη με βάση τις γενικές μουσειολογικές αρχές που θα διέπουν την έκθεση και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των προτεινόμενων εκθεμάτων (π.χ. διαμόρφωση χώρων, επιθυμητός φωτισμός κλπ.). Η Μουσειολογική προμελέτη και μελέτη, που θα εκπονηθούν από το ΥΠΠΟ, θα τεθούν υπόψη της Φορέα Υλοποίησης του Έργου, κατά τη διάρκεια υλοποίησης της παρούσας. Κατά τη διάρκεια υλοποίησης της Μουσειογραφικής μελέτης οι συναρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ θα συνεργάζονται με τον Φορέα Υλοποίησης του Έργου της παρούσας. Το κτιριολογικό πρόγραμμα, που καταρτίζεται από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηρακλείου, θα προηγείται των ανωτέρω και θα τεθεί υπόψη του Φορέα Υλοποίησης, πριν την εισαγωγή προς εξέταση στο ΚΑΣ.

Το ΥΠ.ΠΟ. θα εποπτεύει όλα τα στάδια της εκπόνησης των μελετών. Ο Φορέας υλοποίησης θα αποστέλλει τις μελέτες προς έγκριση από τα αρμόδια Όργανα του ΥΠ.ΠΟ.

2. Η Περιφέρεια Κρήτης, ως Φορέας Χρηματοδότησης, αναλαμβάνει:

- α. Την χρηματοδότηση του έργου της παρούσας σύμφωνα με το ως άνω άρθρο 4.
  - β. Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τους άλλους συμβαλλόμενους στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων της για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.
  - γ. Να παρέχει την υποστήριξη του κατά την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης ώστε να διασφαλίζεται η τήρηση των διατάξεων του ν. 4858/2021. Να εποπτεύει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης δια των αρμόδιων υπηρεσιών του, σύμφωνα με τις αρμοδιότητες που απορρέουν από τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
  - δ. Να παρέχει στους άλλους συμβαλλόμενους τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
  - ε. Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τους άλλους συμβαλλόμενους στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.
  - στ. Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του έργου από τις πιστώσεις του ΠΔΕ, μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 4 της παρούσας σύμβασης.
  - ζ. Να ορίσει **έναν (1)** εκπρόσωπό της (με τον αναπληρωτή του) για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 8 της παρούσης και να συμμετέχει ενεργά σε αυτήν.
- 3. Ο Δήμος Αρχανών Αστερουσίων, αναλαμβάνει:**
- α. Να συνεργάζεται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη για το σκοπό υλοποίησης του αντικειμένου της
  - β. Να παρακολουθεί και να συνδράμει στην υλοποίηση του έργου στα θέματα αρμοδιότητάς της
  - γ. Να παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του έργου.
  - δ. Να παρέχει στον Φορέα Υλοποίησης κάθε διευκόλυνση και πρόσβαση στον υπό εξέταση χώρο.
  - ε. Την εξασφάλιση των εγκρίσεων που τυχόν θα απαιτηθούν.
  - στ. Να συνεργάζεται με τα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
  - ζ. Να ορίσει **έναν (1)** εκπρόσωπό της (με τον αναπληρωτή του) για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 8 της παρούσης και να συμμετέχει ενεργά σε αυτήν.
- 4. Ο Το Πολυτεχνείο Κρήτης, που ορίζεται ως φορέας εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, αναλαμβάνει:**
- α. Την υποχρέωση να υλοποιήσει το αντικείμενο της σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στο άρθρο 2 της παρούσης και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
  - β. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό και να συνεργάζεται με εξειδικευμένους επιστήμονες, προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
  - γ. Την ενημέρωση των μελών της Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 8 της παρούσης σε όλες τις φάσεις υλοποίησης της Σύμβασης.
  - δ. Την διοικητική και οικονομική μέριμνα με σκοπό την ορθή εξέλιξη και υλοποίηση των στόχων της παρούσης προγραμματικής σύμβασης.

- ε. Να συντονίζει και εκτελεί όλες τις εργασίες και παρέχει τις υπηρεσίες, που προβλέπονται στο άρθρο 2 της παρούσας Σύμβασης.
- στ. Να ενημερώνει τα άλλα συμβαλλόμενα μέρη για τα ζητήματα και προβλήματα που ανακύπτουν κατά την υλοποίηση του έργου καθώς και για τα ζητήματα και προβλήματα που ανακύπτουν κατά τη διενέργεια των δράσεων καθώς και ενδεχόμενα άλλα ζητήματα ή/και προβλήματα.
- ζ. Να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπό του (με τον αναπληρωτή του) για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 8 της παρούσης και να συμμετέχει ενεργά σε αυτήν.
- η. Θέτει ως Επιστημονικό Υπεύθυνο του έργου τον καθηγητή κ. Παρθένιο Παναγιώτη. Ο Επιστημονικός Υπεύθυνος του έργου, δύναται να επιλέξει τους επιμέρους επιστημονικούς συνεργάτες και ερευνητές, με την κατάλληλη εξειδίκευση, οι οποίοι θα πλαισιώσουν την ερευνητική ομάδα για την εκτέλεση του συμφωνημένου έργου από πλευράς του Πολυτεχνείου Κρήτης. Ο Επιστημονικός Υπεύθυνος αναλαμβάνει τη γενική ευθύνη για την υποβολή όλων των εγγράφων εκ μέρους του Πολυτεχνείου Κρήτης προς το ΥΠΠΟ, καθώς και τη γενικότερη σύνδεση και επικοινωνία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών. Σε περίπτωση προσωρινής απουσίας ή κωλύματος, ο Επιστημονικός Υπεύθυνος αναπληρώνεται από μέλος του Τομέα, που υποδεικνύεται από τον ίδιο και ορίζεται από το Πολυτεχνείο Κρήτης.

Η ερευνητική ομάδα που πλαισιώνει το παρόν έργο ορίζεται από τον επιστημονικά υπεύθυνο αυτού και περιλαμβάνει κυρίως μέλη ΔΕΠ της Σχολής Αρχιτεκτόνων του Πολυτεχνείου Κρήτης, μεταπτυχιακούς και προπτυχιακούς φοιτητές της ίδιας Σχολής, σύμφωνα με τις ανάγκες της έρευνας.

Ενδεικτικά αναφέρονται τα παρακάτω μέλη της:

**Μέλη ΔΕΠ Πολυτεχνείου Κρήτης**

Παρθένιος Παναγιώτης, Επιστημονικός Υπεύθυνος - Καθηγητής Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Καραγιάννη Άννα - Επίκουρη Καθηγήτρια Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Γεροπάντα Βασιλική - Επίκουρη Καθηγήτρια Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Τσάρας Ιωάννης - Νικόλαος - Αναπληρωτής Καθηγητής Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Ανδρεαδάκης Δημήτριος - Καθηγητής Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Τζομπανάκης Αλέξιος - Αναπληρωτής Καθηγητής Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Βαζάκας Αλέξανδρος - Αναπληρωτής Καθηγητής Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Κολοκοτσά Διονυσία - Καθηγήτρια Σχολής Χημικών Μηχανικών και Μηχανικών Περιβάλλοντος

**Μέλη ΔΕΠ άλλων ΑΕΙ**

Σαπουντζάκης Ευάγγελος Ι. - Καθηγητής Σχολής Πολιτικών Μηχανικών, Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο

**Λοιπά μέλη της ερευνητικής ομάδας**

Στην παραπάνω ομάδα μπορούν να συμμετάσχουν και άλλοι εξειδικευμένοι εξωτερικοί σύμβουλοι εφόσον κρίνει απαραίτητη τη συμμετοχή τους ο επιστημονικός υπεύθυνος για την υλοποίηση του προγράμματος και σύμφωνα με την εξέλιξη της έρευνας.

**ΑΡΘΡΟ 8**

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ**

Για την παρακολούθηση της εμπρόθεσμης και προσήκουσας εκτέλεσης του αντικείμενου της προγραμματικής σύμβασης και των υποχρεώσεων των

συμβαλλόμενων μερών συνιστάται Επιτροπή Παρακολούθησης Προγραμματικής Σύμβασης (ΕΠΠΣ). Η επιτροπή απαρτίζεται από τα εξής μέλη:

1. Δύο (2) εκπροσώπους του ΥΠ.ΠΟ., με τους αναπληρωτές τους.
2. Έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης με τον αναπληρωτή του.
3. Έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων με τον αναπληρωτή του.
4. Έναν (1) εκπρόσωπο του Πολυτεχνείου Κρήτης με τον αναπληρωτή του.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται, εκ προοιμίου, ο εκπρόσωπος του .....

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την υπογραφή της παρούσας οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί υπάλληλος τ. ...., που θα οριστεί με Απόφαση του αρμοδίου οργάνου του.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και τα στοιχεία επικοινωνίας τους.

Η θητεία της επιτροπής ακολουθεί τη διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης και παρατείνεται για όσο χρόνο χρειαστεί για την υλοποίησή της.

Αντικείμενο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η εφαρμογή και παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης. Ειδικότερα, η Επιτροπή εποπτεύει τη τήρηση του χρονοδιαγράμματος και των όρων της Σύμβασης εισηγείται στα συμβαλλόμενα μέρη ότι κρίνει αναγκαίο για την ορθή και αποτελεσματική εφαρμογή της και επιλύει κάθε διαφωνία σχετική με την ερμηνεία ή τον τρόπο εφαρμογής της Προγραμματικής Σύμβασης, που τυχόν θα προκύψουν μεταξύ των συμβαλλομένων.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει οριστεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στα Γραφεία του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, της Περιφέρειας Κρήτης ή της ΕΦΑ Ηρακλείου. Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η

δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

## ΑΡΘΡΟ 9

### ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη το δικαίωμα να αξιώσουν αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από την πλευρά του ενός μέρους, οι αντισυμβαλλόμενοι έχουν το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων του Ηρακλείου.

## ΑΡΘΡΟ 10

### ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

**Υποκατάσταση.** Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάσταση του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρέσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε ππαίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

**Πνευματικά δικαιώματα:** Όλα τα έγγραφα (σχέδια, έρευνες, προτάσεις, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

Τα πνευματικά δικαιώματα επί των παραγόμενων αποτελεσμάτων του παρόντος ερευνητικού προγράμματος ανήκουν, σε κάθε περίπτωση, αποκλειστικά στο Πολυτεχνείο Κρήτης και τα φυσικά πρόσωπα της ερευνητικής ομάδας που συνέβαλαν στην δημιουργία τους. Το Υπουργείο Πολιτισμού και η Περιφέρεια Κρήτης έχουν ωστόσο το αποκλειστικό δικαίωμα εκμετάλλευσης και χρήσης των αποτελεσμάτων και παραδοτέων του έργου και είναι υποχρεωμένοι να αναφέρουν το όνομα του Πολυτεχνείου Κρήτης και του επιστημονικά υπεύθυνου του έργου ως πνευματικού δημιουργού σε οποιαδήποτε δημοσιοποίηση – ανακοίνωση αυτών, τηρουμένων των διατάξεων του αρ. 46 του ν. 4858/2021. Επίσης, θα αναφέρουν ότι το ερευνητικό πρόγραμμα εκπονήθηκε με εθνικούς πόρους του Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης Και του ΥΠ.ΠΟ.

Ρητά συμφωνείται ότι το Υπουργείο Πολιτισμού δεν παραιτείται από τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά του δικαιώματα ούτε τα εκχωρεί σε οιονδήποτε αντισυμβαλλόμενο. Σε περίπτωση αναπαραγωγής, με οποιονδήποτε τρόπο και μέσο, συμπεριλαμβανομένων τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνίας, αντιγράφων και απεικονίσεων (φωτογραφίες, video) μνημείων που ανήκουν στο

Δημόσιο, ακινήτων που βρίσκονται σε αρχαιολογικούς χώρους και ιστορικούς τόπους ή είναι μεμονωμένα, καθώς και κινητών που βρίσκονται σε μουσεία ή συλλογές του Δημοσίου, ο Φορέας Υλοποίησης υποχρεούται να ζητήσει άδεια από το Υπουργείο Πολιτισμού, σύμφωνα με τις παρ. 4Α έως 4Δ και 5 του άρθρου 46 του ν. 4858/2021.

**Εμπιστευτικότητα.** Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι συνεργάτες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

## **ΑΡΘΡΟ 11**

### **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, με εξαίρεση το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της και τον τρόπο υλοποίησής του. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί για χρονικό διάστημα έως 12 μήνες, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση του αντικειμένου της.

Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

## **ΑΡΘΡΟ 12**

### **ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

Α) Η απασχόληση προσωπικού του αντισυμβαλλόμενων στο Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του των αντισυμβαλλόμενων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Β) Η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων στο Φορέα Υλοποίησης.

## **ΑΡΘΡΟ 13**

### **ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη εκτέλεσης υποχρεώσεων από οποιονδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, η ανοχή καταστάσεων αντιθέτων προς τις διατάξεις της προγραμματικής σύμβασης ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιονδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την προγραμματική αυτή Σύμβαση.»

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1:  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ**

	Ειδικότητα	Συνολικό Κόστος	Σχετικό παραδοτέο δράσης
	<b>ΟΜΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ</b>		
1	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στις Ψηφιακές Τεχνολογίες στον Αρχιτεκτονικό Σχεδιασμό	33.000,00	Α, Β, Γ, Δ, Ε
2	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στον Αρχιτεκτονικό Σχεδιασμό	30.000,00	Α, Β, Γ, Δ
3	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στον Πολεοδομικό Σχεδιασμό και Νέες Τεχνολογίες	43.000,00	Α, Β, Δ
4	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στην Αρχιτεκτονική τεχνολογία με έμφαση στην οικοδομική	9.000,00	Β, Γ
5	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στις Εικαστικές Αναπαραστάσεις	5.000,00	Α, Δ
6	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στον Αστικό και Αρχιτεκτονικό Σχεδιασμό	5.000,00	Α, Β
7	Ομότιμος Καθηγητής, Αρχιτέκτονας με εμπειρία > 30 ετών	4.000,00	Α, Β
8	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στον Αρχιτεκτονικό Σχεδιασμό	5.000,00	Α, Δ
9	Αρχιτέκτων Μηχανικός με ειδικευση στις Ψηφιακές Τεχνολογίες στον Αρχιτεκτονικό Σχεδιασμό	17.860,00	Α, Β, Γ, Δ, Ε
10	Αρχιτέκτων Μηχανικός με ειδικευση στην εκπόνηση μελετών εφαρμογής και στην κατασκευή φυσικών αρχιτεκτονικών μοντέλων	12.000,00	Β, Γ
11	Επιστήμονας με ειδικευση στην τεχνολογία της πληροφορίας και στα γεωγραφικά πληροφοριακά συστήματα	24.000,00	Α, Β, Γ
12	Αρχιτέκτων Μηχανικός με εμπειρία στη μελέτη μουσείων και εκθεσιακών χώρων	27.000,00	Α, Β, Γ
13	Αρχιτέκτων Μηχανικός με εμπειρία στη μελέτη δημοσίων κτιρίων και στην αξιοποίηση εμπυθισμένης και επαυξημένης πραγματικότητας στον σχεδιασμό	21.600,00	Β, Δ
14	Αρχιτέκτων Μηχανικός με εμπειρία στη μελέτη δημοσίων κτιρίων και στην Αξιοποίηση εμπυθισμένης και επαυξημένης πραγματικότητας στον σχεδιασμό	21.600,00	Β, Δ
15	Αρχιτέκτων Μηχανικός με εμπειρία στη μελέτη μουσείων και εκθεσιακών χώρων	5.000,00	Α, Β, Γ
16	Σχεδιαστής εσωτερικού χώρου με εμπειρία στον σχεδιασμό δημοσίων κτιρίων και εκθέσεων με επαυξημένη πραγματικότητα	16.000,00	Β, Δ
17	Αρχιτέκτονας / Πολιτικός Μηχανικός με εμπειρία σε οργάνωση διεθνών μουσείων	10.000,00	Α, Β
18	Υποψήφιος διδάκτορας με εξειδικευση στα Πληροφοριακά Μοντέλα Κτιρίων και Μνημείων Πολιτιστικής Κληρονομιάς	5.500,00	Α, Β, Δ
19	Φοιτητής Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών Πολυτεχνείου Κρήτης	3.360,00	Α, Β, Δ
20	Φοιτητής Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών Πολυτεχνείου Κρήτης	3.360,00	Α, Β, Δ
21	Φοιτητής Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών Πολυτεχνείου Κρήτης	3.360,00	Α, Β, Δ
22	Φοιτητής Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών Πολυτεχνείου Κρήτης	3.360,00	Α, Β, Δ
23	Διοικητική και οικονομική υποστήριξη έργου	12.000,00	Α, Β, Γ, Δ, Ε
	<b>ΟΜΑΔΑ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΩΝ + ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ</b>		
24	Επιστημονικός Υπεύθυνος - Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στην Στατική και Δυναμική Ανάλυση Κατασκευών	1.000,00	Α, Β, Γ, Ε
25	Πολιτικός Μηχανικός με ειδικευση στις στατικές ενισχύσεις έργων ΠΜ (≥30 έτη)	100.000,00	Α, Β, Γ, Ε
26	Πολιτικός Μηχανικός με ειδικευση στα κτιριακά έργα (≥ 4 έτη)	14.000,00	Α, Β, Γ, Ε
	<b>ΟΜΑΔΑ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΩΝ + ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ</b>		
27	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στην Ενεργειακή Ανάλυση	5.000,00	Α



28	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	10.000,00	A
29	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση σε μοντελοποίηση κτιρίων	5.000,00	A
30	Πολιτικός Μηχανικός με ειδικευση σε ενεργειακές μελέτες	5.000,00	A
31	Μηχανικός Περιβάλλοντος με ειδικευση σε ενεργειακές μελέτες	5.000,00	A
32	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	8.750,00	B
33	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	8.750,00	B
34	Μηχανικός Περιβάλλοντος με ειδικευση σε μελέτες Μικροκλιματικών Συνθηκών	5.000,00	Γ
35	Μηχανικός Περιβάλλοντος με ειδικευση σε μελέτες Μικροκλιματικών Συνθηκών	5.000,00	Γ
36	Πολιτικός Μηχανικός με ειδικευση σε μελέτες Μικροκλιματικών Συνθηκών	5.000,00	Γ
37	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στο Μικροκλίμα	2.500,00	Γ
38	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	8.750,00	Δ
39	Μηχανικός Περιβάλλοντος με ειδικευση σε ενεργειακές μελέτες	8.750,00	Δ
40	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	17.500,00	Ε
41	Δαπάνες ημερίδας, με αντικείμενο την επικοινωνία των δράσεων και τη διάχυση των αποτελεσμάτων	3.000,00	
	Δαπάνες Μετακινήσεων, Εξοπλισμού, Λογισμικών	12.000,00	
	Σύνολο	550.000,00	
	ΕΛΚΕ 7%	38.500,00	
	Μερικό Σύνολο	588.500,00	
	ΦΠΑ 24%	141.240,00	
	<b>Σύνολο</b>	<b>729.740,00</b>	

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΜΗΝΕΣ																								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ	Αναλυτική αποτύπωση υφιστάμενου κελύφους και περιβάλλοντα χώρου/δημιουργία ψηφιακού τρισδιάστατου μοντέλου υφιστάμενου κτιρίου με τη μέθοδο φωτογραμμετρίας																									
	Τεύχος πολεοδομικής - αστικής ανάλυσης																									
	Έκθεση εναλλακτικών σεναρίων και επικαιροποίηση κτιριολογικού προγράμματος																									
	Τεύχος σχεδίων αρχικής διερεύνησης αρχιτεκτονικής επίλυσης																									
	Τεύχος σχεδίων αρχιτεκτονικής πρότασης																									
ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΩΝ	Διαδραστικό μοντέλο εκτεταμένης πραγματικότητας (XR)																									
	Τεύχος σχεδίων εφαρμογής σε κλίμακα 1:20 με λεπτομέρειες του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού																									
	Τεύχη δημοπράτησης του έργου																									
	Αναλυτική αποτύπωση του φέροντος οργανισμού																									
	Τεύχος αποτελεσμάτων εργαστηριακών ελέγχων																									
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ	Τεύχος στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας																									
	Τεχνική Έκθεση αξιολόγησης των ερευνητικών αποτελεσμάτων του ελέγχου επάρκειας																									
	Σύνταξη ξυλοτύπων όλων των επιπέδων του κτιρίου																									
Η/Μ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ	Τελικοί ξυλότυποι όλων των επιπέδων του κτιρίου μετά τις πιθανές ενισχύσεις																									
	Τεύχη δημοπράτησης του έργου																									
	Αναλυτική αποτύπωση υφιστάμενης θεμελίωσης																									
	Τεύχος γεωτεχνικής μελέτης																									
	Αναλυτικά σχέδια νέας θεμελίωσης																									
Η/Μ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ	Αναφορά αποτύπωσης κελύφους και καταγραφή υλικών																									
	Μοντελο αναφοράς με χρήση εξειδικευμένων λογισμικών																									
	Αναφορά ανάλυσης ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού																									
	Διαστασιολόγηση συστημάτων παραγωγής ενέργειας με ανανεώσιμες πηγές																									
	Αναφορά διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και βελτίωσης των μικροκλιματικών συνθηκών με λύσεις με βάση τη φύση και ευφυή υλικά																									
Η/Μ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ	Αναφορά για την οικονομοτεχνική ανάλυση των προτεινόμενων σεναρίων.																									
	Εξαγωγή δεικτών περιβαλλοντικής απόδοσης (μείωση εκπομπών διοξειδίου άνθρακα, κλπ).																									
	Μελέτες εφαρμογής και τεύχη δημοπράτησης																									

**Δ) Ορίζει** ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Κρήτης τον κ. Συριγωνάκη Νικόλαο, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου Περιφέρειας Κρήτης με τον αναπληρωτή του τον κ. Φασουλάκη Κωνσταντίνο, Περιφερειακό Σύμβουλο της Π.Ε. Ηρακλείου Περιφέρειας Κρήτης στην «Επιτροπή Παρακολούθησης», σύμφωνα με το άρθρο 8 της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

**Παρατήρηση:**

Ο περιφερειακός σύμβουλος και τακτικό μέλος της επιτροπής **κος Μανουσάκης Νικόλαος**, ψηφίζει θετικά αλλά τόνισε ότι για το συγκεκριμένο έργο υπάρχει ανάληψη κρατικής ευθύνης από την Περιφέρεια Κρήτης. Το έργο θα έπρεπε να γίνει εξ ολοκλήρου από το Υπουργείο Πολιτισμού.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο, **21-10-2024**

**Η πρόεδρος  
της Περιφερειακής Επιτροπής**

**Τα μέλη**

**Λιονή Μαρία  
Αντιπεριφερειάρχης  
Π.Ε. Ρεθύμνου**