



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ρέθυμνο 26-06-2024
Αριθ. Πρωτ.: 221824

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- 1. Επωνυμία και Διευθύνσεις:**
Επίσημη επωνυμία: Περιφέρεια Κρήτης / Γενική Δ/νση Υποδομών / Δ/νση Τεχνικών Έργων
Περιφερειακής Ενότητας Ρέθυμνης
Ταχυδρομική διεύθυνση: Πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου, ΤΚ 74132, Ρέθυμνο-Κρήτης, Ελλάδα,
Κωδικός NUTS: EL433 Ρέθυμνο
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: ranoutsaki@crete.gov.gr/vourvachaki@crete.gov.gr
Δ/νση στο διαδίκτυο: www.crete.gov.gr
Πληροφορίες: κ. Ρανουτσάκη Ελένη
E-mail: ranoutsaki@crete.gov.gr/vourvachaki@crete.gov.gr
Τηλ.: +302831340760,2831340713
- 2. Επικοινωνία:**
Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.crete.gov.gr [ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΙΣ / ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΙ].
- 3. Τύπος Αναθέτουσας Αρχής & Δραστηριότητα που αυτή ασκεί:**
Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης / Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες
- 4.** Η σύμβαση δεν αφορά από κοινού διαδικασία δημόσιας σύμβασης και δεν ανατίθεται από κεντρική αρχή αγορών
- 5. Κωδικός Κύριου Λεξιλογίου CPV: 45300000**
- 6. Είδος Σύμβασης:** ΕΡΓΟ
- 7. Τόπος Εκτέλεσης:** NUTS EL433 Ρέθυμνο, Κρήτη
- 8. Τίτλος έργου: «ΑΝΑΔΕΙΞΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ» Υποέργο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΓΟΥΜΕΝΕΙΟΥ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙ ΤΟΥ ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΣΤΟ ΒΕΝΙ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΙΟΥ»**
- 9. Σύντομη Περιγραφή:** Το αντικείμενο του έργου αφορά στην αποκατάσταση του ηγουμενείου στη νότια πλευρά του συγκροτήματος του Μετοχίου Αγ. Αντωνίου στο Βένι της Ι.Μ. Αρκαδίου και είναι συνολικής έκτασης 75 τ.μ. περίπου. Το κτίριο παρουσιάζει φθορές λόγω της μακροχρόνιας εγκατάλειψης και χρήζει άμεσης επέμβασης ώστε να αποσοβηθεί η πλήρη κατάρρευσή του, να καταστεί λειτουργικό και να εξυπηρετεί τις ανάγκες διαβίωσης ενός μοναχού, χωρίς να αλλοιώνεται η μορφή του υφιστάμενου κτιρίου. Πρόκειται για ισόγειο κτίριο, λιθόκτιστο με δύριχτη στέγη από κεραμίδια γαλλικού τύπου, ορθογωνικής κάτοψης 5,00X14,80μ. με τη μεγάλη του πλευρά να έχει τη διεύθυνση Βορρά -Νότο. Βρίσκεται σε αρκετά κεκλιμένο έδαφος 25 μοίρες από την οριζόντιο και κατηφορικό προς ανατολικά, με αποτέλεσμα από τη δυτική πλευρά να είναι η οροφή του κτιρίου ένα μέτρο περίπου πάνω από το έδαφος, ενώ στα ανατολικά ο τοίχος του να έχει ύψος έως και πέντε μέτρα. Πρόσβαση στο εσωτερικό επιτυγχάνεται από δύο εισόδους, η κυρία είσοδος στην βόρεια πλευρά από την κεντρική αυλή του Μετοχίου και μία βοηθητική στη νότια πλευρά του κτιρίου που οδηγεί στον εξωτερικό περιβάλλον χώρο. Το κτίριο αποτελείται από δύο δωμάτια το βόρειο 7,20X3,95μ. και το νότιο 6,25X3,95 μ. τα οποία έχουν στην ανατολική τους πλευρά από ένα παράθυρο το καθένα.
- 10. Εκτιμώμενη συνολική αξία:** Αξία χωρίς ΦΠΑ **120.967,74 € (150.000,00 € ευρώ με ΦΠΑ)**

11. Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές

12. Διάρκεια Σύμβασης: Προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **δεκαεννέα μήνες (19) μήνες** απ' την υπογραφή της σύμβασης.

13. Προϋποθέσεις συμμετοχής:

- Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία/ες έργου **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** και που είναι εγκατεστημένα σε:
 - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
 - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
 - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
- Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.
- Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του Ν.4412/2016.
Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
- **Λόγοι αποκλεισμού:** Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/16 και το άρθρο 22 της Διακήρυξης.
- **Κριτήρια επιλογής:** Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ. μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα Ι του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε), ή βεβαίωση εγγραφής στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, ανά περίπτωση, στις κατηγορίες, **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ Α2 τάξη και άνω & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ Α1 τάξη και άνω.**
- Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.
- **Εγγύηση συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1α) του άρθρου 72 του ν.4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **2.419,35 ευρώ**. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

14. Διαδικασία ανάθεσης: Ανοικτή διαδικασία για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων.

15. Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα

16. Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης: Είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) – άρθρο 95 παρ. 2.(α) Ν.4412/2016 όπως ισχύει.

17. Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών:

Ημερομηνία **29-07-2024**, ημέρα **Δευτέρα** Ωρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η **10:00 π.μ.**

18. Φάκελοι προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Εντός τριών (3) εργασιμίων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης (π.χ. εγγυήσεις του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.), οι οποίες φέρουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή.

19. **Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/2016, για διάστημα **έντεκα (11) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
20. **Ημερομηνία, ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών:**
Ημερομηνία **02-08-2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.**
21. **Πρόσωπα τα οποία επιτρέπεται να παρίστανται στην αποσφράγιση:**
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ.
22. **Γλώσσα διαδικασίας:** Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.
23. **Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών.**
24. **Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται από εθνικούς πόρους από τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) Περιφέρειας Κρήτης με Κ.Α. 2022ΝΠ50200009 της ΝΠ502.
25. **Διαδικασίες προσφυγής:** Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.
Η προδικαστική προσφυγή, με βάση και τα όσα προβλέπονται στο π.δ. 39/2017, κατατίθεται ηλεκτρονικά, βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.
Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016 το οποίο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που πριν την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια.
26. **Άλλες πληροφορίες:** Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου αποφασίστηκε με την με αριθμ. 452/2024 (πρακτ. Νο 12/09-05-2024 ΑΔΑ: 95ΣΗ7ΛΚ-ΛΜΝ) όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 550/2024 (πρακτ. Νο 14/31-05-2024 ΑΔΑ: Ψ47Λ7ΛΚ-ΡΝΙ) αποφάσεις Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης.

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

MARIA LIONI

MARIA LIONI
26/06/2024 13:41