



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνα : 2813400237
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 22 Μαΐου 2024
Αρ. πρωτ.: 172805
Σχετ.: 25948/24-01-2024

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **501/2024** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **501/2024** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°13/20-05-2024**), που αφορά στην Έγκριση: **α) Ανάκλησης της υπ' αριθ. 18/2024** (πρακτικό Νο 01/19-01-2024) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής και **β) σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης** μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ, ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**».

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο13/20-05-2024
Αριθμός Απόφασης:501/2024**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 20 Μαΐου 2024 και ώρα 11:00** συνήλθε σε **διαζώσης** συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** στο **Ηράκλειο** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **162531/15/05/2024 πρόσκληση της προέδρου της.**

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
4	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
5	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
6	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
7	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	ως τακτικό μέλος
8	Κουτεντάκη Θεοδώρα	» »	» »

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν οι κ.κ.** Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων και Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη τακτικά μέλη της επιτροπής.

Στη συνεδρίαση **παραβρέθηκαν ακόμα** οι κ.κ.: Ξυλούρης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ, προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Επιτροπάκης Σπυρίδων προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα, προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά, προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 05^ο: Έγκριση: α) Ανάκλησης της υπ' αριθ. 18/2024 (πρακτικό Νο 01/19-01-2024) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής και **β) σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης** μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: **«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ, ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ».**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 9509/10-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).

5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. 165469/16-05-2024 έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Ιστορικό:

Με την Πρόσκληση της Δ/σης Οικονομικής & Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπουργείου Εσωτερικών, με Κωδικό Πρόσκλησης 7331 και Α/Α ΟΠΣ: 7381 (ΑΔΑ: 6ΤΙΛ46ΜΤΛ6-Ι4Μ), ανακοινώνεται η πρόθεση χρηματοδότησης προτάσεων πράξεων και καλείται η Περιφέρεια Κρήτης ως δυνητικός δικαιούχος για την υποβολή πρότασης στο «ΕΠΑ 2021-2025 – ΤΠΑ Υπουργείου Εσωτερικών», στον Άξονα Προτεραιότητας: 2.4 - «Πρόληψη & διαχείριση κινδύνων» με τίτλο «2Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ ΠΡΟΘΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΟΤΑ Α΄ΚΑΙ Β΄ ΒΑΘΜΟΥ ΙΥ».

Η πράξη αφορά την πρόληψη και διαχείριση κινδύνων από φυσικές καταστροφές και πιο συγκεκριμένα, σε ό,τι αφορά τον δικαιούχο Περιφέρεια Κρήτης, αντιστοιχεί στην «**Ολοκλήρωση κατεδαφίσεων επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων από το σεισμό**» που εκδηλώθηκε τον Σεπτέμβριο του 2021 με επίκεντρο το Αρκαλοχώρι του Δήμου Μινώα Πεδιάδας.

Η συνολική δημόσια δαπάνη (ΕΠΑ) που διατίθεται στην Περιφέρεια Κρήτης με την εν λόγω πρόσκληση/ανακοίνωση πρόθεσης χρηματοδότησης ανέρχεται σε 1.000.000,00 €.

Η σκοπιμότητα της πράξης συνίσταται στην άμεση ανάγκη για την ολοκλήρωση των κατεδαφίσεων κτιρίων που έχουν κριθεί επικινδύνως ετοιμόρροπα από την Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Απώτερο σκοπό αποτελεί η αποφυγή αρνητικών συνεπειών, μεταξύ αυτών και ο κίνδυνος απώλειας ανθρώπινης ζωής μέσω της άρσης της επικινδυνότητας που οι υπάρχουσες συνθήκες ευνοούν.

Στο πλαίσιο της προς σύναψη προγραμματικής σύμβασης, η πράξη εξειδικεύεται στην ολοκλήρωση κατεδαφίσεων επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων από το σεισμό, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Μινώα Πεδιάδας.

Επισημαίνεται ότι με την με αρ. πρωτ. Α921/28-03-2024 (ΑΔΑ: 619Ι46ΝΠΙΘ-799) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης & Πολιτικής Προστασίας, και σε συνέχεια των με αριθ. 8648/27-09-2021, 2187/28-03-2022, Α1576/27-09-2022, Α667/27-03-2023 και Α3623/28-09-2023 αποφάσεων, αποφασίστηκε η παράταση κήρυξης σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, **έως και 30 Σεπτεμβρίου 2024**, για τη διαχείριση των συνεπειών που προέκυψαν λόγω της ισχυρής σεισμικής δόνησης που εκδηλώθηκε στις 27-09-2021.

Λόγω των επιμέρους αρμοδιοτήτων των εμπλεκόμενων φορέων, των οικονομοτεχνικών δυνατοτήτων τους αλλά και των υψηλής εξειδίκευσης απαιτούμενων τεχνικών ανάλυσης, για την υλοποίηση του έργου στο πλαίσιο κοινώς εξυπηρετούμενου δημόσιου σκοπού, η Περιφέρεια Κρήτης και ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας, συμπράττοντας από το δικό τους πεδίο αρμοδιότητας και ευθύνης συμφωνούν να συνεργαστούν μεταξύ τους με τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για την εκπόνηση του έργου.

Συγκεκριμένα:

Η Περιφέρεια Κρήτης σχεδιάζει, προγραμματίζει και υλοποιεί πολιτικές σε περιφερειακό επίπεδο στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και σε συνεργασία με άλλους φορείς σύμφωνα με τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς, καθώς και της κοινωνικής συνοχής της χώρας, λαμβάνοντας υπόψη και τις εθνικές και ευρωπαϊκές πολιτικές.

Ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας, στην γεωγραφική έκταση του οποίου εμπίπτουν τα σεισμόπληκτα κτίρια χαρακτηρισμένα ως ετοιμόρροπα, είναι ο κύριος του έργου και έχει, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, την αρμοδιότητα για την κατεδάφισή τους.

Η σύναψη προγραμματικής σύμβασης κρίνεται ως ο πλέον πρόσφορος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού ο Κύριος του Έργου, ήτοι ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας, στερείται λόγω όγκου του αντικειμένου, των απαιτούμενων οικονομικοτεχνικών μέσων και του αντίστοιχου εξειδικευμένου προσωπικού, αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται της αρμοδιότητας αλλά δύναται να διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους.

Το φυσικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει την άρση επικινδυνότητας σε κτίρια που κρίθηκαν κατεδαφιστέα βάσει του σχετικού εκδοθέντος Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικίνδυνα Ετοιμόρροπου Κτίσματος (Π.Α.Ε.Ε.Κ.), με την εκτέλεση υπηρεσιών κατεδάφισης. Συγκεκριμένα περιλαμβάνει την κατεδάφιση μεμονωμένων στοιχείων κτισμάτων από διάφορα υλικά κατασκευής, χειρωνακτικά ή με χρήση μηχανημάτων καθώς και την κατεδάφιση ολόκληρων κτιρίων. Επιπλέον, περιλαμβάνει φορτοεκφορτώσεις και αποκομιδή των προϊόντων κατεδαφίσεων σε χώρους κατάλληλα διαμορφωμένους και αδειοδοτημένους βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας.

Ο προϋπολογισμός για την εκτέλεση του «Έργου» της προς σύναψη προγραμματικής σύμβασης αναλογεί σε 800.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%).

Κύριος του έργου είναι ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας

Φορέας Υλοποίησης ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης / Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου

Φορέας Χρηματοδότησης είναι το Υπουργείο Εσωτερικών – ΕΠΑ 2021-2025

Προϊσταμένη Αρχή ορίζεται η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου και κατά περίπτωση η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία ορίζεται το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου.

Θεσμικό πλαίσιο – Διατάξεις:

1. Ο ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Ο ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α /19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»)».
3. Η με αρ. πρωτ. 1218/26.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
4. Οι διατάξεις του ν. 4071/2012 (ΦΕΚ ΤΑ-85/11-04-2012).
5. Ο ν. 3669/2008 (ΦΕΚ Α/116) «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων».
6. Ο ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α/147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/Ε)».

7. Ο ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α/19-01-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 33 Αρμοδιότητες του περιφερειακού συμβουλίου - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 163 ν. 3852/2010.
8. Ο ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010.
9. Ο ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09-03-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
10. Ο ν. 4700/2020 (ΦΕΚ 127/α/29-06-2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ειδικότερο το άρθρο 324.
11. Ο ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-05-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις».
12. Το Π.Δ. της 13/22-04-1929 - ΦΕΚ 153/Α/22.4.1929 "Περί επικινδύνων οικοδομών".
13. Η με αρ. πρωτ. 27610/21-06/2011 Εγκύκλιο 6 (ΑΔΑ 4Α3Θ0-Σ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
14. Η με αρ. πρωτ. Α3623/28-09-2023 (ΑΔΑ: ΩΝ0446ΝΠΙΘ-ΦΔΒ) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης & Πολιτικής Προστασίας σύμφωνα με την οποία παρατείνεται η κήρυξη του Δήμου Μινώα Πεδιάδας σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης.
15. Η με αρ. πρωτ. 102647/28-11-2023 (ΑΔΑ: 6ΤΙΛ46ΜΤΛ6-Ι4Μ) Πρόσκληση – Ανακοίνωση Πρόθεσης Χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Οικονομικής και Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπουργείου Εσωτερικών.
16. Η υπ' αριθμ. 18/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης (πρακτικό Ν°01/19-01-2024, ΑΔΑ: 9Σ377ΛΚ-Ξ5Β), που αφορά στην Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μινώα Πεδιάδας για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «2η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ ΠΡΟΘΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΟΤΑ Α΄ και Β' ΒΑΘΜΟΥ ΙV».
17. Η με αρ. πρωτ. Α921/28-03-2024 (ΑΔΑ: 619Ι46ΝΠΙΘ-799) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης & Πολιτικής Προστασίας περί παράτασης κήρυξης σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Μινώα Πεδιάδας.

Κατόπιν των ανωτέρω:

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) Την ανάκληση της υπ' αριθ. 18/2024 (πρακτικό Ν°01/19-01-2024) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής με σκοπό την επανάληψη της

διαδικασίας λήψης απόφασης, για το λόγο ότι διαπιστώθηκαν ασάφειες και παραλείψεις που χρήζουν επιμέρους διορθώσεων και συμπληρώσεων.

Β) Την έγκριση της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μινώα Πεδιάδας για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», συνολικού προϋπολογισμού 1.000.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) με αναλογία ποσού 800.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) για το Δήμο Μινώα Πεδιάδας.

Γ) Τον ορισμό i) του κ. Συριγωνάκη Νικόλαου, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, με αναπληρωτή του τον κ. Φασουλάκη Κωνσταντίνο, Περιφερειακό Σύμβουλο Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου και ii) της κας Τριαματάκη Χαράς, Πολιτικού Μηχανικού - Αναπ. Διευθύντριας της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, με αναπληρώτριά της την κα Ροβίθη Άννα, Αρχιτέκτονα Μηχανικού – Προϊσταμένη Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου,

ως εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης, στην «Επιτροπή Παρακολούθησης», σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μετά την ένταξη της Πράξης στο ΕΠΑ 2021-2025 – ΤΠΑ Υπουργείου Εσωτερικών.

Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

- 7. Την εισήγηση** της κας **Τριαματάκης Χαράς**, Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου.
- 8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Την ανάκληση της υπ' αριθ. 18/2024 (πρακτικό Ν°01/19-01-2024) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής με σκοπό την επανάληψη της διαδικασίας λήψης απόφασης, για το λόγο ότι διαπιστώθηκαν ασάφειες και παραλείψεις που χρήζουν επιμέρους διορθώσεων και συμπληρώσεων.

B. Εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μινώα Πεδιάδας για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», συνολικού προϋπολογισμού 1.000.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) με αναλογία ποσού 800.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) για το Δήμο Μινώα Πεδιάδας, ως παρακάτω:

Στο Ηράκλειο σήμερα, ημέρα,-.....-2024, οι παρακάτω φορείς, καλούμενοι στο εξής συμβαλλόμενοι:

1. Η **Περιφέρεια Κρήτης**, που εδρεύει στο Ηράκλειο Πλατεία Ελευθερίας (ΑΦΜ: 997579388 ΔΟΥ Ηρακλείου), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. Αρναουτάκη Σταύρο και θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Φορέας Υλοποίησης**»
2. Ο **Δήμος Μινώα Πεδιάδας** (ΑΦΜ: 099285315, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου) που εδρεύει στον οικισμό Ευαγγελισμός Νομού Ηρακλείου και εκπροσωπείται νομίμως από τον Δήμαρχο κ. Κεγκέρογλου Βασίλειο, που θα αποκαλείται

στο εξής χάριν συντομίας ως **«Κύριος του Έργου»**.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Το ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19-07-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»).
3. Την με αρ. πρωτ. 1218/26-02-2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
4. Τις διατάξεις του ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11-04-2012).
5. Το ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116/Α/18-06-2008) «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων».
6. Το ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/Ε)».
7. Το ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α/19-01-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 33 «Αρμοδιότητες του περιφερειακού συμβουλίου - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 163 ν. 3852/2010».
8. Το ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα το άρθρο 20 αυτού «Αρμοδιότητες Περιφερειακής Επιτροπής Προσθήκη άρθρου 175Α στον ν. 3852/2010».
9. Το ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010.
10. Το ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09-03-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
11. Το ν. 4700/2020 (ΦΕΚ 127/Α/29-06-2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ειδικότερο το άρθρο 324.
12. Το ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-05-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις».

- 13.Την με αριθ. πρωτ. οικ. 48320/216γ Εγκύκλιο 23 (23-05-2001) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Εφαρμογή του Π.Δ.13/22-4-1929 "Περί επικινδύνων Οικοδομών" (Α'153)»,
- 14.Την με αριθ. πρωτ. 27610/21-06/2011 Εγκύκλιο 6 (ΑΔΑ 4Α3Θ0-Σ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
- 15.Το Π.Δ. της 14-07-1999 (ΦΕΚ 580/Δ/27-07-1999) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».
- 16.Το Π.Δ. της 13-04-1929 (ΦΕΚ 153/Α/22-04-1929) «περί επικίνδυνων οικοδομών» και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 1.
- 17.Τις διατάξεις του Κ.Δ. της 6/20-09-1941 (ΦΕΚ 310/Α/20-09-1941) «περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτιρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας».
- 18.Τις διατάξεις της από 28-07-1978 πράξης νομοθετικού περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κ.λπ. και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον ν. 867/1979 (ΦΕΚ 24/Α/07-02-1979), καθώς και το άρθρο 10 του ν. 2576/1998 (ΦΕΚ 25/Α/09-02-1998), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4313/2014 (ΦΕΚ 261/Α/17-12-2014) και ισχύει.
- 19.Τις διατάξεις του ν. 867/1979 (ΦΕΚ 24/Α/07-02-1979) «Περί κυρώσεως τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της από 28-07-1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κ.λπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων».
- 20.Τις διατάξεις του ν. 1190/1981 (ΦΕΚ 203/Α/30-07-1981) «Περί κυρώσεως της από 26-03-1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1981» και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων».
- 21.Το άρθρο 10 του ν. 2576/1998 (ΦΕΚ 25/Α/09-02-1998) «Αποκατάσταση ζημιών από φυσικές καταστροφές».
- 22.Το άρθρο 84 του ν. 4313/2014 (ΦΕΚ 261/Α/17-12-2014) «Τροποποίηση του άρθρου 10 του ν. 2576/1998».
- 23.Την με αριθ. 5423/Α314/03-06-2014 (ΦΕΚ 1443/Β/05-06-2014) απόφαση Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Έλεγχος κτιρίων μετά την εκδήλωση σεισμού».
- 24.Το Π.Δ. 123/2017 (ΦΕΚ 151/Α/12-10-2017) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».
- 25.Το ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167/Α/03-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις».
- 26.Τη με αρ. πρωτ. 102647/28-11-2023 (ΑΔΑ: 6ΤΙΛ46ΜΤΛ6-Ι4Μ) Πρόσκληση – Ανακοίνωση Πρόθεσης Χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Οικονομικής και Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπουργείου Εσωτερικών προς την Περιφέρεια Κρήτης.
- 27.Την υπ' αριθμ./2023, πρακτικό Νο/.....-.....-2023, (ΑΔΑ:) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση υποβολής πρότασης – αίτησης χρηματοδότησης της πράξης.
- 28.Τη με αρ. πρωτ./.....-.....-2024 Βεβαίωση – Δήλωση ανάληψης λειτουργίας και συντήρησης του έργου του
- 29.Την υπ' αριθ. .../πρακτ. Νο.../...-.....-2024 (ΑΔΑ:-.....) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μινώα Πεδιάδας για την ανάκληση της υπ. αριθ. 3/2024 απόφασης (ΑΔΑ: 6ΨΙ1ΩΚ6-6ΟΕ) και την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
- 30.Την υπ' αριθμ./2024, πρακτικό Νο/.....-01-2024, (ΑΔΑ:-.....)

...) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης για την ανάκληση της υπ' αριθ. 18/2024 (πρακτικό Ν° 01/19-01-2024, ΑΔΑ: 9Σ377ΛΚ-Ξ5Β) απόφασης και την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

31. Την υπ' αριθ./.....-.....-2024 Πράξη της Επιτρόπου της 1^{ης} Υπηρεσίας Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου Ηρακλείου (Έλεγχος νομιμότητας της αριθ./.....-.....-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής).
32. Την υπ' αριθ./2024 (αριθ. πρωτ.:/.....-.....-2024, ΑΔΑ:) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών περί ένταξης του έργου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης στο Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΤΠΑ) του Υπουργείου Εσωτερικών.
33. Τη με αριθ. πρωτ./.....-.....-2024 (ΑΔΑ:.....) Απόφαση Έγκρισης Διάθεσης Πίστωσης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Κρήτης για την εκτέλεση του έργου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης με κωδικό MIS

και

Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιο που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας Σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα είναι Προγραμματική Σύμβαση και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, ως ισχύει.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση του παραπάνω έργου οι οποίες περιλαμβάνονται σε δώδεκα (12) άρθρα που αναφέρονται αντίστοιχα στα εξής:

- 1) Περιεχόμενο της σύμβασης
- 2) Σκοπός και περιεχόμενο του έργου
- 3) Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης
- 4) Διάρκεια
- 5) Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης
- 6) Προϋπολογισμός, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης
- 7) Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των Συμβαλλομένων
- 8) Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- 9) Όργανο Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και οι αρμοδιότητές του
- 10) Αντισυμβατική Συμπεριφορά - Ρήτρες
- 11) Ειδικό Όροι
- 12) Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2 ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση υλοποιείται στο πλαίσιο της ανάγκης συνεργασίας και συντονισμού μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης – Περιφερειακής

Ενότητας Ηρακλείου και του Δήμου Μινώα Πεδιάδας για την υλοποίηση της πράξης του θέματος η οποία στα πλαίσια της παρούσας, εξειδικεύεται στην ολοκλήρωση κατεδαφίσεων επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων από το σεισμό που εκδηλώθηκε το Σεπτέμβριο του 2021 με επίκεντρο την περιοχή του Αρκαλοχωρίου εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, καθότι έχει προκύψει το σοβαρό και επείγον θέμα της κατεδάφισης των επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων στην έκταση του δήμου.

Σκοπός του έργου είναι η αποκατάσταση ζημιών μέσω της εκτέλεσης κατεδαφίσεων κτιρίων που έχουν κριθεί επικινδύνως ετοιμόρροπα από την Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Απώτερο σκοπό αποτελεί η αποφυγή αρνητικών συνεπειών, μεταξύ αυτών και ο κίνδυνος απώλειας ανθρώπινης ζωής μέσω της άρσης της επικινδυνότητας που οι υπάρχουσες συνθήκες ευνοούν.

Επισημαίνεται ότι με την με αρ. πρωτ. Α921/28-03-2024 (ΑΔΑ: 619Ι46ΝΠΙΘ-799) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης & Πολιτικής Προστασίας, και σε συνέχεια των με αριθ. 8648/27-09-2021, 2187/28-03-2022, Α1576/27-09-2022, Α667/27-03-2023 και Α3623/28-09-2023 αποφάσεων, αποφασίστηκε η παράταση κήρυξης σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, **έως και 30 Σεπτεμβρίου 2024**, για τη διαχείριση των συνεπειών που προέκυψαν λόγω της ισχυρής σεισμικής δόνησης που εκδηλώθηκε στις 27-09-2021.

Το φυσικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει την άρση επικινδυνότητας σε κτίρια που κρίθηκαν κατεδαφιστέα βάσει του σχετικού εκδοθέντος Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικίνδυνα Ετοιμόρροπου Κτίσματος (Π.Α.Ε.Ε.Κ.), με την εκτέλεση υπηρεσιών κατεδάφισης. Συγκεκριμένα περιλαμβάνει την κατεδάφιση μεμονωμένων στοιχείων κτισμάτων από διάφορα υλικά κατασκευής με χρήση μηχανημάτων καθώς και την κατεδάφιση ολόκληρων κτιρίων. Επιπλέον, περιλαμβάνει φορτοεκφορτώσεις και αποκομιδή των προϊόντων κατεδαφίσεων σε χώρους κατάλληλα διαμορφωμένους και αδειοδοτημένους βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας.

Για την κατεδάφιση των ετοιμόρροπων κατασκευών θα εκδίδεται η απαιτούμενη διοικητική πράξη κατά τα οριζόμενα της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την παρ. 4α του άρθρου 29 του ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για την κατεδάφιση κατασκευών ή κτιρίων, που χαρακτηρίζονται επικινδύνως ετοιμόρροπα, σύμφωνα με τις διατάξεις για επικίνδυνες οικοδομές, απαιτείται έγκριση εκτέλεσης εργασιών ύστερα από υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών και δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι αναλαμβάνει την επίβλεψη. Μεταξύ των απαιτούμενων δικαιολογητικών, περιλαμβάνεται αίτηση του ιδιοκτήτη ή του έχοντος νόμιμο δικαίωμα, στην οποία αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του και τα στοιχεία του ακινήτου καθώς και δήλωση συναίνεσης των συνιδιοκτητών του ακινήτου εφόσον οι εργασίες πραγματοποιούνται/ αφορούν σε κοινόχρηστους χώρους (άρθρο 3/Υ.Α.43266/1174/2020/ΦΕΚ 1843/Β/2020).

Οι εν λόγω αιτήσεις υποβάλλονται από τους ιδιοκτήτες στην αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου μετά την παραλαβή του Π.Α.Ε.Ε.Κ. – Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης μαζί με τα λοιπά δικαιολογητικά που η Υπηρεσία έχει ορίσει για την πληρότητα του φακέλου. Συνεπώς, η βούληση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα, εν

προκειμένω των ιδιοκτητών των προς κατεδάφιση κτισμάτων, διατυπώνεται μέσα από την αίτηση που ο ίδιος υποβάλλει προς την αρμόδια Υπηρεσία, η οποία αποτελεί δήλωση συναίνεσης-συγκατάθεσης και τη δήλωση ανάθεσης επίβλεψης των εργασιών κατεδάφισης. Στην περίπτωση δε συγκυριότητας του ακινήτου, η σύμφωνη γνώμη εξασφαλίζεται μέσα από τις αντίστοιχες υπεύθυνες δηλώσεις συναίνεσης.

Οι κατεδαφίσεις θα πραγματοποιηθούν εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Μινώα Πεδιάδας στις θέσεις που καταγράφονται στα αντίστοιχα πρωτόκολλα κατεδάφισης, με την προτεραιότητα να δίνεται σε κτίρια που βρίσκονται σε άμεση επαφή με δημοτικούς δρόμους εντός των οικισμών και σε κτίρια παρακείμενα σε κοινόχρηστους χώρους.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Γενικής Διεύθυνσης Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.) και του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, στην έκταση του εν λόγω δήμου, έχουν εκδοθεί, έως την 31η.12.2023, πρωτόκολλα επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων (Π.Α.Ε.Ε.Κ) για τα 467 κτίρια.

Ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας, έχει παραλάβει έως την ως άνω ημερομηνία, συνολικά 273 αιτήματα κατεδάφισης κτισμάτων που αντιστοιχούν σε ίσο αριθμό εκ των εκδοθέντων Π.Α.Ε.Ε.Κ. και έχει μετά την έκδοση των απαιτούμενων εγκρίσεων, προβεί στην κατεδάφιση 138 εξ' αυτών.

Συνεπώς από το σύνολο των 273 κτισμάτων για τα οποία έχουν ήδη κατατεθεί από τους φερόμενους ιδιοκτήτες αιτήματα κατεδάφισης στην αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία, απομένουν 135 κτίσματα προς κατεδάφιση (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι), ενώ παράλληλα είναι σε εξέλιξη η υποβολή αιτημάτων για τα υπόλοιπα 194 από το γενικό σύνολο.

ΑΡΘΡΟ 3 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Προκειμένου για την εξάλειψη των κινδύνων που εγκυμονούν λόγω ύπαρξης επικίνδυνων κτιρίων, το νέο ελληνικό κράτος από τις απαρχές της δημοκρατικής του σύστασης έχει ενσωματώσει στην ελληνική νομοθεσία διατάξεις που σκοπό έχουν την επίτευξη του ως άνω σκοπού. Πρώτο χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελεί το Π.Δ. της 13/22.04.1929 (Α'153) «περί επικίνδυνων οικοδομών» και ειδικότερα η παρ. 2 του άρθρου 1 στην οποία και γίνεται η πρώτη σαφής αναφορά του όρου επικινδύνως ετοιμόρροπου κατασκευής.

Στις διατάξεις του εν λόγω Προεδρικού Διατάγματος, όπως αυτές μετέπειτα κωδικοποιήθηκαν στο Κεφάλαιο Γ του Μέρους ΙV του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ/27-07-1999) υπό τον τίτλο «Επικίνδυνες οικοδομές», ορίζονται, μεταξύ άλλων, τα εξής:

Άρθρο 421 - Υποχρέωση άρσης κινδύνου «1. Εάν σε οποιαδήποτε οικοδομή και γενικά οποιαδήποτε εργασία δόμησης, κατασκευή και εγκατάσταση παρουσιαστεί, μετά την εκτέλεσή τους για λόγους παλαιότητας ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία, κίνδυνος ως προς τη στερεότητα ή την υγιεινή, ο ιδιοκτήτης του έργου υποχρεούται στην άμεση άρση του κινδύνου αυτού».

Άρθρο 424 - Αντιμετώπιση επικίνδυνων οικοδομών κατά περίπτωση ...«Εάν όμως ο κίνδυνος υφίσταται ως προς την ασφάλεια της κατασκευής από άποψη στατική ή δομική ή από οποιαδήποτε άποψη σε χώρους συγκέντρωσης του

κοινού, η άρση αυτού και τα μέτρα από την τυχόν μη άρση του επιβάλλονται αμέσως σε κάθε περίπτωση χωρίς καμία εξαίρεση».

Άρθρο 425 - Διαδικασία διαπίστωσης και άρσης επικινδυνότητας, παρ. 4.«Αν δεν πραγματοποιήσει ο ιδιοκτήτης εμπρόθεσμα την εφαρμογή των υποδεικνυόμενων από την έκθεση μέτρων, τότε η πολεοδομική υπηρεσία προβαίνει στην άρση του κινδύνου, με την αναγκαστική εκκένωση και αχρησία των επικίνδυνων διαμερισμάτων μέχρι την οριστική άρση του κινδύνου από τον ιδιοκτήτη.... Αν η κατά τα παραπάνω αχρησία δεν κρίνεται επαρκής για την αποσόβηση του κινδύνου η πολεοδομική υπηρεσία προβαίνει στην κατεδάφιση των επικίνδυνων μερών της κατασκευής.....Για την παραπάνω αποσόβηση του κινδύνου από την αρμόδια υπηρεσία δεν απαιτείται ειδική διατύπωση, δικαιούται δε αυτή να αχρηστεύει ή και κατεδαφίζει και μη επικίνδυνα τμήματα της κατασκευής, εφόσον αυτό απαιτείται κατά την κρίση της για την αποσόβηση και άρση του κινδύνου από τα επικίνδυνα διαμερίσματα ή αποτελεί συνέπεια της κατεδάφισής τους».

Περαιτέρω, με τις διατάξεις του Κανονιστικού Διατάγματος της 06-09-1941 (Φ.Ε.Κ. 310/Α/20-09-1941) «Περί άρσεως κινδύνου εκ βλάβης κτηρίων λόγω πολέμου, σεισμού και οιασδήποτε άλλης θεομηνίας», ορίζεται ότι: 1) Εις περιπτώσιν κινδύνου εις την υγείαν ή την ασφάλειαν του κοινού λόγω σοβαρών εκ βομβαρδισμού ή άλλων πολεμικών αιτιών, **εκ σεισμών** και εξ οιασδήποτε άλλης θεομηνίας, ομαδικών ζημιών εις πλειότερα κτίρια, κατόπιν εντολής του επί της Συγκοινωνίας Υπουργού, **η αρμόδια υπηρεσία δύναται να προβαίνει εις την κατεδάφισιν των επικίνδυνων οικοδομών και ερειπίων και άνευ της τηρήσεως των διατυπώσεων του από 13 Απριλίου 1929 Διατάγματος «περί επικίνδυνων οικοδομών».**

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 94 του νόμου 3852/2010 περί «συναφούς χαρακτήρα πολεοδομικές αρμοδιότητες» αλλά και της με αριθ. πρωτ. 27610/21-06/2011 ερμηνευτικής Εγκυκλίου 6 (ΑΔΑ 4Α3Θ0-Σ) του του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, η αρμοδιότητα της κατεδάφισης επικινδύνων οικοδομών βάσει των διατάξεων του Π.Δ. 13/22-04-1929, ανήκει στους Δήμους.

Ωστόσο, σύμφωνα με την παρ. 2.2. της με αριθ. πρωτ. οικ. 48320/216γ/Εγκ23/23-05-2001 (Εγκύκλιος 23/2001) του ΥΠΕΧΩΔΕ «Εφαρμογή του Π.Δ. 13/22.4.1929 <Περί επικινδύνων οικοδομών>(Α'153): «Η υποχρεωτική άρση του κινδύνου και ιδίως οι κατεδαφίσεις επικινδύνων ή επικινδύνως ετοιμόρροπων κατασκευών γίνονται με τις υποδείξεις της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας, από οποιαδήποτε υπηρεσία της νομαρχιακής αυτοδιοίκησης ή των Ο.Τ.Α. που διαθέτει τα κατάλληλα μηχανήματα ή τη δυνατότητα ανάθεσης εργολαβίας για την κατεδάφιση, την εκκένωση από τις οικοσκευές και την προσωρινή φύλαξή τους. Σε περίπτωση εμπλοκής αρμοδιοτήτων, του θέματος επιλαμβάνεται ο οικείος Νομάρχης».

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, γίνεται σαφές ότι στις περιπτώσεις φυσικών καταστροφών και για την αποκατάσταση των ζημιών που αυτές προκαλούν, το ισχύον θεσμικό πλαίσιο, ορίζει τους φορείς που είναι αρμόδιοι και τους όρους για την λήψη μέτρων και την υλοποίηση ενεργειών για την άρση της επικινδυνότητας σε κτίρια που έχουν κριθεί ως επικινδύνως ετοιμόρροπα.

Σε κάθε περίπτωση το ισχύον θεσμικό πλαίσιο αποσκοπεί στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος που συνίσταται στην άμεση άρση του πιθανολογούμενου κινδύνου για τους διερχομένους από τους ιδιωτικούς ή

κοινοχρήστους χώρους που περιβάλλουν τα ακίνητα εντός των οποίων υφίστανται τα εν λόγω κτίρια.

Για την εξυπηρέτηση του σκοπού αυτού άλλωστε, η προτεραιοποίηση των κατεδαφίσεων βασίζεται στο κριτήριο της επικινδυνότητας και είναι σύμφωνα με τις προβλέψεις του Γενικού Σχεδίου Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών και Άμεσης/Βραχείας Διαχείρισης των Συνεπειών από την Εκδήλωση Σεισμών με την κωδική ονομασία «ΕΓΚΕΛΑΔΟΣ 2», που έχει εκδώσει η Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: 64ΕΑ46ΝΠΙΘ-ΔΤΛ).

Ειδικότερα, στην Ενότητα 12.5 με τίτλο «Άρση επικινδυνότητας» αναφέρεται ότι: *«Σε περιοχές με εκτεταμένα προβλήματα επικινδυνότητας σε κτίρια και κατασκευές και για υποβοήθηση των ιδιοκτητών, ο Δήμος δύναται να αναλαμβάνει τις επεμβάσεις, ιδίως σε κοινόχρηστους χώρους, για την άρση των επικινδυνότητων, την κατεδάφιση των επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων και την απομάκρυνση των ερειπίων, με τη συνδρομή της ΕΛ.ΑΣ. για τη διακοπή της κυκλοφορίας και συνεργείου του ΔΕΔΔΗΕ για διακοπή της ηλεκτροδότησης, όπου απαιτείται.*

...Προτεραιότητα για την άρση των επικινδυνότητων δίνεται στους κύριους οδικούς άξονες, τους κεντρικούς δρόμους, τις εισόδους των πόλεων καθώς και σε κτίρια κρίσιμων λειτουργιών όπως Νοσοκομεία, Σχολεία, Δημόσιες Υπηρεσίες, Δημαρχείο κ.λπ.».

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης **αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας** για την υλοποίηση του έργου των κατεδαφίσεων επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων από το σεισμό, εντός της γεωγραφικής περιοχής του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, για τα οποία έχουν συνταχθεί αντίστοιχα πρωτόκολλα κατεδάφισης από την Υπηρεσία Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων από τον Κύριο του Έργου: Δήμο Μινώα Πεδιάδας, στο Φορέα Υλοποίησης: Περιφέρεια Κρήτης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου έναντι του φορέα χρηματοδότησης, ήτοι του Υπουργείου Εσωτερικών και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά):

1. Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση και σύνταξη μελετών).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη ή/και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.
4. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
5. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους, οι οποίες συνυπογράφονται από τον Κύριο του Έργου.
6. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
7. Παρακολούθηση χρηματοροών και συνεργασία στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του έργου.
8. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του έως και την οριστική παραλαβή.
9. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας,

όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής.

Κύριος του Έργου είναι ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας
Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης
Φορέας Χρηματοδότησης είναι το Υπουργείο Εσωτερικών – ΕΠΑ 2021-2025
Προϊσταμένη Αρχή είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου και κατά περίπτωση η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης
Διευθύνουσα – Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Κρήτης, η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία και όπως αυτή συμπληρωθεί ή/και τροποποιηθεί με την έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος του άρθρου 186 περ. VII.α. του Ν.3852/2010.

Το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης Δημοσίων Συμβάσεων του Ν. 4412/2016 και την λοιπή σχετική κείμενη και Κοινοτική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η συνολική διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες**, αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της από τα συμβαλλόμενα μέρη και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου, την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και την οριστική παραλαβή του. Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών θα προκύψει από τις απαιτούμενες ανάγκες.

Η διάρκεια και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου, μπορεί να παραταθεί κατόπιν σχετικής απόφασης των συλλογικών οργάνων των συμβαλλομένων φορέων, μετά από θετική γνωμοδότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5 ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Φορέας υλοποίησης ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης / Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου.

Προϊσταμένη Αρχή ορίζεται η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου και κατά περίπτωση η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης

Διευθύνουσα – Επιβλέπουσα Υπηρεσία ορίζεται το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών της Π.Ε. Ηρακλείου.

ΑΡΘΡΟ 6 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η συνολική δημόσια δαπάνη του διατίθεται ως ποσό χρηματοδότησης στην

Περιφέρεια Κρήτης για την εκτέλεση του έργου του θέματος ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου ευρώ (1.000.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (24%).

Οι κατεδαφίσεις αφορούν επικινδύνως ετοιμόρροπα κτίρια σε δήμους της Περιφέρειας Κρήτης – Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου που επλήγησαν ιδιαίτερα από το σεισμό και συγκεκριμένα του Δήμου Μινώα Πεδιάδας και του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων.

Το κόστος για την εκτέλεση του έργου εκτιμάται ότι θα ανέλθει στο ποσό των 800.000,00 € στον Δήμο Μινώα Πεδιάδας και σε 200.000,00 € στον Δήμο Αρχανών – Αστερουσίων.

Συνεπώς ο προϋπολογισμός για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 800.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%), δαπάνη που πρόκειται να καλυφθεί μέσω του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης του Υπουργείου Εσωτερικών.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και μετά από απόφαση του Κυρίου του Έργου, ο οποίος και υποχρεούται να εξασφαλίσει την τυχόν επιπλέον χρηματοδότηση του.

Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά, με βάση τις πιστοποιημένες εκτελεσθείσες εργασίες και τους αντίστοιχα αρμοδίως θεωρημένους - εγκεκριμένους λογαριασμούς.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Για την διενέργεια των πληρωμών, θα προσκομίζονται τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία.

Η Περιφέρεια Κρήτης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό και δεν έχει ουδεμία οικονομική υποχρέωση πέραν του ανωτέρω εγκεκριμένου ποσού.

ΑΡΘΡΟ 7 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Η Περιφέρεια Κρήτης – Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να υλοποιήσει το έργο της παρούσας σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στο άρθρο 2, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Να μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου (π.χ. έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας).
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του έργου από τις πιστώσεις του ΠΔΕ, μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να εκπονεί το χρονοδιάγραμμα εργασιών σε συνεργασία με την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μινώα Πεδιάδας.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης για θέματα αρμοδιότητάς της.
- Όπου απαιτείται η συνδρομή και άλλων κρατικών φορέων για την υλοποίηση

της σύμβασης, να παρεμβαίνει κατάλληλα και να συντονίζει τις ενέργειες των μερών προς τους φορείς αυτούς.

- Να ορίσει δυο (2) εκπρόσωπους του με τους αναπληρωτές τους, ως μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσας και να συμμετέχει ενεργά σε αυτήν.

Ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας αναλαμβάνει:

- Να παρέχει στην Περιφέρεια Κρήτης, πληροφορίες και στοιχεία που σχετίζονται με τα προς κατεδάφιση ετοιμόρροπα κτίρια για τα οποία έχουν εκδοθεί τα αντίστοιχα Π.Α.Ε.Ε.Κ., και τα οποία λόγω αρμοδιότητας της έχουν κοινοποιηθεί.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να συνεργάζεται με την Περιφέρεια Κρήτης για την εκπόνηση του χρονοδιαγράμματος εργασιών.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
- Να αναλάβει την πληρωμή των οποιωνδήποτε οικονομικών υποχρεώσεων προκύψουν λόγω απρόπτων και μη δυνάμενων να υπολογιστούν καταστάσεων κατά την πορεία υλοποίησης του έργου για την απρόσκοπτη ολοκλήρωση του, εφόσον αυτές δεν καλυφθούν από την πηγή χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης, με την εξασφάλιση άλλης πηγής χρηματοδότησης.
- Να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπό του με τον αναπληρωτή του, ως μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσας και να συμμετέχει ενεργά σε αυτήν.

ΑΡΘΡΟ 8

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Η κυριότητα των κτιρίων στα οποία θα υλοποιηθούν οι κατεδαφίσεις του προς εκτέλεση έργου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ανήκει στον εκάστοτε ιδιοκτήτη με την ιδιότητα του ιδιώτη, ο οποίος σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία μετά την παραλαβή του Π.Α.Ε.Ε.Κ. και πριν την κατεδάφιση θα πρέπει να υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση συναίνεσης για την πραγματοποίηση της κατεδάφισης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ

Για την παρακολούθηση της υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, ορίζεται τριμελής Επιτροπή με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Ηράκλειο, αποτελούμενη από

εκπροσώπους των συμβαλλομένων με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, ως ακολούθως:

- i) Δυο (2) εκπροσώπους της Περιφέρειας Κρήτης - Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου με τους αναπληρωτές τους και
- ii) Έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Μινώα Πεδιάδας με τον αναπληρωτή του.

Τα μέλη (και οι αναπληρωτές τους) ορίζονται από τα κατά περίπτωση αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών. Καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή, με σχετική γραπτή απόφαση.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται εκπρόσωπος της Περιφέρειας Κρήτης. Η αναγκαία οργανωτική και γραμματειακή υποστήριξη για τη λειτουργία της Επιτροπής θα παρέχεται από τις Υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης.

Η Επιτροπή λειτουργεί σύμφωνα με τις σχετικές περί λειτουργίας των συλλογικών οργάνων της διοίκησης διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων αυτής και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει τακτικά και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της.

Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται πρόσθετα για το παραπάνω έργο τους.

ΑΡΘΡΟ 10 **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΡΗΤΡΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον άλλο το δικαίωμα να αξιώσει συμμόρφωση προς τους όρους της σύμβασης σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς συμμόρφωση, το αντισυμβαλλόμενο μέρος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και που δεν διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια του Ηρακλείου.

ΑΡΘΡΟ 11 **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.λπ.) που θα συνταχθούν από τον Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης για την υλοποίηση του Έργου ανήκουν στην ιδιοκτησία του κυρίου του έργου, θα είναι στη διάθεση των νόμιμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον κύριο του έργου χωρίς καταβολή αμοιβής για κάθε νόμιμη χρήση.

11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του πλην των δημοσιεύσεων των απαιτούμενων για τις ενέργειες υλοποίησης του έργου σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (δημοσίευση διακηρύξεως για την υλοποίηση του έργου κ.λπ.

ΑΡΘΡΟ 12 **ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων

μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμοδίων οργάνων.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΙΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΕΚΔΟΘΕΝΤΩΝ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΩΝ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΕΩΣ 31.12.2023 – ΧΩΡΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ

Αρ. Πρωτ. Αίτησης	Αρ. Πρωτ. ΕΕ	Δ.Ε.	ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΟΔΟΣ
5408	34	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
7794	149	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΝΙΠΙΔΙΤΟΣ	ΑΒΔΕΛΙΑΝΟΣ
7799	87	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	-
8247	35	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
8300	77	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	-
8301	143	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΝΙΠΙΔΙΤΟΣ	-
8967	88	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	-
9452	274	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ	-
9479	159	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΒΑΘΕΙΑ
9579	217	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	-
9932	286	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΑΧΑΙΡΑ	-
10187	188	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΖΗΝΤΑ	-
10258	248	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΣΑΜΠΑΣ	-
10493	140	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΛΕΥΚΟΧΩΡΙ	-
11386	12	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
11396	13	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΒΟΝΗ	-
11419	102	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΣΙ	-
11887	242	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΠΑΜΠΟΥΔΑΚΗ
12028	95	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΡΙΠΑ	-
13025	222	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΝΩ ΠΟΥΛΙΑ	-
13095	334	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
13514	229	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΤΩ ΠΟΥΛΙΑ	-
13515	289	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΑΧΑΙΡΑ	-

13985	377	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ	-
14696	395	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΖΗΝΤΑ	-
15030	384	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΘΡΑΨΑΝΟ	-
15226	381	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΣΙ	-
15250	374	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΒΟΝΗ	-
15300	98	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΡΙΠΑ	-
15588	79	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	-
15760	194	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΖΗΝΤΑ	-
17652	373	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΓΑΛΑΤΑΣ	ΓΑΛΑΤΑΣ
αιτηση θεραπειας	278	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΡΙΠΑ	-
16950	258	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	Ιωάννη Μπελιβάσκη κ Μανουρά
17269	405	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
17377	99	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ	Τσιλιμούδια
18363	299	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΣΙ	-
18604	388	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	-
18842	379	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ	-
19442	404	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	-
19580	430	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΒΟΝΗ	-
20318	423	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ	-
20593	202	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΛΟ ΧΩΡΙΟ	-
20720	294	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΙΝΙ	-
20835	370	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΒΟΝΗ	-
20980	223	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΛΕΥΚΟΧΩΡΙ	-
21149	330	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
21214	424	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	-

22182	83	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	-
22220	434	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
22907	445	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	-
23283	206	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΠΑΤΣΙΔΕΡΟΣ	-
24703	29	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
25159	219	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	-
147/2023	427	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	-
1066/2023	266	ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ	ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ	-
275/2023	204	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΠΑΤΣΙΔΕΡΟΣ	-
667/2023	446	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΣΙ	-
666/2023	419	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΔΡΑΠΕΤΙ	-
1671/2023	389	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	-
1771/2023	454	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΤΩ ΠΟΥΛΙΑ	-
2046/2023	94	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΣΟΛΩΝΟΣ
2739/2023	30	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ
2712/2023	415	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	Αγίου Νεκταρίου3-5
2972/2023	476	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
3166/2023	39	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ	-
3167/2023	89	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	-

3347/2023	336	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ	-
3758/2023	438	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	-
4114/2023	73	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΣΙ	-
5050/2023	62	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	Ν.ΣΟΥΚΑΤΖΙΔΗ Κ Ν.ΛΑΜΠΡΑΚΗ
5079/2023	261	ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ	ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ	-
5082/2023	86	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΝΙΠΙΔΙΤΟΣ	-
5124/2023	253	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΒΟΝΗ	-
5391/2023	167	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΘΡΑΨΑΝΟ	-
4444/2023	466	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΘΡΑΨΑΝΟ	-
4389/2023	462	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
4449/2023	114	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΣΑΜΠΑΣ	-
5985/2023	55	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΑΓ.ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ 10
5984/2023	422	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 19
6586/2023	444	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ
7142/2023	161	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 26
7146/2023	187	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΖΗΝΤΑ	-
7543/2023	455	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΑ ΣΟΥΚΑΤΖΙΔΗ
7635/2023	469	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΝΙΠΙΔΙΤΟΣ	-
7877/2023	2Τ (Ε.Υ)	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
7954/2023	394	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	Στείρωνα (Πανοράματος)	-
7957/2023	398	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΝΙΠΙΔΙΤΟΣ	-
7960/2023	340	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΙΝΙ	-
8559/2023	426	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	-

8659/2023	175	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	Στείρωνα (Πανοράματος)	-
9002/2023	356	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 40
9427/2023	230	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΛΕΥΚΟΧΩΡΙ	ΑΝΩΝΥΜΗ/ΚΑΤΩ ΠΟΥΛΙΑ
9431/2023	256	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ	-
9432/2023	524	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΣΚΙΝΙΑ	ΒΑΚΙΩΤΕΣ
10347/2023	105	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΔΕΜΑΤΙ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ
10723/2023	590	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΣΙ	-
11954/2023	67	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΣΙ	-
12251/2023	554	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΙΝΙ	-
12969/2023	486	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	Παύλου Μελά 21
13.000/2023	487	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΣΙ	-
13.104/2023	335	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ	-
	71	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΣΙ	-
	391	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	Ι.ΜΠΕΛΙΜΠΑΣΑΚΗ
15003/2023	506	ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ	ΓΕΡΑΚΙ	
	548	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΥΛΗ	
16016/2023	59	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΚΩΝ. ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΤΗ 12
	507	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΛΥΟΥΡΓΟΥ
15814/2023	592	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	
	156	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΣΑΜΠΑΣ	
16479/18-8-2023	228	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΝΩ ΠΟΥΛΙΑ	
	521	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	
	498	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΣΑΜΠΑΣ	
16895/2023	163	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΜΠΕΛΙΜΠΑΣΑΚΗ 4
17666/2023	329	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ	
17559/2023	570	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	ΜΠΕΛΙΜΠΑΣΑΚΗ 4

17614/2023	552	ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ	ΓΕΡΑΚΙ	
17761/2023	609	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	
17131/2023	72	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΓΑΣΙ	
18884/2023	306	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΔΡΑΠΕΤΙ	
	535	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	
19215/2023	603	ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ	ΓΕΡΑΚΙ	
19756/2023	606	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	
19215/2023	618	ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ	ΓΕΡΑΚΙ	
20676/2023	40	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	-
20786/2023	522	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	
19215/2023	553	ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ	ΓΕΡΑΚΙ	
20786/2023	523	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΓΑΛΑΤΑΣ	
19215/2023		ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΟΥΜΕΡΙ	
22863/2023	472	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	
23762/2023	470	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	
23767/2023	66	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΡΟΥΣΣΟΧΩΡΙΑ	
24082/2023	617	ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ	
24892/2023	376	ΘΡΑΨΑΝΟΥ	ΓΑΛΑΤΑΣ	
25053/2023	573	ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ	ΣΜΑΡΙ	

Γ. Ορίζει i) τον κ. **Συριγωνάκη Νικόλαο**, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, με αναπληρωτή του τον κ. **Φασουλάκη Κωνσταντίνο**, Περιφερειακό Σύμβουλο Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου και ii) την κα. Τριαματάκη Χαρά, Πολιτικό Μηχανικό - Αναπ. Διευθύντρια της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, με αναπληρώτριά της την κα Ροβίθη Άννα, Αρχιτέκτονα Μηχανικό – Προϊσταμένη Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Κρήτης, στην «Επιτροπή Παρακολούθησης», σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μετά την ένταξη της Πράξης στο ΕΠΑ 2021-2025 – ΤΠΑ Υπουργείου Εσωτερικών,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **20-05-2024**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**

Τα μέλη