

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ****Αυτοτελές Τμήμα****Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας

Ταχ. Κώδικας : 712 01

Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη

Ευαγγελία

Τηλέφωνα : 2813400235

e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 11 Οκτωβρίου 2024****Αρ. πρωτ.: 356952****ΠΡΟΣ:** - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνου**ΚΟΙΝ:** - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου  
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού  
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **1105/2024** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1105/2024** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°28/07-10-2024**), που αφορά στην Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ», **1ο υποέργο:** «Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης»

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος****Νίκη Βαρδιάμπαση****Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο28/07-10-2024  
Αριθμός Απόφασης: 1105/2024**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 07 Οκτωβρίου 2024** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **342492/02-10-2024** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

<b>1</b>	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
<b>2</b>	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
<b>3</b>	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
<b>4</b>	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
<b>5</b>	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
<b>6</b>	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπή
<b>7</b>	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
<b>8</b>	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	ως τακτικό μέλος

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν οι κ.κ.** Σαρρής Μιχαήλ και Μπαλαντίνος Σπυρίδων, τακτικά μέλη της επιτροπής.

**Παρατήρηση:**

Ο κ **Δανέλλης Σπυρίδων** τακτικό μέλος της Επιτροπής αποχώρησε μετά τη συζήτηση του θέματος 21 ημερήσιας διάταξης.

Ο κ **Σμπώκος Βασίλειος** αντιπρόεδρος της επιτροπής προσήλθε μετά τη συζήτηση του θέματος 06 ημερήσιας διάταξης και των εκτός ημερήσιας διάταξης 01 και 02.

Ο κ **Σμπώκος Βασίλειος** αντιπρόεδρος της επιτροπής προήδρευσε κατά τη συζήτηση των θεμάτων 54, 55, 57, 59, 61, 62 και 64 της ημερήσιας διάταξης λόγω προσωρινής απουσίας της προέδρου της επιτροπής.

**Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.:** Πισσούλης Γεώργιος αναπληρωτής Περιφερειάρχης, Ξυλούρης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ, Αλεξάκης Γεώργιος εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Επιτροπάκης Σπυρίδων προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ,

Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα, προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Σωμαράκης Ιωάννης νομικός σύμβουλος ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 36<sup>ο</sup>:** Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ», **1ο υποέργο: «Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης».**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

**δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

**ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

**στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147<sup>Α</sup>)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

**ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023:** «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

**η) του Ν 5056/2023:** «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», **όπως ισχύουν.**

**2. Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

**3. Τη με αριθμ. 2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **9509/10-01-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **338214/30-09-2024** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ρεθύμνου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

**«Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ:**

Το αντικείμενο του έργου αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου που στεγάζει τις δημόσιες υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης. Προκειμένου το τριώροφο κτίριο συνολικής επιφάνειας ορόφων 3.175μ<sup>2</sup> να καταταχθεί στην ενεργειακή κατηγορία Β+ θα υλοποιηθούν οι παρακάτω βελτιώσεις:

- Για την ενεργειακή αναβάθμιση του εξωτερικού κελύφους του κτιρίου: τοποθέτηση θερμομόνωσης εξηλασμένης πολυστερίνης, αντικατάσταση της στεγάνωσης της στέγης, τοποθέτηση νέων ενεργειακών κουφωμάτων, κατασκευή υαλοπετάσματος σε όλο το ύψος της κεντρικής εισόδου, με υαλόθυρα ανοιγόμενη προς τα έξω, κατάργηση του συστήματος θέρμανσης με λέβητα, τοποθέτηση τεσσάρων (4) αντλιών θερμότητας.
- Για την ενεργειακή αναβάθμιση της εγκατάστασης θέρμανσης του κτιρίου: αντικατάσταση των δύο λεβήτων πετρελαίου με αντλίες θερμότητας αέρα-νερού υψηλής θερμοκρασίας σε παράλληλη λειτουργία, πλήρης αναβάθμιση του εξοπλισμού του λεβητοστασίου, εγκατάσταση θερμοστατικών βαλβίδων σε κάθε υφιστάμενο θερμαντικό σώμα, εγκατάσταση συστήματος αυτοματισμού με αντιστάθμιση της εξωτερικής θερμοκρασίας.
- Για την ενεργειακή αναβάθμιση της εγκατάστασης φωτισμού του κτιρίου: αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων με νέα φωτιστικά σώματα LED και συμβατικών λαμπτήρων με LED.

Στοιχεία του έργου:

1	<b>ΕΡΓΟ: 1° ΥΠΟΕΡΓΟ :</b>	<b>«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ» «Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης»</b>		
2	<b>ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ :</b>	2024ΕΠ00270024 (2019ΕΠ00210047)	<b>ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:</b>	<b>ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ</b>
3	<b>ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΙΝΑΙ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ</b>	<b>ΝΑΙ</b>		
4	<b>ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ;</b>	<b>ΟΧΙ</b>		
5	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜ/ΣΗΣ:</b>	25/06/2020	1.253.235,43	<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ</b>
6	<b>ΗΜΕΡ. ΥΠΟΓΡ. ΣΥΜΒ:</b>	11/12/2020	816.059,24	<b>Ποσόν σύμβασης με ΦΠΑ</b>
7	<b>ΕΧΕΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ:</b>	<b>ΝΑΙ</b>		
8	<b>ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ</b>	<b>-</b>		

	ΑΠ ΤΗΣ Κ. Σ.:			
9	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΑΠ ΤΗΣ Κ. Σ.:			
10	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Κ. Σ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (ΜΕ ΦΠΑ) :			
11	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΑΠ ΤΗΣ Σ. Σ.:			-
12	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΑΠ ΤΗΣ Σ. Σ.:			
13	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Σ. Σ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (ΜΕ ΦΠΑ) :			232.603,40
14	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ :			11/12/2022
15	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ :			11/06/2023
16	ΑΡΙΘΜΟΣ (πλήθος) ΠΑΡΑΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΟΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΟΝ:			4
17	ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΠΟΥ ΕΔΩΣΑΝ ΤΙΣ ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ:			αρ.1681/2022 ΟΕ αρ.756/2023 ΟΕ αρ.1153/2023 ΟΕ αρ.216/2024 ΠΕ
18	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:			11/09/2024
19	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ:			11/05/2023
20	ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	Τρεις μήνες	ΔΗΛ. ΠΕΡΑΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΗΝ	09/08/2024
21	ΕΞ ΑΙΤΙΑΣ ΤΗΣ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ [ Π.Χ. ΛΟΓΩ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΛΠ ]			ΟΧΙ
22	ΑΡΙΘΜΟΣ (πλήθος) ΑΠ (ΜΕ ή ΟΧΙ ΠΚΤΜΝΕ ) ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΓΚΡΙΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ:			1
23	ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΠΟΥ ΕΝΕΚΡΙΝΑΝ ΤΟΥΣ ΑΠ & ΠΚΤΜΝΕ:			αρ.450/2023 ΟΕ
24	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ:			ΝΑΙ
25	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΖΗΤΗΣΕ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ:			65916/01-03-2023
26	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕ:			αρ.63/Πρακτικό 3ο/03-03-2023

## Οικονομικά στοιχεία του έργου Κύρια Σύμβαση:

ΟΜΑΔΕΣ	ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΟΣΟ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΥ ΑΠΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΠΟΣΑ ΜΕ ΤΟΝ ΥΠΟ	ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΑΠ ΣΕ ΣΧΕΣΗ	ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΑΠ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕ	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙ

			ΕΓΚΡΙΣ Η ΑΠ	ΜΕ ΤΟΝ ΑΡΧΙΚΟ ΠΡΟΥΠ ΟΛΟΓΙΣ ΜΟ	ΝΟ ΑΠ	Ο ΛΟΓΑΡΙΑΣ ΜΟ
1	2	3	4	5=3-4	6	7
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ</b>	<b>816.059,2 4 €</b>	<b>1.102.140, 15</b>				<b>794.161,96 €</b>

Η αιτιολογική έκθεση συντάχθηκε μετά το από 09-08-2024 αίτημα του Αναδόχου περί παράτασης προθεσμίας του έργου.

Το εν λόγω έργο χρηματοδοτείται με συγχρηματοδότηση από το επιχειρησιακό πρόγραμμα «ΚΡΗΤΗ 2014-2020» με κωδικό Κ.Α. 2019ΕΠ00210047 (ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣ 5032772) της ΣΑΕΠ ΚΡΗΤΗΣ 0021 της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ.

Με την αρ.1441/19-03-2024 (ΑΔΑ:6ΖΛΜ7ΛΚ-ΚΥΒ) απόφαση της ΕΥΔ Κρήτης η πράξη εντάχθηκε στο Πρόγραμμα «Κρήτη 2021-2027» με κωδικό Κ.Α. 2024ΕΠ00270024 (ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣ 6008496) της ΣΑΕΠ 002/7 της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ.

**Αναλυτικά ο ανάδοχος επικαλείται στην αίτησή του:**

Η καθυστέρηση αφορούσε την εγκεκριμένη διακοπή εργασιών που είχε γίνει από τον Μάρτιο (08/03/2024 αίτηση διακοπής) του 2024 έως και τον Μάιο (28/05/2024 καταθετήριο) του ίδιου έτους.

Για την ολοκλήρωση των εργασιών ζητά χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση κατά τρεις (3) μήνες, δηλαδή μέχρι την **11-12-2024**.

**Απόψεις της υπηρεσίας:**

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αρ.πρωτ.3799/08-08-2019 (ΑΔΑ:Ω4ΕΙ7ΛΚ-63Ν) απόφαση ένταξης της Πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ» με κωδικό ΟΠΣ 5032772 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κρήτη 2014-2020»

2. Την με αρ.πρωτ.290101/11-12-2020 σύμβαση εκτέλεσης του έργου: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ 1ο Υποέργο της Πράξης: Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, ποσού 816.059,24€

3. Την με αρ.πρωτ.ΥΠΠΟΑ/88831/02-03-2022 (ΑΔΑ:Ψ5ΜΠ4653Π4-43Ν) απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού περί αποδοχής της αίτησης θεραπείας της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ρεθύμνης και της μερικής ανάκλησης της υπ' αρ.πρωτ.ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/329313/33960/3064/28-08-2018 απόφασης Υπουργού (ΑΔΑ:Ω6ΞΗ4653Π4-9Χ7)

4. Την με αρ.πρωτ.154828/16-05-2023 συμπληρωματική σύμβαση του έργου (ΑΔΑΜ:23ΣΥΜΝ012700807).

5. Την με αρ.πρωτ.408287/01-12-2023 υποβολή του 5ου λογαριασμού του έργου

6. Την αρ.πρωτ.1441/19-03-2024 (ΑΔΑ:6ΖΛΜ7ΛΚ-ΚΥΒ) απόφαση ένταξης της Πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ» στο Πρόγραμμα «Κρήτη 2021-2027» με κωδικό Κ.Α. 2024ΕΠ00270024 (ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣ 6008496) της ΣΑΕΠ 002/7 της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ.

7. Την από 08-03-2024 (αρ.πρωτ.98291/08-03-2024 ΔΤΕΠΕΡ) αίτηση του αναδόχου περί διακοπής των εργασιών του έργου

8. Το με αρ.πρωτ.1846/14-03-2024 έγγραφο του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης περί μη πληρωμής του 5ου λογαριασμού του έργου

9. Την με αρ.πρωτ.98291/22-03-2024 απόφαση της Δ/νουσας Υπηρεσίας περί αποδοχής της δήλωσης διακοπής εργασιών

10. Την με αρ.πρωτ.277862/09-08-2024 αίτηση παράτασης του αναδόχου με συνημμένο το καταθετήριο πληρωμής του 5ου λογαριασμού στις 28-05-2024.

Οι λόγοι που επικαλείται ο ανάδοχος ευσταθούν. Το εν λόγω έργο είχε επιλεγθεί από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης ως έργο "phasing" και χρειάστηκε μεγάλο χρονικό διάστημα για την μετάπτωση στο νέο ΕΣΠΑ 2021-2027. Ως εκ τούτου δεν ήταν δυνατό να γίνουν διαδικασίες εγκρίσεων και πληρωμών. Ο 5<sup>ος</sup> λογαριασμός υποβλήθηκε στις 01-12-2023 (σχετ.5 έγγραφο), το έργο εντάχθηκε στο νέο ΕΣΠΑ 2021-2027 στις 19-03-2024 (σχετ.6 έγγραφο) και η πληρωμή του λογαριασμού στις 28-05-2024.

Η αιτούμενη παράταση είναι εντός των ορίων που τίθενται από το άρθρο 147 παρ. 7 του Ν.4412/2016. Η παράταση ζητείται για να εκτελεστεί το σύνολο των εργασιών του έργου.

**Από τα προαναφερόμενα συνάγεται ότι για την καθυστέρηση του έργου δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.**

**Η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος «Κρήτη» διατύπωσε θετική γνώμη για τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης με το αρ.πρωτ.4791/26-09-2024 έγγραφό της.**

**ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ**

Προτείνουμε την έγκριση παράτασης προθεσμίας με αναθεώρηση κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι από 11-09-2024 έως 11-12-2024, για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών της σύμβασης του έργου.

(Η παράταση προθεσμίας θα εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 (παρ.8α) του Ν. 4412/2016 δηλαδή «με αναθεώρηση», επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου)»

#### **7. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Υστερα από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας με αναθεώρηση **κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι από 11-09-2024 έως 11-12-2024**, για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών της σύμβασης του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ», **1ο υποέργο: «Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης»**

(Η παράταση προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 (παρ.8α) του Ν. 4412/2016 δηλαδή «με αναθεώρηση», επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου), σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:

Ηράκλειο, **07-10-2024**

**Η πρόεδρος  
της Περιφερειακής Επιτροπής**

**Τα μέλη**

**Λιονή Μαρία  
Αντιπεριφερειάρχης  
Π.Ε. Ρεθύμνου**