



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

Αυτοτελές Τμήμα

Συλλογικών Οργάνων

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας

Ταχ. Κώδικας : 712 01

Πληροφορίες : Μιχελινάκη Άννα

Τηλέφωνα : 2813400228

e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 23 Νοεμβρίου 2022

Αρ. πρωτ.: 364324

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Οικονομικού ΠΚ

ΚΟΙΝ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΚ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1636/2022** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1636/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 32/22-11-2022**), που αφορά στη **Σύμφωνη γνώμη χρήσης (Χρησιδάνειο)** τμήματος παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Αγ. Νικολάου (ανενεργό τμήμα) στην περιοχή του Βαθειανού Κάμπου πλησίον Γέφυρας Κοκκέβη.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°32/22-11-2022
Αριθμός Απόφασης: 1636/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 22 Νοεμβρίου 2022** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **357622/17-11-2022** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, **ήταν παρόντες:**

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
2	Παρασύρης Ιωάννης	Περιφερειακός Σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Καμπουράκης Λάμπρος	» »	τακτικό μέλος
4	Σκουλάς Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
5	Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη Ειρήνη	» »	τακτικό μέλος
6	Κώτσογλου Κυριάκος	» »	τακτικό μέλος
7	Κοπάσης Ελευθέριος	» »	τακτικό μέλος
8	Χρονάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
10	Μηλάκη Γεωργία	» »	Ως αναπληρωματικό μέλος

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και ο κ. Ανδρουλάκης Ιωάννης Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λασιθίου και τακτικό μέλος της Επιτροπής.

Στη **συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.** Αλεξάκης Γεώργιος εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος Διεθνών & Ευρωπαϊκών Σχέσεων ΠΚ, Δοξάκη Ελένη προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Υποδομών ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Βιδάκης Δημήτριος προϊστάμενος Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Βούλγαρη Μαγδαληνή προϊσταμένη Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Λασιθίου, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μαγουλάκη Ειρήνη προϊσταμένη τμήματος Κοινωνικής Εργασίας και Αρωγής της Δ/σης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Γιαμπαζολιά Μαρία προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Φλουρής Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Παιδείας και Δία Βίου Μάθησης της Δ/σης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικού ΠΚ,

Τζαγκαράκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Πολιτικής Προστασίας Π.Ε. Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Μανιδάκης Εμμανουήλ πολίτης αιτών του θέματος 09 και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Μιχελινάκη Άννα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 36^ο: Σύμφωνη γνώμη χρήσης (Χρησιδάνειο) τμήματος παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Αγ. Νικολάου (ανενεργό τμήμα) στην περιοχή του Βαθειανού Κάμπου πλησίον Γέφυρας Κοκκέβη.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022 σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για τη δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022) και του κ. Γουλιδάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου (λήξη θητείας 31-05-2022), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

5. Τη με αριθμ. 1/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.

6. Το με αρ. πρωτ. 361028/21-11-2022 έγγραφο της **Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/τΑ'/2010).

β) του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85Α): «Ρυθμίσεις για την τοπική αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ», Ν. 4071/12, ΦΕΚ-85 Α/11-4-12

γ) το Π.Δ.149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (Φ.Ε.Κ. 242/27-12-

2010, τεύχος Α΄ όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β΄/26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

δ) του Ν. 2690/9-3-1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις»

ε) του Π.Δ. 242/96: «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

στ) του άρθρου 810 του Αστικού Κώδικα.

ζ) Το άρθρο 12 ΠΔ 242/1996 όπου ορίζεται: «1 . Επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων της νομαρχιακής αυτοδιοίκησης στο δημόσιο, άλλες νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις, οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ., δημόσιες επιχειρήσεις, επιχειρήσεις των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων και των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης.

2. Την με αριθμό πρωτ. 5476/16-11-2021 αίτηση της ΔΕΥΑ Χερσονήσου, περί δωρεάν παραχώρησης χρήσης ακινήτου, η οποία συνοδεύεται από σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.
3. Η παραχώρηση της χρήσης γίνεται με απόφαση της Ο.Ε. της Περιφέρειας στην οποία πρέπει να προσδιορίζεται επακριβώς στα πλαίσια της συνδρομής της έκτακτης και επείγουσας ανάγκης ο σκοπός για τον οποίο πρόκειται να χρησιμοποιηθεί το ακίνητο, ο χρόνος διάρκειας της παραχώρησης, και κάθε άλλος όρος, αναγκαίος κατά την κρίση της.
4. Την αρ.324770/21-10-2022 σύμφωνη γνώμη χρήσης (Χρησιδάνειο) τμήματος παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου-Αγ. Νικολάου (ανενεργό τμήμα) στην περιοχή του Βαθειανού Κάμπου πλησίον Γέφυρας Κοκκέβη της Δ/σης Τεχνικών έργων ΠΚ

Ιστορικό:

- α) Η Δ.Ε.Υ.Α. Χερσονήσου στα πλαίσια της ολοκλήρωσης των υποδομών αποχέτευσης του δυτικού παραλιακού μετώπου του Δήμου Χερσονήσου, απομένει να ολοκληρώσει το έργο: «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ Κ. ΧΑΝΙ-ΒΑΘΕΙΑΝΟΣ ΚΑΜΠΟΣ ΚΑΙ ΚΑΡΤΕΡΟΣ».
- β) Το έργο περιλαμβάνει δύο κύρια υποέργα, την κατασκευή της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) και την κατασκευή των δικτύων αποχέτευσης και των αντλιοστασίων.
- γ) Το υποέργο της κατασκευής των δικτύων και αντλιοστασίων είχε αρχικά ενταχθεί σε πρόσκληση του ΕΣΠΑ 2007-2013 και είχε συμβασιοποιηθεί στις 15-11-2013 για συνολικό ποσό 5.418.256,35 € (πλέον Φ.Π.Α.), δεν είχε όμως ολοκληρωθεί εντός της τότε προγραμματικής περιόδου και για την ολοκλήρωσή του, εντάχθηκε με τον τίτλο: «Επιχορήγηση της ΔΕΥΑ Χερσονήσου για την Ολοκλήρωση Έργου Αποχέτευσης Ακαθάρτων οικισμών Καρτερού και Κ. Χάνι Βαθειανού Κάμπου» στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ(2019) στη Συλλογική Απόφαση ΣΑΕ 075 με Κωδ.Έργου: 2019ΣΕ07500000, Κωδ. Τεχνικού Δελτίου Έργου: 44877454), και προϋπολογισμό: 2.146.434,93€ με την 128929/12-12-2019 (ΑΔΑ: ΨΨΥΗ46ΜΤΛΡ-ΚΣΛ) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων.
- δ) Για το παραπάνω υποέργο, την παρούσα χρονική περίοδο εκτελούνται κανονικά εργασίες και η αποπεράτωσή τους αναμένεται έως το τέλος του 2023.
- ε) Όσον αφορά το υποέργο της κατασκευής της Μονάδας Επεξεργασίας Λυμάτων, η χρηματοδότησή της έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κρήτη 2014-2020» (Κωδικός ΟΠΣ 5047420), με προϋπολογισμού 5.130.000,00€ χωρίς ΦΠΑ, την 662/07-02-2020 (ΑΔΑ: 9ΨΓ87ΛΚ-ΚΓΗ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης και στην παρούσα χρονική στιγμή βρίσκεται στο στάδιο της δημοπράτησης.
- στ) Με την ολοκλήρωση των δύο παραπάνω έργων, θα είναι δυνατή η συλλογή και η επεξεργασία των αστικών λυμάτων στους Οικισμούς Κοκκίνη Χάνι, Βαθειανός

Κάμπος και Καρτερός.

- η) Στο υποέργο: «Αποχέτευση Ακαθάρτων των οικισμών Καρτερού Κ. Χάνι και Βαθειανού Κάμπου», μεταξύ το άλλων προβλέπεται και η κατασκευή ενός Κεντρικού Αντλιοστασίου στον Βαθειανό Κάμπο στο οποίο οδηγούνται βαρυτικά τα λύματα των Οικισμών Β. Κάμπου και Κοκκίνη Χάνι και με άντληση τα λύματα του οικισμού Καρτερού και στη συνέχεια μέσω καταθλιπτικού αγωγού και ενός ενδιάμεσου αντλιοστασίου το σύνολο των λυμάτων μεταφέρεται στη νέα Ε.Ε.Λ.
- θ) Η θέση του παραπάνω αντλιοστασίου στην αρχική μελέτη προβλεπόταν να κατασκευαστεί βορείως της παλαιάς Εθνικής οδού Ηρακλείου – Αγίου Νικολάου ανατολικά της περιφραξης του ξενοδοχείου Knossos Beach, προφανώς θεωρώντας η τότε Δημοτική Αρχή ότι εκεί υφίσταται χώρος απαλλοτρίωσης της Εθνικής Οδού στον οποίο θα μπορούσε να κατασκευαστεί το αντλιοστάσιο.
- η) Δεδομένου ότι από τη μία δεν υπάρχει στο συγκεκριμένο σημείο διαθέσιμος χώρος από απαλλοτρίωση της παλαιάς εθνικής οδού Ηρακλείου – Αγ. Νικολάου και ο χώρος που υποδεικνύεται στην μελέτη είναι ιδιωτικός ενώ από την άλλη θα πρέπει το Κεντρικό Αντλιοστάσιο να κατασκευαστεί σε χώρο που θα ανευρεθεί σε θέση πλησίον της αρχικής θέσης (καταλληλότερη θέση ως το χαμηλότερο σημείο οριζοντιογραφικά αλλά και γιατί οι βαρυτικοί αγωγοί όπως έχουν κατασκευαστεί συγκλίνουν σε αυτή τη θέση) και δεδομένου ότι νότια τη θέσεως αυτής υπάρχει παλαιό τμήμα της Εθνικής Οδού το οποίο εδώ και πολλά χρόνια είναι ανενεργό λόγω νέας χάραξης, η περιφέρεια ως κύριος του εν λόγω τμήματος μπορεί για λόγους επείγουσας ανάγκης, ήτοι για την ολοκλήρωση του παραπάνω έργου να παραχωρηθεί για αόριστο χρόνο(με σύμβαση χρησιδανείου) η χρήση 93,09 τετραγωνικών μέτρων όπως αποτυπώνονται στο συνημμένο από Νοέμβριος 2021 Τοπογραφικό Διάγραμμα της ΔΕΥΑΧ, που βρίσκονται εντός απαλλοτριωμένου χώρου που στο παρελθόν αποτελούσε τμήμα της παλαιάς Εθνικής οδού Ηρακλείου-Αγ. Νικολάου ενώ σήμερα είναι ανενεργό, στο οποίο θα κατασκευαστεί νέο αντλιοστάσιο λυμάτων που θα αποτελείται από υπόγειο υγρό θάλαμο και υπόγειο βανοστάσιο που θα εκτείνονται σε βάθος περίπου 7,50-8,00 μέτρων και υπέργειο οικίσκο 35-50 τετραγωνικών μέτρων. Η παραχώρηση της χρήσης προτείνεται να γίνει για αόριστο χρόνο, καθώς εξυπηρετεί κοινωφελή σκοπό, προστασίας του περιβάλλοντος και της δημόσιας υγείας, δεδομένου και του γεγονότος ότι το τμήμα αυτό είναι ανενεργό και δεν επιτελεί πλέον οποιοδήποτε ρόλο στην κυκλοφορία.
- ι) Η σύμβαση του χρησιδανείου προτείνεται να γίνει με συμβολαιογραφική πράξη τα έξοδα της οποίας θα βαρύνουν την ΔΕΥΑΧ.

Ως βασικά στοιχεία του σχεδίου της συμβολαιογραφικής πράξης προτείνονται:

1) Η Περιφέρεια Κρήτης (ΧΡΗΣΤΗΣ) έχει στην αρμοδιότητα της την αστυνόμευση, λειτουργία, δικαιώματα χρήσης, και νομής της ακίνητο στην περιοχή Κόκκινη Χάνι, το οποίο αποτελεί απαλλοτριωμένο χώρο, ο οποίος στο παρελθόν αποτελούσε τμήμα της παλαιάς Εθνικής οδού Ηρακλείου-Αγ. Νικολάου ενώ σήμερα είναι ανενεργό. Το παραπάνω ακίνητο ως τμήμα της ΠΕΟ είναι συνολικής έκτασης 93,09 τετρ. Μ.

2) Την χρήση τμήματος από το παραπάνω ακίνητο, το οποίο τμήμα απεικονίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών 93,09, αποφασίζει σήμερα να παραχωρήσει με σύμβαση χρησιδανείου στην ΔΕΥΑΧ (ΧΡΗΣΑΜΕΝΗ) με τους παρακάτω όρους:

α) Χρόνος: Η σύμβαση ορίζεται ορισμένου χρόνου και συγκεκριμένα η επιχείρηση θα κάνει χρήση του τμήματος αυτού του οικοπέδου για είκοσι (20) έτη με δικαίωμα ανανέωσης κατόπιν συμφωνία των δύο μερών εάν συνεχίσει να έχει ανάγκη.

β) Ο ΧΡΗΣΤΗΣ δυνάμει του παρόντος, παραχωρεί στην ΧΡΗΣΑΜΕΝΗ, χωρίς αντάλλαγμα, την χρήση του τμήματος αυτού με σκοπό την εγκατάσταση του ενός Κεντρικού Αντλιοστασίου Ακαθάρτων στον Βαθειανό Κάμπο με έξοδα και δαπάνες της ίδιας ή που θα εξασφαλίσει η ίδια, και η ΧΡΗΣΑΜΕΝΗ αναλαμβάνει την υποχρέωση να χρησιμοποιεί τα τμήμα αυτό και να το αποδώσει στον ΧΡΗΣΤΗ

σύμφωνα με τους όρους, ρήτρες και προϋποθέσεις του παρόντος.

γ) Η ΧΡΗΣΑΜΕΝΗ θα χρησιμοποιεί το τμήμα αυτό του οικοπέδου αποκλειστικά και μόνον για την εγκατάσταση του Κεντρικού Αντλιοστασίου Ακαθάρτων στον Βαθειανό Κάμπο. Απαγορεύεται χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση του ΧΡΗΣΤΗ η αλλαγή χρήσης από την Χρησάμενη.

δ) Η ΧΡΗΣΑΜΕΝΗ φέρει όλες ανεξαιρέτως τις δαπάνες εγκατάστασης, συντήρησης και επισκευής και λειτουργίας του αντλιοστασίου.

ε) Η ΧΡΗΣΑΜΕΝΗ ευθύνεται για κάθε φθορά ή μεταβολή είτε προέρχεται από την συμφωνημένη χρήση είτε όχι.

στ) Η ΧΡΗΣΑΜΕΝΗ δεν δικαιούται να παραχωρεί σε τρίτους, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση του ΧΡΗΣΤΗ, την χρήση του τμήματος αυτού του οικοπέδου.

ζ) Όλες οι φθορές, δαπάνες ή ζημιές επί του οικοπέδου, οφειλόμενες σε χρήση τρίτων, έστω και εξουσιοδοτημένων, βαρύνουν αποκλειστικά την ΧΡΗΣΑΜΕΝΗ.

η) Το χρησιδάνειο αυτό ορίζεται διάρκειας είκοσι (20) ετών, αρχόμενη από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα περί χρησιδανείου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση χρήσης (Χρησιδάνειο) τμήματος παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου-Αγ. Νικολάου (ανενεργό τμήμα) στην περιοχή του Βαθειανού Κάμπου πλησίον Γέφυρας Κοκκέβη, διάρκειας 20 ετών αρχόμενη από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Παράταση αυτής μπορεί να γίνει μόνο μετά από συμφωνία των μερών.»

7. Την εισήγηση της κας **Χριστινάκη Ελένης**, προϊσταμένης τμήματος Προσόδων και Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικού Π.Κ.
8. Την εισήγηση του κ. **Ψαρουδάκη Μιχαήλ**, προϊσταμένου Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ.
9. **Τις απόψεις της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής.** Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. **Εγκρίνει** τη χρήση (Χρησιδάνειο) στη ΔΕΥΑ Χερσονήσου, τμήματος παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου-Αγ. Νικολάου (ανενεργό τμήμα) στην περιοχή του Βαθειανού Κάμπου πλησίον Γέφυρας Κοκκέβη, διάρκειας 20 ετών αρχόμενη από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Παράταση αυτής μπορεί να γίνει μόνο μετά από συμφωνία των μερών
2. **Εξουσιοδοτεί** τον Περιφερειάρχη Κρήτης να υπογράψει τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη σύμβασης χρησιδανείου, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:

Ηράκλειο, **22-11-2022**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**