



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας : 712 01  
Πληροφορίες : Άννα Μιχελινάκη  
Τηλέφωνα : 2813 400228  
e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 17 Ιουνίου 2024  
Αρ. πρωτ.: 210250**

**ΠΡΟΣ:** - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου  
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης  
Διοίκησης Κρήτης

**ΚΟΙΝ:** - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού  
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **596/2024** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **596/2024** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°16/13-06-2024**), που αφορά στην Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης και ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ, ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ και ΒΙΑΝΝΟΥ για την υλοποίηση του έργου: «ΑΝΑΔΕΙΞΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΒΕΛΤΙΩΣΗ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Τ. Κ.Α. 2017ΕΠ50200004), 1<sup>ο</sup> νέο υπόεργο «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΕΡΑΛΙΜΕΝΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΤΟ Τ.Δ. ΚΑΛΑΜΙΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ» προϋπολογισμού 37.200,00 € (με ΦΠΑ 24%) και ορισμό εκπροσώπου.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Νίκη Βαρδιάμπαση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°16/13-06-2024  
Αριθμός Απόφασης: 596/2024**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 13 Ιουνίου 2024 και ώρα 11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** στο **Ηράκλειο** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **198639/07-06-2024** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

<b>1</b>	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
<b>2</b>	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
<b>3</b>	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
<b>4</b>	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
<b>5</b>	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
<b>6</b>	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
<b>7</b>	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
<b>8</b>	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
<b>9</b>	Φασουλάκης Κων/νος	» »	ως τακτικό μέλος

**Παρατήρηση:**

Α. Ο Αντιπρόεδρος Επιτροπής κ. Σμπώκος Βασίλειος απουσίαζε κατά την συζήτηση των θεμάτων 01 έως και 18, προσήλθε κατά τη συζήτηση του θέματος 19 και παρέμεινε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Β. Ο περιφερειακός σύμβουλος κ. Σαρρής Μιχαήλ απουσίαζε κατά τη συζήτηση των θεμάτων 01 έως και 22, προσήλθε κατά την συζήτηση του θέματος 23 και παρέμεινε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζε:** ο κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων, τακτικό μέλος.

**Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.:** Δασκαλάκη Χρύσα προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Βουγιουκαλάκη Ελένη Προϊσταμένη Τμήματος Τουρισμού ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος

Πολιτισμού και Αθλητισμού Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού, Γιαλύτη Έρμιόνη ειδικός Σύμβουλος ΠΚ, και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 12<sup>ο</sup>:** Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης και ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ, ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ και ΒΙΑΝΝΟΥ για την υλοποίηση του έργου: «ΑΝΑΔΕΙΞΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΒΕΛΤΙΩΣΗ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Τ. Κ.Α. 2017ΕΠ50200004), 1<sup>ο</sup> νέο υπόεργο «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΕΡΑΛΙΜΕΝΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΤΟ Τ.Δ. ΚΑΛΑΜΙΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ» προϋπολογισμού 37.200,00 € (με ΦΠΑ 24%) και ορισμό εκπροσώπου.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

- α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
  - β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
  - γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
  - δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,
  - ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
  - στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147<sup>Α</sup>)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),
  - ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023:** «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,
  - η) του Ν 5056/2023:** «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως ισχύουν.
- 2. Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
  - 3. Τη με αριθμ. 2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.
  - 4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 9509/10-01-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).
  - 5. Την αριθμ. 1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει

τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

**6. Το με αρ. πρωτ. 195796/05-06-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:**

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το Π.Δ.149/2010 (ΦΕΚ242/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»

3. Τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Την αναγκαιότητα υλοποίησης του έργου

**«ΑΝΑΔΕΙΞΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΝΗΜΕΙΩΝ**

**ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Τ. Κ.Α. 2017ΕΠ50200004)**

**1<sup>ο</sup> νέο υπόεργο «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ**

**ΚΕΡΑΛΙΜΕΝΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΤΟ Τ.Δ. ΚΑΛΑΜΙΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ»**

5. Την με αριθμ. 114856/ 5-4-24 Τροποποίηση της Απόφασης έγκριση διάθεση πίστωσης του έργου με τίτλο **«ΑΝΑΔΕΙΞΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Τ. Κ.Α. 2017ΕΠ50200004) (ΑΔΑ: 95ΔΘ7ΛΚ-ΛΓΕ)**

6. Το με αριθμ....., της ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ, ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΑΝΝΟΥ

αναφορικά με τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρεια Κρήτης

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

τη λήψη απόφασης για τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και της ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ, ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΑΝΝΟΥ,

για την υλοποίηση της πράξης του έργου με τίτλο:

**«ΑΝΑΔΕΙΞΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**

**ΜΝΗΜΕΙΩΝ**

**ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Τ. Κ.Α. 2017ΕΠ50200004)**

**1<sup>ο</sup> νέο υπόεργο «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ**

**ΚΕΡΑΛΙΜΕΝΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΤΟ Τ.Δ. ΚΑΛΑΜΙΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ»**

όπου:

Αντικείμενο της Παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου:

**«ΑΝΑΔΕΙΞΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**

**ΜΝΗΜΕΙΩΝ**

**ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Τ. Κ.Α. 2017ΕΠ50200004)**

**1<sup>ο</sup> νέο υπόεργο «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ**

**ΚΕΡΑΛΙΜΕΝΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΤΟ Τ.Δ. ΚΑΛΑΜΙΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ»**

από τον Κύριο του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο Κύριος το Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες :

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση του Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να υλοποιήσει το Έργο του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του Έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς της.
- Να παραδώσει το έργο μετά την ολοκλήρωσή του (οριστική παραλαβή) στον Κύριο του Έργου.

**Σκοπός του έργου είναι** η συντήρηση των τοιχογραφιών και η αποκατάσταση του εσωτερικού της εκκλησίας. Καθώς επίσης να εκτελεστούν οι απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την κατασκευή εξωτερικών W.C., στον περιβάλλοντα χώρο του Ιερού Ναού Παναγίας Κεραλιμενιώτισσας.

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Η ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ, ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΑΝΝΟΥ, αναλαμβάνει:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου (π.χ. Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας).
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
- **Να αναλάβει την πληρωμή των οποιονδήποτε οικονομικών υποχρεώσεων προκύψουν λόγω απροόπτων και μη δυνάμενων να υπολογιστούν καταστάσεων κατά την πορεία υλοποίησης του έργου για την απρόσκοπτη ολοκλήρωση του, εφόσον αυτές δεν καλυφθούν από την ΠΕ Ηρακλείου.**
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.

Η Περιφέρεια Κρήτης αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση του Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να υλοποιήσει το Έργο του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του Έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς της.

- Να παραδώσει το έργο μετά την ολοκλήρωσή του (οριστική παραλαβή) στον Κύριο του Έργου.

Γ) Τον ορισμό εκπροσώπου, με τον αναπληρωτή του, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, **σύμφωνα με το άρθρο 9** του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, με απόφαση Περιφερειάρχη.»

7. Την εισήγηση της κας **Τριαματάκης Χαράς**, Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου.
8. Τις απόψεις της **προέδρου και των μελών της Επιτροπής**.  
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Α. Εγκρίνει** τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και της ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ, ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΑΝΝΟΥ, για την υλοποίηση της πράξης του έργου με τίτλο: **«ΑΝΑΔΕΙΞΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΒΕΛΤΙΩΣΗ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Τ. Κ.Α. 2017ΕΠ50200004), 1<sup>ο</sup> νέο υπόεργο «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΕΡΑΛΙΜΕΝΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΤΟ Τ.Δ. ΚΑΛΑΜΙΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ»**, ως παρακάτω:

«Στο Ηράκλειο σήμερα, ημέρα ...../...../2024, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής "Συμβαλλόμενοι":

1. Το **Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ιεράς Μητρόπολης Αρκαλοχωρίου, Καστελλίου και Βιάννου**, που εδρεύει στο Αρκαλοχώρι του Δήμου Μινώα Πεδιάδος (ΑΦΜ: ..... ΔΟΥ Ηρακλείου), νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη κ.κ. Ανδρέα, ειδικά εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή της παρούσας με την υπ' αριθ. .... απόφαση του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητροπόλεως Αρκαλοχωρίου, Καστελλίου και Βιάννου, που θα αποκαλείται στο εξής **«Κύριος του Έργου»**.
2. Η **Περιφέρεια Κρήτης** που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας (ΑΦΜ: 997579388 ΔΟΥ Ηρακλείου), νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον **Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη**, που θα αποκαλείται στο εξής **«Φορέας Υλοποίησης»**.

Συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

### Προοίμιο

Μεταξύ των Συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διατάξεις υλοποίησής της σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού.
2. Το Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού,
3. τη με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού της Περιφέρειας Κρήτης»
4. Το άρθρο 40, παρ. 2, εδαφ. η' του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α/12-10-2020) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής

- διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις», από όπου προκύπτει ότι η αρμοδιότητα για την έγκριση της προγραμματικής σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, ασκείται από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας
5. Το Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104/Α/30-5-2020) «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 21 αυτού περί ρύθμισης για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού, σύμφωνα με την οποία οι προγραμματικές συμβάσεις όπου ένας εκ των συμβαλλομένων είναι ΟΤΑ α' ή β' βαθμού, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 225 του Ν. 3852/2010 για τον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας.
  6. Το Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010».
  7. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
  8. Το Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
  9. Τις διατάξεις του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-4-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 12 αυτού περί Αδειών Δόμησης Εκκλησιαστικών Ακινήτων της Εκκλησίας της Κρήτης.
  10. Το Ν. 4149/1961 (ΦΕΚ 41/Α/16-3-1961) «Περί καταστατικού Νόμου της εν Κρήτη Ορθοδόξου Εκκλησίας και άλλων τινών διατάξεων».
  11. Το Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-5-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις».
  12. Το Ν. 3513/2006 (ΦΕΚ 265/Α/5-12-2006) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 12 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Ελλάδος.
  13. Το Ν. 3848/2010 (ΦΕΚ 71/Α/19-5-2010) «Αναβάθμιση του ρόλου του εκπαιδευτικού – καθιέρωση κανόνων αξιολόγησης και αξιοκρατίας στην εκπαίδευση και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 44 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Κρήτης.
  14. Τον με αριθ. 7/2015 (ΦΕΚ 61/Α/23-6-2015) Κανονισμό Περί Ιερών Ναών και Ενοριών της Ιεράς Αρχιεπισκοπής και των Ιερών Μητροπόλεων της Εκκλησίας Κρήτης.

15. Το με αριθμ.36 παρ.2 του Ν.590/1977 “Περί του Καταστατικού Χάρτου της Εκκλησίας της Ελλάδος” (Α’ 146) σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 2 και 3 του κανονισμού 8/1979 της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος “Περί Ιερών Ναών και Ενοριών ” (Α1/1980).
16. Το άρθρο 54 του Ν.4149/1961 «Περί Καταστατικού Χάρτου της εν Κρήτη Ορθοδόξου Εκκλησίας».
17. Το άρθρο 29 Α’ του Ν.1558/1985 (Α’137), το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (Α’154) Εκκλησίας», και τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ.2<sup>α</sup> του Ν.2469/1997 (Α’38).
18. Τη με αριθ. πρωτ. 1145856/05-04-2024 Τροποποίηση της Απόφασης Έγκρισης Διάθεσης Πίστωσης με αρ. πρωτ. 82980/24-03-20222 του έργου με τίτλο «ΑΝΑΔΕΙΞΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΑΙΦΕΡΟΝΤΟΣ (Τ. Κ.Α. 2017ΕΠ50200004)», Κ.Α. 2022ΝΠ50200009 και κωδικό ΟΠΣ (ΜΙΣ) 5162166 της ΝΠ502 της Περιφέρειας Κρήτης ως προς την δημιουργία 1 νέου υποέργου με τίτλο «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΕΡΑΛΙΜΕΝΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΤΟ Τ.Δ. ΚΑΛΑΜΙΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ».
19. Τη ΝΠ502 Περιφέρειας Κρήτης έτους 2024, στην οποία είναι εγγεγραμμένο το εν θέματι έργο.
20. Τη με αριθ. .... απόφαση της συνεδρίασης του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητροπόλεως Αρκαλοχωρίου, Καστελλίου και Βιάννου, για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, την εξουσιοδότηση του Προέδρου του Μητροπολιτικού Συμβουλίου για την υπογραφή της και τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης.
21. Την με αριθμό ..... /αρ. πρωτ. .... /.....-.....-..... (ΑΔΑ: .....), απόφαση της Δ/σης Οικονομικού που εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης.
22. Την με αριθ. .... /..... /πρακτ. Ν<sup>ο</sup> ..... /.....-.....-..... (ΑΔΑ: .....), απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης
23. Την με αριθμό πρωτ. .... /.....-.....-....., (ΑΔΑ: .....), απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, που ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα .
26. Την με αριθ. πρωτ. .... /.....-.....-....., απόφαση ορισμού «Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης», του παραπάνω έργου.

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας Σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

### **Άρθρο 1** **Περιεχόμενο της Σύμβασης**

Η παρούσα είναι Προγραμματική Σύμβαση και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/10, ως ισχύει.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση του παραπάνω έργου και συγκεκριμένα :

- Το προοίμιο.
- Το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).
- Τον σκοπό και το περιεχόμενο του Έργου (άρθρο 2).
- Το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 3).



- Τη διάρκεια της Σύμβασης και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου (άρθρο 4).
- Τον φορέα υλοποίησης του Έργου (άρθρο 5).
- Τους πόρους που θα διατεθούν και τον τρόπο χρηματοδότησης του Έργου (άρθρο 6).
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων (άρθρο 7).
- Το ιδιοκτησιακό καθεστώς – χρήση χώρου (άρθρο 8).
- Το όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο 9).
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - ρήτρες (άρθρο 10).
- Τις τροποποιήσεις της σύμβασης (άρθρο 11).
- Τα όρια της Σύμβασης και τις Τελικές Διατάξεις (άρθρο 12).

## **Άρθρο 2**

### **Σκοπός και Περιεχόμενο του Έργου**

Η Περιφέρεια Κρήτης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και στην προσπάθειά της για την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, προτίθεται να συμβάλει στην υλοποίηση του έργου με τίτλο: **«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΕΡΑΛΙΜΕΝΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΤΟ Τ.Δ. ΚΑΛΑΜΙΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ»**, που θα αποκαλείται στο εξής **«το Έργο»**, ως φορέας υλοποίησης αυτού, μέσω της σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης με την Ιερά Μητρόπολη Αρκαλοχωρίου, Καστελλίουκαι Βιάννου, που είναι ο Κύριος του Έργου.

Η παρούσα σύμβαση έχει σκοπό την συντήρηση των τοιχογραφιών και την αποκατάσταση του εσωτερικού της εκκλησίας. Καθώς επίσης και οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την κατασκευή εξωτερικών W.C., στον περιβάλλοντα χώρο του Ιερού Ναού Παναγίας Κεραλιμενιώτισσας.

#### Ειδικότερα:

Δίπλα στην παραλία στο Φαφλάγκο πολύ παλιά υπήρχε η *Μονή του Αγίου Προκοπίου*, η οποία καταστράφηκε από τους Άραβες. Έτσι, οι μοναχοί αποφάσισαν να απομακρυνθούν από την παραλία και να κτίσουν το 855 μια μονή αφιερωμένη στην Παναγία, σε ένα σημείο πολύ καλά κρυμμένο και μη ορατό από τη θάλασσα. Ο ναός της μονής στέκεται ακόμη στο σημείο, στην έξοδο των φαραγγιών Ξεροφάραγγο και Παναγιά κοντά στο χωριό *Καλάμι*.

Για τη μονή υπάρχει ένας θρύλος που λέει ότι κάποτε που πειρατές βρέθηκαν τυχαία στη περιοχή, άρπαξαν λάφυρα και διάφορα κειμήλια και έφυγαν με τα πλοία τους. Οι μοναχοί επικαλέστηκαν τη βοήθεια της Παναγίας για να τους τιμωρήσει για την πράξη τους. Έτσι, ξέσπασε μεγάλη θαλασσοταραχή και οι πειρατές άρχισαν να ζητούν συγχώρεση και να υπόσχονται ότι θα επανορθώσουν για ό,τι κακό έκαναν. Επίσης, υποσχέθηκαν ότι θα προστατεύουν τη μονή από άλλους πειρατές. Πράγματι, ο καιρός ημέρευε και οι κλέφτες επέστρεψαν τα πράγματα. Μερικά χρόνια αργότερα, επέστρεψαν στην περιοχή να προσφέρουν μια χρυσή καμπάνα και ένα ασημένιο καράβι με την Παναγία στο πηδάλιο, που έγραφε *«Στη Κυρά των Λιμανιών»*. Έκτοτε, όλα τα καράβια σταματούσαν στην περιοχή για να προσευχηθούν στην *«Κυρά των Λιμανιών»* και η Μονή απέκτησε το σημερινό όνομα της *Κεραλιμενιώτισσα*. Στο εσωτερικό του ναού, κάτω από τον ασβέστη, διακρίνονται τοιχογραφίες.

Το Έργο περιλαμβάνει εργασίες για την συντήρηση των τοιχογραφιών και την αποκατάσταση του εσωτερικού της εκκλησίας. Καθώς επίσης και την κατασκευή εξωτερικών W.C.

Η Περιφέρεια Κρήτης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και στην προσπάθειά της για την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, προτίθεται να υλοποιήσει το Έργο, το οποίο κρίνεται αναγκαίο και έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα, καθώς θα συμβάλει στο να λειτουργήσει αποδοτικότερα και ασφαλέστερα ο Ιστορικός Ιερός Ναός της Παναγίας της Κεραλιμενιώτισσας.

Επίσης, το έργο αφορά σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, λειτουργεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση της ζωής των κατοίκων της Περιφέρειας και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από τη πραγμάτωσή του.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού ο Κύριος του Έργου, ήτοι η Ιερά Μητρόπολη Αρκαλοχωρίου, Καστελλίου και Βιάννου, στερείται τα οικονομικοτεχνικά μέσα, αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται της αρμοδιότητας αλλά διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **37.200,00 €** (με ΦΠΑ 24%) σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.

### Άρθρο 3

#### Αντικείμενο της Σύμβασης

Το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η μεταβίβαση, από το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Αρκαλοχωρίου, Καστελλίου και Βιάννου στην Περιφέρεια Κρήτης, της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου με τίτλο: **«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΕΡΑΛΙΜΕΝΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΤΟ Τ.Δ. ΚΑΛΙΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ»**, προϋπολογισμού **37.200,00 €** με Φ.Π.Α. 24%, για την εκτέλεση και σε βάρος των πιστώσεων του έργου με τίτλο **«ΑΝΑΔΕΙΞΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Τ. Κ.Α. 2017ΕΠ50200004)»**, Κ.Α. 2022ΝΠ50200009 και κωδικό ΟΠΣ (ΜΙΣ) 5162166 της ΝΠ502 της Περιφέρειας Κρήτης.

Οι προβλεπόμενες να εκτελεστούν εργασίες είναι :

- Συντήρηση αγιογραφιών και αποκατάσταση του εσωτερικού του ναού.
- Οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την κατασκευή εξωτερικών W.C. , στον περιβάλλοντα χώρο του ναού.

Κύριος του έργου είναι το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Αρκαλοχωρίου, Καστελλίου και Βιάννου.

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου.

Ο Κύριος του έργου θα μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου (π.χ. Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας).

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιφέρειας Κρήτης, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία.

Το Έργο θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τον προϋπολογισμό, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, καθώς και τις ισχύουσες διατάξεις της Εθνικής και Κοινοτικής νομοθεσίας.

### Άρθρο 4

#### Ισχύς της Προγραμματικής Σύμβασης

Η συνολική διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι **δώδεκα (12) μήνες**. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αναλύεται στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου, που

υπολογίζεται σε **έξι (6) μήνες**, προσαυξημένο κατά **έξι (6) μήνες**, που αφορούν στο χρονικό διάστημα που απαιτείται για τους ελέγχους και τις εγκρίσεις των αρμοδίων – εμπλεκομένων υπηρεσιών.

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης λήγει μετά την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου και την οριστική παραλαβή του με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου, καθώς και τη συνολική εκταμίευση των πιστώσεων του άρθρου 6 της παρούσας σύμβασης, οπότε και λήγουν οι υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών.

Οποιοσδήποτε τροποποιήσεις του χρόνου υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

### **Άρθρο 5**

#### **Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης**

Φορέας υλοποίησης ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης / Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου.

Προϊσταμένη Αρχή ορίζεται η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία ορίζεται το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου.

### **Άρθρο 6**

#### **Προϋπολογισμός, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του Έργου**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του Έργου ανέρχεται στο ποσό των **37.200,00 €** (με ΦΠΑ 24%). Υπάρχει δυνατότητα επέκτασης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, εφόσον υπάρξουν άλλες πιστώσεις, κατόπιν τροποποίησης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Το έργο με τίτλο **«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΕΡΑΛΙΜΕΝΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΤΟ Τ.Δ. ΚΑΛΙΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ»** και προϋπολογισμό **37.200,00 €** με ΦΠΑ 24%, για την εκτέλεση και σε βάρος των πιστώσεων του έργου με τίτλο **«ΑΝΑΔΕΙΞΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Τ. Κ.Α. 2017ΕΠ50200004)»**, Κ.Α. 2022ΝΠ50200009 και κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5162166 της ΝΠ502 της Περιφέρειας Κρήτης.

Οι πληρωμές του Έργου θα γίνονται τμηματικά από τον φορέα χρηματοδότησης προς τον δικαιούχο με βάση τους πιστοποιημένους λογαριασμούς και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη αρμόδια έγκριση.

### **Άρθρο 7**

#### **Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλόμενων**

Το **Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητροπόλεως Αρκαλοχωρίου, Καστελλίου και Βιάννου (Κύριος του Έργου)** αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου (π.χ. Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας).

- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
- Να αναλάβει την πληρωμή των οποιωνδήποτε οικονομικών υποχρεώσεων προκύψουν λόγω απροόπτων και μη δυνάμενων να υπολογιστούν καταστάσεων κατά την πορεία υλοποίησης του έργου για την απρόσκοπτη ολοκλήρωση του, εφόσον αυτές δεν καλυφθούν από τους Ίδιους Πόρους της ΠΕ Ηρακλείου.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.

Η Περιφέρεια Κρήτης (Φορέας Υλοποίησης του Έργου) αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση του Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να υλοποιήσει το Έργο του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του Έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς της.
- Να παραδώσει το έργο μετά την ολοκλήρωσή του (οριστική παραλαβή) στον Κύριο του Έργου.

### **Άρθρο 8**

#### **Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου**

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστεί το έργο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι ιδιοκτησίας της Ιεράς Μητροπόλεως Αρκαλοχωρίου, Καστελλίου και Βιάννου.

### **Άρθρο 9**

#### **Όργανο Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και οι αρμοδιότητές του**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», αποτελούμενη από εκπροσώπους των συμβαλλομένων με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, με έδρα το Ηράκλειο. Ο καθένας από τους συμβαλλόμενους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή, με σχετική γραπτή απόφαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) αιρετό εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του Έργου, ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, ο οποίος ορίζεται **Πρόεδρος** της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ήτοι της Ιεράς Μητροπόλεως Αρκαλοχωρίου, Καστελλίου και Βιάννου, με τον αναπληρωτή του και

- έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, με τον αναπληρωτή του.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί το πρόσωπο που θα οριστεί στην πρώτη συνεδρίαση της Επιτροπής.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο και η παρούσα Σύμβαση και η πρωτοβουλία για τη συγκρότηση και τη σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Έργο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων αυτής και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικείμενου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει τακτικά και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.  
Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται πρόσθετα για το παραπάνω έργο τους.

### **Άρθρο 10**

#### **Αντισυμβατική συμπεριφορά – Ρήτρες**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της Σύμβασης αυτής, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει συμμόρφωση προς τους όρους της σύμβασης σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς συμμόρφωση, το αντισυμβαλλόμενο μέρος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.  
Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας υπάγονται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων του Ηρακλείου.

### **Άρθρο 11**

#### **Τροποποιήσεις της Σύμβασης**

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα, τη διάρκεια και τους λοιπούς όρους με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμόδιων οργάνων.

### **Άρθρο 12**

#### **Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις**

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη εκτέλεσης υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τις διατάξεις της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την προγραμματική αυτή σύμβαση.»

**Β.** Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα οριστεί με απόφαση Περιφερειάρχη, σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο, **13-06-2024**

**Η πρόεδρος**  
**της Περιφερειακής Επιτροπής**

**Τα μέλη**

**Λιονή Μαρία**  
**Αντιπεριφερειάρχης**  
**Π.Ε. Ρεθύμνου**