



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**  
**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ**  
**ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**  
**Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών Οργάνων**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο 07/08-08-2024**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 08 Αυγούστου 2024** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **258164/24-07-2024** σε πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Περισυνάκης Αθανάσιος	Περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Κουτεντάκη Θεοδώρα	» »	» »
4	Αλεξάκης Γεώργιος	» »	» »
5	Ιερωνυμάκης Πρίαμος	» »	» »
6	Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος)	» »	» »
7	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
8	Χαριτάκη Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
9	Μανούσακας Ιωάννης (Βλαντάς)	» »	» »
10	Τερζής Λεωνίδα	» »	» »
11	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
12	Τσουδερός Ευάγγελος	» »	» »
13	Βρύσαλης Δημήτριος	» »	» »
14	Δανέλλης Σπυριδών	» »	ως τακτικό μέλος
15	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	ως αναπληρωματικό μέλος

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν οι κ.κ.:** Βάρδα Μαρία αντιπρόεδρος και Χαιρετάκης Μιχαήλ τακτικό μέλος της Επιτροπής

**Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.:** Μπελούκας Γεώργιος αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος Κυκλικής Οικονομίας & Ενεργειακής Αναβάθμισης Δήμου Αγίου Νικολάου, Λαζαράκη Μαρία προϊστάμενη τμήματος Περιβάλλοντος Πράσινου Δήμου Αγίου Νικολάου, Ταβερναράκης Γεώργιος πρόεδρος ΤΕΕ - Τμήματος Ανατολικής Κρήτης, Κριτσωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Κασωτάκη Μαρία υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Παρασύρης Ιωάννης μελετητής θέματος 01 και 02, Ρομπογιαννάκης Δημήτριος πολιτικός μηχανικός μελετητής θέματος 01, Παυλοπούλου Γεωργία εκπρόσωπος ενιστάμενων πολιτών θέματος 03, Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ, Μαυράκη Στέλλα υπάλληλος ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Γιατρομανωλάκη

Ευαγγελία και Μιχελινάκη Άννα υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

**Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.** Ρουκουνάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου, Μπαμπούλη Στέλλα υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου, Αργυρόπουλος Δημήτριος μελετητής θέματος 03, Βασταρούχας Περικλής τεχνικός Δ/ντής εταιρίας TEMES S.A., Καρατσώλης Κωνσταντίνος δικηγόρος εταιρίας TEMES S.A.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**Έκφραση άποψης επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων,** (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4014/11 και της Κ.Υ.Α. με αριθμ. 1649/45/14), για τα παρακάτω έργα:

- 1. «Μελέτη για την αντιδιαβρωτική προστασία της παράκτιας ζώνης της Παλιάς Ηλεκτρικής στο Δήμο Ηρακλείου Π.Ε. Ηρακλείου»,** με φορέα έργου τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ 70654/4822/30-6-2024 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.
- 2. «Υφιστάμενο Ξενοδοχείο «MINOS BEACH»** κατηγορίας 5 αστερών, δυναμικότητας 268 κλινών, στη θέση «Αμμούδι», Δήμου Αγίου Νικολάου, Π.Ε. Λασιθίου», με φορέα έργου την εταιρεία «**TEIM BLUE GR AE**», σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1596/13-5-2024 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
- 3. «Μετατροπή δύο υφιστάμενων ξενοδοχειακών μονάδων 5\* (ξενοδοχείο «Blue Palace»** δυναμικότητας 452 κλινών και ξενοδοχείο δυναμικότητας 99 κλινών), σε σύνθετο τουριστικό κατάλυμα, συνολικής δυναμικότητας 743 κλινών, αποτελούμενο από **α)** τρία ξενοδοχεία 5\*, συνολικής δυναμικότητας 573 κλινών, **β)** σαράντα τέσσερις (44) τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες συνολικής δυναμικότητας 170 κλινών, δύο κέντρα αναζωογόνησης (spa) συνολικής δυναμικότητας 100 ατόμων ως ειδική τουριστική υποδομή, καθώς και τα υποστηρικτικά αυτού έργα, στη θέση «Πλάκα» της Δημοτικής Κοινότητας Ελούντας, της Δημοτικής Ενότητας Αγ. Νικολάου, του Δήμου Αγίου Νικολάου Κρήτης, Π.Ε. Λασιθίου, της εταιρείας 'ΓΚΟΛΦ ΡΕΖΙΝΤΕΝΣΙΣ ΑΕ'», σύμφωνα με το αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ 68764/4726/25-6-2024 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής  
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

**Νίκος Ξυλούρης  
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**