



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ :

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ
ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΣΤΟ ΓΕΛ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΙΣΣΑΜΟΥ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 97.400,00 €
ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 120.776,00 €
ΜΕΛΕΤΗΣ
(με Φ.Π.Α. 24%)
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΤΗΣ
ΝΠ302 ΜΕ Κ.Α. 2023ΝΠ302000024 ΚΑΙ
ΚΩΔΙΚΟ ΟΠΣ (MIS) 5214518

CPV:

45223800-4 [Συναρμολόγηση και ανέγερση
κατασκευών από προκατασκευασμένα
στοιχεία]

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο της προμήθειας

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά την προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση τριών προκατασκευασμένων σχολικών αιθουσών ελαφράς κατασκευής διαστάσεων 6,00x6,00x3,10 εμβαδού 36,00μ², μιας προκατασκευασμένης μονάδας για W.C. ελαφράς κατασκευής διαστάσεων 3,00x4,00x3,10 εμβαδού 12,00μ² και μιας προκατασκευασμένης μονάδας για W.C. ΑμεΑ ελαφράς κατασκευής διαστάσεων 3,00x4,00x3,10 εμβαδού 12,00μ², για τις ανάγκες στέγασης του ΓΕΛ του Δήμου Κισσάμου.

Άρθρο 2^ο: Ισχύουσες Διατάξεις - Τεχνικές Προδιαγραφές

Η εκπόνηση της παρούσας προμήθειας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/08.08.2016), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει για «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Επιπλέον, ισχύουν όπου απαιτούνται οι προδιαγραφές DIN, οι αντίστοιχες ΕΛ.Ο.Τ., οι διεθνείς Ι.Σ.Ο. και της Ευρωπαϊκής Ένωσης CE.

Άρθρο 3^ο: Συμβατικά στοιχεία

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί η παρούσα προμήθεια είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Το Συμφωνητικό της προμήθειας
2. Η Διακήρυξη του διαγωνισμού
3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου
4. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)
5. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές
6. Η Τεχνική Περιγραφή
7. Ο Προϋπολογισμός

Άρθρο 4^ο: Τρόπος εκτέλεσης της προμήθειας

Η εκτέλεση της παρούσας προμήθειας θα γίνει με ανοικτή διαδικασία διαγωνισμού, όπου κάθε ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας μπορεί να υποβάλλει προσφορά στο πλαίσιο της Διακήρυξης του διαγωνισμού, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4412/16, και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

Επισημαίνεται, ότι βάσει του άρθρου 130 του Ν.4412/2016 (άρθρο 70 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ), ο ανάδοχος της προμήθειας κατά την εκτέλεση της σύμβασης θα πρέπει να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης,

το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου.

Άρθρο 5^ο: Εγγύηση συμμετοχής

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς η κατά το άρθρο 2.2.2 της Διακήρυξης εγγυητική επιστολή συμμετοχής. (άρθρο 72 παρ. 1 του Ν.4412/2016)

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον προμηθευτή με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες μετά από:

- α) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ενδικοφανούς προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασκηθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης,
- β) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ενδίκων βοηθημάτων προσωρινής δικαστικής προστασίας ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών,
- γ) την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020 (Α' 127), εφόσον απαιτείται.

Άρθρο 6^ο: Δικαιολογητικά συμμετοχής

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης προσκομίζονται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς τα κάτωθι δικαιολογητικά (άρθρο 2.2.9.2 περ. Β.4. της Διακήρυξης):

1. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/86 στην οποία θα δηλώνεται, ότι:
 - α. Τα προσφερόμενα είδη είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της αρ. πρωτ. 100409/26-03-2024 μελέτης.
 - β. Θα βεβαιώνεται η νομιμότητα και η καταλληλότητα του προσωπικού που απασχολεί για την εκτέλεση των εργασιών και ότι θα έχει την αποκλειστική ευθύνη για την τήρηση των απαιτούμενων μέτρων για την ασφάλεια του προσωπικού του και την ύπαρξη καταλλήλων Μέσων Ατομικής Προστασίας και εργαλείων και φέρει ακέραια την ευθύνη για τυχόν ατύχημα του προσωπικού του.
 - γ. Να αναφέρεται, ότι έχουν λάβει γνώση των όρων της παρούσης Συγγραφής Υποχρεώσεων της προμήθειας, συμφωνούν με αυτούς και έχουν πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.
 - δ. Θα δεσμεύεται, ότι υπάρχει δυνατότητα συνεργασίας με τους κατασκευαστικούς οίκους ή αποκλειστικούς αντιπροσώπους του προς συντήρηση εξοπλισμού.
 - ε. Θα μπορεί να παρέχει κάθε είδους ανταλλακτικά για τον υπό προμήθεια εξοπλισμό για τουλάχιστον 10 χρόνια.
2. Τεχνική περιγραφή, προσπέκτους και οποιοδήποτε απαραίτητο στοιχείο κάθε είδους για τα προσφερόμενα υλικά, για να βοηθήσει την ποιοτική αξιολόγηση των προσφορών. Τα υπό προμήθεια υλικά θα πρέπει να πληρούν στο σύνολό τους, τις Εθνικές προδιαγραφές (πρότυπα ΕΛΟΤ) και τις Ευρωπαϊκές προδιαγραφές κατά EN, DIN, CEN, BSI, κλπ, για είδη κατηγορίας τους και να συνοδεύονται από τα απαραίτητα πιστοποιητικά όπως περιγράφονται από την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία, Πρότυπα και Οδηγίες.

Άρθρο 7^ο: Σύμβαση - Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Ο ανάδοχος της προμήθειας μετά την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης (άρθρο 105 παρ. 3 του Ν.4412/2016) υποχρεούται να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης (άρθρο 105 παρ. 4 του Ν.4412/2016), μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, για την υπογραφή της σύμβασης και να καταθέσει την κατά το άρθρο 4.1.1. της Διακήρυξης εγγύηση για την καλή της εκτέλεση. (άρθρο 72 παρ. 4 του Ν.4412/2016) Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης. (άρθρο 72 παρ. 5 του Ν.4412/2016)

Άρθρο 8^ο: Χρόνος και τόπος παράδοσης - Κυρώσεις

Ο χρόνος παράδοσης των υπό προμήθεια υλικών ορίζεται σε **τρεις (3) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης και ως τόπος παράδοσης ορίζεται το Γενικό Λύκειο Κισσάμου.

Αν το υλικό φορτωθεί - παραδοθεί ή αντικατασταθεί με καθυστέρηση σε χρονικό διάστημα που δεν

υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ ενδιάμεσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα. (άρθρο 218 του Ν. 4112/2016)

Ωστόσο, για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα. (άρθρο 218 του Ν. 4112/2016)

Το παραπάνω πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα παραδοθέντων υλικών, χωρίς ΦΠΑ. Εάν τα υλικά που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα επηρεάζουν τη χρησιμοποίηση των υλικών που παραδόθηκαν εμπρόθεσμα, το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας της συνολικής ποσότητας αυτών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί την υπηρεσία που εκτελεί την προμήθεια, την αποθήκη υποδοχής των αγαθών και την επιτροπή παραλαβής, για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει το αγαθό, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα.

Άρθρο 9^ο: Χρόνος καλής λειτουργίας - Εγγύηση καλής λειτουργίας

Ο ανάδοχος της προμήθειας ευθύνεται για την καλή λειτουργία και τον χρόνο διατήρησης των υπό προμήθεια υλικών για χρονικό διάστημα τουλάχιστον τριών (3) χρόνων, το οποίο αρχίζει από την ημερομηνία παράδοσής τους. Για το σκοπό αυτό, υποχρεούται να καταθέσει «εγγύηση καλής λειτουργίας», για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων που ανακύπτουν ή των ζημιών που προκαλούνται από δυσλειτουργία των υλικών κατά την περίοδο εγγύησης καλής λειτουργίας, το ύψος της οποίας καθορίζεται στο άρθρο 4.1.2. της Διακήρυξης. Η επιστροφή της εγγύησης καλής λειτουργίας λαμβάνει χώρα μετά την ολοκλήρωση της περιόδου εγγύησης καλής λειτουργίας. (άρθρο 72 παρ. 10 του Ν.4412/2016)

Άρθρο 10^ο: Παρακολούθηση και Παραλαβή της σύμβασης

Η παρακολούθηση και η παραλαβή της σύμβασης προμήθειας γίνεται από την τριμελή ή πενταμελή επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής, η οποία ορίζεται από την Αναθέτουσα Αρχή. (άρθρο 221 παρ. 11β του Ν.4412/2016).

Κατά την διαδικασία παραλαβής των υλικών διενεργείται ποσοτικός και ποιοτικός έλεγχος και εφόσον το επιθυμεί μπορεί να παραστεί και ο προμηθευτής. (άρθρο 208 παρ. 2 του Ν.4412/2016) Αν η σύμβαση προβλέπει και μακροσκοπική εξέταση, συντάσσεται από την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής ή απόρριψης μετά τη διενέργεια του μακροσκοπικού ελέγχου. (άρθρο 208 παρ. 3 του Ν.4412/2016)

Τα πρωτόκολλα που συντάσσονται κοινοποιούνται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. (άρθρο 208 παρ. 6 του Ν.4412/2016)

Για οτιδήποτε άλλο σχετίζεται με την παραλαβή των υλικών, ισχύουν τα προβλεπόμενα στην παρ. 5 του άρθρου 208 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 11^ο: Απόρριψη παραδοτέου - Αντικατάσταση

Εάν κάποιο από τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνεται στους όρους της σύμβασης ή εμφανίζει ελαττώματα ή κακοτεχνίες, ο ανάδοχος υποχρεούται να το αποκαταστήσει ή να το αντικαταστήσει με άλλο αν χρειαστεί. Συγκεκριμένα, σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους της συμβατικής ποσότητας των υλικών, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάστασή της με άλλη, που να είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 1/2 του συνολικού συμβατικού χρόνου, ο δε προμηθευτής θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε κυρώσεις λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. (άρθρο 213 παρ. 1 του Ν.4412/2016)

Η επιστροφή των υλικών που απορρίφθηκαν γίνεται μετά την προσκόμιση ίσης ποσότητας με την απορριφθείσα και αφού αυτή παραληφθεί οριστικά. Στην περίπτωση αυτή ο προμηθευτής υποχρεούται να παραλάβει την ποσότητα που απορρίφθηκε και αντικαταστάθηκε μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την ημερομηνία της οριστικής παραλαβής της νέας ποσότητας. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί ύστερα από αίτημα του προμηθευτή, που υποβάλλεται απαραίτητα πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την εκπνοή της, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, με την οποία και επιβάλλεται πρόστιμο σε ποσοστό 2,5% επί της συμβατικής αξίας της συγκεκριμένης ποσότητας. Αν παρέλθει η προθεσμία αυτή και η παράταση που χορηγήθηκε και ο προμηθευτής δεν παρέλαβε την απορριφθείσα ποσότητα, ο φορέας μπορεί να προβεί στην καταστροφή ή εκποίηση της ποσότητας αυτής, κατά τις ισχύουσες διατάξεις (άρθρο 213 παρ. 2 του Ν.4412/2016).

Με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Παραλαβής, μπορεί να

εγκριθεί η επιστροφή στον προμηθευτή των υλικών που απορρίφθηκαν πριν από την αντικατάστασή τους, με την προϋπόθεση ο προμηθευτής να καταθέσει χρηματική εγγύηση που να καλύπτει την καταβληθείσα αξία της ποσότητας που απορρίφθηκε. (άρθρο 213 παρ. 3 του Ν.4412/2016)

Άρθρο 12^ο: Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής:

- α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης,
- β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,
- γ) εφόσον δεν φορτώσει, δεν παραδώσει ή δεν αντικαταστήσει τα συμβατικά υλικά ή δεν επισκευάσει ή δεν συντηρήσει αυτά μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 του Ν.4412/2016. (άρθρο 203 παρ. 1 του Ν.4412/2016)

Για οτιδήποτε άλλο σχετίζεται με την κήρυξη του αναδόχου ως εκπτώτου, ισχύουν τα προβλεπόμενα στις παρ. 2 έως 5 του άρθρου 203 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 13^ο: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη, κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

Άρθρο 14^ο: Τρόπος πληρωμής - Απαιτούμενα δικαιολογητικά

Η πληρωμή της αξίας των υλικών θα γίνεται με την έκδοση τιμολογίου του 100% της συμβατικής αξίας των υλικών μετά την οριστική παραλαβή τους. (άρθρο 200 παρ. 2 του Ν.4412/2016)

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι:

- α) Πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.
- β) Αποδεικτικό εισαγωγής του υλικού στην αποθήκη του φορέα. Ως αποθήκη του φορέα νοείται ο χώρος στον οποίο θα τοποθετηθούν οι προκατασκευασμένες μονάδες.
- γ) Τιμολόγιο του προμηθευτή.
- δ) Πιστοποιητικά φορολογικής ενημερότητας και ασφαλιστικής ενημερότητας.
(άρθρο 200 παρ. 4 του Ν.4412/2016)

Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες, που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης. (άρθρο 200 παρ. 6 του Ν.4412/2016)

Η υποβολή του τιμολογίου του προμηθευτή δεν μπορεί να γίνει πριν την ημερομηνία εκδόσεως του πρωτοκόλλου οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής.

Η πληρωμή του τιμολογίου του προμηθευτή θα γίνει το αργότερο εντός (60) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του.

Χανιά, Μάρτιος 2024

Η Συντάξασα

Η Αν. Προϊσταμένη Τμήματος
Δομών Περιβάλλοντος

Θεωρήθηκε
Η Αν. Προϊσταμένη Δ/σης
Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων
α.α.

Γεωργία Μαζοκοπάκη
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

Ειρήνη Καλαϊτζάκη
Πολιτικός Μηχανικός

Γεώργιος Μπουντουράκης
Τοπογράφος Μηχανικός

Εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. 100409/26-03-2024 (ΑΔΑ: ΨΒΤΝ7ΛΚ-Ξ1Ξ)
απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων