



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μάρκου Μουσούρου 15  
Τ.Κ.: 71 201, Ηράκλειο  
email: [d.pexws@crete.gov.gr](mailto:d.pexws@crete.gov.gr)  
Πληροφορίες: **Κ. Βαβαδάκη, Π. Προύφα**  
email: [kvavadaki@crete.gov.gr](mailto:kvavadaki@crete.gov.gr)  
Τηλ.: 2813 410119

**ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ  
ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

**Ηράκλειο, 17/05/2024**  
**Αρ. Πρωτ.: 167556**  
Σχετικά:

**ΠΡΟΣ:**  
**Πετούσης ΙΚΕ**  
Κυδωνίας 20, Ηράκλειο,  
Τ.Κ.: 71202

**ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Έκτακτος Περιβαλλοντικός έλεγχος σε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος με την επωνυμία «ΠΕΤΟΥΣΗΣ Ι.Κ.Ε.», που βρίσκεται στην οδό Κυδωνίας 20 στο Ηράκλειο, Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης.**

**Σχετικά:**

- 1) Ο Νόμος 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Το Π.Δ. 149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (Φ.Ε.Κ. 242/Α/2010), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/2021 (Φ.Ε.Κ. 762/Β/2021) Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
- 3) Η με αρ. πρωτ. 392146/2021 απόφαση Περιφερειάρχη «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής “Με εντολή Περιφερειάρχη” στους προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων έδρας της Περιφέρειας Κρήτης» (Φ.Ε.Κ. 6275/Β/2021), όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 33358/08-02-2022 απόφαση Περιφερειάρχη (Φ.Ε.Κ. 662/Β/2022).
- 4) Ο Νόμος 4685/2020 (Φ.Ε.Κ. 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός Περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία των οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 5) Ο Νόμος 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/1986) «για την προστασία του Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 6) Ο Νόμος 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011) για την «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων & δραστηριοτήτων υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 7) Το Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/Α/1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσης μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως Περιβάλλοντος εν γένει», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 8) Ο Νόμος 4843/2021 (Φ.Ε.Κ. 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και συμβουλίου 11ης Δεκεμβρίου 2018 “σχετικά με την τροποποίηση της οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση”, προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και συμβουλίου 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και Δράσης για το κλίμα και στον κατ’ εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, “για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης” και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον

κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

9) Ο Νόμος 4964/2022 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της Περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του Περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

10) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (Φ.Ε.Κ. 776/Β/2022) «Μοντέλο ενεργειών συμμόρφωσης για τις Περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».

11) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (Φ.Ε.Κ. 1530/Β/2024) «Επικαιρομένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».

12) Ο Νόμος 5037/2023 (Φ.Ε.Κ. 78/Α/2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα το άρθρο 180 του Κεφαλαίου Β' «Έλεγχος και εφαρμογή κυρώσεων και ειδικότερα μέτρα Περιβαλλοντικής προστασίας», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

13) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (Φ.Ε.Κ. 841/Β/2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-07-2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με παρ.4 άρθρου 1 Νόμου 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει”(Β'2471)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

14) Η Κ.Υ.Α. 31856/2003 (ΦΕΚ 1257/Β/2003) «Τεχνικός Κανονισμός εγκαταστάσεων υγραερίου στα κτίρια (πλην βιομηχανιών – βιοτεχνιών) όπως ισχύει.

15) Το με αρ. πρωτ. 79677/23-8-2021 έγγραφό του τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου του Δήμου Ηρακλείου με θέμα «Έλεγχος Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος», (αρ. πρωτ. 250476/25-8-2021 Περιφέρειας Κρήτης) .

16) Η με αρ. πρωτ. 273004/15-09-2021 καταγγελία.

17) Η από 5-10-2023 Έκθεση Αυτοψίας της υπηρεσίας μας.

18) Η με αρ. πρωτ. 390211/17-11-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου.

19) Η με αρ. πρωτ. 14528/15-01-2024 υποβολή απόψεων του οικονομικού φορέα «ΠΕΤΟΥΣΗΣ ΙΚΕ».

20) Η από 2-4-2024 Έκθεση Αυτοψίας της υπηρεσίας μας.

## **A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Στα πλαίσια περιβαλλοντικού ελέγχου στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (εστιατόριο) του οικονομικού φορέα «Πετούσης ΙΚΕ» που βρίσκεται στην οδό Κυδωνίας 20 στο Ηράκλειο του Δήμου Ηρακλείου, με σκοπό να διαπιστωθεί εάν προκαλείται ηχορύπανση από τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού της επιχείρησης, η υπηρεσία μας διενήργησε ηχομέτρηση στις 5-10-2023 από το όριο της ιδιοκτησίας της επιχείρησης και συγκεκριμένα από εξωτερικό δώμα όπου βρίσκονται οι εξωτερικές μονάδες των κλιματιστικών και του συστήματος εξαερισμού. Ο θόρυβος μετρήθηκε στα 53,74 dB(A) - μετά τις απαιτούμενες διορθώσεις των τιμών για την αφαίρεση του περιβαλλοντικού θορύβου- τιμή η οποία υπερβαίνει το ανώτατο θεσμοθετημένο όριο θορύβου για τις αστικές περιοχές των 50 dB(A), σύμφωνα με το σχετικό (7).

Με την Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου και Κλήση σε Απολογία (σχετικό 18), κλήθηκε ο οικονομικός φορέας να υποβάλει τις απόψεις του, τη γνωστοποίηση λειτουργίας του καταστήματος και το πιστοποιητικό πυροπροστασίας για τις φιάλες υγραερίου που βρίσκονταν αποθηκευμένες σε δώμα της επιχείρησης.

Στη συνέχεια ο φορέας κατέθεσε με το σχετικό (19) το πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας για το εστιατόριο, τη γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και απολογητικό υπόμνημα, το οποίο αναφέρει: «Σε συνέχεια της με αρ. πρωτ. 390211/381 17/11/2023 προσωρινής έκθεσης ελέγχου την οποία παραλάβαμε στις 10/1/2024, σας ενημερώνουμε ότι η επιχείρησή μας μετά και την τελευταία σας αυτοψία στις 5/10/2023 που το αποτέλεσμα της μέτρησης σας παρέμεινε πάνω από το νόμιμο όριο

των 50db προχώρησε σε νέες διορθωτικές κινήσεις όπως την τοποθέτηση νέων μοτέρ λειτουργίας του εξαερισμού που εκπέμπουν χαμηλότερο θόρυβο και σε νέα σημεία της ταράτσας τοποθετήθηκαν έξτρα ηχοαπορροφητικά πάνελ για την περαιτέρω περιορισμό του ήχου που εκπέμπεται.»

Μετά το παραπάνω απολογητικό υπόμνημα και με σκοπό να διαπιστωθεί η συμμόρφωση του φορέα μετά τις διορθωτικές ενέργειες που πραγματοποίησε, διενεργήθηκε επαναληπτική αυτοψία την Τρίτη 2 Απριλίου 2024 από τους υπαλλήλους της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ Κατερίνα Βαβαδάκη και Μαρία Κουτάντου, στην εν λόγω δραστηριότητα. Κατά την αυτοψία διενεργήθηκε ηχομέτρηση από το όριο της ιδιοκτησίας της επιχείρησης, από εξωτερικό δώμα, όπου βρίσκονται οι απολήξεις των εξαερισμών, οι εξωτερικές μονάδες των κλιματιστικών και οι φιάλες υγραερίου, με την λειτουργία και των δύο συστημάτων εξαερισμού.

Η ανάλυση των τιμών των μετρήσεων πραγματοποιήθηκε με τον λογαριθμικό τύπο:

$$L_S = L_{tot} \ominus L_N = 10 \log(10^{0,1L_{tot}} - 10^{0,1L_N})$$

Τα αποτελέσματα των μετρήσεων συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ανάλυση τιμών μετρήσεων:

<u>Με αναλυτικό τρόπο αφαίρεσης</u>	μέτρηση	τελική στάθμη πηγής
	dBA	
Μέτρηση 1: χωρίς τα μηχανήματα -- Ln	47,2	
Μέτρηση 2: με την λειτουργία των κλιματιστικών και του συστήματος εξαερισμού	53,7	<b>52,60</b>

Συντάχθηκε επιτόπου Έκθεση Αυτοψίας (σχετικό 20), η οποία υπογράφηκε από τις προαναφερθείσες υπαλλήλους και την παρέλαβε υπάλληλος της επιχείρησης.

Κατά την επαναληπτική αυτοψία και από τον έλεγχο των συλλεχθέντων στοιχείων και το αποτέλεσμα της ηχομέτρησης, διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

## **B. ΑΣΗΜΑΝΤΕΣ ΜΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΕΙΣ**

Διαπιστώθηκε η παρακάτω ασήμαντη μη συμμόρφωση της παρ. 11β του άρθρ. 50 του Νόμου 4843/2021 (όπως έχει τροποποιήσει το άρθρ. 20 του Νόμου 4014/2011):

Κατά τον έλεγχο δεν εξακριβώθηκε ότι η χρήση των φιαλών υγραερίου που βρίσκονται στο δώμα του καταστήματος γίνεται σύμφωνα με τον Κανονισμό Πυροπροστασίας κτιρίων και εγκαταστάσεων.

Συνοπτική παράθεση απόψεων του ελεγχόμενου: Ο ελεγχόμενος φορέας προσκόμισε στην υπηρεσία μας το με αρ. πρωτ. 5686 Φ.701.24/6198/15/5-8-2021 πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας για το εστιατόριο χωρίς όμως τη με αρ. 124.6198/15 συνοδευόμενη μελέτη, ώστε να διαπιστωθεί εάν συμπεριλαμβάνονται σε αυτήν οι φιάλες υγραερίου.

Σύσταση: Να προσκομιστεί η με αρ. 124.6198/15 μελέτη ώστε να αποδειχτεί η πυροπροστασία από τις φιάλες υγραερίου.

## **Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ**

Διαπιστώθηκε η παρακάτω παράβαση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, η οποία αξιολογήθηκε ως προς τη σοβαρότητά της σύμφωνα με τα κριτήρια του τρίτου εδαφίου της παρ. 15β. του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 και τις διατάξεις της (9) σχετικής, ως εξής:

**Παράβαση 1: Υπέρβαση του ανώτατου επιτρεπόμενου θεσμοθετημένου ορίου θορύβου των 50dBA κατά τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού της επιχείρησης, κατά παράβαση της παρ. 5 του άρθρου 2 του ΠΔ 1180/81 (σχετικό 7).**

Η ανωτέρω παραβίαση αξιολογείται ως ΧΑΜΗΛΗΣ σοβαρότητας, για την οποία ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) που ακολουθεί, σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρου 50 του Νόμου 4843/21 και του Πίνακα 1 της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (σχετικό 10).

#### **Γ. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (Π.Δ.Ε.)**

Προσαρτάται Πίνακας του Π.Δ.Ε. της περ. γ' της παρ. 11 του άρθρ. 50 του Νόμου 4843/2021, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, όπου η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

**Πίνακας 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ**

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
Γ.1	Υπέρβαση του επιτρεπόμενου ορίου θορύβου των 50dBA	Να ληφθούν κατάλληλα ηχομονωτικά μέτρα ώστε ο θόρυβος από την λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού να μην υπερβαίνει τα 50 dBA.	Χαμηλή	31-8-2024

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του Π.Δ.Ε., ο ελεγχόμενος φορέας οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας τη Δήλωση Συμμόρφωσης της παρ. 15 του άρθρ. 50 του Νόμου 4843/2021, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Η Δήλωση Συμμόρφωσης για να θεωρηθεί πλήρης, πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση της υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο Π.Δ.Ε. (όπως φωτογραφίες, έγγραφα υπηρεσιών/άδειες, παραστατικά διακίνησης (κ.λ.π.).

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15α του ανωτέρω άρθρου. Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, θα επιβληθούν κυρώσεις, σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ. 15α του άρθρ. 50 του Νόμου 4843/2021 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της σχετικής (10) Υ.Α.

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) δεν απαλλάσσει την ελεγχόμενη δραστηριότητα από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσης.

#### **Δ. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ**

Λαμβάνοντας υπόψη την αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης της δραστηριότητας που προκύπτει βάσει των διατάξεων της σχετικής (10) Υ.Α. είναι: **ΥΨΗΛΟ.**

Η αν. προϊσταμένη Τμήματος	Η αν. προϊσταμένη Διεύθυνσης
Κατερίνα Βαβαδάκη Μηχανικός Περιβάλλοντος με Α' β.	Άννα Καγιαμπάκη ΠΕ Περιβάλλοντος με Α' β.

#### Εσωτερική Διανομή:

1. Αν. προϊσταμένη Διεύθυνσης
2. Αν. προϊσταμένη Τμήματος
3. Αρχείο (Φ8)