



24PROC015359030 2024-09-02

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΠΡΟΣΟΔΩΝ &
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Ελευθερίας 1, Χανιά

Ταχ. Κώδικας: 73132

Πληροφορίες: Άννα Τσαβαρή

Τηλέφωνο: 2821340 149

Email: tsavari@crete.gov.gr

Α.Δ.Α.Μ.:
ΑΔΑ:9Ι3Ο7ΛΚ-Ω99

Χανιά, 02/09/2024

Αρ. Πρωτ.:300278

ΠΡΟΣ: 1.ΤΟΠΑΛΤΖΑΣ LIFT ΕΠΕ
2. LIFT HELLAS ΑΕΒΕ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης με αντικείμενο την: «Παροχή υπηρεσιών τακτικής συντήρησης των ανελκυστήρων των κτιρίων των Δ/σεων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων και της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Χανίων, για τα έτη 2024, 2025, 2026 προϋπολογισμού 9.913,20€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Την αριθμ. 1218/16.2.2021 (ΦΕΚ 762 τ. Β) απόφαση της συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
- Του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α΄) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας, (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
- Του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α΄) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α΄) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
- του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134 Α΄) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», και ιδίως του άρθρου 5 παρ. 19, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν: «Στις περιφέρειες, ως «αρμόδια υπηρεσία» κατά την έννοια της παραγράφου 2 του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (Α΄147) για ποσά έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, νοείται ο Περιφερειάρχης.
- Την αριθ. 10610/24 (ΦΕΚ 460 τ.Β.) απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης «Μεταβίβαση και ανάθεση αρμοδιοτήτων στους χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες Κρήτης».

- την αρ. πρωτ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762 Β') απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
 - Τροποποίηση της υπ'αρ. Φ.Α/9.2/Οικ.28425/1245/ 22.12.20 08 (Β' 2604) κοινής υπουργικής απόφασης "Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων"
2. Το αριθμ. 295208/28.8.2024 (ΑΔΑΜ:24REQ015356843) αίτημα της Δ/νσης Διοικητικού – Οικονομικού Τμήμα Προμηθειών Προσόδων και Περιουσίας Π.Ε.Χ»
 3. Την αριθμ. πρ. 3211/2024 (ΑΔΑ: 6ΓΞ47ΛΚ-ΜΟΥ), (ΑΔΑΜ: 24REQ015356911) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.
 4. Τις υπηρεσιακές ανάγκες.
 5. Την έρευνα αγοράς που διενεργήθηκε από την Δ/νση Διοικητικού – Οικονομικού Τμήμα Προμηθειών Προσόδων και Περιουσίας Π.Ε.Χ

ΚΑΛΕΙ

α) Την τεχνική εταιρεία ανελκυστήρων **ΤΟΠΑΛΤΖΑΣ LIFT Ε.Π.Ε.**, με Α.Φ.Μ. 999444858, Δ.Ο.Υ. Χανίων και έδρα τα Χανιά Κρήτης, Αγίου Νεκταρίου 54 Χανιά Μουρνιές, να υποβάλλει ενυπόγραφη σφραγισμένη οικονομική προσφορά σύμφωνη με τα παραρτήματα Α,Β,Γ, της παρούσης για παροχή υπηρεσιών τακτικής συντήρησης ανελκυστήρων α) του κεντρικού κτιρίου της ΠΕΧ, επί της Πλατείας Ελευθερίας 1, β) του κτιρίου της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης και Κτηνιατρικής, επί της Όασης Βαρυπέτρου Αγιά, για τα έτη:

Για το 2024:

Για το κεντρικό κτίριο της ΠΕΧ για τους μήνες Νοέμβριο και Δεκέμβριο του 2024.

Για το κτίριο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης και Κτηνιατρικής για τους μήνες Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο και Δεκέμβριο.

Για τα έτη 2025 και 2026: Για όλους του μήνες για τα δύο ανωτέρω κτίρια, συνολικής προϋπολογισμένης δαπάνης και για τα τρία έτη **4.358,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.**

β) Την τεχνική εταιρεία ανελκυστήρων LIFT HELLAS Α.Ε.Β.Ε., με Α.Φ.Μ. 999442540, Δ.Ο.Υ. Χανίων και έδρα τα Χανιά Κρήτης, Κεντρικό κατάστημα Β.Ι.Ο.Π.Α. Χανίων, Τσικαλαριά Σούδας, να υποβάλλει ενυπόγραφη σφραγισμένη οικονομική προσφορά σύμφωνη με τα παραρτήματα Α,Β,Γ, της παρούσης για παροχή υπηρεσιών τακτικής συντήρησης ανελκυστήρων α) του κτιρίου της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Χανίων, επί της οδού Γκερόλα 48Β Χανιά, β) του κτιρίου της Δ/νσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας, επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου 11 και γ) του κτιρίου της Δ/νσης Τεχνικών Έργων, επί της οδού Σήφακα και Δασκαλογιάννη Χανιά, για τα έτη:

Για το 2024:

- Για το κτίριο της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Χανίων για τους μήνες Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο και Δεκέμβριο.

- Για το κτίριο της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας για τους μήνες Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο και Δεκέμβριο.
- Για το κτίριο της Δ/σης Δ/σης Τεχνικών Έργων για τους μήνες Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο και Δεκέμβριο.

Για τα έτη 2025 και 2026: Για όλους του μήνες και για τα τρία ανωτέρω κτίρια, συνολικής προϋπολογισμένης δαπάνης και για τα τρία έτη **5.555,20€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ**

να υποβάλλουν ενυπόγραφες σφραγισμένες οικονομικές προσφορές, σύμφωνες με τα παραρτήματα Α,Β,Γ, της παρούσης για «παροχή υπηρεσιών τακτικής συντήρησης ανελκυστήρων των κτιρίων των Δ/σεων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης ΠΕ Χανίων για τα έτη 2024,2025,2026»

Η δαπάνη θα βαρύνει τον τακτικό προϋπολογισμό της ΠΕ Χανίων στον ΚΑΕ 03.072-00.0851.01 για τα έτη 2024, 2025,2026 (πολυετής υποχρέωση).

Οι τιμές των προς παροχή υπηρεσιών πρέπει να δίνονται ανά κτίριο και ανά μήνα. Οι τιμές που θα υποβληθούν πρέπει να είναι τελικές και για το σύνολο των τριών ετών.

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται.

ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσκεκλημένες εταιρείες δύνανται να καταθέσουν τις προσφορές τους ή να τις αποστείλουν ταχυδρομικά σε σφραγισμένο φάκελο ως **τις 9/9/2024 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ.** στο Τμήμα Γραμματείας της Δ/σης Διοικητικού - Οικονομικού, στον 1^ο όροφο του Κεντρικού Κτηρίου της Π.Ε. Χανίων, Πλατεία Ελευθερίας 1 Τ.Κ. 73134 Χανιά.

Οι προσφορές θα αποσφραγισθούν την ίδια ημέρα **και ώρα 10.30 π.μ.** Η αξιολόγηση της προσφοράς θα γίνει από το Τμήμα Προμηθειών, Προσόδων & Περιουσίας (1^{ος} όροφος, Γραφείο 2), της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Χανίων.

Η προσφορά, αν κατατεθεί μετά την παραπάνω ημερομηνία & ώρα, είναι εκπρόθεσμη και θα επιστραφεί χωρίς να αποσφραγιστεί.

Η παρούσα Πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης www.crete.gov.gr, στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, στο ΚΗΜΔΗΣ.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΟΡΟΙ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ**1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Αντικείμενο της παρούσας είναι η παροχή υπηρεσιών τακτικής συντήρησης των ανελκυστήρων των κτηρίων των Δ/νσεων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων και της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Χανίων, για τα έτη 2024,2025,2026 συνολικού προϋπολογισμού 7.994,50€ χωρίς ΦΠΑ (9.913,20€ συμπ. ΦΠΑ) (πολυετής υποχρέωση).

Αναλυτικά οι προς συντήρηση ανελκυστήρες είναι οι κάτωθι:

A/A	Υπηρεσία Ταχ. Δ/νση	Τύπος Ανελκυστήρα	Αρ. Α- νεγκ.
1	Κεντρικό Κτίριο Περιφερειακής Ενότητας Χανίων Πλατεία Ελευθερίας 1	Γενική Περιγραφή / Θέση Μηχανοστασίου, ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ / -1 Στάσεις / Διαδρομή / Ταχύτητα Θαλάμου, 4 ΣΤΑΣΕΙΣ (3 ΟΡΟΦΟΣ(ΟΙ)) / 12,00m / 0,63(m/s)(-), Αριθμός Ατόμων / Φορτίο, 9/675 kg (-), Ανάρτηση ΕΜΜΕΣΗ 2:1 ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ 6xΦ10mm, Θύρες Φρέατος: 0,90m x 2,00m ΗΜΙΑΥΤΟΜΑΤΕΣ() Θαλάμου: 0,90m x 2,00m 1 ΕΙΣΟΔΟΣ / BUS, BUS, Ηλεκτρικός Πίνακας Χειρισμού, ΙΚΑΡΟΣ LIFT (ΚΑΛΟΓΕΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ) -- s/n:193540, Αντλία KLEEMANN S.A. T450 175,0(L/min) 9,5(kW) s/n:38170 s/n κινητήρα:9K2Y10 Έμβολο /Τροχαλία, KLEEMANN KZA 1xΦ100x5,0x6850(mm) s/n:39435 / Φ400mm, Οδηγοί Θαλάμου: 2xTYPE T89x62x16mm, Κ.Σ.Α. Διατάξεις Μανδάλωσης, ΓΚΕΑ ΖΑΝΤΙΩΤΗΣ Ε.Θ.1 Α/Β(), Προσκρουστήρες, Θαλάμου: ELASTOGRAN GmbH 1xType 1002, Αρπάγη, Καθόδου: KLEEMANN S.A. INSTANTANEOUS, 1410315-B ΑΚΑΡΙΑΙΑΣ ΠΕΔΗΣΗΣ ΜΕ ΚΥΛΙΝΔΡΙΣΚΟ ΑΠΛΗ (ΚΑΘΟΔΟΥ) s/n: Βαλβίδα Θραύσης KLEEMANN S.A. KL 10, 1 1/4" s/n: Περιοριστήρας Ταχύτητας	1
2	Κτίριο Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης και Κτηνιατρικής ΠΕ Χανίων, Όαση Αγγυιάς Βαρυπέτρου	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ, Στάσεις / Διαδρομή / Ταχύτητα Θαλάμου, 2 ΣΤΑΣΕΙΣ (1 ΟΡΟΦΟΣ(ΟΙ)) / 3,20 m / 0,53 m/s, Άτομα / Φορτίο / Διαστάσεις Θαλάμου (ΠΧΒ), 9/675 kg / 1,45m x 1,15m=1,66m ² , Ανάρτηση, ΕΜΜΕΣΗ 2:1 ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ 6xΦ10mm, Θύρες Φρέατος: 0,85m x 2,00m ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ, Θαλάμου: 0,85m x 2,00m 1 ΕΙΣΟΔΟΣ / ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ, Ηλεκτρικός Πίνακας Χειρισμού VASSLER Vassler-05 (Hydro) - s/n:8785, Αντλία TULFER VTS 3036 125,0(L/min) 9,6(kW) s/n:44929/49332 s/n κινητήρα: Έμβολο /Τροχαλία, TULFER 1xΦ100x5,0x2000 mm s/n: / Φ400mm, Οδηγοί Θαλάμου: 2xTYPE T89x62x16 mm, Κ.Σ.Α., Διατάξεις Μανδάλωσης METRON T1-L, Προσκρουστήρες Θαλάμου: ACLA 1xELASTIC 300401, Αρπάγη Καθόδου: KLEEMANN 1410315-B ΑΚΑΡΙΑΙΑΣ ΠΕΔΗΣΗΣ ΜΕ ΚΥΛΙΝΔΡΙΣΚΟ ΑΠΛΗ (ΚΑΘΟΔΟΥ) s/n: Βαλβίδα Θραύσης, TULFER V.P. 1700 1 1/4" s/n:	1
3	Κτίριο Δ/νσης Α/θμιας - Β/βάθμιας Εκπαίδευσης Χανίων Γκερόλα 50, Χανιά	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ / -1, Στάσεις / Διαδρομή / Ταχύτητα Θαλάμου, 6 ΣΤΑΣΕΙΣ (5 ΟΡΟΦΟΣ(ΟΙ)) / 18,30m / 0,60(m/s)(-), Αριθμός Ατόμων / Φορτίο, 8/600 kg (-), Ανάρτηση ΕΜΜΕΣΗ 2:1 ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ 6xΦ10mm Θύρες Φρέατος: 0,85m x 2,00m ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ(), Θαλάμου: 0,85m x 2,00m 1 ΕΙΣΟΔΟΣ / ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ, Ηλεκτρικός Πίνακας Χειρισμού KLEEMANN S.A. SERIAL HYDRO - s/n:182823, Αντλία KLEEMANN S.A. T350 175,0(L/min) 9,5(kW) s/n:160685 s/n κινητήρα:14B47A01 Έμβολο /Τροχαλία KLEEMANN KZA 1xΦ110x10,0x9500(mm) s/n:182336 / Φ400mm Οδηγοί Θαλάμου: 2xTYPE T89x62x16mm Κ.Σ.Α. Διατάξεις Μανδάλωσης KLEEFER S.A. PRC2 40/10(), Προσκρουστήρες Θαλάμου: ELASTOGRAN GmbH 1xType 080 080, Αρπάγη Καθόδου: KLEEMANN S.A. INSTANTANEOUS, 1410315-B ΑΚΑΡΙΑΙΑΣ ΠΕΔΗΣΗΣ ΜΕ ΚΥΛΙΝΔΡΙΣΚΟ ΑΠΛΗ (ΚΑΘΟΔΟΥ) s/n:103108, Βαλβίδα Θραύσης KLEEMANN S.A. KL 10, 1 1/4" s/n:150309B	1

4	Κτίριο Δ/νσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας, Ηρώων Πολυτεχνείου 11	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ / -1, Στάσεις / Διαδρομή / Ταχύτητα Θαλάμου 6 ΣΤΑΣΕΙΣ (5 ΟΡΟΦΟΣ(ΟΙ)) / 18,30m / 0,60(m/s)(-), Αριθμός Ατόμων / Φορτίο, 8/600 kg (-), Ανάρτηση ΕΜΜΕΣΗ 2:1 ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ 6xΦ10mm Θύρες Φρέατος: 0,85m x 2,00m ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ(), Θαλάμου: 0,85m x 2,00m 1 ΕΙΣΟΔΟΣ / ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ, Ηλεκτρικός Πίνακας Χειρισμού KLEEMANN S.A. SERIAL HYDRO - s/n:182823, Αντλία KLEEMANN S.A. T350 175,0(L/min) 9,5(kW) s/n:160685 s/n κινητήρα:14B47A01, Έμβολο /Τροχαλία KLEEMANN KZA 1xΦ110x10,0x9500(mm) s/n:182336 / Φ400mm, Οδηγοί Θαλάμου: 2xTYPE T89x62x16mm, Κ.Σ.Α. Διατάξεις Μανδάλωσης KLEEFER S.A. PRC2 40/10(), Προσκρουστήρες Θαλάμου: ELASTOGRAN GmbH 1xType 080 080, Αρπάγη Καθόδου: KLEEMANN S.A. INSTANTANEOUS, 1410315-B ΑΚΑΡΙΑΙΑΣ ΠΕΔΗΣΗΣ ΜΕ ΚΥΛΙΝΔΡΙΣΚΟ ΑΠΛΗ (ΚΑΘΟΔΟΥ) s/n:103108, Βαλβίδα Θραύσης KLEEMANN S.A. KL 10, 1 1/4" s/n:150309B	1
5	Κτίριο Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Χανίων, Σήφακα 56 και Δασκαλογιάννη Χανιά	Γενική Περιγραφή / Θέση Μηχανοστασίου, ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ, Στάσεις / Διαδρομή / Ταχύτητα Θαλάμου 4 ΣΤΑΣΕΙΣ (3 ΟΡΟΦΟΣ(ΟΙ)) / 10,10 m / 0,63 m/s Αριθμός Ατόμων / Φορτίο 8/600 kg, Ανάρτηση ΕΜΜΕΣΗ 2:1 ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ 6xΦ8mm, Θύρες Φρέατος: 0,85m x 2,00m ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ Θαλάμου: 0,85m x 2,00m 1 ΕΙΣΟΔΟΣ / ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ, Ηλεκτρικός Πίνακας Χειρισμού KLEEMANN S.A. GENIUS 20 - s/n:161275, Αντλία KLEEMANN S.A. T251BL 125,0(L/min) 9,5(kW) s/n:200391 s/n κινητήρα:21D29B06 Έμβολο /Τροχαλία KLEEMANN KZA 1xΦ90x5,0x5400 mm s/n:225477 / Φ400mm, Οδηγοί Θαλάμου: 2xTYPE T89x62x16 mm, Κ.Σ.Α. Διατάξεις Μανδάλωσης TECNOLAMA / FERMATOR 210/10/40, Προσκρουστήρες Θαλάμου: ACLA-WERKE 1xELASTIC 300400, Αρπάγη Καθόδου: KLEEMANN S.A. KL-PSG-1000 ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗΣ ΠΕΔΗΣΗΣ ΑΠΛΗ (ΚΑΘΟΔΟΥ) s/n:131894 Βαλβίδα Θραύσης KLEEMANN S.A. KL20, 1» s/n:128575B	1

2. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι προσφορές κατατίθενται σε σφραγισμένους φακέλους που αποστέλλονται με ευθύνη των προσφερόντων όσον αφορά στην έγκαιρη παράδοσή τους, στο Τμήμα Γραμματείας της Δ/νσης Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων – Πλατεία Ελευθερίας 1 ΤΚ. 73100 έως τις **9.9.2024** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα 10.00 π.μ.

Αμέσως μετά τη λήξη του χρόνου υποβολής των προσφορών θα διενεργηθεί η αποσφράγιση και η αξιολόγηση.

Οι φάκελοι πρέπει να είναι κλειστοί και απαραίτητα να φέρουν την επωνυμία και τη διεύθυνση των υποψηφίων αναδόχων (οδός, αριθμός, πόλη, ΤΚ, τηλέφωνα, e-mail) καθώς επίσης και την ένδειξη:

ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Για την «Παροχή υπηρεσιών τακτικής συντήρησης των ανελκυστήρων των κτιρίων των Δ/νσεων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων και της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Χανίων, για τα έτη 2024,2025,2026.

Ονοματεπώνυμο / Επωνυμία υποψηφίου:

.....

Στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου:

.....

Στοιχεία επικοινωνίας (διεύθυνση, τηλέφωνο, e-mail):

.....

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Τα ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ της προσφοράς τοποθετούνται, επί ποινή αποκλεισμού, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Η τιμή προσφοράς θα καθοριστεί σύμφωνα με τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό. Προσφορά που δεν είναι σύμφωνη με τα παραπάνω απορρίπτεται.

Η τιμή της προσφοράς, θα εκφράζεται σε (€). Στη τιμή θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση.

Η τιμή της προσφοράς δεν υπόκειται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς.

Οι προφορές των συμμετεχόντων πρέπει να περιέχουν τα κάτωθι:

- **Οικονομική προσφορά με σφραγίδα και υπογραφή του οικονομικού φορέα** θα συνταχθεί σύμφωνα με το **Υπόδειγμα του Παραρτήματος Γ.**

Οι τιμές των προς παροχή υπηρεσιών πρέπει να δίνονται ανά κτίριο και ανά μήνα.

Οι τιμές που θα υποβληθούν πρέπει να είναι τελικές και να αφορούν το σύνολο των υπηρεσιών για το χρονικό διάστημα των τριών ετών.

- **Υπεύθυνη Δήλωση**, της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, με την οποία θα δηλώνεται ότι: «Δεσμεύομαι για την τήρηση όλων των όρων της παρούσας Πρόσκλησης και των Παραρτημάτων αυτής.»

Σημείωση

Οι υπεύθυνες δηλώσεις:

- πρέπει να φέρουν ημερομηνία υπογραφής μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για υποβολή προσφοράς και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ, ακόμα και αν άλλως ορίζεται στην εκάστοτε προκήρυξη, σύμφωνα με τον Ν.4250/2014, άρθρο 3.
- εάν δεν προσκομισθούν πρωτότυπες στην υπηρεσία, πρέπει να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένες μέσω του gov.gr.

- αφορούν σε περίπτωση νομικού προσώπου τον νόμιμο εκπρόσωπο αυτού και σε περίπτωση φυσικού προσώπου το ίδιο το φυσικό πρόσωπο.

- **Νομιμοποιητικά έγγραφα της επιχείρησης**, μέσω των οποίων να αποδεικνύεται η νόμιμη σύσταση της εταιρείας και τα πρόσωπα που νόμιμα τη δεσμεύουν (τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων, πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους).

Σε περίπτωση ατομικής επιχείρησης απαιτείται εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

- **Φορολογική Ενημερότητα σε ισχύ**, κατά τον χρόνο κατάθεσης της οικονομικής προσφοράς, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.
- **Ασφαλιστική Ενημερότητα σε ισχύ**, κατά τον χρόνο κατάθεσης της οικονομικής προσφοράς, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.

Διευκρινίζουμε ότι:

- Οι ατομικές επιχειρήσεις θα πρέπει να υποβάλλουν ενημερότητα τόσο για τον επιχειρηματία, όσο και για το προσωπικό που τυχόν απασχολούν. Σε περίπτωση μη απασχόλησης προσωπικού θα το δηλώνουν με ΥΔ τους.

- Οι προσωπικές επιχειρήσεις (π.χ. Ο.Ε και Ε.Ε.) θα πρέπει να υποβάλλουν ενημερότητα της εταιρείας και των εταίρων.
- Οι κεφαλαιουχικές εταιρείες (π.χ. ΙΚΕ, ΕΠΕ και Α.Ε.) θα πρέπει να υποβάλλουν ενημερότητα μόνο της εταιρείας.
- Σε περίπτωση οφειλής μικρών ποσών ασφαλιστικών εισφορών, προσκομίζεται από τον οικονομικό φορέα βεβαίωση οφειλής από τον ΕΦΚΑ.

- **Απόσπασμα ποινικού μητρώου σε ισχύ**, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για κάποιον από τους λόγους που αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει ή **Υπεύθυνη Δήλωση** στην οποία να δηλώνεται ότι δεν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για κανέναν από τους λόγους της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το εν λόγω δικαιολογητικό αφορά:

- α) στις περιπτώσεις εταιρειών Ε.Π.Ε., Ο.Ε. και Ι.Κ.Ε. τον/τους διαχειριστή/ές,
- β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- γ) σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, τον νόμιμο εκπρόσωπό του.

- **Υπεύθυνη δήλωση** στην οποία να δηλώνονται για τον οικονομικό φορέα τα εξής:
 - α) οι οργανισμοί κύριας και επικουρικής κοινωνικής ασφάλισης στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης.
 - β) ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
- **Άδεια συνεργείου** συντήρησης ανελκυστήρων, σε ισχύ,
- **Υπεύθυνη Δήλωση** του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 του νομίμου εκπροσώπου, με την οποία να ορίζεται υπεύθυνος συντηρητής,
- **Άδεια Άσκησης Επαγγέλματος** Συντηρητή ή Εγκαταστάτη Ηλεκτρολόγου Ειδικότητας Δ', σε ισχύ, του ανωτέρω δηλωθέντα υπεύθυνου συντηρητή

Σημείωση: Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις:

- πρέπει να φέρουν ημερομηνία υπογραφής μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για υποβολή προσφοράς και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ, ακόμα και αν άλλως ορίζεται στην εκάστοτε προκήρυξη, σύμφωνα με τον Ν.4250/2014 άρ.3.
- εάν δεν προσκομισθούν πρωτότυπες στην υπηρεσία, πρέπει να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένες μέσω του gov.gr.
- αφορούν σε περίπτωση νομικού προσώπου τον νόμιμο εκπρόσωπο αυτού και σε περίπτωση φυσικού προσώπου το ίδιο το φυσικό πρόσωπο.

Η υποβαλλόμενη προσφορά, ισχύει και δεσμεύει την συμμετέχουσα έως την λήξη της σύμβασης, από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφοράς.

Περίπτωση προσφοράς που παρουσιάζει επιφύλαξη ή τροποποίηση σε οποιοδήποτε όρο της παρούσας απορρίπτεται. Ειδικά ορίζεται ότι προσφορά που δεν καλύπτει τις υποχρεωτικές απαιτήσεις, απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Η προσφορά πρέπει να είναι δακτυλογραφημένη και να μην έχει ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Αν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και υπογεγραμμένη από τον υποψήφιο ή το νόμιμο εκπρόσωπό του, η δε υπηρεσία που διενεργεί την αξιολόγηση προσφορών πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει τυχόν διορθώσεις, να τις μονογράψει και να τις σφραγίσει.

Η συμμετέχουσα εταιρεία δεν έχει δικαίωμα να αποσύρει την προσφορά της ή μέρος αυτής μετά την κατάθεσή της.

3. ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ- ΔΙΑΚΟΠΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **τρία (3) έτη** από την υπογραφή της σύμβασης.

Οι εργασίες συντήρησης των ανελκυστήρων, θα πραγματοποιούνται **μηνιαίως**.

Η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των υπηρεσιών θα γίνεται από τις αρμόδιες Επιτροπές παρακολούθησης και παραλαβής συμβάσεων προμηθειών και παροχής υπηρεσιών, που θα είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο παροχής των υπηρεσιών, με τη σύνταξη πρωτοκόλλου οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής των υπηρεσιών.

Ο ανάδοχος παραιτείται από κάθε αξίωσή του έναντι της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, σε περίπτωση απόσυρσης μέρους ή όλου του εξοπλισμού ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο εκλείψει ολικώς ή μερικώς η ανάγκη παροχής των υπηρεσιών του αναδόχου που αφορά την παρούσα πρόσκληση, οπότε στην περίπτωση αυτή η παροχή των συγκεκριμένων υπηρεσιών διακόπτεται με απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, μετά από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Επισημαίνεται ότι, το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης δεν πρέπει να μεταβάλλεται ουσιαδώς κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν.4412/2016.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα προβλεπόμενα στα άρθρα 221, 217 του Ν. 4412/2016.

4. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνεται τμηματικά μετά την παροχή των υπηρεσιών συντήρησης και κατόπιν προσκομίσεως των νόμιμων παραστατικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των υπηρεσιών από τις αρμόδιες Επιτροπές παρακολούθησης και παραλαβής συμβάσεων προμηθειών και παροχής υπηρεσιών που θα είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο παροχής αυτών.

Πρωτόκολλο ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής από την αρμόδια Επιτροπή.

1. Τιμολόγιο του αναδόχου

- γ) Επικαιροποιημένη φορολογική και Ασφαλιστική ενημερότητα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- δ) Επικαιροποιημένο ποινικό μητρώο.

Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης.

Τον Ανάδοχο θα βαρύνουν:

- Α) Οι ακόλουθες νόμιμες κρατήσεις επί της καθαρής αξίας της συμβατικής τιμής, επί της ανωτέρω κράτησης παρακρατείται Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%.
- Β) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος (8% για παροχή υπηρεσιών) γίνεται όπως προβλέπεται από το άρθρο 64 του Ν. 4172/2013, για τις υπηρεσίες στα πλαίσια της παρούσης που θα παρέχει ο Ανάδοχος.
- Γ) 0,10% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επί της συμβατικής αξίας της χωρίς ΦΠΑ.

καθώς και οποιοδήποτε άλλο έγγραφο τυχόν ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

5. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου (Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α΄ του Ν. 4412/2016). Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων και του αναδόχου και θα αφορά στην παρούσα σύμβαση θα επιλύεται από τα εδρεύοντα στα Χανιά αρμόδια δικαστήρια. Είναι αυτονόητο ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα δικαστήρια, τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών τους που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση.

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α΄/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Τυχόν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης παρέχονται από την Υπηρεσία.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β - ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Α. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Οι εργασίες συντήρησης του ανελκυστήρα θα γίνονται αποκλειστικά και μόνο από συνεργείο συντήρησης με υπεύθυνο συντηρητή, και διαθέτει τα κατάλληλα όργανα, μέσα και προσωπικό.

Η συντήρηση θα πραγματοποιείται **μηνιαίως**, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της Κ.Υ.Α. Φ.Α/9.2/Οικ. 28425/ΦΕΚ 2604/Β'/22-12-2008 όπως ισχύει και θα περιλαμβάνει τον έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφάλειας, καθώς και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για την εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση των ανελκυστήρων εξαιτίας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας, καθώς επίσης και τον καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων, σύμφωνα με τους κανόνες και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

Το πρόγραμμα για τη συντήρηση θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις ασφαλείας, που προβλέπονται από τις διατάξεις που ίσχυαν κατά την εποχή εγκατάστασης του ανελκυστήρα σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στην ανωτέρω Κ.Υ.Α.

Η αποκατάσταση των βλαβών θα γίνεται από ειδικευμένο προσωπικό.

Σε περίπτωση εγκλωβισμού προσώπων, ο απεγκλωβισμός θα γίνεται άμεσα και οι εν λόγω βλάβες θα αποκαθίστανται κατά προτεραιότητα.

Κατά τη παροχή των εργασιών συντήρησης, ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίζει στην εκάστοτε υπηρεσία «Δελτίο Επίσκεψης – Εργασιών» και να συμπληρώνει το αντίστοιχο βιβλιάριο συντήρησης του ανελκυστήρα, όπου θα αναγράφονται τα εξής :

- Η ημερομηνία συντήρησης / αποκατάστασης βλάβης
- Σύντομη περιγραφή της εργασίας.
- Υπογραφή του αναδόχου.
- Υπογραφή του εκπροσώπου της κάθε υπηρεσίας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	Υπηρεσία Ταχ. Δ/νση	Αρ. Ανελκ.	Κόστος Συντήρησης ανά μήνα (χωρίς ΦΠΑ) (1)	Σύνολο μηνών ανά κτίριο συντήρησης (2)	Συνολική τιμή συντήρησης ανά κτίριο χωρίς ΦΠΑ (1)*(2)
1					
2					
3					
4					
5					
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ					
ΦΠΑ 24%					
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ					

Ημερομηνία

.....

Υπογραφή & Σφραγίδα
Νομίμου εκπροσώπου

.....