



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνα : 2813400237
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 21 Μαΐου 2024
Αρ. πρωτ.: 170542

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου

ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **504/2024** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **504/2024** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°13/20-05-2024**), που αφορά στην Έγκριση Πρακτικού ΙΙΙ του Διαγωνισμού και κατακύρωση στον μειοδότη οικονομικό φορέα της σύμβασης εκτέλεσης του έργου: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ-ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ"**», Προϋπολογισμού: 800.000,00 ευρώ (με Φ.Π.Α) ή 645.161,29 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), με Α/Α Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 205952.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°13/20-05-2024
Αριθμός Απόφασης:504/2024**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 20 Μαΐου 2024 και ώρα 11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** στο **Ηράκλειο** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **162531/15 /05/2024 πρόσκληση της προέδρου της.**

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
4	Δανέλλης Σπυριδών	» »	» »
5	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
6	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
7	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	ως τακτικό μέλος
8	Κουτεντάκη Θεοδώρα	» »	» »

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν οι κ.κ.** Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυριδών και Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη τακτικά μέλη της επιτροπής.

Στη συνεδρίαση **παραβρέθηκαν ακόμα** οι κ.κ.: Ξυλούρης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ, προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Επιτροπάκης Σπυριδών προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα, προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά, προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 08^ο: Έγκριση Πρακτικού ΙΙΙ του Διαγωνισμού και κατακύρωση στον μειοδότη οικονομικό φορέα της σύμβασης εκτέλεσης του έργου: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ-ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ"**», Προϋπολογισμού: 800.000,00 ευρώ (με Φ.Π.Α) ή 645.161,29 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), με Α/Α Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 205952.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 9509/10-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).

5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. 161277/14-05-2024 έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Σχετικά με το έργο του θέματος σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

Ιστορικό:

1. Η με αρ.πρωτ. **373874/7-11-2023** (ΑΔΑ: ΨΕ1Υ7ΛΚ-ΟΙΛ, ΑΔΑΜ 23REQ013806137) απόφαση Περιφερειάρχη περί ένταξης της πράξης «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ- ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5217941 στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ 2021-2025»
2. Η με αρ. πρωτ. **385859/14.11.2023** (ΑΔΑ: Ψ04Μ7ΛΚ-ΩΡ9 , ΑΔΑΜ 23REQ013806220) Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης για την έγκριση διάθεσης πίστωσης του έργου με τίτλο : «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ- ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ»», ποσού 800.000,00€, σε βάρος του ενάριθμου έργου με Κ.Α. 2023ΝΠ30200043 και κωδικό MIS 5217941 της ΝΠ302 της Περιφέρειας Κρήτης.
3. Η με αριθμ. πρωτ. **106522/13.11.2023 (ΑΔΑ: 6ΠΔΒΗ-ΟΚΜ)** απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την ένταξη στο «ΠΠΑ Προγραμματικής Περιόδου 2021 - 2025 της Περιφέρειας Κρήτης» του έργου με Κ.Α. 2023ΝΠ30200043, κωδικό MIS 5217941 στην ΝΠ302 της Περιφέρειας Κρήτης με εγκεκριμένο προϋπολογισμό 800.000,00 €.
4. Η με αριθ. **99/2024 (πρακτικό Νο 4/09-02-2024, με ΑΔΑ: 6Δ6Θ7ΛΚ-5Φ3)** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης, η διακήρυξη δημοπρασίας και η σύσταση της επιτροπής διεξαγωγής του διαγωνισμού του έργου του θέματος.
5. Η με αρ. **24PROC014254444 2024-02-13** διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων έργου (κάτω των ορίων του Ν.4412/2016) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή (C.P.V.: **45262690-4**)
6. Η με αρ. πρωτ. **50406/13.02.2024 (24PROC014254864)** προκήρυξη ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν.4412/2016.
7. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών διενεργήθηκε από την αρμόδια επιτροπή στις **05/03/2024** σύμφωνα με την διακήρυξη της δημοπρασίας του έργου και τις ισχύουσες διατάξεις.
8. Το πρακτικό Ι εγκρίθηκε με την απόφαση της περιφερειακής επιτροπής με αρ.**205/2024 (πρακτικό Νο 7/15.03.2024, ΑΔΑ 93ΡΕ7ΛΚ-19Θ)** με την οποία αποφασίστηκε να ζητηθεί η αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς του οικονομικού φορέα ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε..
9. Με το με αρ.πρωτ. **95085/20-03-2024** έγγραφο της ΔΤΕ ΠΕΗ (μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 20.03.2024) ζητήθηκε η αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς από τον οικονομικό φορέα ΡΟΜΒΟΣ ΑΕ. Ο οικονομικός φορέας ΡΟΜΒΟΣ ΑΕ υπέβαλε εμπρόθεσμα τα ζητούμενα δικαιολογητικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 08.04.2024.
- 10.Με το πρακτικό ΙΙ η επιτροπή έκρινε αποδεκτή την αιτιολόγηση της ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε.
- 11.Με την με αρ. 382/2024 απόφαση της, η Περιφερειακή επιτροπή εγκρίνει το πρακτικό ΙΙ, αποδέχεται την αιτιολόγηση της προσφοράς και αναθέτει τη σύμβαση στον μειοδότη οικονομικό φορέα ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε.
- 12.Οι προαναφερόμενες αποφάσεις και τα πρακτικά Ι και ΙΙ, γνωστοποιήθηκαν στους συμμετέχοντες με το με α.π.: 141420/25.04.2024 έγγραφο της ΔΤΕ ΠΕΗ (μέσω ΕΣΗΔΗΣ 25.04.2024). Κατά των αποφάσεων δεν κατατέθηκε προδικαστική προσφυγή.

13. Με το με α.π.: 142005/25.04.2024 έγγραφο (μέσω ΕΣΗΔΗΣ 25.04.2024), ζητήθηκαν από την ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε.» τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την παρ. 4.2 της διακήρυξης.
14. Ο φάκελος των δικαιολογητικών κατατέθηκε εμπρόθεσμα μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ στις 01.05.2024 και ταυτόχρονα κατατέθηκε αίτηση μέσω ΕΣΗΔΗΣ 01.05.2024, αρ.πρωτ.152623/02.05.2024) για την χορήγηση παράτασης υποβολής ορισμένων δικαιολογητικών (ποινικά μητρώα), λόγω καθυστέρησης έκδοσης από την αρμόδια Δημόσια Υπηρεσία . Με το με αρ.πρωτ. 152809/2/5/2024 έγγραφο της ΔΤΕΠΕΗ (ΕΣΗΔΗΣ 2.5.2024) χορηγήθηκε παράταση μέχρι την έκδοσή τους.
15. Τα υπόλοιπα δικαιολογητικά (ποινικά μητρώα) κατατέθηκαν μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 13.05.2024.
16. Με το πρακτικό ΙΙΙ η επιτροπή έλεγξε και έκανε αποδεκτά τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά .

Επειδή:

- Ο πρώτος σε σειρά μειοδοσίας, «ΡΟΜΒΟΣ ΑΕ », υπέβαλε εμπρόθεσμα τα αποδεικτικά μέσα ποιοτικής επιλογής (δικαιολογητικά) για τον έλεγχο τους τόσο κατά την ημερομηνία υποβολής προσφορών, όσο και σύμφωνα με την σχετική πρόσκληση.
- Τα πιστοποιητικά ελέγχθηκαν και πληρούνται οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού, τόσο κατά την ημερομηνία υποβολής προσφορών, όσο και κατά τον πρόσφατο έλεγχο.

Μετά από τα παραπάνω εισηγούμαστε:

1. Την έγκριση του παρόντος πρακτικού ΙΙΙ, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.
2. Την κατακύρωση της σύμβασης του έργου: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ-ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ"**» στον μειοδότη οικονομικό φορέα: «**ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε.**» ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή 345.659,63€ (σύνολο εργασιών) με μέση έκπτωση **27,18%** , συνολικό ποσό σύμβασης **469.798,75€** χωρίς ΦΠΑ (**582.550,45 €** με ΦΠΑ 24%) και ο οποίος πληροί τους όρους και προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού.

7. Την εισήγηση της κας Τριαματάκης Χαράς, Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου.

8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει το πρακτικό ΙΙΙ του Διαγωνισμού σύμβασης εκτέλεσης του έργου: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ- ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ"**», Προϋπολογισμού: 800.000,00 ευρώ (με Φ.Π.Α) ή 645.161,29 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), με Α/Α Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 205952.

Β. Κατακυρώνει την σύμβαση του έργου: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ- ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ"**» στον μειοδότη οικονομικό φορέα: «**ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε.**», ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή 345.659,63€ (σύνολο εργασιών) με μέση έκπτωση **27,18%**, συνολικό ποσό σύμβασης **469.798,75€** χωρίς ΦΠΑ (**582.550,45 €** με ΦΠΑ 24%) και ο οποίος πληροί τους όρους και προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε ΚΑΤΑ** ο Περιφερειακός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. **Σμπώκος Βασίλειος** διότι όπως μεταξύ άλλων ανέφερε, αυτό το έργο θα έπρεπε να κατασκευαστεί με χρήματα της εκκλησίας στην οποία ανήκει η Μονάδα φροντίδας ηλικιωμένων.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **20-05-2024**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**